

RECTIFICADORA DEL VALLE RECTIVALLE CIA. LTDA

INFORME DE LA GERENCIA

Estimados accionistas:

El presente informe tiene como objetivo dar a conocer a la Junta General Ordinaria de Accionistas de Rectivalle Cia. Ltda., los temas de mayor relevancia del año 2017 para las actividades de la empresa, se incluye los resultados de gestión alcanzados por la gerencia.

Considerando que nuestra principal desventaja es la venta de repuestos automotrices por la competencia que existe en el mercado local y regional, a pesar de esta circunstancia el servicio de rectificación en gasolina y diésel se ha logrado mantener e inclusive mejorar su rentabilidad.

Justamente por tema de inventarios este año se ha logrado establecer una calificación de inventarios ABCD con la finalidad de clarificar cuál es su rotación y a que monto equivale y con esta herramienta administrativa plantear las estrategias de venta de dicho inventario.

El servicio industrial ha generado mayores ingresos con respecto al año 2016, valor que es justificado por la inversión realizada con la adquisición del torno fresador CNC y demás adecuaciones realizadas.

Con nuevos enfoques administrativos y con una asesoría externa que se ha realizado este año, nos ha permitido enfocarnos en temas de presupuestos de ingresos y gastos y poder realizar un seguimiento y control de estas partidas.

ASPECTO FINANCIERO

Pongo en conocimiento los resultados obtenidos durante los años 2016, 2017 y como se han ido reflejando.

	2016	Variación	2017
Ventas Repuestos	226,606.69	4%	235,089.34
Ventas a Gasolina	377,764.07	-1%	374,855.70
Ventas a Diesel	106,841.46	51%	160,895.08
Ventas Servicios Industriales	64,620.50	1102%	776,908.09
TOTAL VENTAS	775,832.72	99%	1,547,748.21

Dirección: García Moreno N° 493 y Antonio Ante
 Telefax: 2335 685 / 2332 163 / 2331 180 / 0984 430 843
 E-mail: asistentel@rectivalle.com
 Sangolquí - Ecuador

Las ventas del año 2017 reflejan un incremento del 99% frente a las ventas del año 2016, debido a trabajos de servicios industriales con contrato de proyectos ya sea con SEDEMI y trabajos con empresa como ZAIMELA, FABRICA JURIS, METALQUALITY, entre otros.

Los gastos de administración y ventas decrecen en un 16% ya que se establece una política de mejor control de gastos y optimización de recursos.

Y se refleja un incremento considerable de 5 puntos porcentuales den la utilidad neta

El Estado de Situación Financiera se muestra de la siguiente manera:

	BALANCE GENERAL		%
	2016	2017	
Activo Corriente	358,930.94	471,609.77	31%
Inventarios	160,533.08	154,188.97	-4%
Activo Fijo	728,722.76	690,523.02	-5%
Inversiones No Corrientes	0.00	684,100.00	100%
Total Activos	1,087,653.70	1,846,232.79	
Pasivo Corriente	86,078.82	884,742.82	928%
Pasivo Largo Plazo	285,498.17	81,533.93	-71%
Total Pasivos	371,576.99	966,276.75	160%
Patrimonio	716,076.71	879,956.04	23%
Total Pasivo y Patrimonio	1,087,653.70	1,846,232.79	

INDICES FINANCIEROS	2016	2017	
Razones de Liquidez			
Razón Circulante	4.17	0.53	Activo Corriente/Pasivo Corriente
Razón Liquidez	2.30	0.36	(Activo Corriente-Inventario)/Pasivo Corrient
Solidez	66%	48%	Patrimonio/Activos Totales
Razones de Apalancamiento			
Razón de endeudamiento	34%	52%	Pasivo/Activo

El principal punto a considerar es la inversión no corriente del FIDEICOMISO VESSANT operación con parte relacionada SEDEMI.

(-) Costo de Ventas	(498,386.20)	130%	(1,146,652.64)
UTILIDAD BRUTA	277,446.52	45%	401,095.57
%	36%		26%
(-) Gastos Adm. y Ventas	(225,282.56)	-16%	(189,598.28)
UTILIDAD DE OPERACIÓN	52,163.96		211,497.29
%	7%		14%
(-) Gastos Financieros	(1,827.86)	96%	(3,591.34)
(+) Otros Ingresos	437.12	757%	3,744.80
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	50,773.22		211,650.75
(-) Impuestos	(19,807.90)		(72,957.06)
UTILIDAD NETA	30,965.32		138,693.69
	4%		9%

El 14 de diciembre de 2017, la Compañía suscribe el convenio de adhesión al FIDEICOMISO INMOBILIARIO VESSANT en calidad de CONSTITUYENTE ADHERENTE, aporta al patrimonio autónomo del Fideicomiso Inmobiliario Vessant la cantidad de US\$1,000, adicionalmente se realiza una facturación por el valor de \$695,520.00 incluido IVA por concepto de suministro, fabricación y montaje de estructura metálica del proyecto vessant, con esta operación RECTIVALLE aporta al FIDEICOMISO la cantidad de \$683.100,00 después de descontar retenciones.

Conjuntamente con la misma fecha se realiza un contrato de diseño estructural y de cimentación, ingeniería de detalle, fabricación, pintura, transporte y montaje con la empresa SEDEMI S.C.C con la cual SEDEMI emite su factura a RECTIVALLE por el valor de USD \$674.912,00 incluida IVA que descontado retenciones queda un valor a pagar de \$662.860,00; valor que se analizará para su respectivo pago o compensación.



**RECTIFICADORA DEL VALLE
RECTI-VALLE CIA. LTDA.**

RECTIVALLE
UNA NUEVA GENERACIÓN EN RECTIFICACIÓN DE MOTORES

Un aumento del Pasivo Corriente considerable a consecuencia de la operación ya mencionada del FIDEICOMISO donde se refleja una cuenta por pagar a SEDEMI de \$662.860.

El Patrimonio incrementa en un 23% por efectos de resultados obtenidos durante el año 2017.

Informe que pongo en consideración para su aprobación.

Atentamente,

Ing. Santiago Proaño
GERENTE GENERAL RECTIVALLE CIA LTDA



ISO 9001
SISTEMA DE GESTIÓN CERTIFICADO

Dirección: García Moreno N° 493 y Antonio Ante
Telefax: 2335 685 / 2332 163 / 2331 180 / 0984 430 843
E-mail: asistentiel@rectivalle.com
Sangolquí - Ecuador