

AGRICOLA Y GANADERA GRINADER CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2013

NOTA 1.- ANTECEDENTES DE LA COMPAÑÍA

Agrícola y Ganadera Grinader Cía. Ltda.- fue constituida el 14 de octubre de 1996, mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No. 96.1.1.1.2954 con fecha de inscripción en el Registro Mercantil el 07 de noviembre de 1996 FS4907 bajo No. 2974 tomo 127 con un plazo de duración de 50 años y con un capital suscrito de \$400,00 de los Estados Unidos de América, dividido en 400 acciones ordinarias y nominativas con un valor de \$1,00 por cada acción con derecho a un voto en proporción a su valor pagado. El objeto de la compañía es la comercialización de bienes relacionados con actividades agrícolas y ganaderas.

NOTA 2.- MONEDA FUNCIONAL

La moneda para presentar los estados financieros es en dólares de los Estados Unidos de Norte América, que es la moneda de presentación y la moneda funcional de la compañía.

NOTA 3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros. Tal como lo requiere las NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF'S vigentes al 31 de diciembre del 2013.

NOTA 3.1 BASE DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros preparados de AGRICOLA Y GANADERA GRINADER CIA. LTDA., fueron elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, las que han sido adoptadas en Ecuador a través de la Superintendencia de Compañías y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme al ejercicio que se presenta.

La elaboración de los Estados Financieros de conformidad con las NIIF requiere que la Gerencia de la compañía efectúe ciertas estimaciones y supuestos, al igual que ejerza un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables, los cuales pueden afectar a los importes registrados por activos, pasivos, ingresos, costos y gastos y la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros.

NOTA 3.2 EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo en caja y bancos es un activo financiero que representa un medio de pago y por ello es la base sobre la que se miden y reconocen todas las transacciones en los estados financieros y está sujeto a riesgos insignificantes de cambio en su valor razonable.

Los sobregiros bancarios, en caso de que existiesen, serán presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera y en la preparación del estado de flujo de efectivo se incluyen como componente del efectivo.

NOTA 3.3 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Surgen cuando la compañía provee bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar. Se incluyen en el activo corriente. las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. A estos instrumentos financieros no se les da de baja hasta que se haya transferido el riesgo inherente a la propiedad de los mismos o que hayan expirado sus derechos de cobranza o ya no se retenga control alguno. El reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar es a su valor nominal y de ser el caso luego son llevadas al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva, menos la estimación por deterioro. Considerando cualquier descuento en la adquisición, comisiones y costos, que constituyen una parte integral de la tasa de interés efectiva.

Anualmente la administración estimará que los valores en libros de las cuentas por cobrar no difieran significativamente de sus valores razonables, además identificara si no existe un interés contractual que pueda afectar al valor nominal de las mismas. El período de crédito promedio es de 45 días.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

NOTA 3.4 PROVISION CUENTAS INCOBRABLES

La compañía en base a lo normado y su reglamento sobre las cuentas de sus clientes, establece con cargo a resultados una provisión para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de dichas cuentas. Los castigos de las cuentas por cobrar consideradas irrecuperables son debitadas a esta cuenta.

NOTA 3.5 INVENTARIOS

Los inventarios están valorados al menor entre el costo y valor neto realizable. El valor neto realizable consiste en el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos el costo estimado de la terminación y el costo estimado necesario para efectuar la venta. Los inventarios se contabilizan sobre la base del promedio ponderado.

NOTA 3.6 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera confiable. Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo, son registradas al costo histórico menos la depreciación acumulada. En caso de requerirlo la compañía registrara pérdidas por deterioro del activo.

En este año la empresa adquirió un Inmueble ubicado en la ciudad de Ibarra por un valor de \$165.038,62

La vida útil y el método de depreciación se revisan periódicamente para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el patrón previsto de beneficios económicos futuros. Las provisiones por depreciación se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta. Las tasas de depreciación están basadas en la vida útil establecida en las disposiciones tributarias de los bienes como sigue:

	<u>Vida Útil en años</u>
Edificios y construcciones	20
Vehículos	5
Maquinaria, muebles y enseres, equipo oficina	10
Equipo de computación	3

El mantenimiento y las reparaciones menores son reconocidos como gastos según se incurren. Los desembolsos posteriores y renovaciones de importancia se reconocen como activo, cuando es probable que la compañía obtenga los beneficios económicos futuros derivados de los mismos y su costo pueda ser valorizado con confiabilidad.

Al vender o retirar algún activo fijo, la compañía elimina el costo y la depreciación acumulada correspondiente. Cualquier pérdida o ganancia que resultase de su disposición se incluye en el estado de ganancias y pérdidas.

NOTA 3.6.1 DETERIORO DEL VALOR DE LAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El valor de la propiedad, Planta y Equipo, deberá ser revisado periódicamente anualmente para determinar si existe deterioro, esto cuando se producen circunstancias que indiquen que el valor en libros puede no ser recuperable. De haber indicios de deterioro, se establecerá el importe recuperable de los activos y en caso de existir deterioro se reconocerá una pérdida por desvalorización en el estado de resultado integral. El valor recuperable de un activo es el mayor entre su valor razonable menos los gastos de venta y su valor de uso. El valor de uso es el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados que resultarán del uso continuo de un activo así como de su disposición al final de su vida útil. Los importes recuperables se estimaran para cada activo o, si no es posible, para la menor unidad generadora de efectivo que haya sido identificada. De existir una disminución de las pérdidas por desvalorización determinada en años anteriores, se registrara un ingreso en el estado de resultados integrales.

NOTA 3.7 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los otros pasivos financieros como cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar, así como las obligaciones financieras, son inicialmente reconocidos a su valor razonable y posteriormente, de ser aplicable, al costo amortizado. Los gastos financieros, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo, reconociéndose el gastos a lo largo del período correspondiente.

Los pasivos financieros a costo amortizado comprenden los acreedores comerciales y aquellas obligaciones bancarias que devengan intereses, se registran por el importe recibido, neto de los costos directos de emisión. Los gastos financieros, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo.

Para adquirir el inmueble ubicado en la ciudad de Ibarra, la compañía tuvo que realizar un préstamo bancario por el valor de \$140.000,00 el mismo que será cancelado en 60 cuotas

NOTA 3.8 IMPUESTOS

El gasto por el Impuesto a las Ganancias se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando sean consecuencia de una transacción cuyos resultados se registran directamente. En el patrimonio neto, en cuyo supuesto, el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto.

NOTA 3.8.1 IMPUESTO CORRIENTE

Representa el impuesto a la renta por pagar establecido sobre la base de la utilidad gravable (tributable) a la fecha de cierre de los estados financieros. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a partidas conciliatorias producidas por gastos no deducibles y otras deducciones de ley.

NOTA 3.9 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos se reconocen cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes, los ingresos ordinarios son reconocidos al valor razonable de contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales.

NOTA 3.10 COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos se registraran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen en la medida en que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago y se registren en el período más cercano en el que se conocen.

NOTA 4 ADMINISTRACION DE RIESGOS

Riesgos de crédito.-

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, instrumentos financieros y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como de la exposición al crédito de los clientes, que incluye a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas.

Al final del ejercicio que se reporta existen créditos que se encontraban vencidos pero la compañía realizó una provisión para las cuentas de dudoso cobro, con la finalidad de reflejar cifras de manera razonable, obteniendo certeza del importe a ser cobrado por los mismos.

Riesgos de liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en mantener una reserva de dinero base.

Riesgo de Capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el de salvaguardar la capacidad de la misma, de continuar como empresa en marcha con el propósito de

generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima

NOTA 5 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se presenta los instrumentos financieros mantenidos por la compañía por el ejercicio económico terminado 2013

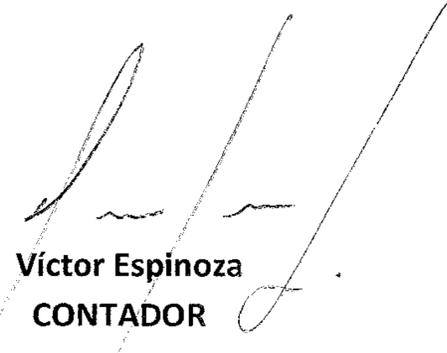
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	Al 31 de diciembre del 2013
	Corriente
ACTIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL COSTO	
Efectivo y equivalentes de efectivo	58.777,81
Cuentas por cobrar compañías no relacionadas	228.531,02

TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	287.308,83
PASIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL COSTO	
Cuentas por pagar compañías no relacionadas	125.490,88
Cuentas por pagar relacionadas	28.284,70

PASIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL COSTO AMORTIZADO	
Cuentas por pagar Instituciones Financieras	132.739,17

TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	286.514,75


Luca Bejarano
GERENTE GENERAL


Víctor Espinoza
CONTADOR