

INFORME ANUAL DE GERENCIA 2006 Superintendencia de
Compañías
30 ABR 2007

DIVISION INFORMATICA

Señores Accionistas:

De acuerdo a disposiciones estatutarias de IMERTEC Cia. Ltda., presento a ustedes, señores socios, el informe sobre las actividades desarrolladas por esta Compañía durante el ejercicio económico 2006.

1.- CONSIDERACIONES GENERALES

El año 2006 desde su inicio fue un año de estancamiento económico al mantener inestabilidad política, muy poca actividad en el área civil seccional y nacional, el gobierno a través del Ministerio de Obras Públicas presento muy pocas licitaciones para obras civiles e infraestructura por lo que se presento paralizaciones en el área de la construcción que impactaron fuertemente en nuestra compañía, los cambios cíclicos internacionales repercuten y se mantienen por mucho tiempo en nuestro país, durante los primeros seis meses y el resto del año el país permaneció con expectativas y oscilante, el gobierno no tenía rumbo fijo de su actividad, sin definir su trabajo mantuvo sin liquidez a casi todos los Gobiernos Seccionales del país. La industria de la construcción dentro de la cual se desarrolla Imertec, prácticamente se mantuvo oscilante. Pues no se dio proyectos micros ni macros que generen mayor movilización para con nuestros clientes y nuestra empresa, y los proyectos macro que se dieron ha servido para las transnacionales. Por otro lado un gobierno listo a salvar el abultado compromiso laboral gubernamental repercutió en la suspensión y demora de los pagos a los pequeños y medianos constructores que hasta la fecha muchos de ellos no pueden cobrar sus respectivas planillas.

La falta de trabajo y liquidez, merman los objetivos micro y macro económicos-empresariales, un año en el que se mantiene el desconcierto sobre el futuro político y económico del pequeño y mediano empresario del área de la construcción. El sector público no mostró signos de recuperación en cuanto a inversión se refiere, destinando sus recursos a mantener sus gastos corrientes y pago básicamente de la deuda externa. Todos los sectores de la economía excepto el privado de la construcción habitacional presento signos de recuperación, no así productivos, como el de servicios y comercial se mantuvo sin mayor crecimiento y con tendencia a la elevación de costos dado por la desocupación sobre el 12.9% con salarios reducidos, y el subempleo en el 43.5% observándose un desorden en el manejo fiscal y sin numerario. El crecimiento general que marco al país en menos del 3.5%, frente a una inflación promedio manipulada del 2.83%, aunque el gobierno a indicado valores menores, a mi criterio se debe a la restricción de la liquidez bancaria y circulante a si como al elevado costo del dinero que sobrepasa el 14.5% mas gastos administrativos financieros, pero que en realidad a nuestra actividad repercute grandemente, la estabilidad económica un espejismo escondido en el dólar; pago de la deuda externa y olvido del pago de la deuda social como péndulo sin encontrar objetivos de largo plazo al igual que el riesgo país y la actividad primaria de construcción en stand by, el incremento del valor del petróleo no ha servido para el país sino para el gobierno y la deuda externa.

IMERTEC Cia. Ltda.

2.- GESTION FINANCIERA

Durante el año 2006, la Gerencia General, mantuvo el plan estratégico de posicionamiento en el mercado con un presupuesto moderado de gastos y un agresivo plan de ventas, los resultados logrados no son los adecuados y es fruto de una economía en estancamiento, frente a una gestión moderada al mantener mercadería a precios de recuperación logrando equilibrar financieramente a la compañía y de acuerdo a nuestra actividad a través de créditos con nuestros proveedores en el exterior, un importante aporte para las labores de la compañía las mismas que no significan mayor costo financiero y más bien aporta con capital rotativo de trabajo para el desarrollo de la gestión técnico-administrativa de la empresa, este efecto financiero se refleja al mantener moderadamente el nivel de inventarios de una alta rotación, esgrimiendo una adecuada solvencia y liquides de la compañía, proporcionalmente moderada al período anterior, dada las condiciones que atraviesa el país.

3.- GESTION INTERNACIONAL

Al fortalecerse estratégicamente las relaciones internacionales de la compañía, las mismas que se dieron con una visita de un semana a los Estados Unidos de Norte América por el mes de febrero, contactándonos directamente con nuestros proveedores se perfilaron actividades comerciales de crédito y nuevos productos.

Paralelamente, a fin de analizar las políticas comerciales que cada una nos planteaba y con el propósito de obtener la distribución de equipos y repuestos, se continúan efectuando negociaciones en este sentido, al momento se está efectuando actividades con normalidad y analizando otras alternativas futuras de negocios, así como definiendo políticas a fin de tomar la decisión más adecuada para la Compañía.

De igual manera se continúan realizando contactos personales con nuestros proveedores externos los mismos que han visitado nuestra compañía y quienes nos han otorgado créditos comerciales adecuados a nuestro nivel de ventas y con posibilidades de elevar el monto de acuerdo a nuestro espectro de negociación.

4.- GESTION NACIONAL

Se ha presentado la documentación de la Compañía a varias entidades Públicas, con el propósito de ser calificados como proveedores, se continúa con esta actividad con otras instituciones del Estado así como también a Empresas Privadas.

En esta acción no hemos logrado captar licitaciones importantes a nivel municipal y provincial, debido al estancamiento económico y a las no buenas políticas de pago gubernamentales, sin embargo en el mercado mantenemos nuestro segmento de clientes a través de precios competitivos, en el que involucramos mantenimiento, reparación y repuestos.

5. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LEGALES Y LABORALES

Cumpliendo con lo resuelto por la Junta General Ordinaria de Accionistas, llevada a cabo a mediados de año del 2006, se procedió a la evaluación, información, análisis y aprobación de todas las

resoluciones y actividades dispuestas en el presente ejercicio, de igual manera se mantiene la designación del Eco. Rodrigo Rodríguez como Comisario de la Compañía, para la revisión de la gestión administrativa así como de nuestros Estados Financieros correspondientes al ejercicio del año 2006.

6. RESULTADOS DEL EJERCICIO

En los Estados Financieros presentados a vuestra consideración, se puede apreciar un endeudamiento a corto plazo del 14,2% respecto al total pasivo corriente pero muy apropiado de cubrirlo dentro del plazo acordado, producto de la gestión realizada al comercializar mercadería de alta rotación a precios de reposición, utilizando la liquidez de terceros y el numerario de la empresa aprovechando descuentos especiales con nuestros proveedores, de esta manera analizando el tiempo de recuperación del capital propio invertido sin tener obligaciones mayores es muy normal financieramente. El valor obtenido es fruto de una constante rotación inventario - capital de trabajo. Su solvencia económica 1,35 mejoró con relación al año pasado, resultante de la relación entre sus activos corrientes sobre sus pasivos corrientes, se produce al no utilizar mayormente capital de trabajo propio y utilizar el mismo para aprovechar descuentos mayores en adquisiciones de contado, lo que considerando nivel de crecimiento moderado de la empresa y del mercado pueden considerarse muy adecuados.

En el estado de Pérdidas y Ganancias se ha obtenido una utilidad de nueve mil cincuenta y ocho US.\$ 9.058; antes de impuestos y participaciones lo que implica una rentabilidad del 1.45% respecto al activo corriente, lo que resulta de un normal movimiento comercial. De igual manera el activo total de ciento sesenta y ocho mil cuatrocientos cuarenta y seis en el 2006, implica un incremento del 25,27% lo que se ha incrementado el inventario incluido ítems de mas alta rotación, cabe indicar que los pasivos corrientes se han incrementado en un 55.45%, respecto al año 2005, el mismo que se a producido al gestionar crédito exterior y que servirá para apoyar las necesidades de nuestros clientes, mejorando tiempos de entrega y sirviendo mejor a nuestros clientes.

La obtención de estos resultados modestos pese a contar con un año bastante complicado, ha sido dado por una buena coordinación de sus directivos, tanto logística como administrativa y a la gestión en general de su equipo de colaboradores en términos de trabajo directo, por lo cual les presento mis sinceros agradecimientos.

Para vuestro conocimiento y aprobación, acompaño el Balance General y el Estado de Ganancias y Pérdidas cortado al 31 de Diciembre del 2006, no sin antes recomendar que todos los beneficios que la compañía a generado a través del esfuerzo de sus funcionarios, se entregue en su totalidad.

Atentamente,


Ing. Jhon S. Espinosa Rivas Cía. Ltda.
GERENTE GENERAL
IMERTEC Cía. Ltda.

Quito, 19 de Marzo del 2006

