



Quito, 14 de abril del 2010

INFORME DEL GERENTE GENERAL POR EL EJERCICIO 2009

Señores Miembros de la Junta General Ordinaria de
Socios de la Constructora Villacreces Andrade Cia. Ltda..

En cumplimiento al artículo 118 de la Ley de Compañías y Estatuto Social de la Constructora Villacreces Andrade Cia. Ltda., me permito detallar las principales actividades realizadas durante el año 2009:

A inicios del año se emprendió en la recuperación y realización de nuevos contratos con las firmas PERENCO y PETROAMAZONAS principalmente, en la construcción, mantenimiento y ampliación de vías ubicadas en el Oriente. En el segundo semestre luego de que terminaron los estudios arqueológicos por parte del Instituto Nacional de Patrimonio Cultural se reiniciaron los trabajos de construcción del aeropuerto de Tena, con el Consorcio Tena, contrato que significaría los mayores ingresos durante el año.

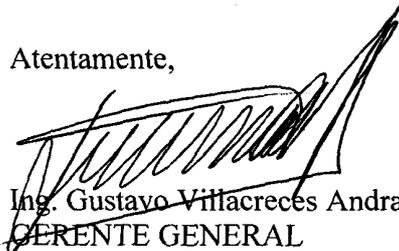
Adicionalmente se han realizado labores de mantenimiento vial y se ha emprendido en la explotación de material pétreo de la mina Lobo 4, Guayusa y Huoraco, las cuales han generado ingresos por ventas y han permitido contar con buen material pétreo para la realización de las obras. Se han realizado inversiones importantes para mejorar y adquirir maquinaria nueva que permita a la empresa cumplir satisfactoriamente y con oportunidad los nuevos contratos.

Estas inversiones se han financiado con recursos propios de la empresa, aporte de los socios, aumento del capital social suscrito y pagado en \$805.800,00, crédito de bancos y proveedores que han permitido incrementar en forma importante los ingresos de la empresa.

SE
SUPERINTENDE
DE
COMPAÑÍAS
28 ABR. 2010
OPERADOR
QUITO

La Administración ha realizado significativos esfuerzos a fin de disminuir pasivos con proveedores y ha cumplido puntualmente con el pago de impuestos al Estado, siendo la situación económica de la empresa solvente. Igualmente para mantener una adecuada liquidez se ha incrementado líneas de crédito con el Banco Pichincha las cuales han sido utilizadas para capital de trabajo y que han sido cubiertas oportunamente por la compañía, lo cual nos permite seguir contando con el apoyo financiero de los Bancos.

Atentamente,



Ing. Gustavo Villacreces Andrade
GERENTE GENERAL

