

SELLO R.U.C

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1990.....

RAZON O DENOMINACION SOCIAL: SOCIEDAD AGROPECUARIA PIMOCHA C.A.			Nº. DE EXPEDIENTE 5382-69	
CIUDAD: GUAYAQUIL	CALLE: 9 DE OCTUBRE 1911 - EDIFICIO FINANSUR	NUMERO: PISO 16	TELEFONO: 455686 - 450753	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente				
Vicepresidente				
Gerente (s)	RODRIGO HOLGUIN LOURIDO	PE 019713		
Apoderado	JAIME ANDRES FERNANDEZ VARGAS	1203370851	9 DE OCTUBRE 1911 PISO 16-450753	
COMISARIOS				
Principal	ECO.CELSO MATA HIDALGO	0900251513	9 DE OCTUBRE 416 PISO 10 - 311786	
Suplente				

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO				CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE					
Caja - Bancos				1101	1'213.817,86
Inversiones financieras temporales				1102	0
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes				1103	41'261.012,36
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)				1104	0
Inventario materia prima				1105	0
Inventario productos en proceso				1106	0
Inventario suministros y materiales				1107	35'963.914,71
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén				1108	0
Mercaderías en tránsito				1109	0
Menos: Provisión para baja de inventarios				1110	0
Ingresos acumulados por cobrar				1111	0
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores				1112	3'016.035,76
Anticipos a proveedores Y CONTRATISTAS				1113	37'765.871,00
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza				1114	0
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros				1115	4'867.591,00
Repuestos, herramientas y accesorios				1116	0
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)				1117	532'838.551,25
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE					656'926.793,94
1.2 ACTIVO FIJO					
		Valor de adquisición	Depreciación acumulada		
Terrenos y mejoras		5'683.955,00		1201	5'683.355,00
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		81'133.284,76		1202	81'133.284,76
Construcciones en curso + PLANTAC. EN DESARROLLO		565'481.819,09		1203	565'481.819,09
Edificios e instalaciones		55'228.703,26	2'032.434,00	1204	53'196.269,26
Maquinaria y equipo		48'847.734,24	9'466.091,00	1205	39'381.643,24
Muebles y enseres		16'869.411,00	2'239.760,00	1206	14'629.651,00
Vehículos		65'423.300,00	23'060.612,82	1207	42'367.687,18
Otros activos fijos (adjuntar anexo)		220'433.860,03	91'172.347,00	1208	129'261.513,03
REVALORIZACIONES		Valor de revalorización	Depreciación acumulada		
Terrenos		0		1221	0
Edificios		0		1222	0
Maquinaria y equipo		71'179.678,04	18'592.200,60	1223	52'587.477,44
Otros activos fijos (adjuntar anexo)		195'352.388,49	84'348.620,28	1224	111'003.768,21
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO					
Cuentas y documentos por cobrar clientes				1301	0
Préstamos a empleados y trabajadores				1302	0
Inversiones financieras a largo plazo				1303	0
Otros (adjuntar anexo)				1304	0
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES					
		Valor de adquisición	Amortización Acumulada		
Patentes y marcas				1401	0
Otros (adjuntar anexo)				1402	0
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS					
		Valor inicial	Amortización Acumulada		
Gastos de organización y constitución				1501	0
Gastos de investigación, exploración y otros		26'851.977,74	7'592.500,00	1502	19'259.477,74
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES					
Propiedades y otros activos fijos no utilizados				1601	0
Otros activos no corrientes				1602	0
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES					1.113'808.945,95
TOTAL DEL ACTIVO					1.770'912.739,89

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	27'809.048,86
Anticipo de Clientes		2102	0
Obligaciones por pagar		2103	6'398.969,97
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	0
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	0
Gastos por pagar		2106	56'628.891,09
Impuestos y Leyes Sociales		2107	13'846.352,02
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	223'375.518,21
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	0
Saldos pendientes con la casa matriz		2110	0
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	28'847.769,26
TOTAL PASIVO CORRIENTE			356'906.549,41
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	0
Obligaciones por pagar		2202	664'600.352,70
Préstamos de accionistas o socios		2203	0
Saldos pendientes con la casa matriz		2204	0
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	0
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	720'574.756,58
Obligaciones emitidas		2207	0
Otros (adjuntar anexo)		2208	0
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	0
Otros (Adjuntar anexo)		2302	0
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			1.385'175.109,28
TOTAL PASIVO			1.742'081.658,69
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	10'000.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	0
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	0
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	0
3.2 RESERVAS			708.424,14
Reserva legal		3201	0
Reservas facultativas		3202	0
Otras reservas		3203	0
3.3 SUPERAVIT			203'108.935,41
Revalorización de activos		3301	0
Otros (Adjuntar anexo)		3302	0
3.4 RESULTADOS			6'750.187,49
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	0
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	0
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	(191'736.465,84)
TOTAL PATRIMONIO NETO			28'831.081,20
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			1.770'912.739,89

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
Mercaderías en consignación	4001	
Liquidación de depósitos industriales	4002	
Avales o garantías	4003	
Otras obligaciones contingentes	4004	

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera	1	7		240	

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
938'588.795,00	938'588.795,00		
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
733'704.517,29	733'704.517,29		733'704.517,29

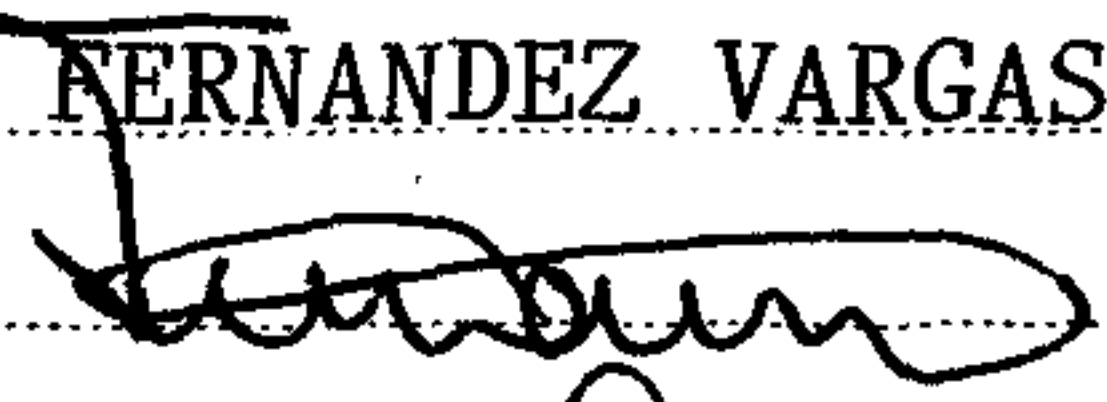
B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

50. VENTAS BRUTAS	CODIGO CUENTA	
En el país	5001	733'704.517,29 ✓
En el exterior	5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas	5003	
Utilidades realizadas por ventas a plazos	5004	
VENTAS NETAS		733'704.517,29
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)		
Inventario inicial	5101	
Compras de productos terminados en el país	5102	
Compras de productos terminados en el exterior	5103	
Menos: Inventario final	5104	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)		
Inventario Inicial de materias primas	5201	
Compras de materias primas en el país	5202	
Compras de materias primas en el exterior	5203	
Menos: Inventario final de materias primas	5204	
Mano de obra directa	5205	120'940.419,65
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	5206	64'098.470,60
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5207	
Mano de obra indirecta	5208	52'820.710,57
Suministros y materiales	5209	165'704.795,00
Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	5210	
Aportes IESS y beneficios sociales	5211	54'279.460,03
Mantenimiento y reparaciones	5212	125'459.434,80
Impuestos a la producción y otros	5213	
Energía, agua, teléfono	5214	900.305,00
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)	5215	35'426.517,98 ✓
Inventario inicial de productos en proceso	5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso	5217	
Inventario inicial de productos terminados	5218	
Menos: Inventario final de productos terminados	5219	
UTILIDAD BRUTA		114'074.403,66
53. GASTOS DE VENTAS		
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5302	
Comisiones a empleados y particulares	5303	
Publicidad y propaganda	5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas	5305	
Otros (Adjuntar anexo)	5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5401	4'261.452,79
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	5402	3'924.536,30
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos	5403	2'714.305,76
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	5404	709.226,29
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	5405	
Depreciación de bienes, área administrativa	5406	13'498.502,00
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	5407	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	5408	
Otros (Adjuntar anexo)	5409	20'511.496,27
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		68'454.884,25
55. GASTOS FINANCIEROS		
Intereses y comisiones	5501	211'157.100,43 ✓
Otros gastos financieros	5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	5601	
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo	5602	237.715,64
Ganancias en ventas de activos fijos	5603	
Dividendos en efectivo	5604	
Ganancias por diferencia de cambio	5605	
Otros (Adjuntar anexo)	5606	34'861.342,15
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdidas en ventas de activos	5701	
Pérdidas en diferencia de cambio	5702	67'963.727,75 ✓
Otros gastos (Adjuntar anexo)	5703	16'169.579,70
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.		(191'736.465,84)
Participación de los trabajadores (15%)	5801	0
Impuesto a la Renta	5802	0
UTILIDAD NETA		(191'736.465,84)

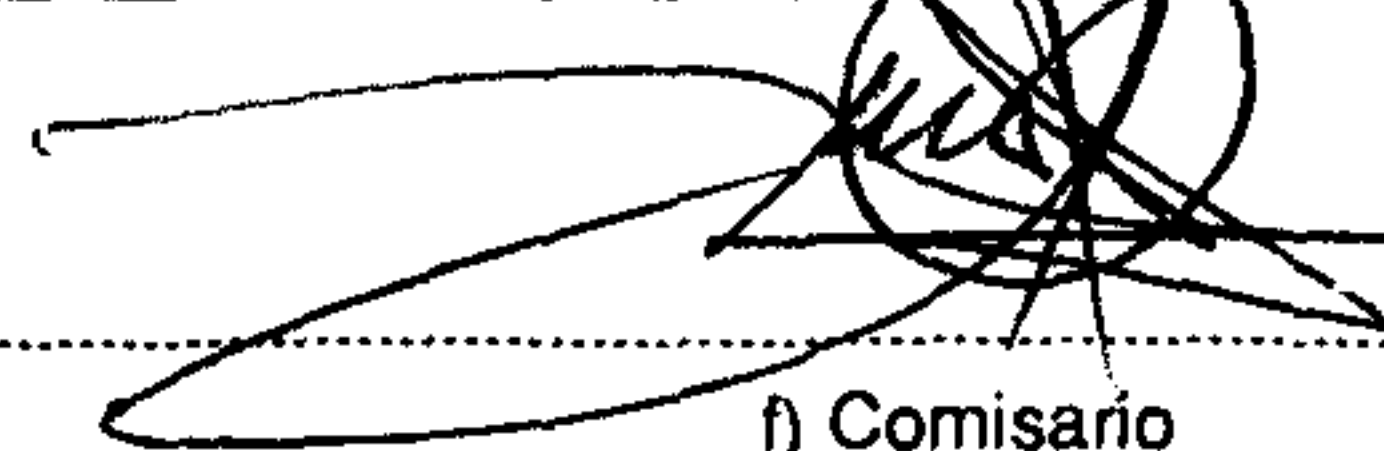
C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA	
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:	531'(+)		156'268.307,64
MAS:			
Utilidad Neta del Ejercicio		6001	
Aumentos del Capital Social		6002	
Incrementos de Superávit de Capital	5312(+)	6003	60'525.534,40
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)		6004	
Otros		6005	3'773.705,00
MENOS:			
Pérdida del ejercicio		6006	191'736.465,84
Disminución del Capital		6007	
Dividendos en efectivo		6008	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital		6009	
Otros		6010	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			28'831.081,20

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA			
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:			1.290'122.762,00
Utilidad del ejercicio		7001	
Mas:			
Depreciación y Amortización		7002	81'554.000,00
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes		7003	466'385.291,00
Incremento de pasivos a largo plazo		7004	738'409.766,00
Aumento de capital social con nuevos recursos		7005	
Emisión de obligaciones		7006	
Otros:		7007	3'773.705,00
Menos:			
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias		7008	
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:			983'242.942,00
Dividendos		7201	
Compra de activos fijos		7202	772'884.000,00
Compra de inversiones permanentes		7203	
Disminución pasivos a largo plazo		7204	
Incrementos de activos intangibles y diferidos		7205	
Reducción del capital social en efectivo		7206	
Pérdidas del ejercicio		7207	191'736.465,00
Otros		7208	18'622.477,00
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)			306'879.820,00
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO			300'020.680,00
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO			(6'859.140,00)
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO			306'879.820,00

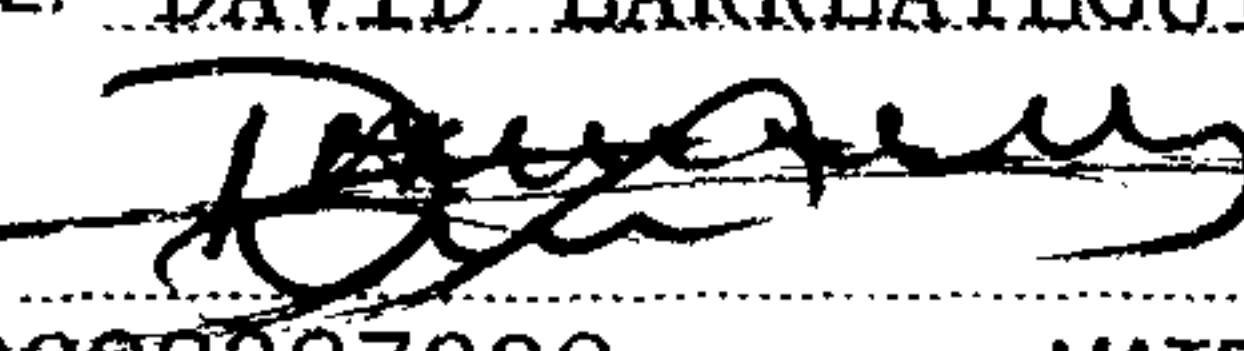
Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de _____ de _____ de 19____

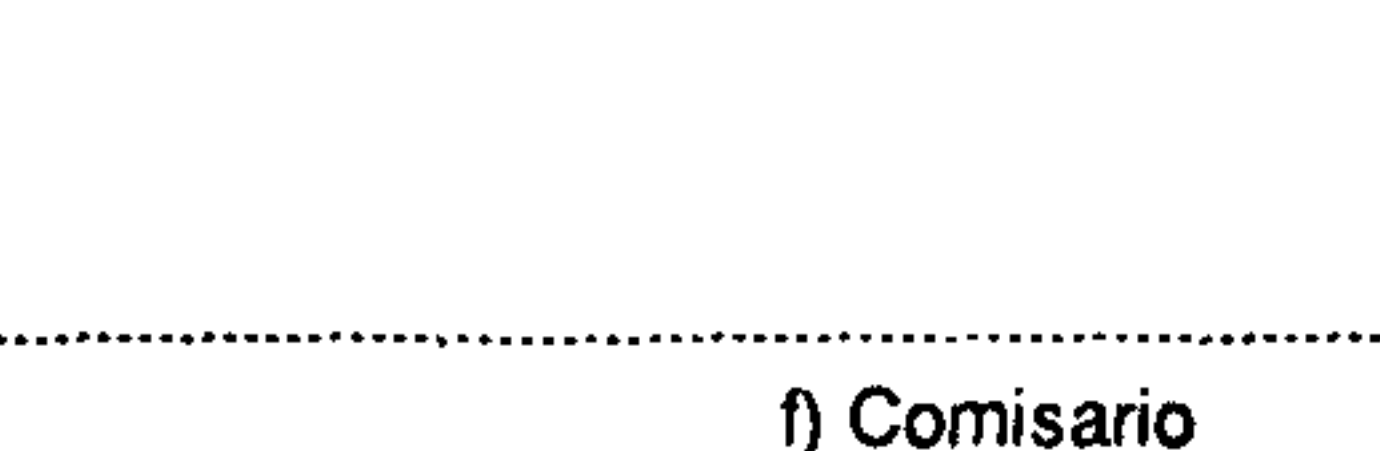
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
NOMBRE: JAIME FERNANDEZ VARGAS
FIRMA: 
C.I. 120337085-1

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.


f) Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES
☐ INFORME GERENTE ☐ INFORME COMISARIO ☐ INFORME AUDITORIA EXTERNA

CONTADOR
NOMBRE: DAVID LARREATEGUI GOMEZ
FIRMA: 
C.I. 0908287238 MATRICULA: 0.6004


f) Comisario

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)
Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____
Nº de Anexos _____