

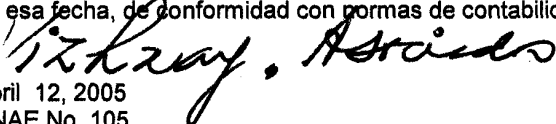
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

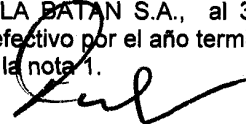
A los Accionistas y Junta de Directores de AGRÍCOLA BATAN S. A.

Hemos auditado el balance general que se adjunta de AGRÍCOLA BATAN S.A., al 31 de Diciembre del 2004 y los correspondientes estado de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones incluidas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de normas de contabilidad utilizadas y de las estimaciones significativas hechas por la administración, así como también, evaluar la presentación de los estados financieros en conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de AGRÍCOLA BATAN S.A., al 31 de Diciembre del 2004, los resultados de sus operaciones y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas de contabilidad descritas en la nota 1.


Abril 12, 2005
RNAE No. 105


Eddie Vizhñay Díaz
RNC No. 1903

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Balance General

Al 31 de Diciembre del 2004

(Expresado en U.S. dólares)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Efectivo en caja y bancos (nota 3) 275,468.66

Cuentas por cobrar:

Clientes (nota 4) 111,987.61

Otras cuentas por cobrar (nota 5) 50,482.50

Compañías relacionadas (nota 6) 3,131,878.66

TOTAL CUENTAS POR COBRAR 3,294,348.77

Inventarios (notas 1 y 7) 922,012.43

Pagos y gastos anticipados (nota 8) 35,321.03

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 4,527,150.89

CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO (nota 9) 3,958,411.63

PROPIEDADES, NETO (notas 1 y 10) 1,043,847.06

INVERSIONES PERMANENTES 236.80

CARGOS DIFERIDOS (nota 11) 18,733.58

TOTAL 9,548,379.96

Ver notas a los estados financieros

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Balance General

Al 31 de Diciembre del 2004

(Expresado en U.S. dólares)

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Documentos por pagar (nota 12)	238,491.59
Cuentas por pagar (nota 13)	800,143.20
Compañías relacionadas (nota 6)	1,747,814.04
Beneficios sociales por pagar (nota 14)	36,536.80
Impuestos por pagar (nota 15)	77,428.10

TOTAL PASIVO CORRIENTE	2,900,413.73
-------------------------------	---------------------

PASIVOS A LARGO PLAZO (nota 16)	1,745,248.21
--	---------------------

CRÉDITO DIFERIDO (nota 17)	4,020,204.72
-----------------------------------	---------------------

TOTAL PASIVO	8,665,866.66
---------------------	---------------------

PATRIMONIO

Capital social (nota 18)	800.00
Aportes para futuras capitalizaciones	13,855.24
Reserva legal	400.00
Reserva facultativa	10,388.64
Reserva de capital	547,924.71
Utilidades acumuladas	248,197.08
Utilidad del ejercicio	60,947.63

TOTAL PATRIMONIO	882,513.30
-------------------------	-------------------

Pasivo contingente (nota 19)	-
-------------------------------------	----------

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	9,548,379.96
----------------------------------	---------------------

Ver notas a los estados financieros

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Estado de Resultados

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2004

(Expresado en U.S. dólares)

Ventas netas	2.242.875,60
Costo de ventas	1,583,356.07
UTILIDAD BRUTA	659,519.53
<u>Gastos de operación</u>	
Gastos de administración	861,478.65
Gastos de ventas	46.218,58
Gastos financieros	35.465,88
TOTAL GASTOS	943,163.11
PÉRDIDA OPERACIONAL	-283,643.58
Otros ingresos (nota 20)	421,963.39
Otros egresos	36,552.90
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES	101,766.91
Participación de trabajadores (nota 19)	15.265.04
Impuesto a la renta (nota 19)	25,554.24
UTILIDAD DEL EJERCICIO	60,947.63

Ver notas a los estados financieros

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2004

(Expresado en U.S. dólares)

CAPITAL SOCIAL	
Saldo inicial	800.00
Saldo final	800.00
 APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	
Saldo inicial	13,855.24
Saldo final	13,855.24
 RESERVA LEGAL	
Saldo inicial	400.00
Saldo final	400.00
 RESERVA FACULTATIVA	
Saldo inicial	10,388.64
Saldo final	10,388.64
 RESERVA DE CAPITAL	
<u>Reexpresión monetaria</u>	
Saldo inicial	411,254.54
Saldo final	411,254.54
 <u>Reserva revalorización patrimonio</u>	
Saldo inicial	136,670.17
Saldo final	136,670.17
 Total reserva de capital	547,924.71
 UTILIDADES ACUMULADAS	
Saldo inicial	352,694.33
Transferencia de utilidad del ejercicio	66,303.33
Ajustes de años anteriores	-1,011.61
Devolución por resciliación de contratos	-169,788.97
Saldo final	248,197.08
 UTILIDAD DEL EJERCICIO	
Saldo inicial	66,303.33
Transferencia a utilidades acumuladas	-66,303.33
Utilidad del ejercicio	101,766.91
Participación de trabajadores	-15,265.04
Impuesto a la renta	-25,554.24
Saldo final	60,947.63
 TOTAL	<u>882,513.30</u>

Ver notas a los estados financieros

AGRÍCOLA BATAN S. A.
Estado de Flujos de Efectivo
Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2004
(Expresado en U.S. dólares)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:

UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABALADORES	101,766.91
--	------------

AJUSTES POR:

Depreciación y ajustes de activos fijos	152,302.50
Provisión de cuentas incobrables	18,012.12
Amortización de pagos y gastos anticipados	3,177.59
Amortización de cargos diferidos	1,213.83
Ajustes de años anteriores	-1,011.61

EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO	275,461.34
--	------------

Aumento en cuentas por cobrar	-12,353.05
Aumento en compañías relacionadas por cobrar	-1,266,082.36
Aumento en inventarios	-146,686.52
Aumento en pagos y gastos anticipados	-23,479.91
Disminución en cuentas por cobrar a largo plazo	709,906.93
Aumento en cargos diferidos	-15,872.21
Aumento en cuentas por pagar	451,993.03
Aumento en compañías relacionadas por pagar	588,291.34
Disminución en beneficios sociales por pagar	-17,902.86
Disminución en impuestos por pagar	-11,785.22
Disminución en créditos diferidos	-709,906.93
Devoluciones por rescisión de contratos	-169,788.97

EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS	-348,205.39
---	-------------

FLUJOS DE EFECTIVOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Compras en activos fijos (nota 10, adiciones)	-19,486.74
---	------------

EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-19,486.74
---	------------

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Aumento de documentos por pagar	188,470.75
Disminución de la deuda a largo plazo	194,045.68

EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	382,516.43
--	------------

AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	14,824.30
--	-----------

Efectivo y sus equivalentes al principio del período	260,644.36
--	------------

Efectivo y sus equivalentes al final del período (nota 3)	275,468.66
---	------------

Ver notas a los estados financieros

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Notas a los estados financieros

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Objeto Social

La compañía está constituida el 31 de Marzo de 1975, de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador, y tiene por objeto social dedicarse a la explotación agropecuaria y forestal, la agrícola podrá adquirir bienes raíces y muebles, transferirlos, gravarlos, limitar su dominio, adquirir y transferir derechos reales y personales, celebrar contratos de las sociedades civiles.

b. Bases de Presentación

Nuevos Principios de Contabilidad Ecuatorianos.

En el Ecuador se adoptaron a partir de Enero de 1999, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, las cuales son similares a ciertas Normas Internacionales de Contabilidad NIC. En el futuro, se planea adoptar formalmente todas las Normas Internacionales de Contabilidad; sin embargo, por aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, las NIC proveerán los lineamientos a seguirse como normas de contabilidad en el Ecuador.

Las principales Normas Internacionales de Contabilidad aplicadas tienen relación con la presentación de estados financieros, contingencias y sucesos que ocurren después de la fecha del balance, contabilización de errores fundamentales y cambios en políticas contables y revelaciones de partes relacionadas. Estos estados financieros no son comparativos con aquellos emitidos en otros países.

Las normas de contabilidad adoptadas para la preparación de los estados financieros adjuntos, no difieren significativamente de aquellos usados en la preparación de los estados financieros de años anteriores.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC.

c. Inventarios

Los inventarios están valorizados básicamente al costo promedio ponderado, que no excede del precio justo, es la cantidad por la que un activo podría ser intercambiado entre un comprador informado y dispuesto y un vendedor informado y dispuesto, en una transacción en libre competencia (nota 7).

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

d. **Propiedades**

Las propiedades están valorizadas al costo de adquisición y se deprecian bajo el método de línea recta (nota 10).

e. **Participación Trabajadores**

De acuerdo con el Código de Trabajo la compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de las utilidades antes del impuesto a la renta. Este beneficio es registrado como apropiación a los resultados del período en que se originan.

f. **Impuesto a la Renta**

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas estarán sometidas a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible.

g. **Registro Contables y Unidad Monetaria**

Los registros contables de la compañía se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

2. INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) para el ejercicio económico del 2004 fue de 1.95%.

La evolución de la inflación en los últimos cuatro años, es la siguiente:

<u>AÑO</u>	<u>INFLACION</u>
2001	22.44%
2002	9.36%
2003	6.07%
2004	1.95%

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

3. EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de Diciembre de 2004, el detalle es el siguiente:

Caja	U.S.\$	1,119.40
Bancos		<u>274,349.26</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>275,468.66</u>

4. CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES

Un resumen de las cuentas por cobrar clientes, es como sigue:

Clientes	U.S.\$	115,776.63
Menos: provisión para cuentas incobrables		<u>-3,789.02</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>111,987.61</u>

5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de otras cuentas por cobrar, es como sigue:

Anticipo a empleados	U.S.\$	3,328.22
Anticipo a proveedores		2,176.18
Otras cuentas		44,978.10
		<u>50,482.50</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>50,482.50</u>

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

6. COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Un resumen de las principales transacciones con compañías relacionadas durante el año 2004, es como sigue:

ACTIVO

Huindar S.A.	U.S.\$	2,662,349.01
Agrícola La Montaña S.A.		216,203.58
Agrícola Rio Daule S.A.		14,245.84
Gelsicor S.A.		60,885.66
Agrícola Los Ranchos S.A.		31,890.74
Salenty S.A.		14,738.64
Inmobiliaria Rocafuerte S.A.		86,443.48
Comercial Agrícola Zapote S.A.		20,985.89
Artransa S.A.		5,054.11
Lago Plata S.A.		9,685.32
Campo Este S.A.		9,396.39
		<u>3,131,878.66</u>

PASIVO

Empacadora grupo granmar S.A. Empagran	650,627.60
Agrícola Agroguayas S.A.	3,083.91
Exmacor S.A.	110,738.52
Inmobiliaria Plaza 500 Inmoplaza S.A	778,937.46
Ecuacolor Laboratorio Fotografico S.A.	2,611.24
Megatrexa S.A.	973.59
Dalcompany	21,750.00
Fontespai S.A.	152,525.34
Compañía General de Comercio y Mandato S.A.	3,884.27
Stone Beach S.A.	22,682.11
	<u>1,747,814.04</u>
U.S.\$	<u>1,747,814.04</u>

Las transacciones con compañías relacionadas, se respaldan y efectúan en los mismos términos y condiciones equiparables a otros de igual especie, realizadas con terceros.

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

7. INVENTARIOS

Un resumen de los inventarios al 31 de Diciembre del 2004, es el siguiente:

Materia prima	U.S.\$	32,043.88
Productos en procesos		208,552.14
Productos terminados		610,070.11
Suministros y materiales		34,304.92
Herramientas, repuestos		12,257.16
Inventario en consignación		24,784.22
TOTAL	U.S.\$	<u>922,012.43</u>

8. PAGOS Y GASTOS ANTICIPADOS

Un resumen de los pagos y gastos anticipados al 31 de Diciembre del 2004, es el siguiente.

Retenciones en la fuente	U.S.\$	27,317.84
Impuesto al valor agregado		5,444.67
Seguros		2,558.52
TOTAL	U.S.\$	<u>35,321.03</u>

9. CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO

Un resumen de las cuentas por cobrar clientes a largo plazo, es como sigue:

Cientes – División Inmobiliaria	U.S.\$	4,020,204.72
Menos: provisión para cuentas incobrables		61,793.09
TOTAL	U.S.\$	<u>3,958,411.63</u>

AGRÍCOLA BATAN S. A.**Notas a los estados financieros, continuación****10. PROPIEDADES**

Los movimientos del costo y depreciación de propiedades, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2004, es como sigue:

<u>COSTO</u>		<u>SALDOS</u> <u>31/12/03</u>	<u>ADICIONES</u>	<u>TRANSFE-</u> <u>RENCIAS</u>	<u>SALDOS</u> <u>31/12/04</u>
Terrenos	U.S.\$	283,376.03	-	-24,784.22	258,591.81
Edificios		31,947.04	-	-	31,947.04
Instalaciones y adecuaciones		172,542.07	-	-	172,542.07
Maquinarias y equipos		824,107.19	16,782.38	3,101.44	843,991.01
Cultivos		190,177.52	-	-	190,177.52
Muebles y equipos de oficina		6,793.77	44.00	-	6,837.77
Vehículos		51,249.60	-	-	51,249.60
Planta embotelladora		140,723.40	1,548.12	-	142,271.52
Equipos de computación		3,667.54	1,112.24	-	4,779.78
Construcción en proceso		3,101.44	-	-3,101.44	-
Cerramientos		139,142.60	-	-	139,142.60
TOTAL		1,846,828.20	19,486.74	-24,784.22	1,841,530.72
Menos depreciación acumulada:					
Costo		645,381.16	152,302.50	-	797,683.66
PROPIEDADES, NETO	U.S.\$	1,201,447.04	-132,815.76	-24,784.22	1,043,847.06

Edificios se deprecian al 5% anual, maquinaria y equipos, cultivos, muebles y equipos de oficina, cerramientos, planta embotelladora, instalaciones y adecuaciones al 10%, vehículos al 20%, y equipos de computación al 33.33% anual, bajo el método de línea recta.

AGRÍCOLA BATÁN S. A.**Notas a los estados financieros, continuación****11. CARGOS DIFERIDOS**

El saldo de cargos diferidos al 31 de Diciembre del 2004, es el siguiente:

Patente: Marca Batán - venta arroz	U.S.\$	896.00
Otros gastos diferidos		19,051.41
Menos: amortización acumulada		1,213.83
TOTAL	U.S.\$	<u>18,733.58</u>

12. DOCUMENTOS POR PAGAR

El saldo de los documentos por pagar al 31 de Diciembre del 2004, es el siguiente:

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>FECHA DE VENCIMIENTO</u>	<u>INTERES</u>	<u>U.S. DOLARES</u>
BANCO BOLIVARIANO S.A.	<u>2005</u>		
<u>Operación #</u>			
53605	Enero - 24	11.11%	74,000.00
54520	Febrero -23	11.34%	70,000.00
55117	Marzo - 07	11.10%	9,000.00
			153,000.00
GUARANTY TRUST BANK LIMITED			
	<u>2005</u>		
Porción corriente	Septiembre - 30	10.00%	77,500.00
Interés			
			7,991.59
TOTAL			
			238,491.59

Garantía que otorga Agrícola Batán S.A. al Banco Bolivariano

<u>NO. OPERACIÓN</u>	<u>GARANTIA</u>	<u>FECHA VIGENCIA</u>	<u>U.S. DOLARES</u>
		<u>2004</u>	
53605	VCU000200400519	Julio - 28	74,000.00
54520	VCU000200400580	Agosto - 18	70,000.00
TOTAL			<u>144,000.00</u>

AGRÍCOLA BATAN S. A.**Notas a los estados financieros, continuación****13. CUENTAS POR PAGAR**

Un resumen de las cuentas por pagar, por clasificación principal, es como sigue:

Proveedores locales	U.S.\$	265,408.51
Sobregiro bancario		940.99
Anticipo de clientes		88,594.42
Aporte personal		1,149.24
Préstamos quirografarios		495.46
Otras cuentas por pagar		<u>443,554.58</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>800,143.20</u>

14. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

El movimiento de los Beneficios sociales por pagar por el año terminado al 31 de Diciembre del 2004, es como sigue:

		<u>SALDOS</u> <u>31/12/03</u>	<u>DEBITOS</u>	<u>CREDITOS</u>	<u>SALDOS</u> <u>31/12/04</u>
Décimo tercer sueldo	U.S.\$	812.19	4,557.04	12,728.40	8,983.55
Décimo cuarto sueldo		2,576.54	5,112.55	5,820.79	3,284.78
Vacaciones		1,459.42	5,716.31	6,447.52	2,190.63
Fondo de reserva		9,921.44	17,511.91	12,924.64	5,334.17
Aporte patronal		4,545.60	21,095.58	17,928.95	1,378.97
IECE-SECAP		407.40	1,424.43	1,116.69	99.66
Participación de trabajadores		19,057.89	19,057.89	15,265.04	15,265.04
TOTAL	U.S.\$	<u>38,780.48</u>	<u>74,475.71</u>	<u>72,232.03</u>	<u>36,536.80</u>

AGRÍCOLA BATAN S. A.**Notas a los estados financieros, continuación****15. IMPUESTO POR PAGAR**

El movimiento de los impuestos por pagar por el año terminado al 31 de Diciembre del 2004, es como sigue:

		<u>SALDOS</u> <u>31/12/03</u>	<u>DEBITOS</u>	<u>CREDITOS</u>	<u>SALDOS</u> <u>31/12/04</u>
Impuesto al valor agregado	U.S.\$	1,922.13	25,878.55	23,956.42	-
Retenciones en la fuente		23,091.40	30,801.77	44,546.08	36,835.71
Impuesto a la renta empleados		1,515.31	2,576.85	1,313.68	252.14
Retención del IVA		11,322.04	20,113.91	13,831.08	5,039.21
Impuesto a la renta compañía		25,808.20	25,808.20	25,554.24	25,554.24
Contribuciones e Impuestos		-	9,621.07	19,367.87	9,746.80
TOTAL	U.S.\$	63,659.08	114,800.35	128,569.37	77,428.10

16. PASIVOS A LARGO PLAZO

Un resumen de los documentos por pagar a largo plazo, es como sigue:

	<u>FECHA DE</u> <u>VENCIMIENTO</u>	<u>INTERES</u>		
Guaranty Trust Bank Limited	Marzo - 31-2007	10.00%	U.S.\$	232,500.00
Accionistas				1,119,199.36
Otros pasivos				393,548.85
TOTAL			U.S.\$	1,745,248.21

La cuenta de Accionistas y Otros pasivos, no tienen garantías, no generan intereses y no tienen fecha de vencimiento.

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

17. CREDITO DIFERIDO

Un resumen de los créditos diferidos al 31 de Diciembre del 2004, es como sigue:

Ventas de solares a largo plazo	U.S.\$	3,073,736.88
Intereses		946,467.84
TOTAL	U.S.\$	<u>4,020,204.72</u>

Al 31 de Diciembre del 2004, por ventas de terrenos a crédito, las que son registradas en los resultados a la fecha de cobro de cada dividendo.

18. CAPITAL SOCIAL

El capital social de Agrícola Batán S. A., está conformado de la siguiente manera:

<u>ACCIONISTA</u>	<u>NO. ACCIONES</u>	<u>VALOR DE ACCIÓN U.S. DOLARES</u>	<u>U.S. DOLARES</u>
Hasting Business Enterprises Inc.	20.000	US.\$ 0.04	800.00

AGRÍCOLA BATAN S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

19. IMPUESTO A LA RENTA

CONCILIACION DE IMPUESTOS

Utilidad antes participación trabajadores	U.S.\$	101,766.91
Menos:		
Participación de trabajadores		<u>15,265.04</u>
		86,501.87
Mas:		
Gastos no Deducibles		<u>15,715.10</u>
Base Imponible		<u>102,216.97</u>
IMPUESTO A LA RENTA	U.S.\$	<u>25,554.24</u>

Los registros contables de AGRICOLA BATAN S. A. han sido fiscalizados por las autoridades de impuesto hasta el ejercicio 1996. De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la compañía dentro de los tres años posteriores a partir de la fecha de presentación de la última declaración presentada.

20. OTROS INGRESOS

Un resumen de otros ingresos al 31 de Diciembre del 2004, por clasificación principal es como sigue:

Intereses ganados clientes	U.S.\$	401,117.95
Intereses por mora		<u>20,845.44</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>421,963.39</u>

AGRÍCOLA BATÁN S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

21. JUBILACION PATRONAL

Agrícola Batán S.A., no hacen provisión para jubilación patronal.

22. SUCESOS QUE OCURREN DESPUES DE LA FECHA DEL BALANCE

Agrícola Batán S.A., no ha tenido sucesos importantes ocurridos entre el 31 de Diciembre del 2004, fecha del Balance General y el 8 de Abril del 2005, fecha en que se autorizó la emisión de los Estados Financieros.