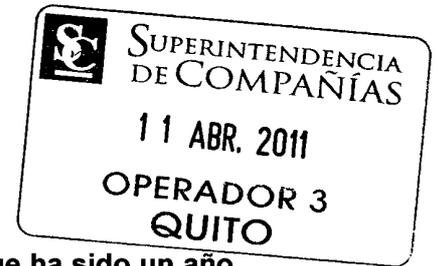


INFORME DE GERENCIA 2010



En lo relacionado al análisis del año 2010 me permito indicar que ha sido un año exitoso para la empresa debido a que se han cumplido muchos objetivos entre los que podemos señalar los siguientes:

Se logro facturar aproximadamente 725.000 (el triple del año anterior), lo que significó también que se aumentó la mano de obra en el mismo porcentaje, contribuyendo al incremento de empleo.

Se vendió la camioneta del año 2001 y este valor permitió dar en calidad de anticipo para un vehiculo completamente nuevo, mejorando también los activos de la Empresa.

Hemos cambiado computadoras y equipos de oficina parcialmente, y trataremos de cambiar algunos más.

Es necesario adicionalmente realizar inversiones en computadoras actualizadas dejando de lado las obsoletas de las que aun disponemos.

Creemos disponer de un mejor servicio en el área computacional ya que hemos cambiado de asesor en esta rama.

Desafortunadamente nos hemos visto disminuidos en el área de Ingenieria por la renuncia de nuestro colaborador, el mismo que adquirió experiencia en la empresa, tuvimos que preparar a nuevo personal y esto ha retrasado algunos proyectos, ofertas y control en obras.

Se ha creado una página web de la empresa, lo que permitirá ofrecer a través de este medio nuestros servicios y darnos a conocer a futuros y nuevos clientes lo que significaría también tener nuevos proyectos.

Hemos logrado realizar la construcción de 2 edificios metálicos con áreas importantes para clientes importantes y que proyectan ser repetitivos.

Consideramos reforzar el área de ingeniería ya que en el mercado del sector industrial los galpones para fábricas y empresas que invertían en el país ha disminuido totalmente y en cambio la demanda de edificios metálicos ha crecido.

Debido a ciertos inconvenientes personales de los socios nos hemos visto obligados a tener nuevos dueños sin que afecte en absoluto la presencia de nuestra Empresa en el Mercado.



Estamos realizando estudios de factibilidad de Edificios en los cuales nos interesa ingresar en calidad de accionistas para poder mediante trueque disminuir la inversión de los promotores y recuperar nuestra inversión recibiendo como parte de pago oficinas, locales comerciales, departamentos etc.

Creemos que mientras se mantenga la demanda de edificios existirá una buena proyección para el próximo año.

Estaremos sin embargo participando en Compras públicas donde esperamos tener algún éxito ya que en el sector industrial han decrecido totalmente las inversiones.

Seguiremos intentando revisar el proceso contable cada trimestre para tener un mejor control de gastos y poder tomar mejores decisiones en la Empresa.

JAIME OLMEDO



GERENTE GENERAL

