

## Informe de Gerencia

Señores socios

Constructora del Ecuador, CONSTRUDELEC, Cía. Ltda.

Presente.-

Estimados socios:

En conformidad a lo dispuesto en la Ley de Compañías, se informa sumariamente, las actividades de la empresa durante el año 2.011.

La actividad de la empresa se desarrollo con base en la preparación y presentación de ofertas al Portal de Compras Públicas, sin resultado de adjudicación en este año; pero la gestión de la obra "Adoquinado de la calle Arapicos entre Majua y Matus, ubicado en el barrio Argelia Alta, con la Administración Zonal Eloy Alfaro, permitió atender las actividades usuales de la Compañía:

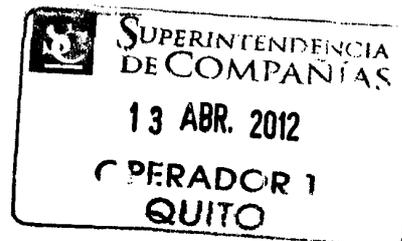
- Atender pagos de remuneraciones, mantener al día aportes mensuales de membrecías a la Cámara de la Construcción, la legalización de representación técnica del Colegio de Ingenieros Civiles de Pichincha, aportes, préstamos y fondo de Reserva al IESS; y viabilizar los fines de la empresa.
- Se realizó varias ofertas aprovechando la inscripción y registro en el Portal de Compras Públicas, aunque sin resultados positivos, como se indicó anteriormente.
- Como elementos destacables señalo: Se firmó la recepción provisional el 3 de enero del 2011 y la definitiva el 12 de septiembre del 2011 del Contrato MCO-EMAAPQ-033-2010, de construcción del alcantarillado combinado barrios Cordillera, Francisco Yáñez y Paraíso, en la parroquia El Condado, DMQ. Y se firmó el acta de recepción provisional el 19 de septiembre del 2011 del Contrato "Adoquinado de la calle Arapicos entre Majua y Matus; al momento se tramita un pago de obra adicional, dispuesto por la fiscalización, mediante un reclamo administrativo y luego la recepción definitiva.
- Del balance y operación del año destaco su actividad, experiencia en ejecución de obra; más el resultado económico es desfavorable; básicamente por la obra adicional no cancelada y multa impuesto en el caso de la obra del Adoquinado; situación que se resolverá con el reclamo administrativo iniciado.

En la confianza de su atención, aprobación y aceptación, me suscribo de ustedes,

Atentamente,



Ing. Felix R. Basantes B.  
Gerente.



D. M. de Quito, Marzo 28 del 2.011