

INFORME DEL COMISARIO

Quito, 20 de abril del 2012.

Señores

SOCIOS

DE LA COMPAÑÍA ACRECERSA CIA LTDA

De mis consideraciones

En mi calidad de comisario nombrado por la Junta General de Accionistas de la compañía ACRECERSA CIA LTDA. y en cumplimiento con las disposiciones vigentes en la ley de - pongo en su consideración el siguiente informe de revisión a los libros y balances del ejercicio económico 2011.

1, He procedido a examinar los estados financieros de la empresa ACRECERSA CIA LTDA Cortados al 31 de diciembre del 2011 para lo cual se utilizaron técnicas y procedimientos de auditoría de general aceptación

2.- El movimiento operado en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del año 2011 es el siguiente

BALANCE GENERAL:	
Cuentas	saldo 2011
Activo Corriente	
Caja y bancos	186.415
Cuentas por Cobrar	110.140
Otras cuentas por Cobrar	25.089
Construcciones en proceso	1.312.065
Total Activo Corriente	1.633.709
activo fijo neto	747.664
Total Activos	2.381.373
Pasivo	
Corriente	
Anticipos recibos	802.184
Otras cuentas por pagar	8.875
Total Pasivo corriente	811.059
Pasivo no corriente	1.174.340
Total Pasivos	1.985.399
Patrimonio	
Capital Social y reservas	395.974
Total Pasivos y patrimonio	2.381.373



Estado de Perdidas y Ganancias	
Cuentas	AÑO 2011
Ventas Netas	137.203
Menos Costo de Ventas	-
Utilidad bruta	137.203
Gastos de operación	83.828
Utilidad neta	53.375
Participacion trabajadores	- 8.006
Impuesto a la renta	- 11.478
Utilidad despues de Impuestos	33.891

3- En mi opinion los estados financieros al 31 de diciembre del 2011, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes , la situacion financiera de la empresa

ACRECERSA CIA LTDA. Asi como los resultados de sus operaciones por el año terminado de conformidad con los principios contables de general aceptacion en el Ecuador , La estructura financiera de la compañía se muestra bastante solida y consideramos que los activos de la compañía garantizan adecuadamente a los pasivos.

4.- Los administradores de la compañía han dado cumplimiento con los aspectos dispuestos por los accionistas en mantener las directrices de la compañía.

5.- La compañía mantiene control sobre la documentacion fuente sus activos y otros procedimientos internos se consideran como los adecuados para el normal desarrollo operacional

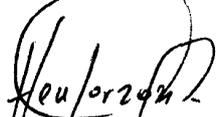
6.- La informacion contable esta elaborada de acuerdo a los principios contables y mas disposiciones legales vigentes a la fecha de corte.

7.- La empresa ha observado el cumplimiento estricto a las disposiciones emanadas por el Servicio de Rentas Internas del Ecuador en total apego a las leyes dando fiel cumplimiento a la normativa tributaria vigente.

8.- Como evento subsecuente indicamos que la administracion de la empresa ACRECERSA CIA LTDA. Al 01 de enero del 2012 dando cumplimiento a las disposiciones emanadas por la Superintendencia de Compañías como empresa catalogada PYMES , ha procedido a adoptar las Normas Internacioanles de Informacion Financieras NIIF y se ha realizado el asiento inicial de conciliacion del patrimonio neto. De esta manera la empresa expresara sus estados financiero bajo estas normas a partir del ejercicio economico 2012.

9.- Es todo cuanto me permito informar a la Junta General de Accionistas de la Compañía ACRECERSA CIA LTDA

ATENTAMENTE



SR HENRY GARZON

CI 1713390696

REG 036072

