

**AGRÍCOLA LOS RANCHOS S.A.**  
**EXPEDIENTE NÚM. 5417**

Guayaquil, 10 de diciembre de 2009

Señores  
**Superintendencia de Compañías de Guayaquil**  
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Con la finalidad de cumplir con el **“Instructivo sobre la información y documentos que deben remitir las compañías mercantiles sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías que cuentan con sociedades extranjeras en calidad de socios o accionistas”** expedido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía **AGRÍCOLA LOS RANCHOS S.A.**, presento lo siguiente:

- 1. Formulario de la Superintendencia de Compañías suscrito por el Apoderado de la compañía KENDON REAL ESTATE LTD., accionista de la compañía AGRÍCOLA LOS RANCHOS S.A.**
- 2. Copia certificada de Comunicación enviada por el Apoderado de KENDON REAL ESTATE LTD. y dirigida al representante legal de AGRÍCOLA LOS RANCHOS S.A. por la cual se detalla la información requerida en razón del Instructivo dictado por la Superintendencia de Compañías para el presente asunto.**
- 3. Copia certificada del Poder General que otorga la compañía KENDON REAL ESTATE LTD. a favor de Andrés de los Ángeles Suárez Trujillo.**
- 4. Copia certificada de la Resolución del Administrador, debidamente apostillado, de la compañía KENDON REAL ESTATE LTD.**

Sírvase proveer en relación al presente asunto.

Atentamente,

*Carla Ferreira Santos*  
**Carla Marisá Ferreira Santos**  
**Gerente General**  
**AGRÍCOLA LOS RANCHOS S.A.**

# AGRÍCOLA LOS RANCHOS S.A.

Guayaquil, 26 de mayo del 2009

Señora Doña  
**CARLA MARISA FERREIRA SANTOS**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme poner en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **AGRÍCOLA LOS RANCHOS S.A.**, en sesión celebrada en esta ciudad el día de hoy tuvo el acierto de elegirla a usted **PRESIDENTE** de la compañía por un periodo de **CINCO AÑOS**, tal como lo dispone su Estatuto Social.

En el ejercicio de sus funciones, le corresponde a usted ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, y demás atribuciones que le sean inherentes a su cargo, todo esto de acuerdo con lo dispuesto en el Estatuto Social de la compañía que consta en la Escritura Pública de transformación y reforma integral del Estatuto, otorgada ante el Notario Décimo de Guayaquil, Dr. Ovidio Correa Bustamante, el 11 de julio de 1980, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Samborondón el 22 de septiembre del mismo año de fojas 14 a la 31, No. 13 del Registro Mercantil y anotada bajo el No. 406 del Repertorio.

Mediante Escritura Pública otorgada el día 24 de noviembre de 2008, ante el Notario Trigésimo Quinto del cantón Guayaquil, abogado Roger Arosemena B., e inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Samborondón, el día 12 de marzo del 2009, en el Registro Mercantil de tomo 2 de fojas 852 a 861 con el número de inscripción 121 y anotada bajo el número 2009 – 825 del Repertorio, la compañía reformó su Estatuto Social en su artículo Décimo Octavo, estableciéndose que “La Junta General designará por el periodo de cinco años al Presidente, Vicepresidente y a los Gerentes de la compañía, quienes podrán ser reelegidos indefinidamente”.

**AGRÍCOLA LOS RANCHOS S.A.**, se constituyó como Sociedad en Predios Rústicos, según consta de la Escritura Pública de constitución celebrada el 30 de septiembre de 1969, ante el Notario Dr. Gustavo Falconí Ledesma, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Samborondón el 7 de octubre del mismo año.

Muy atentamente,



**SEBASTIÁN PAREJA AGUIRRE.**  
Secretario Ad-Hoc.

Declaro que acepto el nombramiento de **PRESIDENTE** de la compañía **AGRÍCOLA LOS RANCHOS S.A.** que antecede, y que me he posesionado en esta fecha. Guayaquil, 26 de mayo del 2009.

*Carla Ferreira Santos*  
**CARLA MARISA FERREIRA SANTOS.**  
C.I. # 0911924009.  
Nacionalidad: Portuguesa.

Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Samborondón

Bolívar y Sucre

Número de Repertorio:

2009- 1748

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAMBORONDÓN, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diez de Junio de Dos Mil Nueve queda inscrito el acto o contrato NOMBRAMIENTO en el Registro de MERCANTIL de tomo 4 de fojas 1568 a 1570 con el número de inscripción 264 celebrado entre: ([AGRICOLA LOS RANCHOS S A en calidad de COMPAÑÍA]); en la calidad de Representante(s) Legal(es): ([FERREIRA SANTOS CARLA MARISA con el cargo PRESIDENTE]).



Ab. Jorge Cornejo Arias  
Firma del Registrador.

