

50 0029142

IMPORTANTE: SERVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

2005

FORMULARIO QUE SUSTITUYE

El Registrador del Comercio

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE
RUC 779 1333209001

SISTEMA INMOBILIARIO DEL ECUADOR CIA. LTDA.

53877

ESTADO DE SITUACIÓN

300 ACTIVO		
310 ACTIVO CORRIENTE		
Caja, Bancos	2,36	
Inventarios y fianzas temporales		
Citas y boletines por cobrar a clientes no relacionados		
Provisiones cuentas por cobrar		
Citas y boletines por cobrar a clientes relacionados		
Otras cuentas por cobrar		
Credito tributario a favor de la empresa (IVA)		
Credito tributario a favor de la empresa (renta y otros)		
Credito tributario a favor de la empresa (renta y otros)		
Inventario de materia prima		
Inventario de productos en proceso		
Inventario de suministros y materiales		
Inventario de productos terminados y mercancías		
Merchancía en tránsito		
Inventario de inversiones, herramientas y accesorios		
Seguros pagados por anticipado		
Arrendos pagados por anticipado		
Dividendos pagados por anticipado		
Otros activos corrientes	2,36	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		
340 ACTIVO FIJO		
341 ACTIVO FIJO TANGIBLE		
Terrenos		
Edificios		
Obras en proceso		
Instalaciones		
Muebles y enseres		
Maquinaria y equipo		
Medios de transporte, vehículos y similares		
Equipo de computación y software		
Vehículos, equipos de transporte y equipo de oficina móvil		
Otros activos fijos tangibles	32,100,00	
(1) Depreciación acumulada activo fijo	1,605,00	
(2) Depreciación acumulada depreciación de vehículos, equipos de transporte y equipo de oficina móvil	30,495,00	
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE		
342 ACTIVO FIJO INTANGIBLE		
Marcas, patentes, derechos de licencias y otros similares		
(1) Amortización acumulada		
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE		
TOTAL ACTIVO FIJO		
370 OTROS ACTIVOS		
ACTIVO DIFERIDO		
Gastos de organización y constitución	5,642,91	
Gastos de investigación, exploración y otros		
Saldo liquidador del diferencial cambiario (Presupuesto año 2006)		
Otros activos diferidos	1,128,58	
(1) Amortización acumulada	4,514,33	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		
ACTIVOS LARGO PLAZO		
Clientes relacionados		
Clientes no relacionados		
Otros		
(1) Provisión cuentas por cobrar a clientes no relacionados		
Acciones y participaciones		
Otros		
Otros gastos anticipados largo plazo		
Otros activos		
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO		
TOTAL ACTIVOS (300 + 340 + 370)		
TOTAL DEL ACTIVO		35,011,71

500 INGRESOS		
Ventas netas locales gravadas con tarifa IVA		
Ventas netas locales gravadas con tarifa IVA		
Exportaciones netas		
Ingresos provenientes del exterior		
Ingresos financieros		
Otros ingresos		
Dividendos percibidos locales		
Otros rendimientos		
Utilidad en venta de activos fijos		
Ingresos por reembolso		
TOTAL INGRESOS		
700 COSTOS Y GASTOS		
710 DE MATERIA PRIMA		
Inventario inicial de materia prima		
Compras netas locales gravadas con tarifa IVA		
Importaciones de bienes no gravados por la aduana		
(1) Inventario final de materia prima		
Inventario inicial de materia prima		
Compras netas locales de materia prima		
Importaciones de materia prima		
(1) Inventario final de materia prima		
Inventario inicial de productos en proceso		
(1) Inventario final de productos en proceso		
Inventario inicial productos terminados		
(1) Inventario final de productos terminados		
Saldo de inventarios		
Saludos, salarios y demás remuneraciones		
Saludos, salarios y demás remuneraciones a través de terceros		
Aportes a la seguridad social (saludo fondo de reserva)		
Beneficios sociales e indemnizaciones		
Gastos provisionales para jubilación patronal		
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales		
Remuneraciones a otros trabajadores autónomos		
Honorarios a contratistas por servicios ocasionales		
Mantenimiento y reparaciones		
Arrendamiento de bienes inmuebles propiedad de personas naturales		
Arrendamiento de bienes inmuebles propiedad de sociedades		
Comisión a sociedades		
Prima de responsabilidad		
Comisiones		
Lubricantes		
Arrendamiento mercantil local		
Arrendamiento mercantil del exterior		
Seguros y reaseguros (primas y comisiones)		
Exámenes y materiales		
Transporte		
Gastos de personal (sueldos, honorarios, vacaciones y otros)		
Gastos de viaje		
Agua, energía, luz y telecomunicaciones		
Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles		
Impuestos, contribuciones y otros		
Depreciación de activos fijos		
Depreciación acelerada de vehículos, equipos de transporte y equipo de oficina móvil		
Amortizaciones (inversiones e intangibles)		
Provisiones cuentas por cobrar		
Amortizaciones y gastos por diferencias de cambio		
Locales		
AL EXTERIOR		
Locales		
AL EXTERIOR		
Locales		
AL EXTERIOR		
TOTAL PASIVO CORRIENTE		40,876,15
440 PASIVO LARGO PLAZO		
Locales		
DEL EXTERIOR		
Locales		
DEL EXTERIOR		
Locales		
DEL EXTERIOR		
Locales		
DEL EXTERIOR		
Transferencias casa matriz y sucursales (sin interés)		
Adquisiciones por relaciones		
Adquisiciones por relaciones		
Provisiones para jubilación patronal		
Provisiones para jubilación patronal		
Credito a mutuo		
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		
470 PASIVO DIFERIDO		
Anticipos clientes		
Otros pasivos diferidos		
TOTAL PASIVO DIFERIDO		
480 OTROS PASIVOS		
Ingresos anticipados		
TOTAL OTROS PASIVOS		
PASIVOS CONTINGENTES (debe)		
TOTAL DEL PASIVO		40,876,15

440 PASIVO					TRANSPORTE	...	...
410 PASIVO CORRIENTE					GASTOS DE ACTIVOS (a supear a deudas, pasivos y otros)	...	...
LOCALES				32,00	GASTOS DE VIAJE	...	...
DEL EXTERIOR					AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	...	...
LOCALES					NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	...	...
DEL EXTERIOR					IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	...	3.531,87
LOCALES				40.846,16	SEPERACION DE ACTIVOS FIJOS	...	1.605,00
DEL EXTERIOR					SEPERACION DE ACTIVOS FIJOS (SEPERACION DE BIENES DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOV.)	...	
CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA					AMORTIZACIONES INVENTARIOS Y INVENTARIOS	...	1.129,58
POR PAGAR DEL EJERCICIO					PROVISIONES CUENTAS RECORRIBLES	...	...
EN EL REIS					AMORTIZACIONES Y GASTO POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	...	...
CON EMPLEADOS					LOCALES	...	...
POR PAGAR DE TITULACIONES POR PAGAR DEL EJERCICIO					AL EXTERIOR	...	...
TRANSPARENCIAS CASABLANCA Y BUCARSALES (del exterior)					LOCALES	...	...
PROVISIONES					AL EXTERIOR	...	...
CREDITO A MUTUO					LOCALES	...	...
TOTAL PASIVO CORRIENTE				40.876,16	AL EXTERIOR	...	...
440 PASIVO LARGO PLAZO					GASTO PROVISIONES DELEGADAS	...	...
LOCALES					LOCALES	...	...
DEL EXTERIOR					DEL EXTERIOR	...	...
LOCALES					IVA QUE SE CARGA AL GASTO	...	...
DEL EXTERIOR					PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	...	...
LOCALES					PERDIDAS EN CARTERA	...	...
DEL EXTERIOR					TOTAL CUENTAS Y GASTOS	...	6.264,45
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO					800 CONCILIACION TRIBUTARIA	...	...
TRANSPARENCIAS CASABLANCA Y BUCARSALES (del exterior)					UTILIDAD DEL EJERCICIO	596 - 799 + 0	...
ADQUISICIONES POR RELACIONES					PERDIDA DEL EJERCICIO	596 - 799 + 0	...
ADQUISICIONES POR TERCEROS					(1) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	6.264,45
PROVISIONES PARA LIQUIDACION PATRONAL					(2) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
PROVISIONES					(3) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
CREDITO A MUTUO					(4) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO					(5) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
470 PASIVO DIFERIDO					(6) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
ANTICIPO CLIENTES					(7) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
OTROS PASIVOS DIFERIDOS					(8) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
TOTAL PASIVO DIFERIDO					(9) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
480 OTROS PASIVOS					(10) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
IMPUESTOS APOSTRIFICADOS					(11) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
TOTAL OTROS PASIVOS					(12) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
PASIVOS CONTINGENTES (pasivos)					(13) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	...
TOTAL DEL PASIVO				40.876,16	(14) IVA POR LIQUIDACION TRIBUTARIAS	...	6.264,45