

FLORES DEL VALLE S.A. VALLEFLOR

INFORME DE LA PRESIDENCIA EJECUTIVA

Cumpliendo con lo establecido en la Ley de Compañías y en el Estatuto Social de la compañía, me es grato poner a su consideración el informe respecto de las actividades administrativas, económicas y financieras del ejercicio económico 2016.

ENTORNO ECONÓMICO:

El Producto Interno Bruto (PIB) tuvo una contracción del 2% para el cierre de 2016, siendo resultado en parte de una "débil demanda interna", la inversión y del consumo de los hogares. Otros factores que afectaron la economía ecuatoriana son la baja del precio del petróleo y el terremoto de abril de 2016.

En Ecuador la tasa de desocupación subió de 4,2 a 5,2% entre el tercer trimestre del 2015 e igual período del año 2016.

La tasa de inflación acumulada en 12 meses fue del 1,12%, lo que supone un decremento con relación a la inflación observada en el 2015 (3,38%). El factor de mayor incidencia en la liquidez de la economía ecuatoriana es la baja en el precio del barril de petróleo que cerró a diciembre del 2016 en USD \$44,23.

En Noviembre del 2016 se realizaron las elecciones presidenciales en Estados Unidos, las mismas que influenciaron en el nerviosismo e incertidumbre del mercado, ocasionando para el sector una baja muy fuerte de las ventas en el último trimestre del año y por supuesto para Valleflor no fue la excepción.

DESARROLLO DE LA GESTIÓN AÑO 2016:

En este entorno se desarrollaron las actividades de Flores del Valle S.A. Valleflor. Las expectativas de ventas no se cumplieron en los niveles previstos, sin embargo se logró mantener el nivel de ventas similar al año pasado. La gestión de ventas nos ha permitido consolidarnos en el mercado manteniendo una buena relación con nuestros clientes, a la par de un manejo adecuado de la gestión de cobranza tanto local como para clientes extranjeros. En Octubre se participó en la feria Agriflor 2016 en realizada en Quito, teniendo una participación destacada, lo que nos ha permitido afianzar nuestra marca con apertura de nuevos nichos de mercado.

Conforme las disposiciones de la Junta de Socios celebrada en Marzo 29, 2016, Julio 11, 2016 y Diciembre 09, 2016 con respecto del destino de las utilidades generadas en el ejercicio económico 2015 se procedió con el reparto de dividendos. De igual manera se procedió con la renovación del contrato de auditoría con la firma de Auditores Grant Thornton para el ejercicio económico 2016 conforme la decisión de la Junta de Socios.

La empresa ha mantenido una relación positiva con proveedores, manteniendo las obligaciones de corto plazo dentro de los límites acordados. La gestión de costos fue muy buena respecto del 2015 y permitió manejar los inconvenientes de mercado y su influencia en los resultados finales.

En este año por resolución de la Superintendencia de Compañías respecto a la aplicación de la norma NIC 19 para cumplir con la reglamentación NIIF, tuvimos que ajustar las provisiones de Jubilación Patronal y Desahucio de los años 2014, 2015 y 2016. El ajuste en su parte medular consistió en utilizar las tasas de descuento de los bonos corporativos Americanos en lugar de los Bonos Corporativos Ecuatorianos.

Este proceso reglamentado por la Superintendencia de Compañías y condicionado por los auditores de Grand Thornton se realizó enmarcado en la técnica contable correspondiente y puso a la empresa en una posición conservadora y fuerte ante este contingente futuro.

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones y obligaciones sociales, laborales y fiscales.

PROYECCIONES PARA EL AÑO 2017:

Para el año 2017 esperamos mantener y mejorar las ventas en los mercados actuales y buscar nuevos nichos, para lo cual participaremos en diferentes ferias a nivel internacional.

Consideramos que la productividad es un objetivo permanente con el fin de mantener un crecimiento sostenido, por lo que constantemente estamos buscando e implementando mejoras en la eficiencia de producción de flores para lo cual continuamos con el proceso de mecanización y automatización de procesos, registro de nuevas variedades, producción masiva de plantas invitro en nuestro laboratorio.

En la parte comercial implementamos el área de Marketing formalmente para fortalecer nuestro mercadeo y nuestra imagen de marca. Finalmente buscando mejorar nuestro crecimiento futuro, apoyaremos la consolidación de la empre Cultivos Verdes, cuyo objetivo central será ser líder en el mercado local de flores y hacer presencia en el corto plazo en la exportación de bouquets.

RECOMENDACIONES SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES:

Con el fin de fortalecer el capital social de Valleflor considero importante destinar un porcentaje de la utilidad a procesos de reinversión que mejoren la condición patrimonial.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA, ASÍ COMO NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

Declaro que he cumplido estrictamente las disposiciones de la Junta General de Socios, dentro de lo cual me permito remarcar que se procedió con la compra del 99.99% de las acciones de la empresas Cultivos Verdes S.A. Cultiverde, asumiendo el control de la empresa.

De igual manera, en el mes de Noviembre 2016 se concluyó la transformación de Compañía Limitada a Sociedad Anónima conforme la disposición de la Junta General de Socios.

FLORES DEL VALLE S.A. VALLEFLOR se encuentra regularizada en lo que tiene que ver con el tema de propiedad intelectual y de derechos de autor, dando regular cumplimiento a las normas que la legislación dispone sobre la materia, por parte de la Compañía y sus accionistas.

CONCLUSIONES:

El año 2016 ha sido un año complicado para el país y a pesar de eso se han logrado resultados positivos para Valleflor. Tomando en cuenta el actual entorno, la proyección del año 2017 si bien es compleja, confío en que las bases de la empresa nos mantendrán estables y con opciones de encontrar oportunidades de negocio que complementen la estrategia de Valleflor en el largo plazo.

Agradezco la confianza depositada por parte de los socios durante estos años en los cuales he llevado la administración de Flores del Valle S.A. Valleflor. Me pongo a su entera disposición para suministrar cualquier informe adicional que requiera mayor detalle frente al informe que someto a su consideración.

Atentamente,



James Andrade Mena
PRESIDENTE EJECUTIVO