

QUITO, 14 MARZO DEL 2019

SEÑORES
ACCIONISTAS
MOLINO INGENIERIA S.A.
PRESENTE

INFORME DE GERENCIA

De mi consideración:

Por medio de la presente pongo a su consideración y conocimiento el Informe de Gerencia que resume las actividades correspondientes al ejercicio económico del 2018

1.- ENTORNO ECONOMICO

El producto interno bruto (PIB) pasó de -1,2% en 2016 a un crecimiento de 2,4% en el 2017. A la fecha, la estimación del Banco Central indica que la economía creció 1,4% durante el 2018, bastante cercano a la previsión de 1,5% que se había planteado a mediados del 2018. Las industrias con mayor crecimiento durante el 2018 fueron: Acuícultura y pesca de camarón (4,3%), enseñanza y servicios sociales y de salud (13,8%) alojamiento y servicios de comida, (4,0%). Dentro de las dieciocho macro industrias que conforman el PIB del Ecuador, las principales que presentaron variaciones negativas al cierre de 2018 fueron refinación de petróleo (-10,0%) y pesca (3,5%). Según el Banco Central el PIB a valor nominal se ubica actualmente en USD 108,398 millones.

Los principales indicadores macroeconómicos del Ecuador, determinados al cierre de 2018 se presentan a continuación:

INDICADORES MACROECONÓMICOS ECUADOR

Rubro	Valor	Rubro	Valor
Crecimiento PIB (prev) (en porcentaje 2018)	1,4%	Crecimiento anual PIB (t/r-4) IV trimestre 2018	0,80%
Deuda Externa Pública como % PIB	32,6%	Inflación mensual (dic-2018)	0,10%
Balanza Comercial Total (millones USD) ene-dic 2018	-514,5	Inflación anual (dic-2018)	-0,20%
PIB nominal 2018 (USD miles de millones)	108,4	Inflación acumulada (dic 2018)	0,27%
Riesgo país (31-dic-18)	826,00	Remesas recibidas(millones USD) 2018	3030,58
Precio Barril Petróleo WTI (USD al 31-diciembre-17)	45,94	Índice de Desempleo Urbano (dic-2018)	4,8%

Fuente: BCE

PRECIO PROMEDIO INTERNACIONAL DEL PETRÓLEO

A septiembre de 2018, la producción diaria petróleo fue de 524.11 miles de barriles, siendo la producción pública el 77.7% del total con 407.3 miles de barriles diarios. Por su parte, la producción privada participó con el 22.28% del total con una producción de 116.8 miles de barriles.

Luego del Acuerdo Comercial firmado con la Unión Europea en enero de 2017, las exportaciones no petroleras a este destino han mantenido una tendencia creciente debido a los beneficios mutuos.

principalmente en enlatados de pescado y banano.

El incremento de las exportaciones no petroleras se sustentó en un 27.3% en relación al año anterior pasando de USD 6,913.6 millones a USD 8,801.7, mientras que las no petroleras registraron un incremento de 4.9%. Las exportaciones petroleras crecieron en su similar periodo en el 2017 (USD 19,122.5 millones). Las exportaciones petroleras crecieron en su similar periodo en el 2017 (USD 19,122.5 millones). Las exportaciones petroleras crecieron en su similar periodo en el 2017 (USD 19,122.5 millones).

Exportaciones totales. - Durante el periodo enero-diciembre 2018 las exportaciones totales alcanzaron un valor de USD 21,606.1 millones, siendo superiores en 13.0% frente a lo reportado en su similar periodo en el 2017 (USD 19,122.5 millones). Las exportaciones totales alcanzaron un valor de USD 21,606.1 millones, siendo superiores en 13.0% frente a lo reportado en su similar periodo en el 2017 (USD 19,122.5 millones).

De enero a diciembre de 2018 las importaciones totales en valor FOB alcanzaron USD 22,120.6 millones, superior en 16.2% con el cierre de 2017 (USD 19,033.20 millones). Por grupo de productos se evidenció que, la importación de materias primas representó el 33.9% del total, bienes de consumo representó el 22.7%, combustibles y lubricantes representó el 19.6% del total, bienes de capital representó 23.5% y productos diversos disminuyeron el 0.3%. La procedencia de los bienes radica principalmente en Estados Unidos, Alemania, Rusia, Italia, entre otros.

Balanza Comercial:

SECTOR EXTERNO

Inflación. La inflación a diciembre de 2018 fue de 0.27 %, reflejando un cambio en la tendencia al considerar que el 2017 se cerró con una inflación negativa (-0.20). La inflación mensual se ubicó en 0.10%. Desde inicios de 2016, la inflación presenta una marcada reducción, lo cual es reflejo de la contracción en el consumo de los hogares a causa de la situación económica por la que atraviesa el país, sin embargo, se espera que la inflación se mantenga positiva durante el 2019.

MONTO Y NUMERO DE OPERACIONES DE CRÉDITO POR AÑO

De acuerdo a la información publicada por el Banco Central del Ecuador, las tasas de interés referenciales se modificaron ligeramente durante el 2018, es así que la tasa pasiva referencial fue de 5.43% para diciembre de 2018, mientras que la tasa activa referencial fue de 8.69% existiendo un spread de tasas activas y pasivas de 3.26%, superior al 2.88% a diciembre de 2017. Esto podría indicar un ligero deterioro de las carteras de las instituciones financieras.

En lo que respecta a la evolución del crédito en el sistema financiero nacional, durante el 2018 hubo un incremento en el monto de las operaciones activas, así como en el número. Las instituciones financieras, fueron menos restrictivas en el otorgamiento de créditos para varios segmentos. En el siguiente gráfico se puede observar que el crédito se restringió en el 2015 y se mantuvo a niveles bajos en 2016, pero tiene una fuerte tendencia ascendente desde el 2017.

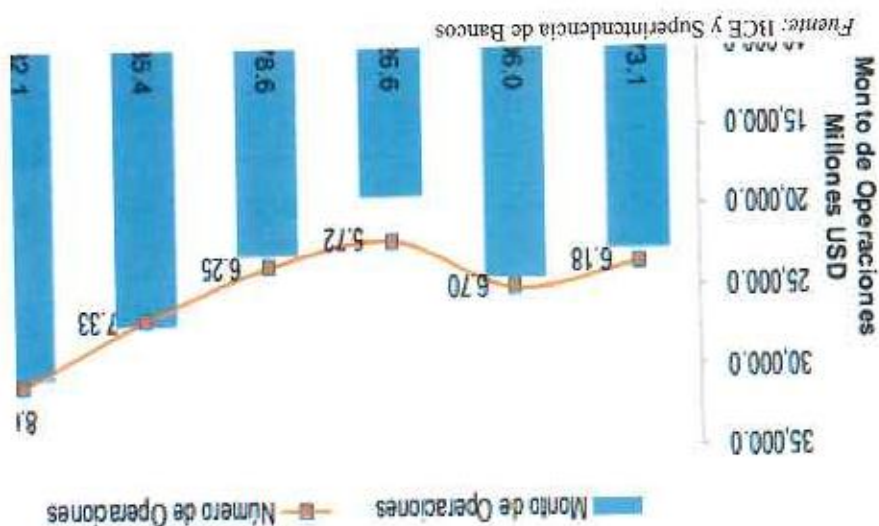
SECTOR MONETARIO Y SISTEMA FINANCIERO

Los flujos de inversión extranjera directa (IED) durante el 2018 vio un fuerte incremento respecto al 2017 impulsado principalmente por inversión extranjera en minas y canteras. El valor del saldo total en el 2018 fue de USD 1,401.03 millones comparado con USD 618.44 millones en 2017 un crecimiento del 127%.



MONTO DE OPERACIONES ACTIVAS Y NÚMERO DE OPERACIONES

2013 - 2018



SECTOR FISCAL

El total de **recaudación tributaria** en el 2018 sumó USD 14,077.56 millones, siendo superior en un 10.6% frente a lo registrado en similar periodo de 2017 (USD 12,728.79 millones). Los impuestos que más aportan a la recaudación total son: El IVA con USD 4,789.06 millones, y el Impuesto a la Renta con USD 5,319.72 millones otro impuesto significativo es el ISD con USD 1,206.09 millones. De acuerdo a la información presentada por el SRL, la meta de recaudación para el 2018 se cumplió al 97%, inicialmente se había planeado una recaudación de USD 14,450.00 millones.

De acuerdo a la información que presenta de manera mensual el Ministerio de Finanzas, la deuda externa agregada del Ecuador se ubica en USD 49,429 millones lo que equivale al 45.2% del PIB. De acuerdo al Presupuesto del Estado aprobado para el 2019 se estima que el país tendrá una necesidad de financiamiento de alrededor de USD 9,000 millones para el 2019. Sin embargo, según la información divulgada por el Ministerio de Finanzas y publicada por medios nacionales, el gobierno tendría identificado las fuentes de financiamiento en un 80% sin contar con el reciente acuerdo firmado con el FMI.

Mercado Laboral

Empleo y Ocupación:

De acuerdo con el INEC, a septiembre de 2018, la tasa de empleo adecuado / pleno nacional fue de 48.8% con manteniéndose prácticamente al mismo nivel que en mismo periodo de 2017 y 1.1% superior al mismo mes en 2016, es decir, no ha habido un crecimiento en el empleo adecuado a nivel nacional.

A septiembre de 2018, las ramas de actividad con mayor participación en el empleo adecuado nacional fueron: comercio (16.1%), industria y manufactura (12.8%), agricultura, ganadería, caza y silvicultura y pesca (11.0%), administración pública, defensa, planes de seguridad social (8.7%). Estas industrias tienen prácticamente el 50% del empleo adecuado nacional como se indica a continuación:



2.- AREA COMERCIAL

Molino Ingeza S.A tiene un contrato de prestación de servicios con Corporación Superior en la que utilizando sus conocimientos y tecnología que dispone realice la transformación industrial de la materia prima entregado por encargo a producto terminado.

Realizo ventas en el año 2018 por servicios de maquilado a Corporación Superior por US \$ 119,411,80.

3.- AREA FINANCIERA

El Estado de Resultados al cierre del ejercicio 2.018 es el siguiente:

Dentro de los principales componentes del costo de ventas son la Mano de Obra Directa e Indirecta, Energía Eléctrica, Mantenimiento y Depreciación.

Atentamente

Santiago Vergara
Gerente General
Molino Inguenza S.A.

ESTADO DE RESULTADOS		ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS	
	2017	2018	
1	186,161	144,412	Ventas Netas
2	109,808	109,104	Costo de la Mercadería
3	0	0	Vendida (-) Gastos de Ventas
4	32,740	17,553	Gastos de Administración
5	22,186	3,767	Otros Ingresos 2
6	26,146	5,445	Otros Gastos 1 (-)
	4,720	16,076	Utilidades Antes del Impuestos
	3,468	5,464	Impuestos
	8,189	10,611	Utilidad Neta