

## INFORME DE GERENCIA

### ADQUISICIONES NAHUE Cía. Ltda.

#### AÑO 2012

El año que acaba de concluir para la empresa ha sido bastante fructífero, en vista que hemos podido concretar el alquiler de nuestros locales comerciales a empresas distinguidas que esperamos cumplan a cabalidad con sus obligaciones estipuladas en cada uno de los convenios de concesión y arrendamiento.

El local que manteníamos en la Ciudad de Manta, en donde hace algunos años apostábamos al crecimiento de mencionada ciudad, tuvimos que venderlo en vista que para nosotros no fue una gran inversión, debido a la mala administración del Centro comercial los locales han sufrido un deterioro en su plusvalía tal es así que lo vendimos perdiendo un 20% de su valor original, aunque hemos tenido mencionada pérdida, preferimos venderlo que tenerlo improductivo en nuestros libros.

Los Activos de mi empresa llegaron a un monto de 538 mil dólares y el pasivo equivale apenas el 5%, por lo que nuestras finanzas se encuentran muy bien cubiertas.

Atentamente,



María Victoria Laso

Gerente General