



Quito, 11 de Marzo de 2004

Señor Doctor Don Fabián Albuja Superintendente de Compañías Ciudad.-



REF: CESION DE PARTICIPACIONES EN LA COMPAÑÍA HOLGUÍN & HOLGUÍN CIA.LTDA.

Señor Superintendente:

Por medio de la presente sírvase encontrar adjunto la tercera copia de la Escritura Pública de CESIÓN DE PARTICIPACIONES de la Compañía de la referencia, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, con fecha 26 de febrero de 2004.

Recibiré notificaciones en las oficinas de MARKLAW ABOGADOS, ubicadas en la Alpallana 289 y Diego de Almagro, edificio Alpallana II, quinto piso, de esta ciudad de Quito.

Mentamente

Patricio José Holguín Ribadeneira GERENTE GENERAL

Supresado al Fislema 22-03-04





ESCRITURA NÚMERO: Trescientos Ochenta y dos.- (362)

NOTARIA TERCERA

CESIÓN DE PARTICIPACIONES EN LA COMPAÑÍA HOLGUÍN & HOLGUÍN CIA. LTDA.,

Otorgado por 😅 धांति 😅 👚

SR. Patricio Holguin Jijón 🕮 🚭 🚭

SR. Margarita Ribadeneira: de Holguin

SR. Patricio José Holguin Ribadeneira

SRA. Andrea Rodríguez de Holguín

8: SR. Galo Bolaflos Bautista 9 III 1921 -

SRA. Mónica Marie Holguiri Ribadeneira

A REAL BITA STOP OF THE TOP STOP OF THE REAL PROPERTY OF THE P

SR. Juan Sebastián Borja Serrano "

Sr. José Patricio Borja Serrano 380 800

Sr. Santiago Remando Torres Ortiz 1989

Sr. Diego Ruběri Martinež Pážitilno

Cuantia indeterminada

Jilon v la señora (AL)

go, page seno Page.

FUCION SO LECTARDED

M.O.

a anold snotes a

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, hoy día, martes tres (3) de febrero del dos mil cuatro, ante mí, doctor ROBERTO: SALGADO: SALGADO, Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito, comparecen al otorgamiento del presente: instrumento los conyuges el señor

Patricio Holguín Jijón y la señora Margarita Ribadeneira de Holguín. los conyuges señor Patricio José Holguín Ribadeneira y señora Andrea Rodríguez de Holguin, los cónyuges señor Galo Bolaños Bautista y la señora Mónica María Holguin Ribadeneira, señor Juan Sebastián Borja Serrano, señor José Patricio Borja Serrano, señor Santiago Fernando Torres Ortiz y señor Diego Rubén Martinez Pazmiño, los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana: mayores de edad: de estado civil domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente capaz para contratar y obligarse, a quienes de conocerios doy fe; bien instruidos por mi el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla procede libre y voluntariamente de acuerdo a la minuta que me presenta cuyo tenor literal y que transcribo dice lo siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una que contenga siguiente Cesión de derechos y participaciones de la Compañía HOLGUÍN & HOLGUÍN CIA. LTDA., contenida al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES: Comparecen al otorgamiento del presente instrumento los cónyuges el señor Patricio Holguín Jijón y la señora Margarita Ribadeneira de Holguín, los cónyuges señor Patricio José Holguín Ribadeneira y señora Andrea Rodriguez de Holguín, los cónyuges señor Galo Bolaños Bautista y la señora Mónica María Holguín Ribadeneira, señor Juan Sebastián Borja Serrano, señor José Patricio Borja Serrano, señor Santiago Fernando Torres Ortiz y señor Diego Rubén Martinez Pazmiño. los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana: mayores de edad; de estado civil casados; domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente capaz para contratar



y obligarse. SEGUNDA.- ANTECEDENTES: UNO.

- La Compula

NOTARIAHOLGUÍN & HOLGUÍN CIA. LTDA:, se constituyó mediante escritura tercera

pública celebrada el quince de agosto de mil novecientos noventa seis, otorgada ante la Notaria Décima del Cantón Quito, del doctor Eduardo Orquera Z...:e inscrita en el Registro Mércantil del Cantón Quito el doce de septiembre de mil novecientos noventa y seis. DOS. Mediante sescritura: pública: ratorgada: set streinta: «de pagosto» de phil novecientos noventa y nueve, ante la Notaria Décimo Sexta del Cantón Quito, del doctor Gonzalo? Román: Chacón: le inscrita en el Registro Mercantil del Cantón: Quito la haveinte ayaitres den reptiembre de inil novecientos: noventa...ys nueve; reessealizós la sprimera 12 Reforma 11 de Estatuto de la Compañía: HOLGUÍN: A MOLGUÍN: CIA.: ETDA: TRESA Mediante escritura pública celebrada el dianostrite y seis de octubre de dos mil, ante la Notaria Décimo dictava cara la la la contra del doctor Enrique Diaz Ballesteros sa celebro el admento de capital y reforma de estatutos de la compañía HOLGUÍN & HOLGUÍN ACIÁ DE LETDA. CUATRO -- Mediante Junta General Universal y Extraordinafia de de compañía, celebrada con fecha veinte de enero de doscriticuatro, se autorizó a los socios de la compafía a transferir sus participaciones: TERCERA.- CESIÓN DE PARTICIPACIONES.- De conformidad con la Junta General Universal Extraordinaria de la compania, los socios autorizaron para que se cedan los siguientes derechos y participaciones de su poder de conformidad con lo siguiente. A) El sefior Patricio Holguín Jijón propietario de 496 participaciones cede suritotalidad de derechos y participaciones de la l'aiguiente manera praticipaciones de la l'aiguiente de Sebastián Borja Serrano ciento cincuenta participaciones, al señor José Patricio Borja Serrano ciento cincuenta participaciones val: señor Santiago Fernando Torres Ortiz ciento-cuarenta participaciones apral

Patricio Holguín Ribadeneira cede a favoro del sefiori Diego Rubén Martinez Pazmiño sesenta y seis participaciones. C) Y la sefiora Mónica Holguín Ribadeneira cede la totalidad de participaciones a favor del sefior Diego Rubén Martinez Pazmiño. Los socios de la Junta resolvieron por unanimidad, de conformidad con lo establecido en el artículo ciento trece de la Ley de Compañías autorizar la cesión de los derechos y participaciones antes emencionados a CUARTA.—ACEPTACIÓN: Los señores Juan Sebastián Borja Serrano, José Patricio Borja Serrano, Santiago Fernando Torres Ortiz y Diego Rubén Martínez Pazmiño, aceptan la cesión hecha a su favor por los socios mencionados en la cláusula anterior, por lo cual de ahora en adelante los derechos y participaciones en la compañía HOLGUÍN & HOLGUÍN CIA. LTD., estarán divididos de la siguiente formazion el elimitar sob

CIA. LTD., estarán dividid	dos mil. ante la Notammot esneiugia el eb co
SOCIOS	# PARTICIPACIONES 20 VALOR 20% 11.3
1 - Patricio José	the the Africanian of the management
Holguin Ribadeneira	430 atrusD-1,00 LusD 430,00 43 %
2 Juan Sebastián	compailia, celebrada con fecha se sa a
Borja Serrano	150 - 150 al USD 1,00 USD 150,00 15 % -
3 José Patricio	TERCERA-CESIÓN DE PAPTI
Borja Serrano	150 DESTREE USD 1,00 USD 15 %
4 Santiago Fernando	ा प्र कार होता है। या इस इस इस्ट्रिक्ट
Torres Ortiz	140 opbirUSD 1,00 USD :140,00 14 %
5 Diego Rubėn	riolguin Jijon propietario de 49a castr
Martínez Pazmiño	130 1,00 USD 130,00 13 %
TOTAL	1.000 USD 1.000.00 3 444100%
Usted Señor Notario, se	servirá agregar las demás cláusulas de estilo y
documentos habilitantes	necesarios para la perfecta validez de la



presente escritura pública. (Firmado) Abogado Esteban Ribadene

NOTARIA Molestina, matrícula número siete mil novecientos ochenta y frue TERCERA

del colegio de Abogados de Pichincha." HASTA AQUÍ LA MINUNA Que queda elevada a escritura pública, con todo su valor legal y que la compareciente la acepta en todos sus partes. Para la celebración de la presente escritura pública, se observaron todos los preceptos legales del caso, v. leída que le fue a la compareciente integramente por mi el Notario, se ratifica en todo lo dicho y para constancia firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.

O SARROT DEMANAGE CORREGO

SR. PATRICIO HOLGUÍN JIJÓN

C.C.XIO

170252612-8

Marganta de Molacura BHITTAM HESHA

SR. MARGARITA RIBADENEIRA DE HOLGUÍN

C.C. N 17028973/7-4

SR. PATRICIO JOSÉ HOLGUÍN RIBADENEIRA

C.C. Nº 170 386020-

SRA. ANDREA RODRÍGUEZ DE HOLGUÍN

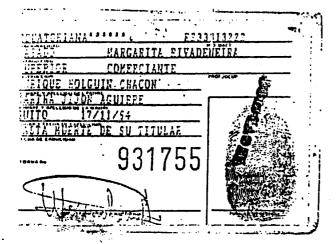
C.C. Nº 1405 43295-1

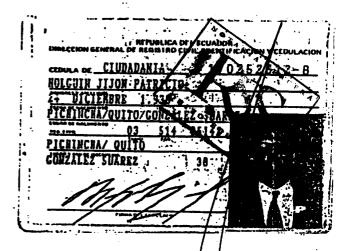
SR. GALO BOLAÑOS BAUTISTA C.C. Nº 170949734_9

A second of the second of the second of second of the seco
SRA. MONICA MARÍA HOLGUÍN RIBADENEIRA
Company of the compan
full for the manifold and the said and the said
SR. JUAN SEBASTIÁN BORJA SERRANO CONTRA DE MESOR O QUE CO.C. Nº 170678861-3
The second the second with a little reported in
The second of th
SR. JOSÉ PATRICIO BORJA SERRANO
C.C. Nº / et oblisso of ober ab orth abdime
170672862-1
Ginixolmas L
SR. SANTIAGO FERNANDO TORRES ORTIZ
SR. SANTIAGO FERNANDO TORRES ORTIZ C.C. Nº 170758805-7
C.C. Nº 170758805-7
C.C. Nº 170758805-7
C.C. Nº 170758805-7 OUL NUDJOH OICITA- SR. DIEGO RUBEN MARTÍNEZ PAZMIÑO
C.C. Nº 170758805-7
C.C. Nº 170758805-7 SR. DIEGO RUBEN MARTÍNEZ PAZMIÑO C.C. Nº 170700948-4
C.C. Nº 170758805-7 SR. DIEGO RUBEN MARTÍNEZ PAZMIÑO C.C. Nº 170700948-4
C.C. Nº 170758805-7 SR. DIEGO RUBEN MARTÍNEZ PAZMIÑO C.C. Nº 170700948-4
C.C. Nº 170758805-7 SR. DIEGO RUBEN MARTÍNEZ PAZMIÑO C.C. Nº 170700948-4
SR. DIEGO RUBEN MARTÍNEZ PAZMIÑO C.C. Nº 170700948-4 DR. ROBERTO SAIGADO SAIGADO
C.C. N° 170758805-7 SR. DIEGO RUBEN MARTÍNEZ PAZMIÑO C.C. N° 170700948-4

يزفر ال + الحال

•





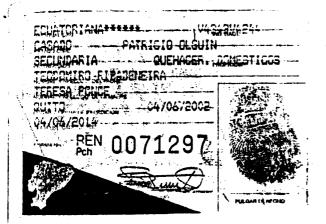


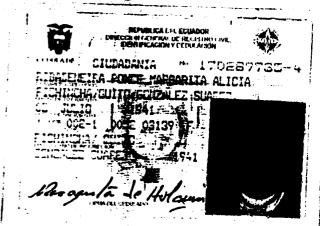
CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra De U C foja(s) útil(es), sellada y rubrisada por el suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista, de lo cual dey fé.

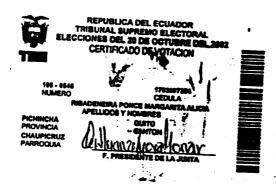
Quito

O 3 FEB. 2004







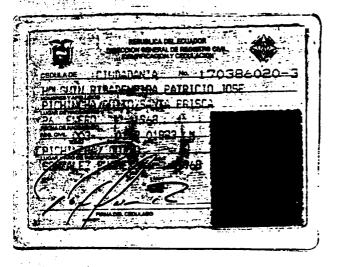


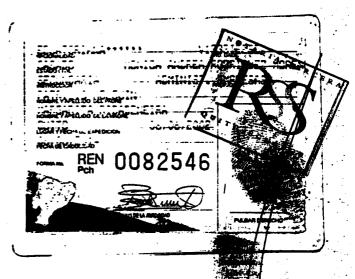
CERTIFICO: Que la copia fotostàtica que antecede y que obra

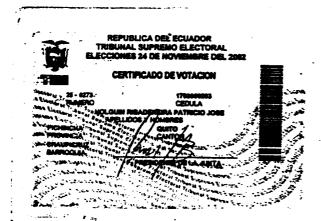
De O MO foja(s) útil(es), sellede y rubricada por el
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la
vista, de lo cual dey fé.

Quito

De Carro SAIGADO SAIGADO
NO TER GERO



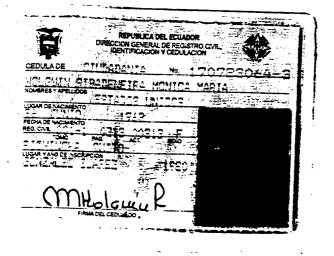




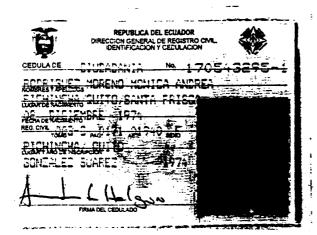
DERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra De UNCI foja(s) útil(es), sellede y rubricada por el suscrito notario, es exacte al original que he tenido a la vista, de lo cual dey fé.

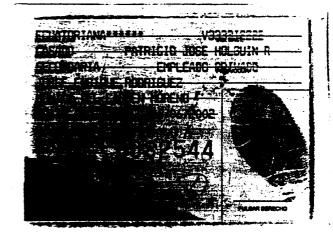
Quito

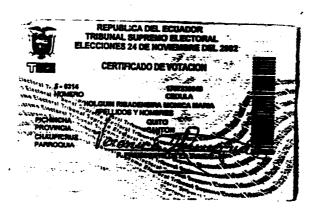




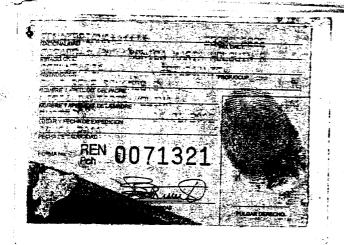


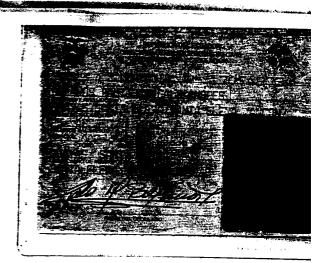


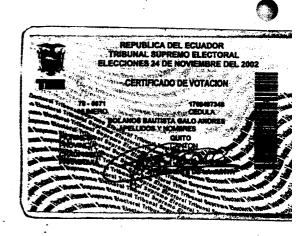






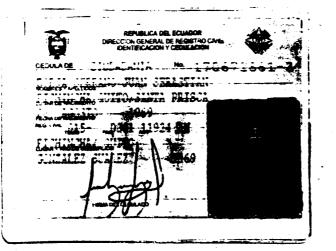


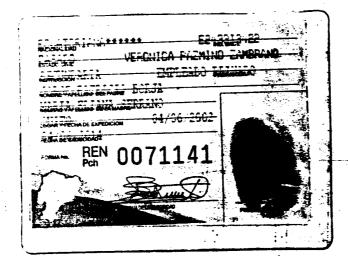


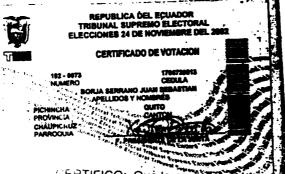


De ONG foja(s) útil(es), sellade y rubricada por el suscrito notario, es exacta al original que he terido a la vista, de lo cual dey fé.

DR ROMANOSAR



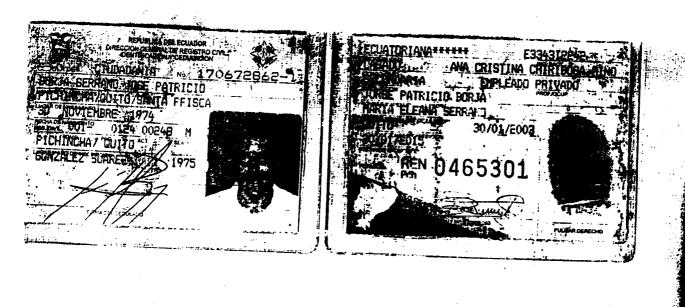


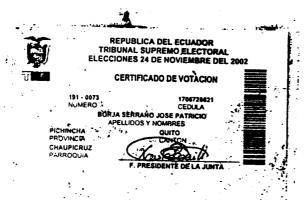


De ONA feja(s) útil(es), sellada y rabdeada o suscrito notario, es exacta al original que he tunido a la visió de lo cual dey fé.

0 3 FEB. 2004







CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra

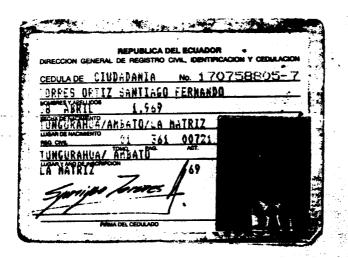
De OMO foja(s) útil(es), sellede y rubricada por el

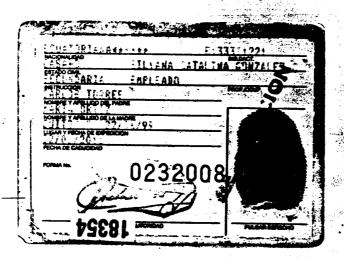
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la

vista, de lo cual dey fé.

O 3 FEB. 2004









REPUBLICA DEL ECUADOR TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL

GENTIFICADO DE VOTACION

.170758805 7

0571- 155

TOTOTO

TORRES ORTIZ SANTIAGO FERNANDO

РІСНІНСНА

QUITO

CHAUPICRUZ

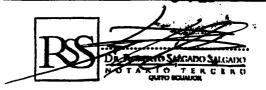
00000558

DUPLICADO

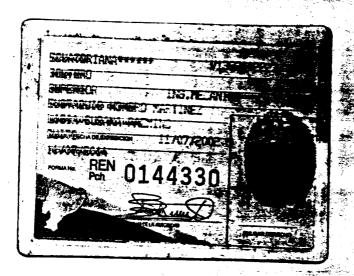
ukan

CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra De OMA foja(s) útil(es), sellede y subricada por el suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista de lo cual dey fé.

O 3 FFB 2004







De UMC foja(s) útil(es), selleda y rubricada por el suscrito notario, es exacta ai origina, que he tenido a la vista, de lo cual dey fé.

0 3 FFR 2004

Quito

Duranisand Sucano Sucano



ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSA SOCIOS DE LA COMPAÑÍA HOLGUIN & HOLGUIN CIA. L'EL

En el Distrito Metropolitano de Quito, a los 20 días del mes de enero de dos militaro, siendo las diez horas (10h00), en domicilio principal de la compañía, ubicado en AV. De los Granados No. 500 A y Av. De las Azucenas, comparecen a la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía HOLGUIN & HOLGUIN CIA. LTDA., las siguientes personas en calidad de socios:

TOTAL	1000		USD 1.000	100%
3 - Mónica María Holguín Ribadene	ira 8	USD 1,00	USD 8,00	0,8 %
2 Patricio José Holguín Ribadeneiro	a 496	USD 1,00	USD 496,00	49,6%
1 Patricio Holguín Jijón	496	USD 1,00	USD 496,00	49,6%
SOCIOS	# PARTICIPACIONES	VALOR	VALOR TOTAL	%/\

Todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar (USD 1,00) cada una, las mismas que se encuentran pagadas en un 100%.

Actúa como Secretario de la Junta el señor Patricio José Holguín Ribadeneira en su calidad de Gerente General de la compañía, y preside la sesión el señor Patricio Holguín Jijón en su calidad de Presidente de la compañía de acuerdo con el Estatuto de la compañía.

En razón de hallarse presente la totalidad del capital social, los socios proponen, de conformidad con el Art. 238 de la Ley de Compañías, constituirse en Junta General Extraordinaria Universal para tratar el único punto del orden del día.

1.- APROBAR LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES

Luego de una breve deliberación, los socios aprueban unánimemente el único punto del orden del día.

El Presidente de la Junta dispone se pase a tratar el orden del día.

1. APROBAR LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES

Toma la palabra el presidente de la compañía y pone en consideración de la junta la intención de los socios de ceder sus derechos y participaciones de la siguiente manera:

a) El señor Patricio Holguín Jijón propietario de 496 participaciones cede su totalidad de derechos y participaciones de la siguiente manera; al señor Juan Sebastián Borja Serrano 150 participaciones, al señor José Patricio Borja Serrano 150 participaciones, al señor Santiago Fernando Torres Ortiz 140 participaciones y al señor Diego Martínez 56 participaciones.





El señor Patricio Holguín Ribadeneira cede a favor del señor Diego Rubén Martinez Pazmiño 66 participaciones.

Y la señora Mónica María Holguín Ribadeneira cede la totalidad de participaciones a favor del señor Diego Rubén Martínez Pazmiño.

Los socios de la Junta resuelven por unanimidad, de conformidad con lo establecido en el artículo 113 de la Ley de Compañías autorizar la cesión de participaciones, de uno y cada uno de los socios que han manifestado su decisión de ceder las mismas, quedando el cuadro de integración de capital de la siguiente manera:

SOCIOS	# PARTICIPACIONES	VALOR	VALOR TOTAL	%
1 Patricio José Holguín Ribadeneir	ra 430	USD 1,00	USD 430,00	43 %
2 Juan Sebastián Borja Serrano	150	USD 1,00	USD 150,00	15 %
3 - José Patricio Borja Serrano	150	USD 1,00	USD 150,00	15 %
4 - Santiago Fernando Torres Ortiz	140	USD 1,00	USD 140,00	14 %
5 Diego Rubén Martínez Pazmiño	130	USD 1,00	USD 130,00	13 %
TOTAL	1.000		USD 1.000.00	100%

Los socios de la compañía facultan al Gerente General señor Patricio José Holguín Ribadeneira y/o al abogado Esteban Ribadeneira Molestina para que procedan a realizar la escritura pública de Cesión de participaciones de la compañía y le facultan también para que realice los trámites relativos a la inscripción de la misma en el Registro Mercantil del Cantón Quito y demás trámites necesarios para que la mencionada escritura pública tenga validez legal.

Una vez agotados los puntos del orden del día, siendo las diez horas y treinta minutos (10h30), el Presidente de la Junta concede un receso de media hora para que el Secretario elabore el Acta.

Siendo las once horas (11h00), se reinstala la sesión y se procede a leer la presente Acta, misma que es aprobada por unanimidad y sin observaciones, para constancia firman:

Patricio Holguin Jijon

Presidente

Patricio José Holguín Ribadeneira Secretario

Mónica María Holguín Ribadeneira

Socia

Se otorgó ante mí; y, en fé de ello confiero esta

TERCERA

CERTIFICADA, de la Cesion de Participaciones otorgado por el señor

Patricio Holguin Jijón y otros a favor del señor Juan Sebastián Borja

Serrano y otros, sellada y firmada en Quito, tres de febrero del dos mil cuatro.—



The state of the s

199901.

re id to motional commune, of etc.

Linardist ascissif alagens is on a combineral description of encountries of the completion of the comp

outros (es pumos dos ordes de Fresidente de la Jema conces tabore et Aces.

RA-~

ZON: Al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía "HOLGUIN & HOLGUIN CIA. LTDA." otorgada el 15 de Agosto de 1996, ante el suscrito Doctor Eduardo Orquera, Notario Décimo del Cantón Quito, tomé nota de la CESION DE PARTICIPACIONES, contenida en la présente escritura - Quito, 19

de Febrero del 2004.-

DR. EDUARDO ORQUERA ZARAGOSIN NOTARIO DECIMO DEL CANTON OUTE NOTARIO DECIMO DEL CANTON QUITO





ZÓN: Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: 2499 del REGISTRO MERCANTIL de doce de Septiembre de mil novecientos noventa y seis, fs 4183, tomo 127, correspondiente a la constitución de la compañía "HOLGUIN & HOLGUIN CIA. LTDA.", lo referente a la presente Cesión de Participaciones.- Quito, veintiséis de Febrero del dos mil cuatro. EL REGISTRADOR.-

REGISTRADOR MERG DEL CANTÓN QUIT ng