

Quito, 24 marzo de 2017

SEÑORES SOCIOS
TRADECOZZ CIA. LTDA.
Presente._

INFORME ANUAL 2016

De mi consideración:

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento el informe del Gerente con respecto al ejercicio del año 2016.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

El desempeño de la Compañía durante el año 2016 ha generado una pérdida, debido a la baja de facturación que tuvimos en el periodo, la cual no pudo ser compensada con los ingresos que posteriormente la empresa genero con varios cambios en su estructura.

SITUACIÓN FINANCIERA.

Adjunto a la presente sírvase encontrar los Estados Financieros comparados con el año anterior. (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados)

TRADECOZZ CIA LTDA
ESTADO FINANCIERO COMPARATIVO
AÑO 2015 AÑO 2016 VARIACION %

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE	162,261.72	165,892.80	3,631.08	2%
ACTIVO NO CORRIENTE	668,244.49	741,285.45	73,040.96	11%
TOTAL ACTIVO	830,506.21	907,178.25	76,672.04	9%

PASIVOS

PASIVO CORRIENTE	39,445.77	76,871.49	37,425.72	95%
PASIVO NO CORRIENTE	774,794.73	827,053.19	52,258.46	7%
TOTAL PASIVO	814,240.50	903,924.68	89,684.18	11%

PATRIMONIO

Capital	400.00	400.00	-	0%
Reserva legal	200.00	200.00	-	0%
Ganancias Acumuladas	63,093.39	63,093.39	-	0%
Perdidas Acumuladas	- 4,832.23	- 47,427.68		
Utilidad (Pérdida) Ejercicio	- 42,595.45	- 13,012.14	29,583.31	-69%
TOTAL PATRIMONIO	16,265.71	3,253.57	- 13,012.14	-80%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	830,506.21	907,178.25	76,672.04	9%

INGRESOS

Ingresos Act. Ordinarias	88,000.60	70,900.00	- 17,100.60	-19%
Otros ingresos	3,519.00	-	- 3,519.00	-100%
TOTAL INGRESOS	91,519.60	70,900.00	- 20,619.60	-23%

EGRESOS

Costos de Produccion	31,730.99	253.50	- 31,477.49	-99%
Administrativos	97,538.48	79,209.59	- 18,328.89	-19%
Financieros	85.61	236.64	151.03	176%
Otros gastos	254.76	242.10	- 12.66	-5%
TOTAL EGRESOS	129,609.84	79,941.83	- 49,668.01	-38%

(-) 15% Participacion trabajadores

(-) Impuesto a la renta

(-) Re inversión utilidades

UTILIDAD DEL EJERCICIO	- 42,595.45	- 13,012.14	29,583.31	-69%
-------------------------------	--------------------	--------------------	------------------	-------------

Como se puede observar, el año 2016 fue diferente al 2015, nuestros ingresos bajaron un 23% comparadas con el periodo anterior, en cambio un buen manejo de los gastos hizo que bajemos nuestros gastos un 38% lo cual ocasiono la perdida en el periodo presentado.

En este año no hubo ingresos por dividendos.

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

En el año 2016 se pagaron los beneficios a empleados contemplados en el código de trabajo de manera puntual y sin novedades, tanto los Decimos Tercero, Cuarto y Utilidades de empleados del año 2016.

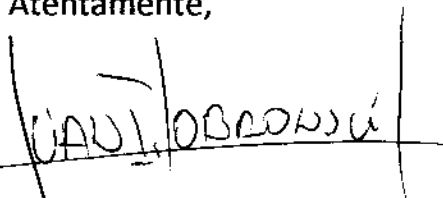
RECOMENDACIONES A LA JUNTA RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.

Mi recomendación a la Junta de Socios seria de innovar en el tema del arrendamiento de los bienes con lo cual podremos dar un mejor servicio a los clientes y realizar nuevos proyectos a futuro.

En este nuevo año 2017 el compromiso que todos los que hacemos **TRADECOZZ CIA. LTDA.** es de trabajar y al mismo tiempo cristalizar proyectos importantes que esperamos generen beneficios para la compañía y sus relacionados.

Sin más por el momento, agradeciendo su atención a la presente, suscribo.

Atentamente,



JUAN ESTEBAN DOBRONSKI JACOME

GERENTE GENERAL

TRADECOZZ CIA. LTDA.