



**INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONÓMICO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

**PARA :** SEÑORES SOCIOS DE HPPECUADOR CIA. LTDA.  
**DE :** MR. HENRICUS M.J.A. VAN RAAMSDONK, GERENTE  
GENERAL  
**ASUNTO :** INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2009  
**FECHA :** QUITO, 18 DE FEBRERO DE 2010

De conformidad al Art. 17.- Literal II) OBLIGACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL: En referencia al informe anual sobre la situación económica de la empresa, estipulados en la Escritura Pública de Constitución de la compañía, cumpla con poner en vuestra consideración, el siguiente informe de labores por el período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2009.

**1.- GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y COMERCIAL:**

a) Durante el año 2009 se organizaron los siguientes eventos:

- XVI Feria Internacional "Quito Construcción 2009" realizada del 8 al 12 de julio en el Centro de Exposiciones Quito, evento que tuvo como participantes a un buen número de empresas de reconocido prestigio en su rama.

- 3ra. Feria de la Construcción, Decoración y Vivienda "Guayaquil Construye 2009" realizada del 7 al 11 de octubre, esta feria fue encargada, por primera vez, por la Cámara de la Construcción de Guayaquil.

Lamentablemente no se dio la acogida esperada ni por expositores ni por el público en general, los expositores se mostraron desconfiados, según indicaron, por sus experiencias pasadas con la Cámara de la Construcción de Guayaquil.

En todo caso HPPEcuador al demostrar su profesionalidad en la organización dejó sentadas las bases para organizar una nueva edición, seguramente con mejores resultados para HPPEcuador.

- Feria de la Construcción, Decoración y Vivienda en su décima primera edición realizada del 10 al 13 de diciembre en "Del Río - Centro de Convenciones" en la ciudad de Cuenca, esta feria se ha constituido en un buen referente de HPPEcuador en la ciudad de Cuenca, pues su aceptación es muy buena y aunque no se dieron los resultados esperados si cubrió las expectativas de los expositores y de HPPEcuador, lo cual garantiza la organización de esta feria el próximo año.



**HPP Ecuador Cía. Ltda.**

Av. Amazonas 2817 y Alemania, Edificio Skorprios, Piso 5. Quito • Ecuador  
Telfs.: 593-2-227 0636 / 7 / 8 • Fax: 593-2-244 8242 / 227 0485  
E-mail: info@hppecuador.com • Website : www.hppehibitions.com



b) A pesar de la poca concurrencia que tuvieron las ferias antes mencionadas y de que los ingresos generados no fueron los esperados, el profesionalismo con que fueron planificadas y manejadas hacen que HPPEcuador se ratifique como líder en la organización de ferias de negocios manteniendo un sitio preferencial entre los expositores tanto a nivel nacional como internacional además de que participa activamente en la búsqueda del desarrollo y bienestar del Ecuador.

c) Para el ejercicio económico 2010 se espera organizar los siguientes eventos:

- Feria Loja Construye 2010 programada para el mes de mayo a realizarse en Loja
- Feria Quito Construcción 2010 programada para el mes de julio a realizarse en Quito
- Feria "Guayaquil Construye 2010" programada para el mes de julio a realizarse en Guayaquil
- Feria "Florecuador, Agriflor 2010" programada para el mes de septiembre a realizarse en Quito
- Feria de la Construcción, Decoración y Vivienda 2010, décima segunda edición programada para el mes de diciembre a realizarse en Cuenca

## 2.- GESTIÓN FINANCIERA Y CONTABLE:

a) Los resultados finales obtenidos en el ejercicio económico 2009, están reflejados en los estados financieros, esto es: Balance de Resultados y Balance General al 31 de diciembre 2009, los mismos que fueron procesados por la Sra. Lcda. Mónica Contreras, Contadora General del 01 de enero al 31 de diciembre del 2009.

b) La información contable fue revisada y supervisada por la Sra. Lcda. Mónica Contreras Contador Público Auditor con registro No. 21.766, quién legalizó los estados financieros para ser presentados a los organismos de control; de igual forma legalizó las declaraciones de impuestos de IVA, retenciones en la fuente de Impuesto a la Renta en forma mensual, retenciones en la fuente de IVA en forma mensual, anexos transaccionales en forma mensual y la declaración del impuesto a la Renta en relación de dependencia en forma anual.



### HPP Ecuador Cía. Ltda.

Av. Amazonas 2817 y Alemania, Edificio Skorprios, Piso 5. Quito • Ecuador  
Telfs.: 593-2-227 0636 / 7 / 8 • Fax: 593-2-244 8242 / 227 0485  
E-mail: info@hppecuador.com • Website : www.hppexhibitions.com



**ESTRUCTURA DEL BALANCE DE RESULTADOS  
DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2009**

INGRESOS		307.367,90
EGRESOS	-	496.310,95
<b>PÉRDIDA DEL EJERCICIO</b>	-	<b>188.943,05</b>

En conclusión la pérdida generada es el resultado del deterioro de las ferias relacionadas con la construcción pues constituye un mercado saturado que además se ve agravado por la crisis económica mundial.

La pérdida del año 2009 se empezará a absorber con los resultados del próximo año además se establece como año tope el 2010 para decidir si se siguen realizando las ferias de la construcción en las ciudades de Quito y Guayaquil.

**NOTAS EXPLICATIVAS:**

1.- Por disposición de la Junta General Extraordinaria de Socios de fecha 5 de enero de 2009 se procede a entregar a HPP WORLDWIDE en calidad de préstamo el valor de US\$ 80.000,00, valor que en septiembre de 2008 fue entregado en custodia al socio mayoritario.

2.- En el mes de abril luego de conocer los resultados económicos obtenidos por HPPEcuador en el año 2008, los socios solicitan que el préstamo de US\$ 80.000,00 entregado en enero 2009 sea abonado a los dividendos a que tienen derecho. Pedido que es atendido mediante la emisión de la factura por los intereses generados del primero de enero al 13 de abril de 2009.

3.- En el mes de julio se recibe de HPP WORLDWIDE el préstamo de US\$ 30.000,00 para cubrir gastos urgentes valor que al cierre del ejercicio económico no pudo ser cancelado.

4. Por disposición de la Junta General Extraordinaria de Socios de fecha 30 de septiembre se procede a registrar en la contabilidad el avalúo de las oficinas realizado por la empresa Acurio & Asociados el 19 de enero de 2009.



**HPP Ecuador Cía. Ltda.**

Av. Amazonas 2817 y Alemania, Edificio Skorprios, Piso 5. Quito • Ecuador  
Telfs.: 593-2-227 0636 / 7 / 8 • Fax: 593-2-244 8242 / 227 0485  
E-mail: info@hppecuador.com • Website : www.hppexhibitions.com



5.- Se deja constancia que por falta de liquidez no fue posible cancelar los dividendos generados por el ejercicio económico del año 2008, tras el abono registrado en abril 2009, el valor pendiente de pago a los socios al cierre del ejercicio fiscal 2009 es de US\$ 50.845,43.

6.- Se procedió a dar de baja de la cuenta "Cuentas por Pagar Proveedores" el valor de US\$ 22.227,89 que corresponde a registros de los años 2002 y 2003 que definitivamente no serán pagados por inconformidad con el servicio recibido y por duplicación del gasto por lo que se registra contablemente a "Otros Ingresos".

7.- Durante el ejercicio 2009 no se actualizó el valor patrimonial proporcional de las acciones que HPPECUADOR tiene en CEMEXPO S.A. porque su devaluación ocasionaría una pérdida mayor lo cual agravaría aún más la situación financiera de la empresa. La revisión de este rubro se hará el próximo año.

8.- No se aplicó la provisión del 15% PARTICIPACION UTILIDADES PARA TRABAJADORES, por cuanto el ejercicio económico arroja pérdida para el año 2009, se deja constancia que la nómina de empleados durante el año económico fue administrada mediante la suscripción de contratos de trabajo con lo que los pagos se hicieron a través de roles de pago. Las aportaciones al IESS se encuentran al día.

9.- Para el año 2009 no se realizó la provisión de RESERVA LEGAL por cuanto el ejercicio económico arroja pérdida.

10.- La administración y dirección de HPPECUADOR CIA. LTDA. fue representada por los siguientes ejecutivos:

**GERENCIA GENERAL:**

- Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2009: Sr. Henricus M.J.A. van Raamsdonk, nombramiento vigente desde el 15 de enero de 2009, para tres años; es decir, hasta el 15 de enero de 2012.



**HPP Ecuador Cía. Ltda.**

Av. Amazonas 2817 y Alemania, Edificio Skorprios, Piso 5. Quito • Ecuador  
Telfs.: 593-2-227 0636 / 7 / 8 • Fax: 593-2-244 8242 / 227 0485  
E-mail: info@hppecuador.com • Website : www.hppexhibitions.com



## PRESIDENTE:

- Del 01 de enero al 31 de diciembre del 2009: Dr. Anscharius Peters Mulder, nombramiento vigente desde el 15 de enero de 2009, para tres años; es decir, hasta el 15 de enero de 2012.

**ESTRUCTURA DEL BALANCE GENERAL  
01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

<b>ACTIVOS</b>	
ACTIVOS CORRIENTES	265.928,54
ACTIVOS FIJOS	160.731,22
ACTIVOS LARGO PLAZO	22.819,00
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>449.478,76</b>
<b>PASIVOS</b>	
PASIVOS CORRIENTES	335.168,96
PASIVOS LARGO PLAZO	50.845,43
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>386.014,39</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
CAPITAL SOCIAL PAGADO	11.000,00
RESERVA LEGAL 5%	5.500,00
RESERVA DE CAPITAL	83.487,63
RESERVA POR VALUACIÓN	152.419,79
PÉRDIDA NETA DEL EJERCICIO	- 188.943,05
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>63.464,37</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>449.478,76</b>

**HPP Ecuador Cía. Ltda.**

Av. Amazonas 2817 y Alemania, Edificio Skorprios, Piso 5. Quito • Ecuador  
 Telfs.: 593-2-227 0636 / 7 / 8 • Fax: 593-2-244 8242 / 227 0485  
 E-mail: info@hppecuador.com • Website : www.hppexhibitions.com



Debo indicar además que durante el indicado ejercicio económico, la compañía ha dado fiel y legal cumplimiento con todas las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Es todo cuanto puedo informar respecto de las gestiones administrativas, comerciales, económicas y financieras registradas durante el ejercicio 2009.

Atentamente;

Henricus M.J.A. van Raamsdonk  
GERENTE GENERAL.

