

**MONTERREY AGRICOLA GANADERA E INDUSTRIAL S.A.
MAGESA**

Guayaquil, 16 de Agosto de 2005

Señores

Accionistas

MONTERREY AGRICOLA GANADERA E INDUSTRIAL MAGESA S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente, les hago llegar el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la Compañía, por el Ejercicio comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2004, para que se sirvan analizarlo en Junta General de Accionistas que deberá reunirse para efectos.

Además me permito informarle que la administración de la Empresa se ha desarrollado con normalidad en apego a los objetivos trazados y sus aspectos mas relevantes son los siguientes:

- 1.- En cumplimiento al principal objetivo de la Empresa para la cual fue constituida, todos sus ingresos son por alquiler de Bienes Raíces.
- 2.- También debo informar que durante el año económico 2004, no hemos tenido ningún problema legal y que la administración se ha desarrollado con normalidad.
- 3.- La Junta General de Accionistas se ha realizado conforme a las disposiciones de la Escritura de Constitución, esto es por lo menos una vez al año.
- 4.- Como conclusión a este informe me permito recomendar para el año 2004, se siga brindando el apoyo necesario a la administración, siempre que sus decisiones sean acertadas para el desenvolvimiento del negocio.

01 SEP 2005



Con lo expuesto he dado cumplimiento a mis gestiones como administrador de MONTERREY AGRICOLA GANADERA E INDUSTRIAL S.A. en el año 2004.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rosa Irene Yunes de Pereira', written in a cursive style.

Rosa Irene Yunes de Pereira
GERENTE