REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1977

Denominación de la compañía según su estatuto:	Siglas:	R.U.C.	No. Expediente:
MONTERREY AGRICOLA GANADERA E INDUSTRIAL S. EN P.R.	(MAGESA)	0990090572001	5425-70

	Ciudad:	Calle y No.	Teléfono:	Casilla:	Cable:
PRINCIPAL	SAMBORONDON	HCDA. MONTERREY			
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 1o. de ENERO de 19 77 ; Al 31 de DICIEMBRE de 1977

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente			
Vicepresidente			
Gerente (s)	SR. MIGUEL YUNES ZAJIA	0901449374	ECUATORIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal		
Suplente		
3. COMITE DE VIGILANCIA		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) SR. MIGUEL YUNES ZAJIA Nacionalidad: ECUATORIANA

Cargo(s) GERENTE

Fecha de nombramiento JUNIO 25 DE 1981 Período: 5 AÑOS

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA AGRO + INDUSTRIA

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: _____

ING. COM. RAMON A. VALENCIA O. ECUATORIANA

Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad DIRECCION: VELEZ # 513 Y BOYACA

Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☒

_____ _____

Nombre o denominación Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otra ☐ Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: _____ Fecha: _____ Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No.: _____

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL ? SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO

PEDRO ASANZA MOLINA.
REGISTRADOR DE SOCIEDADES 1 CR.

FEB 09 1984

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Reg. de SOCIEDADES
GUAYAQUIL

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1977

1. ACTIVO				
11. CORRIENTE				
1101	Caja y Bancos			462.188,81
1102	Inversiones temporales			
1103	Cuentas por cobrar clientes			
1104	Documentos por cobrar clientes			
1105	Documentos descontados			
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro			
1107	Inventario materia prima			
1108	Inventario productos en proceso			
1109	Inventario productos terminados			11'862.183,60
1110	Inventario suministros y materiales			
1111	Inventario mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para venta			
1113	Sementeras			
1114	Lotes de terrenos para la venta			
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta			
1116	Mercaderías en tránsito			
1117	Menos: Provisión baja inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1122	Pagos anticipados a proveedores			
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			
1124	Pagos anticipados de intereses			
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas			
1126	Accesorios de oficina en existencia			
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)			
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			12'324.372,41
12. ACTIVO FIJO		**Valor de adquisición**	**Deprec. acumulada**	
1201	Terrenos y mejoras	120.000,oo		120.000,oo
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e Instalaciones	1'150.000,oo	387.672,87	762.327,13
1206	Maquinaria y equipo	3'885.000,oo	1'580.416,62	2'304.583,38
1208	Muebles y enseres	40.894,oo	15.882,84	25.011,16
1210	Vehículos			
1212	Mejoras en locales arrendados			
1214	Semovientes TENDALES	150.000,oo	113.750,oo	36.250,oo
1216	Plantaciones MUELLE	40.000,oo	31.333,33	8.666,67
1218	Otros activos (adjuntar detalle) SACOS	539.557,oo	207.467,oo	332.090,oo
		Valor de Reavalúo	**Deprec. acumulada**	
1220	Revalorización de terrenos			
1222	Revalorización de edificios			
1224	Revalorización de maquinaria y equipo			
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)			
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304	Bonos, obligaciones, cédulas			
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas			
1306	Otros (adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES		**Valor de adquisición**	**Amort. acumulada**	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros (adjuntar detalle)			
15. PAGOS DIFERIDOS		**Valor inicial**	**Amort. acumulada**	
1501	Gastos de organización y reorganización			
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pagos anticipados a largo plazo			
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)			
1509	Otros (adjuntar detalle)			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1602	Otros (adjuntar detalle)			2'027.180,55
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			5'616.108,89
	TOTAL DEL ACTIVO			17'940.481,30

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	11'298.800,oo
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	3'700.000,oo
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	5.568,50
2117	Acreedores diversos	1'876.797,55
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	16'881.166,05
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	
	TOTAL PASIVO	16'881.166,05
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	2'500.000,oo
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	3.414,46
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	30.730,14
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	65.646,75
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	1'540.476,10
	TOTAL PATRIMONIO NETO	1'059.315,25
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	17'940.481,30

4. CUENTAS DE ORDEN

40. DEUDORAS		**41. ACREEDORAS**	
4001	Avales otorgados	4101	Responsabilidades por avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación	4102	Consignaciones recibidas
4003	Documentos al cobro	4103	Cobro de documentos
4004	Otras garantías	4104	Responsabilidades por otras garantías

60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

	Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL
6001	Saldos iniciales del año	2'500.000,oo	3.414,46	30.730,14		99.237,24	2'633.381,84
6002	Asignaciones Res. legal						
6003	Asignaciones especiales						
6004	Div. pagados en el país						
6005	Remesas de Util. al ext.						
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.						
6007	Glosas fiscales						
6008	Utilidad neta del año						
6009	Otros						
	SALDOS FIN DE AÑO	2'500.000,oo	3.414,46	30.730,14		99.237,24	2'633.381,84

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1o. de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1977

50. VENTAS BRUTAS			22'785.824,20
5001 En el país		22'785.824,20	
5002 En el exterior			
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas			
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos			
VENTAS NETAS			22'785.824,20
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101 Inventario inicial			
5102 Compras			
5103 Inventario final (menos)			
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			23'078.912,70
5201 Materias primas			
5202 Inventario inicial		10'412.143,20	
5203 Más: Compras		22'751.236,80	
5204 Menos: Inventario final		11'862.183,60	
5205 Mano de obra directa		436.539,00	
5206 Gastos de fabricación		1'341.174,30	
5207 Depreciación maquinaria y equipos	540.542,00		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			
5209 Mano de obra indirecta	145.686,00		
5210 Suministros y Materiales			
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	52.650,00		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales	[illegible]		
5213 Mantenimiento y reparaciones	205.955,80		
5214 Impuestos a la producción y otros	44.075,00		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono			
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	352.268,50		
5217 Inventario inicial de productos en proceso			
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso			
5219 Inventario inicial de productos terminados			
5220 Menos: Inventario final de productos terminados			
5221 Otros costos de ventas			
UTILIDAD BRUTA			293.088,50
53. GASTOS DE VENTAS			
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)			
5302 Comisiones a empleados y particulares			
5303 Publicidad y propaganda			
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas			
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)			
5306 Otros			
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			556.736,20
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)		361.200,00	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		194.364,00	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)			
5404 Amortización de intangibles y diferidos			
5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)			
5406 Contribución Superintendencia de Compañías			
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo			
5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios			
5409 Otros		1.172,20	
~~UTILIDAD~~ (PERDIDA) DE OPERACION			849.824,70
55. GASTOS FINANCIEROS			1'050.651,40
5501 Intereses, comisiones		1'050.651,40	
5502 Otros gastos financieros			
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			360.000,00
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)			
5602 Certificados de abono tributario (CATS)			
5603 Venta de activos fijos			
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo			
5605 Ganancias en cambios			
5606 Otros		360.000,00	
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
5701 Pérdida en venta de activos			
5702 Pérdida en cambios			
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)			
~~UTILIDAD~~ (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			1'540.476,10
15o/o para trabajadores			
Impuesto a la Renta			
5801 **UTILIDAD NETA**			

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

[illegible]TERREY AGR[illegible] GAN[illegible]
E INDU[illegible] S. A.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
Migue[illegible] jias

EL CONTADOR
Reg. No. 2.740

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Gquil, 11 Junio/79
Lugar y fecha

Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	CIIU	Nº EXPEDIENTE
MONTERREY AGRICOLA GANADERA E INDUSTRIAL S/EN P.R.		0990090572001

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

(en sucres)

PERIODO: De 1 ENERO a 31 de DCBRE. de 198 77

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional N°		8		12	
Remuneración S/.		361.200,oo		582.225,oo	
Extranjera N°					
Remuneración S/.					
15% Participación S/.					
				FEB 09 1984	

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI [ ] [X]

Monto de la Inversión Programada: S/. _____

Construcciones S/. _____

Maquinaria y equipo S/. _____

Financiamiento: Recursos propios _____ % Prestados _____ %

La Inversión programada servirá para

Expansión [ ] Racionalización [ ] Reposición [ ]

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Reg. de SOCIEDADES CUENCA