

# BALDOSINES ALFA S.A.

## INFORME DE COMISARIO

AÑO 2015

### INFORME DE COMISARIO

A LA JUNTA GENERAL DE BALDOSINES ALFA S.A.

D.M. Quila, 26 de febrero del 2016

En mi calidad de Comisario de la Compañía, presento a consideración de la Junta General, el informe realizado con la revisión de los Estados Financieros de BALDOSINES ALFA S.A. para el Ejercicio Financiero del 2015. Dicho informe es la ratificación de conformidad con las disposiciones contenidas en la resolución N° 02.143.2014, emitida por el señor Superintendente de Compañías. Adicionalmente se ha dado cumplimiento a la Resolución N° 00.00.0001, N° 00.00.0002, N° 00.00.0003, N° 00.00.0004 y N° 00.00.0005 de la Superintendencia de Compañías que establecen que todos los informes deben sustentarse a los Estados Financieros de Información Financiera (IFIR), acorde a la normativa vigente.

1.- La administración de BALDOSINES ALFA S.A. ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General.

2.- Para el desempeño de sus funciones de Comisario de BALDOSINES ALFA S.A. se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 321 (279) de la Ley de Compañías.

3.- He procedido a examinar los Estados Financieros BALDOSINES ALFA S.A. los mismos que se encuentran nuevamente elaborados de acuerdo con las principios de contabilidad generalmente aceptados.

4.- La Compañía NO realizó aumento a su capital social durante el ejercicio 2015. Sin embargo, deben tomar conocimiento del Art. 361 de la Ley de Compañías que dice: "Las compañías se disuelven:

Número 5. Por pérdidas de disolución, sea en exceso de capital social, cuando se trate de compañías de responsabilidad limitada, o en exceso, en cantidad por acciones y de nominal más, por pérdidas del total de los recursos y de los recursos más de capital".

Dejo constancia de mi conformidad con los Estados Financieros de BALDOSINES ALFA S.A., quienes me presentarán su cédula de colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,

*[Firma]*  
CPA. LIDIA RODRIGUEZ  
Comisario Principal

| BALDOSINES ALFA S.A.     |                |           |      |
|--------------------------|----------------|-----------|------|
| ESTADOS FINANCIEROS 2015 |                |           |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| USUARIOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |
| RECURSOS                 | Capital Social | 4,392,421 | 100% |
|                          | Reserva Legal  | 4,392,421 |      |
| RECURSOS Y USUARIOS      |                |           |      |



**BALDORES ALFA S.A.**  
**CUENTAS DE PASIVO**  
**COMPARATIVO 2015 - 2014**

| CUENTAS                       | 2015<br>US\$ | 2014<br>US\$ |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>       |              |              |
| CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES | 2.242.590    | 8.270.288    |
| OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS  | -            | 128.062      |
| OTRAS PROVISIONES CORRIENTES  | -            | 0,000        |



| CUENTAS                               | 2015<br>US\$ | 2014<br>US\$ |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>PATRIMONIO</b>                     |              |              |
| CAPITAL SUSCRIPTO Y PAGADO            | 20.000       | 20.000       |
| RESERVA LEGAL                         | 34.145       | 34.145       |
| ACORTES FUTURAS CAPITAL PAGADO        | 305.711      | 305.711      |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTERIOR       | 30.300       | 16.243       |
| ADICION POR TRUZE NIF                 | -184.187     | -184.187     |
| UTILIDAD PERDIDA DEL EJERCICIO ACTUAL | -412.344     | 35.887       |



**BALDORES ALFA S.A.**  
**CUENTAS DE RESULTADOS**  
**COMPARATIVO 2015 - 2014**

| CUENTAS                           | 2015<br>US\$ | 2014<br>US\$ |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>INGRESOS POR SERVICIOS</b>     | 9.482.816    | 12.184.669   |
| UTILIDAD BRUTA DE SERVICIOS       | 7.211.867    | 9.472.844    |
| GASTOS OPERACIONALES              | 2.269.379    | 2.617.680    |
| UTILIDADES (PERDIDA) DE OPERACION | -275.375     | 18.912       |
| UTILIDADES (PERDIDA) DE OPERACION | 46.393       | -41.341      |
| UTILIDADES (PERDIDA) DE OPERACION | -            | -            |
| UTILIDADES (PERDIDA) DE OPERACION | -228.387     | 14.079       |
| UTILIDADES (PERDIDA) DE OPERACION | -            | 5.188        |
| UTILIDADES (PERDIDA) DE OPERACION | 35.344       | 17.665       |
| UTILIDADES (PERDIDA) DE OPERACION | -412.344     | 37.788       |

