

Registro Único de Contribuyentes
1290024206001
SELLO R.U.C.
S. A. P. I. C. A.
Av. 9 de Octubre No. 1119

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92

RAZON O DENOMINACION SOCIAL SOCIEDAD AGROPECUARIA PIMOCHA C.A.			No. DE EXPEDIENTE 5382-69	
CIUDAD GUAYAQUIL	CALLE 9 DE OCTUBRE 1911-EDIF. FINANSUR-PISO 16	NUMERO 1911	TELEFONO 455-686	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente				
Vicepresidente				
Gerente(s)	DR. RODRIGO HOLGUIN LOURIDO	PE-019713		
Apoderado(s)	ING. JAIME A. FERNANDEZ VARGAS	1203370851	9 DE OCTUBRE 1911-PISO 16-FINANSUR	
COMISARIOS				
Principal	ECO. CELSO MATA HIDALGO	0900251513	9 DE OCTUBRE 416-PISO 10-311786	
Suplente				
AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.			

A. ESTADO DE SITUACION

ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Sucres
ACTIVO CORRIENTE				
Caja - bancos			1101	8'450.980,00
Inversiones financieras temporales			1102	0
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	0
Menos: Provisión para Incobrables			1104	0
Inventario materia prima			1105	0
Inventario productos en proceso			1106	0
Inventario suministros y materiales			1107	127'862.052,00
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	0
Mercaderías en tránsito			1109	0
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	0
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	12'456.169,00
Anticipos a proveedores			1112	22'537.654,00
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	9'807.251,00
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	0
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	659'409.951,00
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				840.524.057,00
1.2 ACTIVO FIJO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		
Terrenos, edificios e instalaciones	511'036.709,00	131'611.220,00	1201	379'425.489,00
Mejoras en locales arrendados	0	0	1202	0
Construcciones en curso	24'045.583,00	0	1203	24'045.583,00
Maq. y equipo en montaje o tránsito	0	0	1204	0
Maquinaria y equipo	481'045.124,00	137'174.863,00	1205	343'870.261,00
Muebles, enseres y equipo de oficina	96'832.991,00	27'399.954,00	1206	69'433.037,00
Vehículos	396'830.382,00	310'886.252,00	1207	85'944.130,00
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	2002'719.894,00	464'182.542,00	1208	1538'537.352,00
1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES				
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	0
Inversiones a largo plazo			1302	2'549.273,00
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	1'416.400,00
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
Gastos de organización y constitución	0	0	1321	0
Gastos de invest. exploración y otros	0	0	1322	0
Intangibles	0	0	1323	0
Otros activos diferidos	0	0	1324	0
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE				2445'221.522,00
TOTAL DEL ACTIVO				3285'745.582,00

2. PASIVO	CODIGO CUENTA	En Suces
2.1 PASIVO CORRIENTE		
Proveedores	2101	71'882.113,00
Anticipos de clientes	2102	0
Obligaciones por pagar	2103	2065'570.704,00
Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104	0
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía	2105	0
Gastos por pagar	2106	223'579.111,00
Obligaciones IESS e impuestos	2107	58'041.083,00
Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	0
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109	0
Préstamos de la casa matriz	2110	0
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	2111	22'827.194,00
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		2441'900.210,00
2.2. PASIVO NO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	2201	0
Obligaciones por pagar	2202	938'337.830,00
Préstamos de accionistas o socios	2203	43'777.083,00
Préstamos de la casa matriz	2204	0
Obligaciones emitidas	2205	0
Otros (Adjuntar detalle)	2206	0
2.3 PASIVO DIFERIDO		
Utilidades por realizar	2301	0
Otros (Adjuntar detalle)	2302	0
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		982'114.913,00
TOTAL DEL PASIVO		3424'015.123,00
3. PATRIMONIO NETO		
3.1 CAPITAL		
Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	20'000.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102	0
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras	3103	0
Menos: Capital suscrito no pagado	3104	0
Menos: Acciones propias adquiridas	3105	0
3.2. RESERVAS		
Reserva legal	3201	708.424,00
Reservas facultativas	3202	0
Otras reservas	3203	0
3.3 SUPERAVITS		
Reserva por revalorización del patrimonio	3301	174'884.454,00
Reexpresión monetaria diferida	3302	93'072.806,00
Otros (Adjuntar detalle)	3303	0
3.4 RESULTADOS		
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	0
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	204'704.472,00
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	3403	(222'230.753,00)
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		(138'269.541,00)
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		3285'745.582,00

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
Mercaderías en consignación	4001	0
Liquidación de depósitos industriales	4002	0
Avales o garantías	4003	0
Otras Obligaciones contingentes	4004	0

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

Del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 19 92

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia prima			
10.1 Mercaderías SUMINISTROS Y MATERIALES	755'813.517,00		755'813.517,00
10.2 Maquinaria y equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Asistencia técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos terminados	2848'322.050,00		2848'322.050,00
30.2 Donaciones recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y marcas			
40.2 Asistencia técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	1	9	5	165	0
Extranjera	1	0	0		0

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 26 de FEBRERO de 19 93

<p align="center">REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</p> <p>Nombre: JAIME ANDRES FERNANDEZ VARGAS</p> <p>Firma: <i>[Firma manuscrita]</i></p> <p>C.I. 1203370851</p>	<p align="center">CONTADOR</p> <p>Nombre: C. P. A. WILLIAM FLORENCIA NEVAREZ</p> <p>Firma: <i>[Firma manuscrita]</i></p> <p>C.I. 0905688321 Matrícula: 22-712</p>
<p align="center">SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="checkbox"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="checkbox"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="checkbox"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center">FUNCIONARIO RESPONSABLE SELLO</p> <p align="center"><i>[Sello circular de la Superintendencia de Compañías]</i></p> <p>Recibido hoy día de de 19</p> <p>No. de anexos</p>

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	2848'322.050,00
En el exterior		5002	0
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	0
VENTAS NETAS			2848'322.050,00
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
Inventario Inicial		5101	0
Compras de productos terminados en el país		5102	0
Compras de productos terminados en el exterior		5103	0
Menos: Inventario final		5104	0
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
Inventario inicial de materias primas		5201	0
Compras de materias primas en el país		5202	0
Compras de materias primas en el exterior		5203	0
Menos: Inventario final de materias primas		5204	0
Mano de obra directa		5205	545'071.694,00
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	183'752.517,00
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	0
Mano de obra indirecta		5208	141'010.151,00
Suministros y materiales		5209	697'285.076,00
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	527.376,00
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	465'251.600,00
Mantenimiento y reparaciones		5212	189'102.220,00
Impuestos a la producción y otros		5213	11'602.390,00
Energía, agua, teléfono		5214	6'735.455,00
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	298'508.230,00
Inventario inicial de productos en proceso		5216	0
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	0
Inventario inicial de productos terminados		5218	0
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	0
UTILIDAD BRUTA			309'475.341,00
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	0
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	0
Comisiones a empleados y particulares		5303	0
Publicidad y propaganda		5304	0
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	0
Otros (Adjuntar detalle)		5306	0
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios		5401	44'006.431,00
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	32'625.237,00
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	6'295.872,00
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	18'479.943,00
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	0
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	6'847.609,00
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	0
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	0
Otros (Adjuntar detalle)		5409	118'660.373,00
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION			82'559.876,00
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	443'870.378,00
Otros gastos financieros		5502	0
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	14'047.176,00
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	0
Ganancia en venta de activos fijos		5603	0
Dividendos en efectivo		5604	0
Ganancias por diferencia de cambio		5605	0
Otros (Adjuntar detalle)		5606	164'172.622,00
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en venta de activos		5701	1'807.198,00
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	0
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	37'332.851,00
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			(222'230.753,00)
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	0
Impuesto a la renta		5802	0
UTILIDAD NETA			(222'230.753,00)