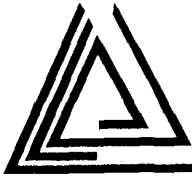


53856



ACEVEDO & ASOCIADOS

AUDITORES Y ASESORES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES


7 de abril del 2008

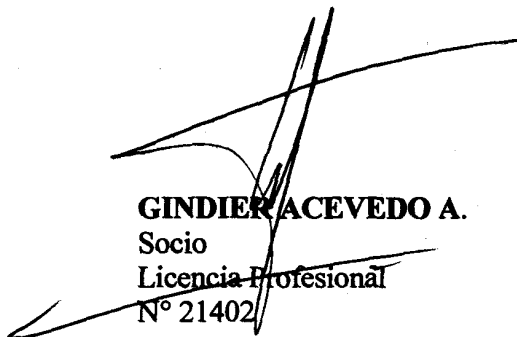
A los Socios de Flores del Valle Cía. Ltda.:

Hemos auditado los balances generales adjuntos de Flores del Valle Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Flores del Valle Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, la evolución de su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad.


Registro de la Superintendencia
de Compañías SC-RNAE- 223


GINDIER ACEVEDO A.
Socio
Licencia Profesional
N° 21402

FLORES DEL VALLE CIA. LTDA.

**BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados en dólares estadounidenses)**

| | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|--|------------------|------------------|
| <u>ACTIVOS</u> | | |
| Activo corriente: | | |
| Caja y bancos | 3.324 | 31.543 |
| | ----- | ----- |
| Cuentas y documentos por cobrar: | | |
| Clientes | 413.796 | 532.401 |
| Compañía relacionada | 2.206 | 1.000 |
| Anticipo a proveedores | 65.884 | 31.604 |
| Impuestos anticipados | 117.145 | 70.743 |
| Otros | 13.456 | 5.981 |
| | ----- | ----- |
| Total de cuentas por cobrar | 612.487 | 641.729 |
| | ----- | ----- |
| Inventarios | 64.840 | 41.314 |
| | ----- | ----- |
| Gastos anticipados | 10.964 | 10.973 |
| | ----- | ----- |
| Total activo corriente | 691.615 | 725.559 |
| | ----- | ----- |
| Plantaciones, mobiliario y equipos, neto | 1.857.526 | 1.563.583 |
| Inversiones en acciones | 17.012 | - |
| | ----- | ----- |
| Total | <u>2.566.153</u> | <u>2.289.142</u> |

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

FLORES DEL VALLE CIA. LTDA.

**BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados en dólares estadounidenses)
(Continuación)**

| | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|--|------------------|------------------|
| <u>PASIVO Y PATRIMONIO</u> | | |
| Pasivo corriente: | | |
| Sobregiro bancario | 29.378 | - |
| Obligaciones bancarias y financieras | 162.760 | 1.788.000 |
| Porción corriente de obligaciones bancarias a largo plazo | 150.660 | 4.059 |
| | ----- | ----- |
| Total obligaciones bancarias | 342.798 | 1.792.059 |
| Cuentas por pagar: | | |
| Proveedores | 343.739 | 289.150 |
| Anticipo de clientes | 439.000 | - |
| Impuesto por pagar | 6.878 | 11.710 |
| Compañías relacionadas | 7.262 | 7.262 |
| Intereses por pagar | 7.897 | 29.130 |
| Otros | 63.864 | 45.769 |
| | ----- | ----- |
| Total cuentas por pagar | 868.640 | 383.021 |
| Beneficios Sociales | 64.224 | 40.863 |
| | ----- | ----- |
| Total pasivo corriente | 1.275.662 | 2.215.943 |
| | ----- | ----- |
| Obligaciones bancarias de largo plazo | 1.167.793 | 9.119 |
| | ----- | ----- |
| Total pasivo | 2.443.455 | 2.225.062 |
| Patrimonio, estado adjunto | 122.698 | 64.080 |
| | ----- | ----- |
| Total | <u>2.566.153</u> | <u>2.289.142</u> |

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

FLORES DEL VALLE CIA. LTDA.**ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados en dólares estadounidenses)**

| | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|---|---------------|---------------|
| Ingresos operacionales | 2.579.926 | 1.973.889 |
| Costo de ventas | (1.855.861) | (1.554.060) |
| | ----- | ----- |
| Utilidad bruta en ventas | 724.065 | 419.829 |
| Gastos de administración y ventas | (516.997) | (335.413) |
| | ----- | ----- |
| Utilidad operacional | 207.068 | 84.416 |
| Otros Ingresos (egresos): | | |
| Intereses y gastos financieros | (144.785) | (126.643) |
| Ajustes originados en valoración de inversiones al valor patrimonial proporcional | 17.012 | - |
| (Pérdida) utilidad en venta de activos fijos | - | (819) |
| Otros, neto | 1.707 | 5.732 |
| | ----- | ----- |
| Utilidad (pérdida) antes de partida extraordinaria | 81.002 | (37.314) |
| PARTIDA EXTRAORDINARIA | | |
| Indemnización recibida (Véase Nota 16) | - | 67.731 |
| | ----- | ----- |
| Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta | 81.002 | 30.417 |
| Participación de trabajadores (Véase nota 14) | (12.150) | (4.959) |
| Impuesto a la renta (Véase nota 14) | (10.234) | (7.026) |
| | ----- | ----- |
| Utilidad del ejercicio | <u>58.618</u> | <u>18.432</u> |

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

FLORES DEL VALLE CIA. LTDA.

**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados en dólares estadounidenses)**

| | <u>Capital Social</u> | <u>Reserva Legal</u> | <u>Reserva De Capital (Capital Adicional)</u> | <u>Resultados Acumulados</u> | <u>Total</u> |
|-----------------------------------|-----------------------|----------------------|---|------------------------------|--------------|
| Saldo al 1 de enero del 2006 | 800 | 39 | 24.328 | 20.481 | 45.648 |
| Utilidad del ejercicio | - | - | - | 18.432 | 18.432 |
| Saldo al 31 de diciembre del 2006 | 800 | 39 | 24.328 | 38.913 | 64.080 |
| Utilidad del ejercicio | - | - | - | 58.618 | 58.618 |
| Saldo al 31 de diciembre del 2007 | 800 (1) | 39 | 24.328 | 97.531 | 122.698 |

(1) Representado por 20.000 participaciones ordinarias de valor nominal de US\$ 0,04 cada una.

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

FLORES DEL VALLE CIA. LTDA.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados en dólares estadounidenses)**

| | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|--|-------------|-------------|
| Flujo de efectivo por actividades de operación | | |
| Utilidad neta del ejercicio | 58.618 | 18.432 |
| | ----- | ----- |
| Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo provisto por actividades de operación. | | |
| Depreciaciones de activos fijos | 109.928 | 449.561 |
| Baja de activos fijos | - | 2.409 |
| Erradicación de Plantaciones | - | 1.440 |
| Ajustes originados en valoración de inversiones al valor patrimonial proporcional | (17.012) | - |
| Cambios en activos y pasivos de operación: | | |
| Disminución (incremento) en cuentas por cobrar | 29.242 | (74.443) |
| Incremento en inventarios | (23.526) | (5.070) |
| Disminución (incremento) en gastos anticipados | 9 | (8.857) |
| Incremento en cuentas por pagar | 485.619 | 160.322 |
| Incremento de beneficios sociales | 23.361 | 11.081 |
| | ----- | ----- |
| Total ajustes a la utilidad neta del ejercicio | 607.621 | 536.443 |
| | ----- | ----- |
| Flujo de efectivo provisto por actividades de operación | 666.239 | 554.875 |
| | ----- | ----- |
| Flujo de efectivo en actividades de inversión | | |
| Adiciones en plantaciones, mobiliario y equipo | (403.871) | (593.708) |
| | ----- | ----- |
| Flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión | (403.871) | (593.708) |
| | ----- | ----- |

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

FLORES DEL VALLE CIA. LTDA.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados en dólares estadounidenses)
(Continuación)**

| | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|--|--------------|---------------|
| Flujo de efectivo en actividades de financiamiento | | |
| Incremento de sobregiros bancarios | 29.378 | - |
| Disminución de obligaciones financieras | (1.625.240) | (728) |
| Incremento de obligaciones bancaria de largo plazo | 1.305.275 | 13.178 |
| | ----- | ----- |
| Flujo de efectivo (utilizado) provisto por actividades de financiamiento | (290.587) | 12.450 |
| | ----- | ----- |
| Disminución neta del efectivo | (28.219) | (26.383) |
| Efectivo al inicio del año | 31.543 | 57.926 |
| | ----- | ----- |
| Efectivo al final del año | <u>3.324</u> | <u>31.543</u> |

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

FLORES DEL VALLE CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1 - OPERACIONES

La compañía fue establecida bajo las leyes ecuatorianas en el año de 1996; su objeto social es el cultivo de flores, para luego comercializarlas en el mercado interno y de exportación.

La compañía mantiene un contrato de distribución y comercialización exclusiva de su producción de flor exportable con Andean Fields (Véase Nota 8).

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en tales circunstancias.

a. Preparación de los estados financieros

Los registros contables de la compañía de los cuales se fundamentan los estados financieros, son llevados en dólares estadounidenses.

b. Ingresos por Ventas

Los ingresos por ventas son reconocidos en base a la factura, la cual es emitida el momento de efectuar el despacho al cliente.

c. Inventarios

Los inventarios se registran al costo de adquisición, utilizando el sistema de costos promedio, que no excede al valor de mercado.

d. Plantaciones, mobiliario y equipos

Se muestran al costo (en una base que se aproxima al costo histórico en dólares para aquellos activos adquiridos hasta marzo del año 2000). Los cargos por depreciación se registran en los resultados del ejercicio en base al método de línea recta, utilizando tasas que se consideran adecuadas para extinguir el valor de los activos durante su vida útil estimada (Véase Nota 5).

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
(Continuación)

e. Participación de trabajadores en las utilidades

De acuerdo con la legislación laboral, la Compañía debe pagar anualmente a sus trabajadores el 15% de la utilidad del ejercicio. Esta provisión se registra con cargo a los resultados del ejercicio correspondiente (Véase nota 14).

f. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta se calcula utilizando la tasa de impuesto vigente del 15% sobre las utilidades gravables que se reinviertan en la compañía y 25% sobre el resto de utilidades. Esta provisión se efectúa con cargo a los resultados (Véase notas 13 y 14).

NOTA 3 - IMPUESTOS

Los impuestos por cobrar y por pagar al 31 de diciembre, comprenden:

| | <u>2007</u> <u>US\$</u> | <u>2006</u> <u>US\$</u> |
|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <u>IMPUESTOS POR COBRAR:</u> | | |
| Impuesto al valor agregado (IVA) | | |
| Crédito Tributario | 117.145 (1) | 70.743 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| <u>IMPUESTOS POR PAGAR:</u> | | |
| Impuesto a la renta | 848 | 6.751 |
| Retención de IVA | 1.474 | 1.736 |
| Retención de impuesto a la renta | 4.556 | 3.223 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| | <u>6.878</u> | <u>11.710</u> |

(1) Corresponde básicamente a Impuesto al Valor Agregado (IVA) pagado en la adquisición local de químicos e insumos para la producción, sobre los cuales se están realizando los trámites de reclamo para la devolución a que tiene derecho la compañía por exportar toda su producción.

NOTA 4 - INVENTARIOS

Al 31 de diciembre, los inventarios comprenden:

| | <u>2007</u> <u>US\$</u> | <u>2006</u> <u>US\$</u> |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Plantas y semillas | 4.733 | 3.501 |
| Químicos y fertilizantes | 11.438 | 7.250 |
| Materiales, repuestos y suministros | 48.669 | 30.563 |
| TOTAL | <u>64.840</u> | <u>41.314</u> |

NOTA 5 - PLANTACIONES, MOBILIARIO Y EQUIPOS:

A continuación se presenta el movimiento de las plantaciones, mobiliario y equipos durante los años 2006 y 2007:

| | Saldo al 1º de enero del 2006 | Adiciones | Bajas y erradicaciones | Transfe- rencias | Saldo al 31 de diciembre del 2006 | Adiciones | Transfe- rencias | Saldo al 31 diciembre del 2007 | Tasa Anual de depreciación % |
|----------------------------------|-------------------------------------|------------------|---------------------------|---------------------|---|------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Construcciones y Cuartos | | | | | | | | | |
| Frios | 317.775 | 24.193 | (49.483) | - | 292.485 | 5.277 | 30.641 | 328.403 | 5 y 10 |
| Maquinaria y Equipo | 193.034 | 26.091 | (43.435) | - | 175.690 | 28.353 | - | 204.043 | 10 |
| Plantaciones de flores | 1.189.172 | - | (662.444) | 307.793 | 834.521 | 117.459 | 76.625 | 1.028.605 | 20 |
| Muebles y Equipos | 119.550 | 15.451 | (29.799) | - | 105.202 | 42.796 | - | 147.998 | 10 y 20 |
| Invernaderos | 525.908 | - | (102.384) | - | 423.524 | 117.448 | - | 540.972 | 10 |
| Vehículos | 80.067 | 17.253 | - | - | 97.320 | - | (30.641) | 66.679 | 20 |
| | <u>2.425.506</u> | <u>82.988</u> | <u>(887.545)</u> | <u>307.793</u> | <u>1.928.742</u> | <u>311.333</u> | <u>76.625</u> | <u>2.316.700</u> | |
| Menos: Depreciación Acumulada | <u>(1.441.857)</u> | <u>(423.871)</u> | <u>883.696</u> | <u>-</u> | <u>(982.032)</u> | <u>(109.928)</u> | <u>(42.750)</u> | <u>(1.134.710)</u> | |
| | <u>983.649</u> | <u>(340.883)</u> | <u>(3.849)</u> | <u>307.793</u> | <u>946.710</u> | <u>201.405</u> | <u>33.875</u> | <u>1.181.990</u> | |
| Plantaciones en curso | <u>439.636</u> | <u>485.030</u> | <u>-</u> | <u>(307.793)</u> | <u>616.873</u> | <u>92.538</u> | <u>(33.875)</u> | <u>675.536</u> | |
| | <u>1.423.285</u> | <u>144.147</u> | <u>(3.849)</u> | <u>-</u> | <u>1.563.583</u> | <u>293.943</u> | <u>-</u> | <u>1.857.526</u> | |

NOTA 6 - COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Las cuentas por cobrar y pagar a compañías relacionadas (compañías con socios comunes a Flores del Valle Cia. Ltda.) al 31 de diciembre, comprenden:

| | <u>2007</u> <u>US\$</u> | <u>2006</u> <u>US\$</u> |
|------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| CUENTAS POR COBRAR: | | |
| Compañía Relacionada: | | |
| Green Plugs Cia. Ltda. | <u>2.206</u> | <u>1.000</u> |

NOTA 6 - COMPAÑIAS RELACIONADAS
(Continuación)

| | <u>2007</u> <u>US\$</u> | <u>2006</u> <u>US\$</u> |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>CUENTAS POR PAGAR:</u> | | |
| <u>Compañía Relacionada:</u> | | |
| Entrust S.A. | 7.262 | 7.262 |
| | <u> </u> | <u> </u> |

NOTA 7- INVERSIONES EN SOCIEDADES

Las inversiones en sociedades al 31 de diciembre del 2007, comprenden:

| <u>Compañía</u> | <u>Porcentaje de participación</u> % | <u>Valor Nominal</u> <u>US\$</u> | <u>Valor patrimonial proporcional</u> <u>US\$</u> | <u>Valor en Libros</u> <u>US\$</u> |
|-------------------------|---|-------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Green Plugs Cia. Ltda.. | 99 % | 396 | 17.012 | 17.012 |
| | | | <u> </u> | <u> </u> |

NOTA 8 - VENTAS AL EXTERIOR

Las ventas al exterior de la empresa (US \$ 2.172.027 y US \$ 1.841.230 durante los años 2007 y 2006 respectivamente) son efectuadas a Andean Fields, una compañía establecida bajo las leyes de las Islas Británicas.

NOTA 9 - ANTICIPO DE CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2007, la compañía mantiene una cuenta por pagar a Alemnith Corp. por la suma de US\$ 439.000, como anticipo por la facturación de flor, de conformidad con el contrato de provisión y venta de flor celebrado en noviembre del 2007. Mediante la suscripción de este convenio Valleflor Cia Ltda.. se compromete a entregar flor para la temporada entre abril y junio 2008 que incluye la fiesta de madres. Esta operación cuenta con la autorización de su cliente del exterior Andean Fields para dar cumplimiento a lo establecido en el contrato de distribución y comercialización exclusiva.

NOTA 10 - OBLIGACIONES BANCARIAS

Obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2007, comprenden:

- a) Corto plazo
Representa una obligación adquirida con el Banco del Pichincha a 360 días plazo con vencimientos en febrero y septiembre del 2008.

NOTA 10 - OBLIGACIONES BANCARIAS
(Continuación)

b) Largo plazo

Representa el saldo pendiente de las obligaciones con las siguientes entidades:

| | <u>Tasa de interés anual</u> | <u>Porción corriente US\$</u> | <u>Porción largo plazo US\$</u> | <u>Total US\$</u> |
|---|--------------------------------------|---------------------------------------|---|-----------------------|
| <u>Banco de Pichincha</u> Crédito pagadero en dividendos mensuales con vencimiento final en mayo del 2014 (1) | 10,00% | 74.143 | 570.464 | 644.607 |
| <u>Banco de Pichincha</u> Crédito pagadero en dividendos mensuales con vencimiento final en octubre del 2014 (1) | 11,60% | 72.465 | 592.327 | 664.792 |
| <u>Banco de Guayaquil</u> Crédito pagadero en dividendos mensuales con vencimiento final en marzo del 2010 | 8,90% | 4.052 | 5.002 | 9.054 |
| | | <u>150.660</u> | <u>1.167.793</u> | <u>1.318.453</u> |

(1) Préstamos garantizados con hipoteca de dos terrenos de propiedad de los socios de la compañía.

Los vencimientos anuales de las obligaciones se muestran a continuación:

| <u>Año</u> | <u>US\$</u> |
|------------|------------------|
| 2008 | 150.660 |
| 2009 | 161.730 |
| 2010 | 183.709 |
| 2011 | 195.812 |
| 2012 | 217.994 |
| 2013 | 242.704 |
| 2014 | 165.844 |
| | <u>1.318.453</u> |

NOTA 11 - BENEFICIOS SOCIALES

El siguiente es el movimiento de los pasivos acumulados por beneficios sociales durante los años terminados el 31 de diciembre:

| | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| | <u>US\$</u> | <u>US\$</u> |
| Saldo al 1° de enero | 40.863 | 29.782 |
| Más – Acumulaciones | 278.995 | 207.352 |
| Menos – Disminuciones o pagos | (255.634) | (196.271) |
| | ----- | ----- |
| Saldo al 31 de diciembre | <u>64.224</u> | <u>40.863</u> |

(1) Incluye provisiones de décimo tercero, décimo cuarto sueldos, aporte patronal y personal, fondos de reserva y participación de los trabajadores en las utilidades.

NOTA 12 - RESERVA DE CAPITAL

Representa los saldos de las cuentas patrimoniales “Reserva por Revalorización del Patrimonio” y “Reexpresión Monetaria” transferidos a esta cuenta de conformidad con lo estipulado en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (N.E.C.) No. 17.

El saldo de esta cuenta solo podrá ser utilizado para absorber pérdidas, incrementar el capital o para ser devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la compañía.

NOTA 13 - REFORMAS TRIBUTARIAS

En el mes de mayo del año 2001, se emitió la Ley de reforma Tributaria, que estableció una rebaja del 10% en la tarifa del impuesto a la renta, sobre las utilidades que sean reinvertidas en el país.

El reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en diciembre del 2001 estableció entonces que las sociedades calcularán el impuesto a la renta aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que se reinviertan en el país y el 25% sobre el resto de las utilidades.

El 29 de diciembre del 2007, se publica en el Registro Oficial N° 242 la ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, entre los aspectos que se menciona, establece que las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando se destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

NOTA 14- IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

A continuación se presenta la determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta por los años 2007 y 2006:

| | <u>2007</u> | | <u>2006</u> | |
|--|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| | <u>Participación de Trabajadores</u> | <u>Impuesto a la Renta</u> | <u>Participación de Trabajadores</u> | <u>Impuesto a la Renta</u> |
| Utilidad antes de participación de trabajadores | 81.002 | 81.002 | 30.417 | 30.417 |
| Más - Gastos no deducibles | - | 2.475 | 2.645 | 2.645 |
| Menos - ingresos exentos | - | (17.012) | - | - |
| Más - 15% participación trabajadores en rentas exentas | - | 2.552 | - | - |
| - Gastos incurridos para generar ingresos exentos | - | 850 | - | - |
| Base participación de trabajadores | <u>81.002</u> | | <u>33.062</u> | |
| 15% en participación de trabajadores | <u>12.150</u> | (12.150) | <u>4.959</u> | (4.959) |
| Base para impuesto a la Renta | | <u>57.717</u> | | <u>28.103</u> |
| | | | | |
| | <u>Tarifa</u> | | | |
| | <u>Impuesto</u> | | | |
| Utilidades a ser reinvertidas | 15% | 41.949 | 6.292 | - |
| Saldo de la utilidad (determinada para el pago de impuesto a la renta) | 25% | 15.768 | 3.942 | 28.103 |
| Impuesto a la renta | | | <u>10.234</u> | <u>7.026</u> |

NOTA 15 - ARRIENDO DE BIENES INMUEBLES

La compañía opera en un terreno de propiedad del Sr. Benito Jaramillo Poli (parte relacionada), en base a un contrato de arriendo en diez años plazo (a partir del año 2001). El contrato estipula un canon de arrendamiento de US \$ 100 anual y que las mejoras o cambios efectuados quedarán en beneficio para el arrendador, al término del contrato.

NOTA 16 - INDEMNIZACIÓN RECIBIDA

La compañía recibió durante el año 2006 de la Corporación Aeropuerto de Quito CORPAQ el monto de US\$ 67.731, por concepto de indemnización por la afectación de los cultivos de flores (en una extensión de 3.768 m2) ocasionada por la construcción del Acueducto Paluquillo para el nuevo aeropuerto de Quito.

NOTA 17 - LEGISLACION TRIBUTARIA – PRECIOS DE TRANSFERENCIA

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. Con fecha 16 de enero del 2006 se publicó en el Registro Oficial No. 188 la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC-DGER 2005-640, a través de la cual se estableció el alcance de dichas normas y los requerimientos de información a las autoridades.

A la fecha de emisión de los estados financieros la administración junto con sus asesores legales y tributarios se encuentra analizando los efectos de las referidas normas y, consideran que la aplicación de la normativa de precios de transferencia no afecto la base imponible y consecuentemente el impuesto a la renta causado por la compañía en el año 2007.

NOTA 18 - EVENTOS SUBSIGUIENTES

Hasta la fecha de emisión de este informe no se han presentado eventos que se conozca, puedan afectar la marcha de la compañía, ni la información presentada en sus estados financieros.