

Señores Miembros
De la Junta General de Accionistas de
SISTEMA INMOBILIARIO DEL ECUADOR CIA. LTDA., INMOSYSTEM
Ciudad.-

REF: INFORME DE GERENCIA

De mis consideraciones:

I. ANTECEDENTES

En representación de la compañía y de acuerdo con sus Estatutos y disposiciones de orden legal, me permito poner a vuestra consideración el informe sobre la gestión administrativa-financiera durante el periodo económico de 2012.

II. CONSIDERACIONES

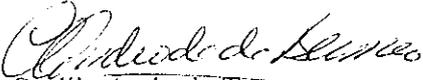
La empresa tuvo varios movimientos comerciales que incluyeron la venta de un terreno en el Club Rancho San Francisco, la aceptación de la cesión de derechos sobre el fideicomiso "Moya 3", y finalmente la compra del predio agrícola "La Providencia" ubicado en Amaguaña, Valle de los Chillos, provincia de Pichincha, que se adquirió con el producto de la venta de ese terreno más la cesión de los derechos fiduciarios adquiridos; todo lo cual se encuentra reflejado en el balance del ejercicio económico que acaba de concluir.

III. CONCLUSIONES

De esta manera y para el período que acaba de iniciarse la compañía debe emprender un proceso de organización tanto en los aspectos de recursos humanos, como en cada una de las instancias involucradas para su completo y mejor funcionamiento.

Adicionalmente, la empresa deberá ponerse al día con el registro de la persona responsable ante la Unidad de Análisis Financiero, cuyas declaraciones se deberán iniciar aproximadamente a mediados de este año 2013.

Quito, 15 de marzo de 2013


Cecilia Andrade Torres
GERENTE GENERAL