

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA CEMAPRIMES CENTRO
DE ESTUDIO PARTICIPACION PRIVADA MODERNIZACION Y SERVICIOS
CIA.LTDA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

EJERCICIO ECONÓMICO 2017

Señores Socios:

En cumplimiento a las Disposiciones de la Ley de Compañías y a la Resolución de la Superintendencia de Compañías, someto a la consideración de ustedes el informe de Administración, el Estado de Situación Financiera, el Estado de Situación Económica, el Estado de Flujo, el Estado de Cambios en el Patrimonio y la Notas a los Estados Financieros correspondientes al Ejercicio Económico del Año 2017.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL PERÍODO:

CEMAPRIMES CIA. LTDA. Se ha mantenido en el mercado local cumpliendo las disposiciones de la Ley de Compañías y las correspondientes tributarias, dado que la situación económica del país no le ha permitido generar gestión empresarial alguna durante el ejercicio del 2017.

Su gestión ha estado exclusivamente enfocada a mantener la empresa en las mismas situaciones económicas y financieras del año 2017, a la expectativa para que, en base a su excelente hoja de vida y experiencia acumulada desde el año de 1997, año de su creación, esté en capacidad en períodos siguientes para retomar sus actividades especializadas de consultoría con alto nivel de gestión empresarial en el ámbito de la consultoría de proyectos.

RESULTADOS Y SITUACION FINANCIERA DEL AÑO 2017

En el año 2017, la empresa se mantuvo inactiva, hasta tanto los indicadores económicos del país y los correspondientes a los de las entidades públicas, sus principales clientes en proyectos de consultoría (estudios y fiscalización) experimenta mejoría, por cuanto en caso contrario de no haberse adoptado esta política la cual está sujeta a las disposiciones legales, el cierre de la empresa hubiera sido inmediatamente, por los costos de operación que implica por la carencia del ingreso de la actividad empresarial. Por ello, al mantenerse su Patrimonio en la misma situación del ejercicio del año 2016 le permitirá a la compañía continuar con el desarrollo de sus actividades, siempre y cuando exista una mejoría en las entidades en las cuales contrata en términos de incremento en sus presupuestos de inversión de obras.

Respecto a los indicadores de la situación económica, la empresa se encuentra en rangos normales, en vista que la relación Activo Corriente con Pasivo Corriente es positiva.

1. ÍNDICE DE SOLVENCIA

(DEBE SER IGUAL O MAYOR QUE 1,0)

ACTIVO CORRIENTE	21.863,82	4,91
PASIVO CORRIENTE	4.450,49	

2. ÍNDICE ESTRUCTURAL

(DEBE SER IGUAL O MAYOR A 0,40)

PATRIMONIO	10.666,89	0,46
ACTIVO TOTAL	23.273,56	

3. ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO

(DEBE SER IGUAL O MENOR A 1,50)

PASIVO TOTAL	12.606,67	1,18
PATRIMONIO	10.666,89	

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL:

Todo lo dispuesto por la Junta General, con el objetivo de optimizar la productividad de la empresa, ha tenido fiel cumplimiento.

ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

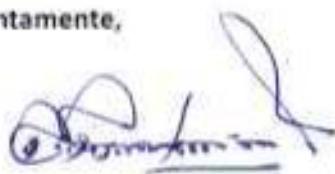
Gerencia ha cumplido con sus obligaciones en procesos administrativos, dando cumplimiento a normas y reglamentos establecidos conforme a sus estatutos.

El Departamento de Contabilidad, ha cumplido con su tarea, generando información oportuna con resultados que expresan en forma razonable la situación de la empresa, con registros y aplicaciones de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, siendo el Ejercicio Económico del Año 2017 el cuarto en el cual se aplicaron estas normas, tomando como periodo la transición el Ejercicio Fiscal del Año 2011 de acuerdo a las disposiciones vigentes.

En el aspecto laboral, la empresa se encuentra al día en el pago de todas y cada una de sus obligaciones laborales y patronales, así como en la presentación y pago de sus tributos en el Servicio de Rentas Internas y Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.

También ha cumplido con la presentación oportuna de reportes a la Superintendencia de Compañías y Valores.

Atentamente,



Ing. Rafael Rivadeneira Larrea.
GERENTE GENERAL.