



Grant Thornton

An instinct for growth™

Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor

Estados financieros e informe de los auditores independientes al 31 de diciembre del 2012, con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2011

Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor

Estados financieros e informe de los auditores independientes al 31 de diciembre del 2012, con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2011

CONTENIDO

Opinión de los Auditores Independientes

Estados Financieros Auditados

Estados de Situación Financiera

Estados del Resultado

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Signos utilizados

US\$ Dólares de los Estados Unidos de América

NIIF Normas Internacionales de Información Financiera



Grant Thornton

An instinct for growth™

Grant Thornton Ecuador

Av. Amazonas N21-147 y Roca
Edificio Río Amazonas - Piso 7 Of. 701
Quito
T +593 2 222 1719 / 250 3893
F +593 2 255 1811

Av. Fco de Orellana
Edificio World Trade Center - Piso 2
Of. 221
Guayaquil
T +593 4 263 0697
F +593 4 263 0706

www.grantthornton.ec

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores socios de la Compañía:

Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de **Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor**, al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados del resultado, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con normas internacionales de información financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.



Grant Thornton

An instinct for growth™

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativo de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra evidencia de auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente respecto de todo lo importantes, la situación financiera de **Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor**, al 31 de diciembre del 2012, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos

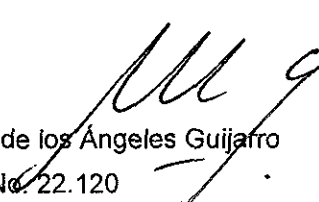
La auditoría de los estados financieros de **Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor** al 31 de diciembre del 2011 fue realizada por otros auditores, cuyo informe es fechado el 3 de febrero del 2012 expresando una opinión limpia sobre los estados financieros a esa fecha.

Otros requisitos legales y regulatorios

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias requerida por el Servicio de Rentas Internas al 31 de diciembre del 2012 por parte de Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor, se emitirán por separado.

Abril, 3 del 2013

Quito, Ecuador


María de los Ángeles Guijarro
CPA No. 22.120

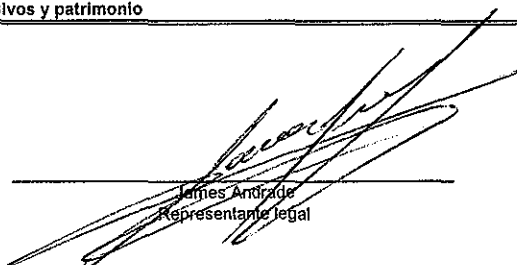

Grant Thornton Dorag Ecuador Cte. Jldo.
RNAE No. 322

Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor

Estados de situación financiera

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2012,
con cifras comparativas de los años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 31 de diciembre de 2010
(Expresados en dólares de los E.U.A.)

	Notas	2012	2011	2010
Activos				
Corriente				
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	29,789	47,304	5,438
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	8	538,055	599,057	166,681
Inventarios	9	218,225	93,444	106,174
Activos disponibles para la venta	10	16,216		
Impuestos corrientes	11	58,139	57,068	90,511
Total activo corriente		860,424	796,873	368,804
No corriente				
Activo biológico	12	814,839	1,077,404	1,065,175
Planta y equipo	13	1,328,306	1,289,262	1,137,263
Activos intangibles	14	19,634	41,848	43,911
Inversiones en subsidiarias y asociadas	15	6,077		
Activos por impuestos diferidos	18 b)	58,134	53,915	19,634
Total activo no corriente		2,224,990	2,462,429	2,265,983
Total activos		3,085,414	3,259,302	2,634,787
Pasivos y patrimonio				
Corriente				
Préstamos con instituciones financieras y otros	16	613,736	878,303	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	888,675	1,863,068	934,423
Pasivos por impuestos corrientes	18 c)	20,220	18,367	72,675
Obligaciones acumuladas	19	268,082	283,549	159,043
Total pasivo corriente		1,790,713	3,043,287	1,166,141
No corriente				
Préstamos con instituciones financieras largo plazo	16	950,600		1,141,659
Obligación por beneficios definidos	20	175,627	91,103	59,058
Pasivos por impuestos diferidos	18 c)	47,343	30,255	26,209
Total pasivo no corriente		1,173,569	121,358	1,226,926
Patrimonio				
Capital social	21	67,077	67,077	67,077
Reservas	21	20,144	20,144	11,882
Resultados acumulados	21	33,911	7,436	162,761
Total patrimonio		121,132	94,657	241,720
Total pasivos y patrimonio		3,085,414	3,259,302	2,634,787


James Andrade
Representante legal


Giovanni Manosalvas
Contador General

Las notas adjuntas de la No. 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros

Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor

Estados del Resultado Integral

Por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012,
con cifras comparativas del ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2011
(Expresados en dólares de los E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ingresos ordinarios	22	5,798,695	4,843,353
Costo de producción		4,064,553	3,708,266
Margen bruto		1,734,142	1,135,087
Gastos de administración	23	1,458,491	1,053,488
Costos financieros		121,528	122,967
Otros ingresos no operativos		(116,730)	(48,377)
Ganancia antes de impuesto a la renta		270,853	7,008
Impuesto a la renta	18 a)	55,241	(2,887)
Resultado neto		215,612	9,895



James Andrade
Representante legal



Giovanni Manosalvas
Contador General

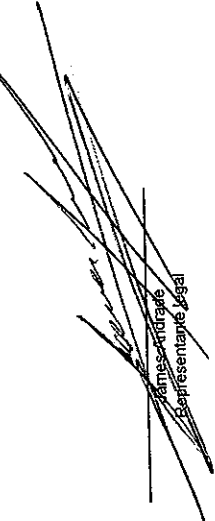
Las notas adjuntas de la No. 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros

Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor

Estados de cambios en el patrimonio

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2011
(Expresados en dólares de los E.U.A.)

	Notas	Resultados acumulados					Total
		Capital Social	Reserva legal	Reserva Capital	Utilidades Acumuladas	Resultados acumulados por aplicación de NIIF por 1era vez	
Saldos al 31 de diciembre del 2010 en NEC		67,077	11,882		(7,563)	165,220	236,616
Estimación del deterioro de cuentas por cobrar						(13,219)	(13,219)
Cambio de vida útil de planta y equipo						93,755	93,755
Valor razonable de activo biológico						(36,144)	(36,144)
Costos de producción en estado vegetativo						(14,483)	(14,483)
Cambio de vida útil del activo intangible						14,224	14,224
Beneficio a empleados post empleo - jubilación patronal						(22,259)	(22,259)
Impuestos diferidos, netos						(16,770)	(16,770)
Saldos al 31 de diciembre del 2010 en NIIF	21	67,077	11,882		(7,563)	5,104	241,720
Transferencia a resultados acumulados					165,220		-
Transferencia a reserva legal			8,262		(8,262)		-
Reparto dividendos accionistas					(156,897)		(156,897)
Ajuste					(61)		(61)
Resultado neto del ejercicio						9,895	9,895
Saldos al 31 de diciembre del 2011 en NIIF	21	67,077	20,144	-	(7,563)	5,104	94,657
Transferencia a resultados acumulados					9,895		39
Ajuste							(189,176)
Reparto dividendos accionistas					(189,176)		215,612
Resultado neto del ejercicio						215,612	215,612
Saldos al 31 de diciembre del 2012 en NIIF	21	67,077	20,144	-	(186,844)	5,143	121,132


James Andrade
Representante legal


Giovanny Manosalvas
Contador General

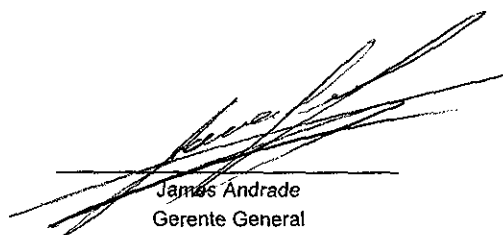
Las notas adjuntas de la No. 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros

Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor

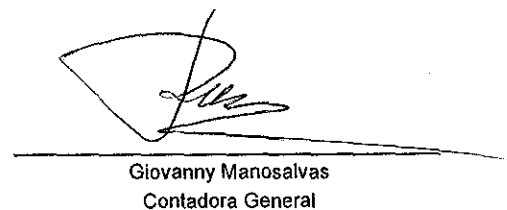
Estados de flujos de efectivo

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2012, con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2011
(Expresados en dólares de los E.U.A.)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujo originado por actividades de operación		
Recibido de clientes	5,859,697	4,410,977
Efectivo utilizado en proveedores y otros	(5,974,663)	(3,263,482)
Total efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	(114,966)	1,147,495
Flujo originado por actividades de inversión		
Adquisición de planta y equipo	(377,112)	(685,376)
Adquisición de inversiones	(22,293)	
Total efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(399,405)	(685,376)
Flujo originado por actividades de financiamiento		
Aumento (disminución) de obligaciones bancarias y de terceros	686,033	(263,356)
Pago de dividendos	(189,176)	(156,897)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de financiamiento	496,857	(420,253)
Variación neta de caja y bancos	(17,515)	41,866
Saldo inicial de caja y bancos	47,304	5,438
Saldo final de caja y bancos	29,789	47,304



James Andrade
Gerente General



Giovanni Manosalvas
Contadora General

Las notas adjuntas de la No. 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros

Flores del Valle Cía. Ltda. Valleflor

Conciliación

Entre el flujo neto originado por actividades de operación y el resultado neto del ejercicio

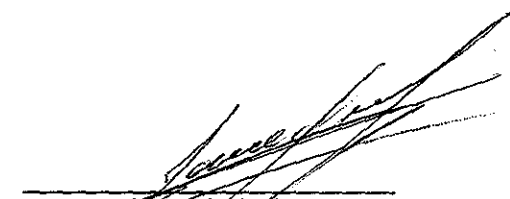
Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2011,

con cifras comparativas de los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2010
(Expresados en dólares de los E.U.A.)

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Resultado neto	215,612	9,895
Partidas de conciliación entre el resultado neto del año y los flujos de efectivo netos (utilizados en) provistos por actividades de operación		
Depreciación	219,104	519,537
Jubilacion patronal	84,524	32,045
Provisión para cuentas dudosas	7,292	
Provisión por participación trabajadores	47,797	46,549
Provisión por impuesto a la renta corriente y diferido	55,241	(2,887)
Baja de activos fijos	117,735	414
Amortizaciones y otros	23,444	15,490
Resultado conciliado	770,749	621,043

Cambios netos en el capital de trabajo

Disminución (aumento) en cuentas por cobrar comerciales	53,710	(432,376)
(Aumento) disminución en inventario	(124,781)	12,730
Aumento en impuestos corrientes	(3,290)	(838)
Disminución (aumento) en activo biológico	262,565	(12,229)
(Disminución) aumento en proveedores y otros	(974,393)	928,645
Disminución de pasivos corrientes	(36,262)	(47,437)
Disminución (aumento) obligaciones acumuladas	(63,264)	77,957
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	(114,966)	1,147,495


James Andrade
Gerente General
Giovanni Manosalvas
Contadora General

Las notas adjuntas de la No. 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros