

CORDOVA BIENES RAICES – CORBIENES

INFORME DE GERENTE 2007

Señores Socios:

Cumpliendo con las disposiciones estatutarias y de la ley de Compañías, pongo en conocimiento de ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico 2007

Los ingresos en el período ascienden a la suma de Usd. 35.332,42, y el valor de egresos es de Usd. 32.161,47, quedando una utilidad de Usd. 3.170,95. Valor del cual se procedió a calcular el 15% de utilidad de los trabajadores por un monto de Usd. 475,64.

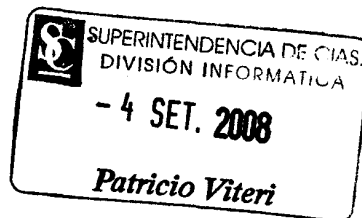
Quedando como remanente un valor de Usd. 2.695,31 por concepto de base imponible para cálculo de Impuesto a la Renta. Una vez que se ha procedido a cancelar el valor de Usd. 673,83 de Impuestos a la Renta tenemos una utilidad neta de Usd. 2.021,48. Valor que será destinado para Reserva Legal y Facultativa de la Empresa.

La empresa se encuentra en pleno cumplimiento con sus demás obligaciones tributarias y de control.

Agradezco la confianza en mi persona y la confirmación en el cargo de Presidente de CORBIENES CIA. LTDA. A la vez hago votos por la prosperidad de esta compañía.

Atentamente,


DIEGO P. CORDOVA L.
Representante Legal



CORBIENES
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

INGRESOS:

Ingresos Tarifa 12%	7.850,00	
Ingresos Tarifa 0%	<u>26.848,00</u>	
TOTAL INGRESOS		34.698,00


EGRESOS:

Gastos Administrativos	31.769,96	
Gastos de Personal	4.476,57	
Gastos Generales	<u>27.293,39</u>	
Gastos Financieros	391,51	
Comisiones Bancarias	<u>391,51</u>	
TOTAL EGRESOS		<u>32.161,47</u>

DIFERENCIA 2.536,53

(+) Intereses ganados	8,77	
(+) Otros Ingresos	<u>625,65</u>	
Total de ingresos		634,42

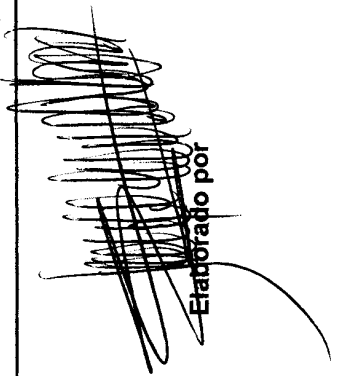
Resultado del Período **3.170,95**



Elaborado por


Aprobado por

CORBIENES
ESTADO DE SITUACION GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005

ACTIVOS		PASIVOS	
CIRCULANTES		A CORTO PLAZO	152.455,90
CAJA	-	PRESTAMOS ACCIONISTAS	148.984,58
BANCOS	1.336,06	OTRAS CTAS. POR PAGAR	3.471,32
EXIGIBLES	63.590,29	TOTAL PASIVO	
ARRIENDOS POR COBRAR	4.450,00		
CUENTAS POR COBRAR	59.140,29		
FIJOS			
DEPRECIABLES		PATRIMONIO	17.277,20
EDIFICIOS	68.602,36	CAPITAL SOCIAL	1.200,00
DEP.ACUM.EDIFICIOS	23.846,82	RESERVAS	2.351,53
MAQUINARIA Y EQUIPO	9.095,62	SUPERAVIT	1.275,62
DEP. ACUM. MAQUINARIA	3.038,32	UTILIDADES AÑOS ANTERIORES	9.279,10
VEHICULOS	74.234,50	RESULTADO DEL EJERCICIO	3.170,95
DEP.ACUM.VEHICULOS	26.733,36		
MEJORAS Y ADECUACIONES	1.030,65		
DEP.ACUM.MEJORAS Y ADEC.	391,66		
DIFERIDOS			
GASTOS LEGALES	7.138,76		
AMORTIZACION GTOS. LEGALES	1.284,98		
TOTAL ACTIVO	169.733,10	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	169.733,10


 Elaborado por


 Aprobado por