

BALDOSINES ALFA S.A.**- INFORME ANUAL DEL EJERCICIO 2006 -****1. LA ECONOMIA ECUATORIANA EN EL AÑO 2006**

El año 2006 será recordado como uno de los mejores para la economía ecuatoriana en términos de resultados del sector externo y hoy se encuentra alrededor de \$2 500 millones, ha tenido una clara tendencia creciente y refleja una acumulación neta de más de \$1 000 millones en los últimos dos años. Este resultado es producto, principalmente, del también positivo balance del comercio exterior ecuatoriano. Entre enero y diciembre de 2006 el superávit comercial llegó a \$1 100 millones que representa alrededor del 3% del PIB y es tres veces mayor que el del año 2005, que ya fue muy bueno. El crecimiento total de las exportaciones ecuatorianas en 2006 es de alrededor del 26% y con este son cuatro años consecutivos que el aumento anual de las ventas ecuatorianas al exterior crecen por encima del 20%. No solo es por el petróleo que se ha producido este resultado. Aunque el valor de las exportaciones de crudo crece en el 35%, las exportaciones tradicionales lo hacen al 10,5% y las no tradicionales a un sorprendente 18%. Este año el país terminó exportando más de \$12 billones, que es un nivel sensiblemente mayor si se lo compara con los \$5 billones que se exportaba cuatro años antes.

Las importaciones también crecen pero menos aceleradamente (19% entre enero y diciembre de 2006) y de mantenerse el valor promedio mensual, el año 2006 con un valor total de \$11 billones. Por grupos de productos, los que más crecen son combustibles y lubricantes (43%), materias primas (19%) y bienes de capital (12%).

Inflación. -2.87% para el cierre del 2006.

**2 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS DE LA EMPRESA
BALDOSINES ALFA S.A.**

BALDOSINES ALFA S.A. es una empresa de prestigio, gracias a la adecuada planificación y ejecución de sus programas de orden, comercial, financiero y administrativo, permitiendo un crecimiento gradual y el cumplimiento de sus programas y metas al tenor de los objetivos intrínsecos para los cuales fue creada.

La eficiencia lograda por la empresa es el resultado del buen manejo de los productos que comercializa, del acierto en su gestión gerencial y el oportuno y estricto cumplimiento de normas legales y de procedimientos, eficiencia lograda con el apoyo permanente de un personal idóneo, lo que hace posible alcanzar mejores oportunidades de éxito y estabilidad en un mercado muy competitivo.

3. CONTROL INTERNO

BALDOSINES ALFA S.A. diseña, actualiza y ejecuta programas vinculados con el control permanente de sus inversiones, inventarios, manejo de dinero, activos y demás recursos, para la toma de decisiones. El cumplimiento de los programas de control interno se respalda en la adecuada aplicación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados - PCGA - y de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

4. OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Desde el punto de vista financiero, el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, expresan mayoritariamente el resultado de la gestión de la empresa y es la consecuencia de una Contabilidad bien llevada acorde con sistemas modernos computarizados, y la oportuna y correcta aplicación de principios, normas y criterios profesionales contables y financieros, logrando la necesaria confiabilidad de las cifras de los estados financieros básicos de la Compañía.

Es muy importante destacar que los libros, registros contables y extra contables administrados por el Departamento de Contabilidad responden al cumplimiento de las técnicas pertinentes y legales. La empresa cumple en rigor con todas las disposiciones inherentes al régimen tributario, laboral, de compañías, seguridad social y demás obligaciones.

4.1 BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

4.1.1 SITUACION DE CORTO PLAZO

Respecto de la situación de corto plazo, esto es la relación entre activos corrientes y pasivos corrientes expresados al 31 de diciembre del año 2006, a continuación se presenta algunos indicadores que revelan los niveles de capacidad financiera para en base a recursos de corto plazo atender obligaciones con vencimiento de hasta un año:

- Índice de Solvencia.-

Indicador obtenido de la relación entre el activo circulante o corriente y el pasivo corriente. Indica la capacidad potencial para cubrir obligaciones de corto plazo con recursos del activo corriente.

Al 31 de diciembre del 2006, BALDOSINES ALFA S.A. refleja una solvencia de 0.92, es decir, por cada dólar de deuda de corto plazo, su pago se cubriría casi en su totalidad las obligaciones adquiridas demostrando adecuada la posición financiera de corto plazo para atender compromisos de carácter inmediatos (hasta un año).

- Capital de Trabajo Neto.-

A la fecha BALDOSINES ALFA S.A. registra un capital de trabajo neto negativo por cuanto la empresa ha adquirido obligaciones con bancos y proveedores del exterior mantenidos desde el 2005.

- Disponibilidad Inmediata para cubrir obligaciones(Prueba Ácida)

La empresa dispone de 0.51 por cada dólar registrado en sus obligaciones para poder cubirlas ya que el resto de el dinero se encuentra concentrado en los inventarios registrados en el balance.

- Índice de cobros y pagos

La empresa de acuerdo con las cifras registradas indica una recuperación de su cartera en 71 días respecto al pago de sus obligaciones que son cada año, pero se puede determinar que \$726.025.90 no han sido cancelados todavía y que ese dinero debió utilizarse en Gastos internos y en la adquisición de Inventarios.

Concluyendo, la posición de corto plazo de BALDOSINES ALFA S.A. analizada al 31 de diciembre del año 2006 es apropiada, la empresa respecto al 2005 ha incrementado en el nivel de ventas y está trazando estrategias adecuadas para mejorar sus operaciones para el año 2007

4.1.2 ESTRUCTURA FINANCIERA

EMPRESA BALDOSINES ALFA S.A.

ESTRUCTURA FINANCIERA AL 31-12-2006

A. ESTRUCTURA DE ACTIVOS

CONCEPTOS	Al 31-12-06
A. CORRIENTE	853.489,29
A. FIJO NETO	48.554,59
OTROS ACTIVOS	93.965,42
TOTAL ACTIVOS	996.009,30

B. ESTRUCTURA DE PASIVOS

CONCEPTOS	Al 31-12-06 MILES \$
P. CORRIENTE	930.029.09
TOTAL PASIVOS	930.029.09

C. ESTRUCTURA DEL PATRIMONIO

CONCEPTOS	Al 31-12-06 MILES \$
CAPITAL PAGADO	20.000,00
APORTE FUT. CAPIT.	3.125.02
RESERVAS	4.757.51
U. EJERCICIO	38.097.68
TOTAL PATRIMONIO	65.980.21

- CONSISTENCIA Y AUTONOMÍA FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del año 2006 la empresa BALDOSINES ALFA S.A. el patrimonio representa el 7% del activo total, respecto al año anterior creció en 4 puntos. Lo saludable es que el patrimonio mantenga el 60% respecto de sus pasivos totales, garantizando con esto propiedad neta y oportunidades mejores para obtención de capital de trabajo para nuevos planes o proyectos

4.2 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Los resultados alcanzados por BALDOSINES ALFA S.A. en el ejercicio económico del año 2006 fueron superiores a los del año 2005, en general obedece a la relativa estabilidad económica que el país ha alcanzado.

Los resultados logrados por BALDOSINES ALFA S.A. en el ejercicio del año 2006 se resumen a continuación:

EMPRESA BALSOSINES ALFA S.A.

ESTADOS DE PERDIDAS Y GANANCIAS

EJERCICIO 2006

CONCEPTOS	USD.
VENTAS	1.707.377.66
- COSTO DE VENTAS	1.039.770.96
UTILIDAD BRUTA	667.606.70
- GASTOS DE OPERACIÓN	601.205.51
PERDIDA EN OPERACIONES	66.401.19
- OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	-
- 15% PARTICIPACIÓN TRABAJ.	9.960.18
UTILIDAD GRAVABLE	56.441.01
- IMPUESTOS Y RESERVAS	18.343.33
- UTILIDAD LIQUIDA	38.097.68

4.2.1 RESULTADOS

Los resultados alcanzados por BALDOSINES ALFA S.A. en el ejercicio económico del año 2006 se deben al incremento de ingresos. La composición de ingresos, costos y gastos, en general guardan armonía entre sí es decir no se presentan alteraciones muy bruscas que puedan significar al menos un deterioro en la gestión de resultados.

El ingreso total en el año 2006 alcanzó la cifra de \$1.707.377.66 como resultado de las ventas efectuadas.

Cabe indicar que la empresa hizo uso de la amortización de cargos diferidos de acuerdo con lo que corresponde en ley.

En conclusión, las cifras de ingresos, costos y utilidades logradas por BALDOSINES ALFA S.A. en el año concluido del 2006 permite establecer el esfuerzo de la administración para mejorar el nivel de la empresa.

5. ARTICULO 321 DE LA LEY DE COMPAÑIAS

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías vigente, tengo a bien informar a los Señores Accionistas de la empresa BALDOSINES ALFA S.A. que ésta cumple con todas las disposiciones constantes en leyes, reglamentos, acuerdos, resoluciones, estatutos.

6. CONCLUSIONES

- Los resultados logrados por la empresa BALDOSINES ALFA S.A. en el ejercicio económico del año 2006 evidencian una empresa organizada, firme en la consecución de sus objetivos, habilidad y ética empresariales y personales ha sabido aprovechar las oportunidades del mercado, con gestión, elevada capacidad gerencial y atenta a los riesgos inherentes.
- La situación financiera al 31 de diciembre del 2006 guarda cierta consistencia positiva entre activos, pasivos y patrimonio, tanto en valores como en relaciones porcentuales.

Atentamente,



Lcda. Patricia Sancho
COMISARIO

Quito, Marzo 26 del 2007