

**MALDONADO
ACOSTA ESTRELLA**

MIEMBRO DE FY INTERNATIONAL CANADA

AGROTERRANORTE S.A.

Estados financieros por el año terminado
al 31 de diciembre de 2018 e
Informe de los auditores independientes

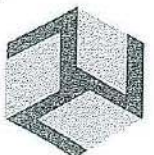
ÍNDICE:

- Informe de los auditores independientes
- Estado de situación financiera
- Estados de resultados integrales
- Estados de cambios en el patrimonio
- Estado de flujos de efectivo
- Notas aclaratorias a los estados financieros.

Abreviaturas:

- NIC Normas Internacionales de Contabilidad
- NIIF Normas Internacionales de Información Financiera
- SRI Servicio de Rentas Internas
- US\$ Dólares Estadounidenses
- IR Impuesto a la Renta





MIEMBRO DE FY INTERNATIONAL CANADA

**MALDONADO
ACOSTAESTRELLA**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
Agroterranorte S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Agroterranorte S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Agroterranorte S.A., al 31 de diciembre del 2018, y los estados de resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES (NIIF).

Fundamento de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros. Somos independientes de Agroterranorte S.A., de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para nuestra opinión.

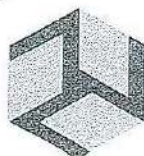
Responsabilidades de la Administración y de la Compañía en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas, debidas a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como un negocio en marcha y revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista para poder hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

IME



MIEMBRO DE FY INTERNATIONAL CANADA

**MALDONADO
ACOSTA ESTRELLA**

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error material cuando existe. Los errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Una descripción más detallada de las responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros se encuentra descrita en el Apéndice al Informe de los Auditores Independientes adjunto.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nosotros, además:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

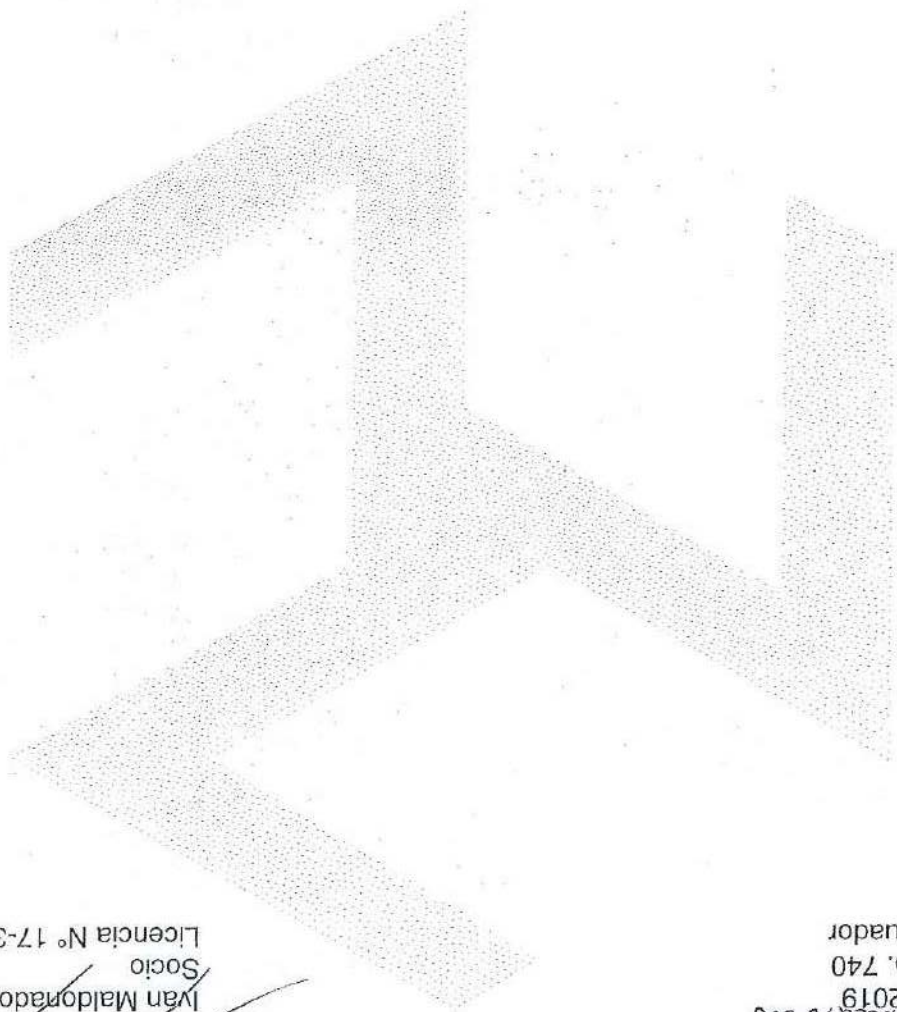
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría; sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación general, las estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

hmr





Mac & Auditors
Abril 24, 2019
RNAE No. 740
Quito, Ecuador

Ivan Maldonado
Socio
Licencia N° 17-345

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

MIEMBRO DE FY INTERNATIONAL CANADA

MALDONADO
ACOSTAESTRELLA



Agroterranorte S.A.

Estado de situación financiera

Al 31 de diciembre del 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2018	2017
Activos			
Activo corriente			
Efectivo y bancos	4	5,959	3,079
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	257,850	110,648
Inventarios	6	152,689	94,764
Activos por impuestos corrientes	12	106,079	102,376
Total activo corriente		<u>522,577</u>	<u>310,867</u>
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	7	1,559,512	1,634,656
Activo biológico	8	1,072,873	858,480
Otros activos no corrientes	9	88,404	81,982
Total activo no corriente		<u>2,720,789</u>	<u>2,575,117</u>
TOTAL		<u>3,243,366</u>	<u>2,885,984</u>
Pasivos y patrimonio			
Pasivo corriente			
Préstamos	10	93,064	107,443
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	762,312	234,384
Pasivos por impuestos corrientes	12	20,634	6,847
Obligaciones acumuladas	14	54,784	99,471
Total pasivo corriente		<u>930,794</u>	<u>448,145</u>
Pasivo no corriente			
Préstamos	10	678,186	678,186
Obligaciones por beneficios definidos	15	194,119	187,143
Cuentas por pagar relacionadas	16	97,630	243,483
Otros pasivos no corrientes	17	188,425	188,425
Total pasivo no corriente		<u>1,158,360</u>	<u>1,297,237</u>
Total pasivos		<u>2,089,154</u>	<u>1,745,382</u>
Patrimonio	18		
Capital Social		1,500,000	1,500,000
Reservas		1,068,705	1,070,431
Resultados acumulados		(1,414,493)	(1,429,828)
Total patrimonio		<u>1,154,212</u>	<u>1,140,602</u>
TOTAL		<u>3,243,366</u>	<u>2,885,984</u>

Maria Fernanda Yapez
Presidente Ejecutivo

Luciana Michilena
Contadora General

Agroterranorte S.A.

Estado de resultados integrales

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2018	2017
Ventas	19	1,939,197	1,411,110
Costo de ventas	20	(1,225,161)	(924,276)
Utilidad bruta		714,036	486,834
Gastos de administración	20	(580,339)	(462,941)
Utilidad operacional		133,697	23,893
Otros ingresos, neto		6,422	28,057
Costos financieros	21	(81,402)	(48,910)
Otros gastos		(1,212)	(308)
Utilidad antes de impuesto a la renta		57,505	2,732
Impuesto a la renta corriente		(12,651)	(22,272)
Total resultado integral del año		44,854	(19,540)

Maria Fernanda Yapez
Presidente Ejecutivo

Lorena Michilena
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

Estado de cambios en el patrimonio
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)


María Remedios Yopez
 Presidente Ejecutivo


 Lorena Michilena
 Contadora General

- 6 -

Agroterranorte S.A.

Estado de flujo de efectivo

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

	2018	2017
Flujos de efectivo en actividades de operación:		
Recibido de clientes	1,791,995	1,454,132
Pagado a proveedores y trabajadores	(1,408,183)	(1,454,702)
Otros ingresos (gastos), neto	-	(21,161)
Efectivo neto utilizado en actividades operativas	383,812	(21,731)
Flujos de efectivo en actividades de inversión:		
Incremento de propiedades planta y equipo y total efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(220,699)	(60,666)
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:		
Préstamos a corto plazo	(14,379)	(250,086)
Préstamos a largo plazo	-	185,686
Cuentas por pagar relacionadas	(145,854)	128,997
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(160,233)	64,598
(Disminución) incremento, neto durante el año	2,880	(17,801)
Saldo al comienzo del año	3,079	20,878
Saldo al final del año	5,959	3,079
Utilidad (pérdida) antes del impuesto a la renta	57,506	2,732
Ajustes para conciliar la utilidad antes de impuesto a la renta con el efectivo neto provisto por actividades de operación:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	81,449	81,449
Provisiones varias	-	36,675
Variación en capital de trabajo		
Variación de activos y pasivos - (aumento) disminución	(147,202)	42,136
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	-	886
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar relacionadas	(6,422)	-
(Aumento) disminución en otros activos	(29,722)	13,928
(Aumento) disminución en inventarios	(57,924)	(60,764)
(Aumento) disminución en acreedores comerciales	527,929	(134,555)
(Aumento) disminución en pasivos por impuestos corrientes	(1,097)	(30,792)
(Aumento) disminución en obligaciones acumuladas	(44,180)	26,575
(Aumento) disminución en otros pasivos	3,475	-
Efectivo utilizado en actividades de operación	383,812	(21,731)

Maria Fernanda Yepes
Presidente Ejecutivo

Lorena Michilena
Contadora General

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía se constituyó mediante escritura pública del 25 de septiembre del 1996, ante el notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito doctor Jorge campos. Su actividad principal es producir, cultivar comercializar bienes derivados de la actividad agropecuaria para el mercado nacional e internacional.

La dirección de la Compañía es el Angel calle Ingatola y Panamericana Norte, Carchi - Ecuador.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Bases de preparación

Los estados financieros de Agroterranorte S.A., a partir del año de implementación se presentarán según Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad adoptadas para su utilización en Ecuador, y representará la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales, las que serán aplicadas de manera uniforme.

La preparación de los estados financieros bajo NIIF exige el uso de estimaciones y criterios contables, también exige que la administración ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Compañía.

En algunos casos es necesario que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros. En opinión de la Administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible, al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. Los juicios que la Administración haya efectuado con mayor relevancia en los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la Nota 3.

2.2. Moneda funcional

Los estados financieros se presentan en Dólares de los E.U.A. que es la moneda de curso legal en el Ecuador y moneda funcional de presentación de la Compañía.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

2.3. Efectivo y bancos

Incluye efectivo y depósitos en efectivo en bancos locales.

2.4. Inventarios

Los inventarios están valuados al costo o a su valor neto de realización, el que resulte menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito, se presentan al costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la venta.

2.5. Activos y pasivos financieros

2.5.1. Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en cuentas por cobrar. Los pasivos financieros se clasifican en otros pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial. Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

a) *Cuentas por cobrar* - Representa en el estado financiero las cuentas por cobrar comerciales. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente.

b) *Otros pasivos financieros* - Representa en el estado de situación financiera las obligaciones con terceros, proveedores, cuentas por pagar a compañías relacionadas y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.5.2. Reconocimiento y medición inicial y posterior

Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que, de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo. Con posterioridad al reconocimiento inicial Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior

a) *Cuentas por cobrar* - Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo, menos una provisión por deterioro. La Compañía presenta la siguiente cuenta dentro de esta categoría:

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.5.4. Baja de activos y pasivos financieros

Si, en un período posterior, el monto de la pérdida para deterioro disminuye y, dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en el estado de resultados integrales la reversión de la pérdida previamente reconocida.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la Compañía no ha registrado provisiones por deterioro de sus cuentas por cobrar, las mismas que no son significativas para el estado de situación financiera.

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las mismas. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El deterioro para cubrir pérdidas se establece por el importe de la pérdida que se valora como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados descontando a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

2.5.3. Deterioro de activos financieros

iii) *Cuentas por pagar a compañías relacionadas* - Corresponden obligaciones de pago, principalmente por préstamos recibidos y otros servicios recibidos, se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues se liquidan hasta en 30 días.

ii) *Proveedores* - Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal del negocio. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que no generan intereses y son pagaderas en plazo menores a 30 días.

b) *Otros pasivos financieros* - Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

(i) *Cuentas por cobrar comerciales* - Corresponden a los montos adeudados por clientes por comercializar bienes derivados de la actividad agropecuaria para el mercado nacional e internacional. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta 45 días.

2.6. Impuestos y retenciones

Corresponden principalmente a retenciones del impuesto a la renta que serán recuperadas en un periodo menor a 12 meses y crédito tributario del impuesto al valor agregado efectuadas por terceros. Cuando la Administración estima que dichos saldos no podrán ser recuperados se cargan a los resultados del año.

2.7. Propiedad, planta y equipo

La propiedad, planta y equipo se contabilizan por su costo histórico menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, en caso de producirse.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos puedan ser medidos razonablemente, los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

La depreciación de la propiedad, planta y equipo se calculará linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y considere valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus activos fijos al término de su vida útil no es irrelevante. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Las vidas útiles estimadas de la propiedad, planta y equipo son las siguientes:

Tipo de bienes	Vida útil (en años)
Edificios	40
Reservorio	30
Invernaderos	15
Equipo de riego	25
Equipo frío	25
Equipo electrónico	25
Cable vía	25
Muebles y enseres	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se reconocen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo fijo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente a su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos cuantificables. Un activo cuantificable es aquel que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, periodo que la Administración ha definido como mayor a un año.

2.8. Deterioro de activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación (activos fijos y propiedad de inversión) se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que generan indicios de que podrían no recuperarse a su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor del activo excede su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que se genera flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, no se han reconocido pérdidas por deterioro de activos no financieros, por cuanto la Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos no corrientes significativos no podrán recuperarse a su valor en libros.

2.9. Impuestos corrientes y diferidos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta corriente y diferido. El impuesto a la renta se reconoce en el estado de resultados.

a) *Impuesto a la renta corriente* - El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devengan con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables para el ejercicio económico 2018.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entro en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas en el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto anticipado mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite el servicio de rentas internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

b) *Impuesto a la renta diferido* - El impuesto a la renta para los periodos futuros es reconocido usando el método del pasivo sobre las diferencias temporarias entre la base tributaria y contable de los activos y pasivos en la fecha del estado de situación financiera.

Los pasivos por impuesto diferido se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles.

Los activos por impuesto diferido se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles y por la compensación futura de créditos fiscales y pérdidas tributarias amortizables, en la medida en que sea probable la disponibilidad de la utilidad tributaria futura contra las cuales imputar esos créditos fiscales o pérdidas tributarias amortizables.

El importe en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha del estado de situación financiera y se reduce en la medida en que ya no sea probable que exista suficiente ganancia impositiva para permitir que se utilice la totalidad o una parte de dichos activos. Los activos por impuesto diferido no reconocidos se reevalúan en cada fecha del estado de situación financiera y se reconocen en la medida en que se torne probable que la utilidad tributaria futura permita recuperar dichos activos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden a las tasas impositivas que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

El impuesto diferido relacionado con las partidas reconocidas fuera del estado financiero se reconoce fuera de éste. Las partidas de impuesto diferido se reconocen en correlación con la transacción subyacente, ya sea en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos impositivos corrientes contra los pasivos impositivos corrientes, y si los impuestos diferidos se relacionan con la misma entidad sujeta al impuesto y la misma autoridad tributaria.

2.10. Beneficios a empleados

2.10.1. Beneficios de corto plazo - Son beneficios cuyo pago es liquidado hasta el término de

los doce meses siguientes al cierre del período en el que los empleados han prestado los servicios, se reconocen como un gasto por el valor (sin descontar) de los beneficios a corto plazo que se han de pagar por tales servicios. Se consideran retribuciones de corto plazo: sueldos y salarios y contribuciones a la seguridad social, permisos remunerados, incentivos y otras retribuciones no monetarias como: asistencia médica, vehículos y la disposición de bienes o servicios subvencionados o gratuitos. El décimo tercero y décimo cuarto sueldo y aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.10.2. Beneficios de largo plazo - La Compañía, según las leyes laborales vigentes, debe registrar un plan de beneficios definidos que corresponde a un plan de jubilación patronal y desahucio que se registra con cargo a resultados del año y su pasivo representa el valor presente de la obligación a la fecha del estado de situación financiera, que se determina anualmente con base a estudios actuariales realizados por un especialista independiente, usando el método de unidad de crédito proyectado. El valor presente de las obligaciones de beneficios definidos se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa de interés determinada por el especialista en función a los rendimientos de bonos corporativos de alta calidad emitidos en dólares americanos.

2.11. Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.12. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en que se genera el cobro. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, tomando en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Las ventas comercializar bienes derivados de la actividad agropecuaria para el mercado nacional e internacional son reconocidas netas de descuentos, cuando se han transferido los derechos y beneficios inherentes.

2.13. Reconocimiento de costos y gasto

Los costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

Las preparaciones de estados financieros requieren que la Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica cambios en el mercado e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones, bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

a) Provisión por deterioro de cuentas por cobrar

La Compañía evalúa la posibilidad de recuperación de los saldos mantenidos en cuentas por cobrar, basándose en una serie de factores, tales como: existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera, y la falta de pago que se considera un indicador de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado. Una vez que se ha identificado evidencias de deterioro se estima el valor a recuperar proyectado los flujos estimados y descontándolos.

Al 31 de diciembre del 2018, la Administración de la Compañía no considera constituir una provisión de deterioro, la misma no es significativa.

b) Vida útil de propiedad, planta y equipo y propiedad

La Compañía revisará cuando fuera necesario sus estimaciones de la vida útil y valor residual de su propiedad, planta y equipo.

c) Obligaciones por beneficios definidos

El valor presente de las obligaciones de planes de pensión se determina mediante valuaciones actuariales. Las valuaciones actuariales implican varias suposiciones que podrían diferir de los acontecimientos que efectivamente tendrán lugar en el futuro. Estas suposiciones incluyen la determinación de la tasa de descuento, los aumentos salariales futuros, los índices de mortalidad y los aumentos futuros de las pensiones. Debido a la complejidad de la valuación, las suposiciones subyacentes y su naturaleza de largo plazo, las obligaciones por beneficios definidos son extremadamente sensibles a los cambios en estas suposiciones. Todas estas suposiciones se revisan a cada fecha de cierre del período sobre el que se informa.

La tasa de descuento se determina utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al cierre del año, correspondiente a bonos empresariales de alta calidad en la moneda en la que se pagarán los beneficios.

4. EFECTIVO Y BANCOS

	2018	2017
Caja	500	500
Bancos(1)	5,459	2,579
Total	5,959	3,079

(1) Registra los saldos de las cuentas bancarias que la empresa mantiene en las instituciones del sistema financiero local, en ellas se registran las operaciones de entrada y salida de fondos producto de la operatividad del negocio, los saldos de estas cuentas se encuentran conciliados al 31 de diciembre del 2018.

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	2018	2017
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes (1)	3,611	-
Clientes del exterior	248,577	105,489
Subtotal	252,188	105,489
Otras cuentas por cobrar:		
Cuentas por cobrar empleados	5,662	861
Anticipos a proveedores	-	4,298
Total	257,850	110,648

(1) Los deudores comerciales no devengan intereses y su plazo promedio de cobro generalmente oscila entre los 30 días, de acuerdo al análisis de la Administración de la Compañía en base a su política de crédito.

6. INVENTARIOS

	2018	2017
Inventario de materia prima	89,072	70,742
Inventario suministros y materiales	57,858	23,640
Inventario repuestos y herramientas	5,759	383
Total	152,689	94,764

7. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

	Costo	Depreciación acumulada	Neto	Costo	Depreciación acumulada	Neto
	2018	2018	2018	2017	2017	2017
Terrenos	600,000	-	600,000	600,000	-	600,000
Edificios	500,341	(180,045)	320,296	500,341	(169,550)	330,791
Reservorios	50,640	(30,384)	20,256	50,640	(28,696)	21,944
Vehículos	143,739	(54,288)	89,451	141,559	(47,070)	94,489
Invernaderos	566,092	(327,582)	238,510	566,092	(290,707)	275,385
Equipo de riego	270,277	(161,355)	108,922	270,277	(150,815)	119,462
Equipo de frito	275,262	(164,331)	110,931	275,262	(153,596)	121,666
Equipo electrónico	77,292	(46,144)	31,148	77,292	(43,129)	34,163
Cable vía	22,654	(13,525)	9,129	22,654	(12,641)	10,013
Muebles y enseres	66,436	(73,913)	(7,477)	66,436	(73,913)	(7,477)
Maquinaria	3,526	-	3,526	-	-	-
Equipo de computación	30,363	-	30,363	29,763	-	29,763
Plástico de invernaderos	584,414	(584,414)	-	584,414	(584,414)	-
Software	4,457	-	4,457	4,457	-	4,457
Total	3,195,493	(1,635,981)	1,559,512	3,189,187	(1,554,531)	1,634,656

Durante los años 2018 y 2017 el movimiento de propiedad, planta y equipo, es como sigue:

<u>Costo histórico</u>	<u>Terreno</u>	<u>Edificio</u>	<u>Reservorio</u>	<u>Vehículo</u>	<u>Invernadero</u>	<u>Equipo de riego, frío, electrónico</u>	<u>Cable vía</u>	<u>Muebles y utensilios</u>	<u>Maquinaria</u>	<u>Equipo de cómputo</u>	<u>Plástico de invernadero</u>	<u>Software</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2016	600,000	500,341	50,640	89,585	566,092	622,831	22,654	62,891	-	28,843	584,414	4,457	3,132,746
Adiciones	-	-	-	51,974	-	-	-	3,545	-	920	-	-	56,435
Saldo al 31 de diciembre de 2017	600,000	500,341	50,640	141,559	566,092	622,831	22,654	66,436	-	29,763	584,414	4,457	3,189,187
Adiciones	-	-	-	2,180	-	-	-	-	3,526	600	-	-	6,306
Saldo al 31 de diciembre de 2018	<u>600,000</u>	<u>500,341</u>	<u>50,640</u>	<u>143,739</u>	<u>566,092</u>	<u>622,831</u>	<u>22,654</u>	<u>66,436</u>	<u>3,526</u>	<u>30,363</u>	<u>584,414</u>	<u>4,457</u>	<u>3,195,493</u>
<u>Depreciación acumulada</u>	<u>Terreno</u>	<u>Edificio</u>	<u>Reservorio</u>	<u>Vehículo</u>	<u>Invernadero</u>	<u>Equipo de riego, frío, electrónico</u>	<u>Cable vía</u>	<u>Muebles y utensilios</u>	<u>Maquinaria</u>	<u>Equipo de cómputo</u>	<u>Plástico de invernadero</u>	<u>Software</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2017	-	169,550	28,696	47,070	290,707	347,540	12,641	73,913	-	-	584,414	-	1,554,530
Depreciación	-	10,495	1,688	7,218	36,875	24,290	884	-	3,526	-	-	-	81,445
Saldo al 31 de diciembre de 2018	-	180,045	30,384	54,288	327,582	371,830	13,525	73,913	3,526	-	584,414	-	1,635,980
Saldo al 31 de diciembre de 2017 neto	600,000	330,791	21,944	94,489	275,385	275,291	10,013	(7,477)	-	29,763	-	4,457	1,634,656
Saldo al 31 de diciembre de 2018 neto	<u>600,000</u>	<u>320,296</u>	<u>20,256</u>	<u>89,451</u>	<u>238,510</u>	<u>251,001</u>	<u>9,129</u>	<u>(7,477)</u>	<u>3,526</u>	<u>30,363</u>	<u>-</u>	<u>4,457</u>	<u>1,559,516</u>

8. ACTIVO BIOLÓGICO

	2018	2017
Planta en producción	842,785	842,785
Regalías por plantas (1):	214,142	5,749
Amortización regalías por plantas	(468)	(468)
Material vegetal	16,414	10,414
Total	1,072,873	858,480

(1) Las regalías se reconocen como activos intangibles, con base en la obligación que se genera una vez que se siembran las plantas y se amortizan de acuerdo a la vida útil estimada de las plantas que es de 7 años, en años anteriores las regalías se reconocían en gastos y con base a lo indicado por la NIC 38 de intangibles no se reintegraron al activo los importes previamente reconocidos en el gasto.

9. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

	2018	2017
Activo por impuesto diferido y total	88,404	81,982

10. PRÉSTAMOS

	2018	2017
Sobregiro bancario	72,505	-
Préstamos bancarios (1)	698,745	785,629
Clasificación		
Corriente	93,064	107,443
No corriente	678,186	678,186
Total	771,250	785,629

(1) El préstamo bancario concedido por la Corporación Nacional Financiera (CNF), esta garantizado por el inmueble (finca) perteneciente a la compañía por un valor corriente de US \$ 20,559 parte corriente menor a un año y US\$ 678,186 correspondiente a la parte de largo plazo, con una tasa de interés efectiva de 9,72% vigente hasta el mes de agosto del año 2024.

ESPACIO EN BLANCO

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	2018	2017
Cuentas por pagar comerciales (1):		
Proveedores locales y del exterior y subtotal	545,829	226,218
Otras cuentas por pagar:		
Provisiones locales	203,124	-
Provisiones locales	13,359	8,166
Total	762,312	234,384

(1) Corresponde principalmente a cuentas por pagar por compras de bienes y servicios a proveedores, tienen vencimientos corrientes, y no generan intereses.

12. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

	2018	2017
Activos por impuestos corrientes:		
Crédito tributario de IVA	64,517	42,219
Retenciones IVA clientes	41,562	41,562
Crédito tributario años anteriores	-	12,855
Crédito tributario impuesto a la renta	-	5,739
Total	106,079	102,379
Pasivo por impuestos corrientes:		
Anticipo impuesto a la renta	9,672	5,146
Impuestos por pagar	5,763	1,701
Devolución prov. compensación	4,691	-
Impuesto a la renta a pagar	508	-
Total	20,634	6,847

12.1. Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	2018	2017
(Pérdida) utilidad del ejercicio	57,505	2,732
Mas - Gastos no deducibles	-	98,001
Base tributaria	22%	100,733
Tasa impositiva	12,651	22,161
Impuesto a la renta causado en el año (1)	21,098	22,272
Anticipo impuesto a la renta(2)	4,843	-
Saldo del anticipo pendiente de pago	(4,335)	(4,843)
Menos - retenciones en la fuente	-	508
Anticipo pagado	508	-
Impuesto a la renta a pagar	508	-
Saldo a favor del contribuyente	-	4,335

(1) La tasa del impuesto a la renta es del 25%. No obstante, a partir del ejercicio fiscal 2018, la tarifa impositiva será del 28% en el caso de que la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición; con una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad.

Cuando la mencionada participación de los accionistas domiciliados en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea menor al 50%, la tarifa del 28% se aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación.

Asimismo, se aplicará la tarifa del 28% a toda la base imponible, la sociedad que incumpla con el deber de informar a la Administración Tributaria la composición de sus accionistas, socios, partícipes, contribuyentes, beneficiarios o similares, conforme a lo que establezca la Ley de Régimen Tributario Interno y las resoluciones que emita el Servicio de Rentas Internas, sin perjuicio de otras sanciones que fueren aplicables.

(2) A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Dichos rubros deben incrementarse o disminuirse por conceptos establecidos en disposiciones tributarias.

12.2. **Impuesto a la renta reconocido en resultados** - Una reconciliación entre el resultado del ejercicio según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta es como sigue:

	2018	2017
(Pérdida) utilidad del ejercicio	57,505	2,732
Gasto de impuesto a la renta corriente	12,651	22,272
Gastos no deducibles	-	98,001
Gastos por impuesto a la renta relacionado con los resultados del año	12,651	120,273

12.3. **Aspectos tributarios**

El 29 de diciembre del 2017, se emitió la Ley Orgánica para la reactivación de la economía, fortalecimiento de la dolarización y modernización de la gestión financiera, a continuación, se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

Los aspectos más importantes de dicho reglamento se incluyen a continuación:

Será deducible la totalidad de los pagos efectuados por concepto de desahucio y de pensiones jubilares patronales que obligatoriamente se deberán afectar a las provisiones ya constituidas en años anteriores; en el caso de provisiones realizadas en años anteriores que hayan sido consideradas deducibles o no, y que no fueren

utilizadas, deberán reversarse contra ingresos gravados o no sujetos de impuesto a la renta en la misma proporción que hubieren sido deducibles o no.

Adicionalmente, se establece el reconocimiento de un impuesto diferido relacionado con las provisiones efectuadas para cubrir los pagos por desahucio y pensiones jubilares patronales que sean constituidas a partir del 1 de enero del 2018, el cual podrá ser utilizado en el momento en que el contribuyente se desprenda efectivamente de recursos para cancelar la obligación hasta por el monto efectivamente pagado.

Reformas a varios cuerpos legales:

Impuesto a la renta

Ingresos

- Se considera ingreso exento, los dividendos y utilidades distribuidos a favor de sociedades o de personas naturales domiciliados en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición; siempre y cuando, las sociedades que distribuyen no tengan como beneficiario efectivo de los dividendos a una persona natural residente en el Ecuador.

- Se eliminó el último inciso del artículo 9 Exenciones que establecía lo siguiente: "En la determinación y liquidación del impuesto a la renta no se reconocerán más exoneraciones que las previstas en este artículo, aunque otras leyes, generales o especiales, establezcan exclusiones o dispensas a favor de cualquier contribuyente, con excepción de lo previsto en la Ley de Beneficios Tributarios para nuevas inversiones Productivas, Generación de Empleo y de Prestación de Servicios".

Tarifa

- La tarifa del impuesto a la renta para sociedades se incrementará al 28% cuando la sociedad dentro de la cadena de propiedad de los respectivos derechos representativos de capital, exista un titular residente, establecido o amparado en un paraíso fiscal, jurisdicción de menor imposición o régimen fiscal preferente y el beneficiario efectivo sea residente fiscal del Ecuador.

Utilidad en la enajenación de acciones

- Se establece un impuesto a la renta único a las utilidades que perciban las sociedades domiciliadas o no en Ecuador y las personas naturales, ecuatorianas o extranjeras, residentes o no en el país, provenientes de la enajenación directa o indirecta de derechos representativos de capital; de sociedades domiciliadas o establecimientos permanentes en Ecuador.

Adicionalmente, se establece que en reestructuraciones societarias no se entenderá producida enajenación directa ni indirecta alguna.

Anticipo de impuesto a la Renta

- Se elimina el anticipo de impuesto a la renta para sociedades como impuesto mínimo y se establece su devolución, en el caso en que éste supere o no exista impuesto a la renta causado.

Impuesto al Valor Agregado - IVA

- El uso del crédito tributario por el IVA pagado en adquisiciones locales e importaciones de bienes y servicios, podrá ser utilizado hasta dentro de 5 años contados desde la fecha de pago
- Se podrá solicitar al SRI la devolución o compensación del crédito tributario por retenciones de IVA hasta dentro de 5 años.

Impuesto a la Salida de Divisas - ISD

- Las compensaciones realizadas con o sin la intermediación de instituciones del sistema financiero ya no representan un hecho generador para el pago del ISD.

13. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas, Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 publicada en el segundo suplemento del RO. 511 del viernes 29 de mayo del 2015 solicitó se prepare y remita para parte de la empresa un Informe Integral de Precios de Transferencia y un Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15 millones (Anexo e Informe) o US\$3 millones (Anexo). En la referida Resolución se establece además las operaciones que no deben contemplarse para el análisis del Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia y se menciona que no sumaran los montos de operaciones con partes que sean relacionadas únicamente por proporción de transacciones. La Compañía al 31 de diciembre del 2017 y 2018 no ha efectuado operaciones con partes relacionadas que superen dichos valores.

14. OBLIGACIONES ACUMULADAS

	2018	2017
Sueldos por pagar	30,729	80,194
Participación a trabajadores	10,148	482
IESS por pagar	12,681	17,720
Beneficios sociales	1,226	1,075
Total	54,784	99,471

14.1. Participación a Trabajadores - De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables.

	2018	2017
Saldos al comienzo del año	482	-
Provisión del año	10,148	482
Pagos efectuados	(482)	-
Saldos al fin del año	10,148	482

15. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

	2018	2017
Jubilación patronal	160,278	148,703
Bonificación por desahucio	33,841	38,440
Total	194,119	187,143

15.1. Jubilación patronal - Mediante resolución publicada en el Registro Oficial No. 421 del 28 de enero de 1983, la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal mencionada en el Código del Trabajo, sin perjuicio de la que les corresponda según la Ley de Seguro Social Obligatorio. De conformidad con lo que menciona el Código del Trabajo, los empleados que por veinticinco años o más hubieren prestado servicios continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores. Adicionalmente, los empleados que a la fecha de su despido hubieren cumplido veinte años, y menos de veinticinco años de trabajo continuo o interrumpido tendrán derecho a la parte proporcional de dicha jubilación.

15.2. Bonificación por desahucio - De acuerdo con el Código del Trabajo, la Compañía tendría un pasivo por indemnizaciones con los empleados que se separan voluntariamente. Esta provisión cubre los beneficios de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

16. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

	2018	2017
Pablo Flores y total	97,630	243,483

17. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

	2018	2017
Pasivo por impuesto diferido y total	188,425	188,425

18. PATRIMONIO

18.1. Capital social - Al 31 de diciembre del 2018, consiste de \$ 1,500,000 participaciones de US\$1.00 valor nominal unitario.

18.2. Reserva legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

18.3. Resultados acumulados - Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permitan identificar su ejercicio de origen.

19. INGRESOS NETOS

Un resumen de los ingresos netos es como sigue:

	2018	2017
Ventas nacionales	-	305,000
Ventas del exterior	1,939,197	1,106,110
Total	1,939,197	1,411,110

20. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los costos y gastos reportados en los estados financieros es como sigue:

	2018	2017
Costo de ventas	1,225,161	924,276
Gastos de administración	580,339	462,941
Total	1,805,500	1,387,217

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	2018	2017
Costo de ventas	1,225,161	924,276
Gasto provisión regalías	203,125	-
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	139,567	273,261
Depreciación	82,901	81,449
Transporte producto	30,021	-
Mantenimiento	18,514	8,995
Honorarios	16,726	34,568
Impuestos y contribuciones	14,803	10,227
Comisiones en ventas	10,802	10,122
Fletes del exterior	10,694	12,216
Servicio de fletes	10,604	-
Servicios básicos	10,135	19,016
Tramites de exportación	8,427	-
Suministros de oficina	3,002	4,962
Arrendamiento	1,961	2,000
Otros gastos	19,057	6,125
Total	1,805,500	1,387,217

21. COSTOS FINANCIEROS

	2018	2017
Intereses	72,952	45,026
Comisiones bancarias	8,450	3,884
Total	81,402	48,910

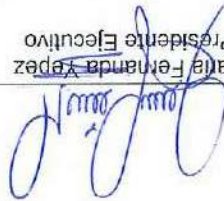
22. EVENTOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril, 24 del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

23. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía en abril 19 del 2018 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

Maria Fernanda Yapez
Presidente Ejecutivo



Lorena Michilena
Contadora General

