

**PARADEROS TURÍSTICOS ECUATORIANOS CIA.LTDA.**

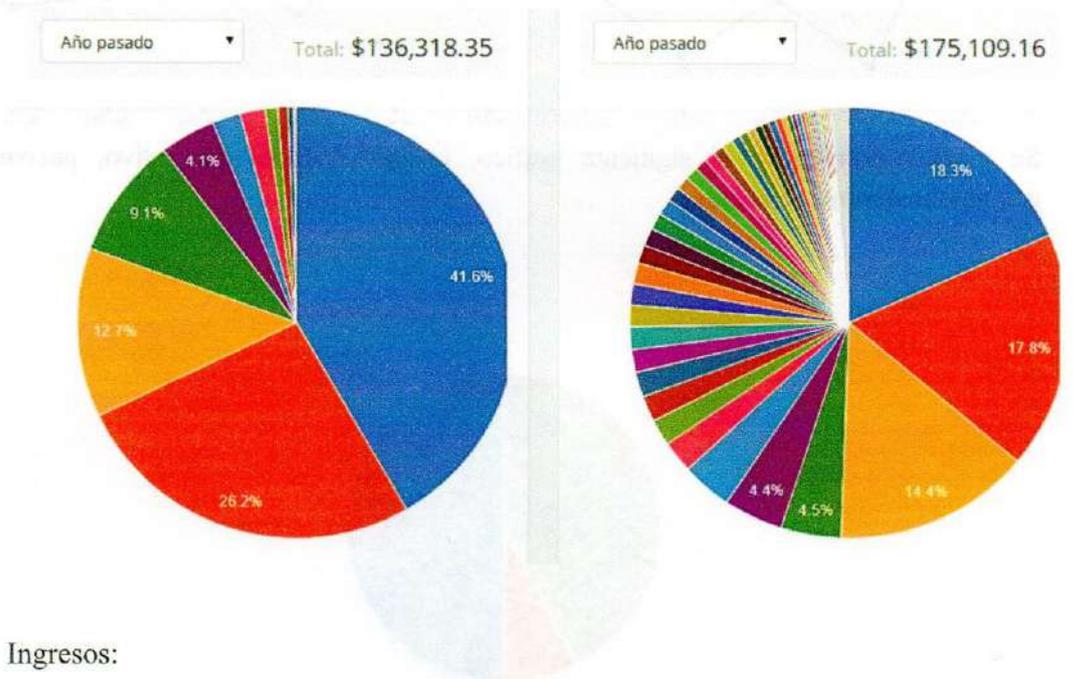
**RUC: 1791328655001**

**INFORME SITUACIONAL**

PARADEROS TURÍSTICOS ECUATORIANOS CIA.LTDA., inicia sus operaciones el 18 de octubre de 1996, cuya actividad económica es el servicio de hospedaje en hoteles.

Durante el año 2018 la empresa ha tenido un movimiento económico importante, se presenta los Estados Financieros, cabe señalar que se ha cumplido con todas las declaraciones tributarias y otras obligaciones que la ley exige ante organismos de control.

A continuación se presenta la proporción de ingresos y gastos del año 2018:



**Ingresos:**

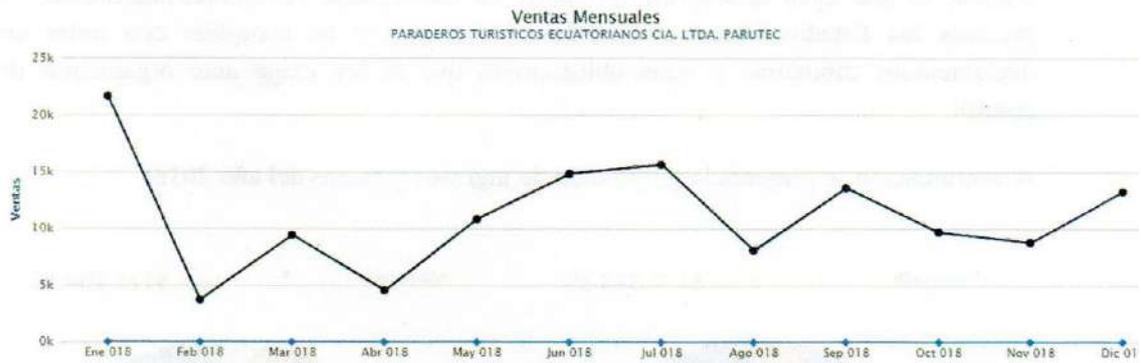
El 41.6% de ingresos corresponde a habitaciones dobles, el 26.2% a habitaciones simples, el 12.7% a talleres de trabajo, el 9.1% a arriendo del restaurante, el 4.1% a habitaciones triples y la diferencia corresponde a transfer in – out de huéspedes o traslados a otros hoteles cuando por algún motivo no ha existido disponibilidad de habitaciones.

**Gastos:**

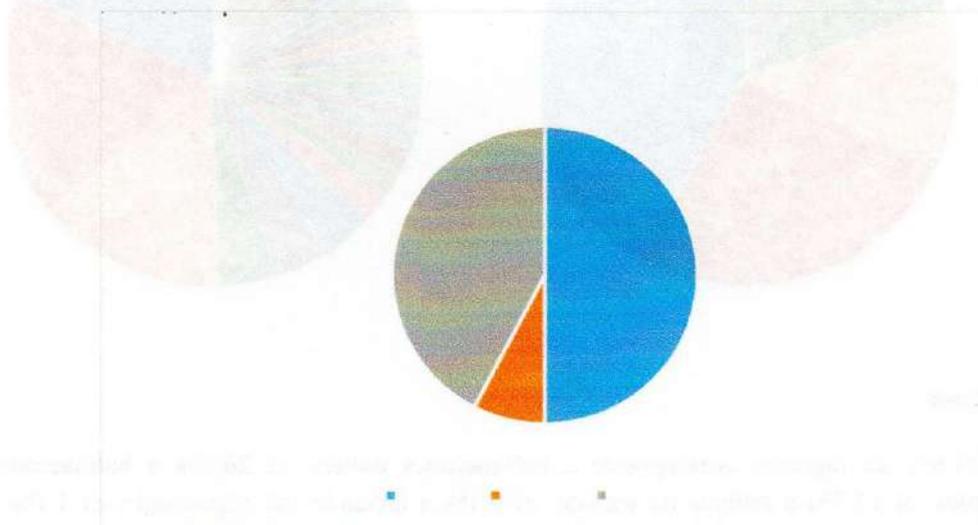
El 18.3% de gastos corresponde a capacitación y entrenamiento, el 17.8% corresponde a depreciaciones de propiedad, planta y equipo, el 14.4% corresponde a sueldos y salarios de recepcionistas y limpieza, el 4.5% corresponde a alimentos de huéspedes, el 4.4% corresponde a sueldo del administrador del hotel, la diferencia corresponde a costos

directos de las habitaciones, tales como: insumos de limpieza, gas, servicios básicos y otros tales como sueldo de la gerencia del hotel.

A continuación se presenta un gráfico del comportamiento de las ventas del año 2018, por meses:



Se puede observar en el siguiente gráfico, la participación del activo, pasivo y patrimonio dentro del balance:



Los puntos importantes a destacar es que durante el año 2018, se realizó el aumento de capital de la empresa por un valor de USD \$300.000, quedando un capital social de USD \$435.000, distribuidos de la siguiente manera:

<b>Socios</b>	<b>Capital Suscrito</b>	<b>Capital Pagado</b>	<b>Núm. de Participaciones</b>
<b>Fideicomiso Proyecto Turístico Cruz Loma</b>	\$ 434,999	\$434,999	434,999
<b>Jimmy Patricio Vega Dávalos</b>	\$ 1,00	\$1,00	1
<b>Total</b>	\$ 435,000	\$435,000	435,000

Otro punto importante a destacar es que durante el año 2018, se ha buscado fortalecer la relación con las agencias de viaje y operadoras de turismo, a fin de incrementar el porcentaje de ocupación, se firmaron convenios con GAP Adventures, UDLA, entre otros, así mismo se debe recalcar que se han optimizado varios gastos de la operación.

Se actualizaron los permisos correspondientes para la operación del hotel, tales como: LUAE, Registro Turístico, Impuestos Prediales, Patentes, entre otros.

Se adjunta al informe los estados financieros del año 2018-

Es todo en cuanto puedo informar respecto a lo económico – financiero el año 2018.

Atentamente,

Gabriela Fiallos

**GERENTE GENERAL**