

53685

**CONSTRUCTORA VILLACRECES
ANDRADE CIA.LTDA**

Informe de Auditoría
Al 31 de diciembre del 2009

INDICE

Opinión de los Auditores Independientes	1-2
Balance General	3
Estado de Resultados	4
Estado de Evolución en el Patrimonio	5
Estado de Flujos de Efectivo	6 - 7
Notas a los Estados Financieros	8 - 28

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Socios y Junta de Directores de
CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA. LTDA.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2009, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha, Así como el resumen de los principales principios y/o practicas contables significativas y otras notas aclaratorias.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION

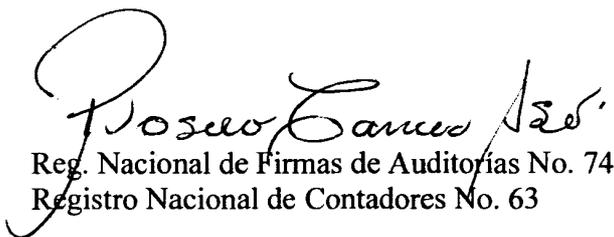
2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría (N.E.A.). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de presentaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; así como seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

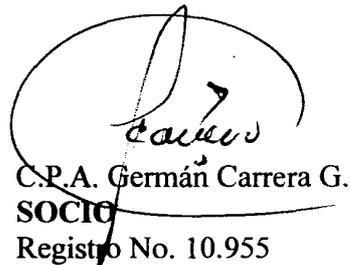
RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

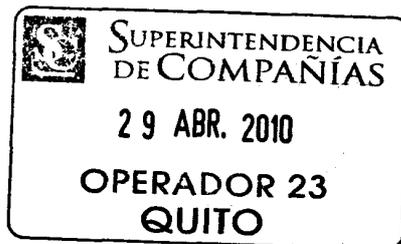
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca los estados financieros con base a nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (N.I.A.A.) respecto al año 2009 y Normas Ecuatorianas de Auditoría para el año 2008. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.
4. Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al efectuar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la Compañía **CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA. LTDA.**, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía **CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA. LTDA.** Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios y/o practicas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión de auditoría.

5. En nuestra opinión, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA. LTDA.**, al 31 diciembre del 2009, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
6. Los balances al 31 de diciembre del 2008, que se presentan adjuntos son con fines corporativos, los mismos que fueron auditados por nuestra Firma cuyo informe fue fechado abril 30 del 2009
7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA. LTDA.**, correspondiente al año terminado al 31 de diciembre del 2009, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Abril 19 del 2010


Reg. Nacional de Firmas de Auditorías No. 74
Registro Nacional de Contadores No. 63


C.P.A. Germán Carrera G.
SOCIO
Registro No. 10.955



CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
Expresado en US Dólares Americanos

ACTIVO	NOTAS	2009	2008
ACTIVO CORRIENTE:			
Efectivo	3	341.901,33	8.062,73
Cuentas por Cobrar Comerciales	4	1.045.493,56	655.648,15
Obras en Curso	5	3.101.096,03	3.198.787,98
Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar	6	4.608.385,13	1.913.294,14
Total Activo Corriente		9.096.876,05	5.775.793,00
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, Planta y Equipo	7	6.015.442,39	2.842.932,06
Activos Diferidos	8	9.192,76	28.649,29
Total Activo no Corriente		6.024.635,15	2.871.581,35
TOTAL ACTIVO		15.121.511,20	8.647.374,35
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE:			
Proveedores	9	2.923.533,38	876.095,34
Obligaciones Fiscales	10	90.377,75	77.214,51
Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar	11	5.409.763,83	2.176.683,86
Total Pasivo Corriente		8.423.674,96	3.129.993,71
PASIVO NO CORRIENTE:			
Obligaciones Bancarias	12	3.952.780,62	3.530.059,00
Préstamos Socios		-	107.660,46
Total Pasivo no Corriente		3.952.780,62	3.637.719,46
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:			
Capital Social		1.000.000,00	194.200,00
Aportes Futuras Capitalizaciones		1.682.955,70	1.682.955,70
Reserva Legal	15	14.502,96	14.502,96
Reserva de Capital		1.940,45	1.940,45
Resultados Retenidos		(13.937,93)	-
Resultados del Ejercicio		59.594,44	(13.937,93)
Total Patrimonio de los Socios		2.745.055,62	1.879.661,18
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		15.121.511,20	8.647.374,35

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
Expresado en US Dólares Americanos

	NOTAS	2009	2008
VENTAS		18.021.766,28	5.372.153,06
COSTO DE VENTAS		<u>(15.682.616,42)</u>	<u>(4.378.600,12)</u>
Utilidad Bruta en Ventas		2.339.149,86	993.552,94
GASTOS DE OPERACIÓN:			
Gastos de Administración y Ventas		<u>1.839.198,54</u>	<u>754.545,01</u>
Total Gastos de Operación		1.839.198,54	754.545,01
Utilidad en Operación		499.951,32	239.007,93
OTROS INGRESOS Y (GASTOS) NO OPERACIONALES			
Gastos Financieros		(372.647,21)	(56.279,34)
Otros Ingresos		83.662,29	40.508,81
Otros Egresos		(108.427,05)	(70.739,74)
Gastos No Deducibles		<u>(5.774,40)</u>	<u>(111.155,19)</u>
Total Otros Ingresos y (Gastos) No Operacionales		(403.186,37)	(197.665,46)
UTILIDAD ANTES PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTOS			
		96.764,95	41.342,47
15% Participación Trabajadores	13	15.380,90	22.874,65
25% Impuesto a la Renta	13	21.789,61	32.405,75
UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL EJERCICIO		<u><u>59.594,44</u></u>	<u><u>(13.937,93)</u></u>
Utilidad (Pérdida) por Acción		0,06	(0,07)
Promedio Ponderado de Número de Acciones en Circulación		1.000.000	194.200

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
 Expresado en US Dólares Americanos

	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESERVA LEGAL	RESERVA DE CAPITAL	RESULTADOS RETENIDAS	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL
Saldos al 1 de Enero del 2008	194.200,00	1.682.955,70	14.502,96	1.940,45	49.086,32	39.654,24	1.982.339,67
Transferencia a Resultados Retenidos					39.654,24	(39.654,24)	-
Regulación de Cuentas					(88.740,56)		(88.740,56)
Pérdida Neta del Ejercicio						(13.937,93)	(13.937,93)
Saldos al 31 de Diciembre del 2008	194.200,00	1.682.955,70	14.502,96	1.940,45	-	(13.937,93)	1.879.661,18
Transferencia a Resultados Retenidos					(13.937,93)	13.937,93	-
Mediante Resolución No.SC.II.DICPTE.Q.09.0005052 de fecha 3-dic-2009 la Superintendencia de Compañías aprueba el Aumento de Capital con fecha 31 de diciembre del 2009 es inscrita en el Registro Mercantil	805.800,00						805.800,00
Utilidad Neta del Ejercicio						59.594,44	59.594,44
Saldos al 31 de Diciembre del 2009	1.000.000,00	1.682.955,70	14.502,96	1.940,45	(13.937,93)	59.594,44	2.745.055,62

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
Expresado en US Dólares Americanos

	2009	2008
EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES:		
Valores Recibidos de Clientes	17.631.920,87	6.621.780,95
Pagos a Proveedores, Empleados y Otros	(13.931.605,73)	(7.149.656,51)
Gastos Financieros	(372.647,21)	(56.279,34)
Otros Ingresos (Gastos) Netos	(30.539,16)	(147.386,12)
Efectivo Proveniente (Utilizado) de Operaciones	3.297.128,77	(731.541,02)
EFFECTIVO UTILIZADO EN INVERSION:		
Compra de Activos Fijos	(4.082.651,33)	(888.208,13)
Aumento de Activos Diferidos	(1.500,00)	(1.000,00)
Venta de Activos Fijos	-	6.000,00
Efectivo Proveniente (Utilizado) en Inversión	(4.084.151,33)	(883.208,13)
EFFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aumento de Obligaciones Bancarias	422.721,62	1.418.916,98
(Disminución) Aumento de Préstamos Socios	(107.660,46)	6.844,46
Aumento de Capital	805.800,00	-
Efectivo de Actividades de Financiamiento	1.120.861,16	1.425.761,44
Aumento (Disminución) del Efectivo	333.838,60	(188.987,71)
Efectivo al Inicio del Año	8.062,73	197.050,44
EFFECTIVO	<u>341.901,33</u>	<u>8.062,73</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación.../)
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
Expresado en US Dólares Americanos

	2009	2008
CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES:		
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	59.594,44	(13.937,93)
<u>Ajustes para Conciliar el Ingreso en Efectivo Proveniente de Operaciones</u>		
Depreciación	910.141,00	256.081,01
Amortización	20.956,53	-
Devengación de Seguros	371.097,35	-
Baja de la Provisión Cuentas Incobrables	-	(2.577,63)
Utilidad en Venta de Activos Fijos	-	(6.000,00)
Gastos No Deducibles	-	102.361,88
Gastos de Gestión Mantenimiento Varios Contribucion	-	164.835,47
Transferencia Obras en Curso	3.198.787,98	1.463.582,11
VARIACIONES EN ACTIVOS:		
Aumento en Cuentas por Cobrar Comerciales	(389.845,41)	(303.471,76)
Aumento en Obras en Curso	(3.101.096,03)	(3.198.787,98)
Aumento de Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar	(3.066.188,34)	(1.382.269,96)
VARIACIONES EN PASIVOS:		
Aumento de Proveedores	2.047.438,04	157.720,53
Aumento Obligaciones Fiscales	13.163,24	37.983,03
Aumento Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar	3.233.079,97	1.992.940,21
EFECTIVO PROVENIENTE (UTILIZADO) DE OPERACIONES	3.297.128,77	(731.541,02)

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008
Expresadas en US Dólares Americanos

NOTA 1. CONSTITUCION Y OBJETO

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA, es una entidad de derecho privado, constituida en el Ecuador en septiembre de 1996. Su principal actividad es la construcción de todo tipo de obras civiles, como por ejemplo construcción de carreteras de primero y segundo orden, así como construcción de caminos vecinales, puentes, vías; y en fin celebrar toda clase de actos conexos con esta área que no estén prohibidos por la Ley y que tengan relación con su objeto.

NOTA 2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O PRACTICAS CONTABLES

a) Bases de presentación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador, los cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas partidas incluidas en los Estados Financieros y efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueda llegar a diferir en su efecto final, la Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

El Ecuador ha adoptado algunas Normas Internacionales de Contabilidad y se encuentra en estudio la aplicación de varias Normas Internacionales; mientras ello ocurre, en aquellas situaciones que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC" no consideren tratamientos contables se recomienda seguir los lineamientos que las Normas Internacionales de Contabilidad "NIC" proveen.

Según Registro Oficial No. 498 de fecha 07 de enero de 2009, "el Superintendente de Compañías dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIF" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro y preparación de estados financieros a partir del 1 de enero de 2010, 2011 y 2012.

La Superintendencia de Compañías ejercerá los controles correspondientes para verificar el cumplimiento de estas obligaciones, sin perjuicio de cualquier control adicional orientado a comprobar el avance del proceso de adopción.

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O PRACTICAS CONTABLES, Continuación.../

Sin perjuicio de los plazos señalados en los artículos que anteceden, cualquier compañía queda en libertad de adoptar anticipadamente la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" antes de las fechas previstas, para lo cual deberá notificar a la Superintendencia de Compañías de este hecho.

b) Efectivo

Representa el efectivo disponible y saldos en bancos, lo cual es considerado por la Compañía para propósitos del estado de flujos de efectivo.

c) Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar

Corresponden a impuestos anticipados, seguros, anticipos a proveedores, préstamos y anticipos a empleados, préstamos accionistas, valores en garantías, fondos a rendir y otras cuentas por cobrar, las cuales se presentan a su costo de desembolso.

d) Utilidad (Pérdida) por Acción

Se contabiliza la utilidad o pérdida neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por acción".

e) Leasing

La Compañía registra en los resultados US\$ 318.465,45 por concepto de maquinaria y vehículos.

f) Obligaciones Bancarias

Todos los préstamos están registrados al costo, considerando que fueron recibidos, e incluyen los cargos asociados con la adquisición de los préstamos. Las garantías entregadas se encuentran adecuadamente reveladas.

g) Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo se encuentra registrada a su costo de adquisición. La depreciación de propiedad, planta y equipo se carga a los resultados del año y se calcula mediante el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O PRACTICAS CONTABLES, Continuación.../

Activo	Vida útil	Tasas
Campamento Coca	20 años	5%
Vehículos	5 años	20%
Muebles y Equipo de Oficina	10 años	10%
Equipos de Computación	3 años	33%
Equipos de Comunicación	10 años	10%
Equipo Pesado:		
Caminero Móvil	5 años	20%
Trituradoras	10 años	10%
Equipo Menor:		
Rodillos/Bombas/Compactador	5 años	20%
Equipos y Maquinaria	10 años	10%
Contenedor	20 años	5%

h) Reconocimiento de Ingresos y Gastos

La Compañía aplica para propósitos contables y fiscales el método porcentaje de terminación (Norma de Contabilidad Ecuatoriana No. 15) reconocimiento de ingresos y gastos en función del avance del un contrato de construcción; esto es reconocer los ingresos en función de los costos incurridos para alcanzar la etapa de terminación, resultando en el registro de ingresos, gastos y utilidad que pueden ser atribuidos a la proporción de trabajo terminado, proporcionando información útil sobre el grado del avance de la actividad del contrato y su ejecución durante un periodo.

NOTA 3. EFECTIVO

El resumen del Efectivo, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
Caja	12.963,03	8.062,73
Bancos	328.938,30	-
Total	<u>341.901,33</u>	<u>8.062,73</u>

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

El resumen de Cuentas por Cobrar Comerciales, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
<u>CLIENTES NO RELACIONADOS:</u>		
Petroamazonas Ecuador S.A.	345.296,03	351.983,59
Tuboscope Vetco International Inc.	672,00	672,00
Sociedad Internacional Petrolera S.A.	100.678,58	84.028,44
Consortio Bloque 7 y Bloque 21	3.465,25	44.786,57
CBMI Construcciones S.A.	717,11	717,11
Cardenas Olimpo	338,37	338,37
Consortio Tena	298.694,69	-
Gobierno Municipal Fco. Orellana	9.554,10	9.554,10
Gadeg S.A.	15.740,54	15.740,54
Unda Morales Benito	200,00	200,00
Consortio	438,78	438,78
G4 Services SCC	19.937,58	19.937,58
Constructora Lomas S.A.	52,00	52,00
Romulo Tamayo	23,87	23,87
Consortio Petrolero Bloque	125.497,46	-
Birsectel	18.557,72	18.557,72
Petrobell Inc Grantmining	-	4.122,54
Zabala Arrellano Mercedes	1.000,00	1.000,00
Constructora Hidrobo Extrada	4,94	4,94
Brigada de Selva No. 19	1.331,22	-
<u>CLIENTES RELACIONADOS:</u>		
Amazonas Mining Company	80.982,00	50.490,00
Villacreces Oviedo Gustavo	-	31.000,00
Padilla Nuñez Adriana	22.311,32	22.000,00
	<u>1.045.493,56</u>	<u>655.648,15</u>
(-) Provision Cuentas Incobrables	-	-
Total	<u>1.045.493,56</u>	<u>655.648,15</u>

La Compañía mantiene US \$ 89.548,23 como valores de difícil recaudación al 31 de diciembre del 2009 y 2008

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, Continuación.../

El movimiento de la Provisión de Cuentas Incobrables, fue como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
Saldo Inicial	-	2.577,63
Provisión del Año	-	-
(-) Bajas	-	2.577,63
Saldo Final	-	-

La Compañía no ha realizado la Provisión para Cuentas Incobrables correspondiente a los años 2009 y 2008

NOTA 5. OBRAS EN CURSO

El resumen del Obras en Curso, es como sigue:

		Diciembre 31,	
		2009	2008
Obras en Curso	(ii)	3.101.096,03	3.198.787,98
Total		3.101.096,03	3.198.787,98

(ii) El detalle de las Obras en Curso, es el siguiente:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
Otros Gastos de Personal	139.272,00	456.699,19
Honorarios Profesionales Servicios	263.979,20	308.431,44
Equipo Pesado	96.000,00	192.150,51
Equipo Pesado - Maquinaria	414.000,00	273.870,18
Lubricantes - Maquinaria	98.500,00	57.800,31
Materiales	265.630,00	222.675,15
Repuestos	474.260,00	425.780,37
Transporte de Materiales	267.340,00	573.222,04
Pasan.....	2.018.981,20	2.510.629,19

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 5. OBRAS EN CURSO, Continuación.../

	Diciembre 31,	
	2009	2008
Vienen.....	2.018.981,20	2.510.629,19
Movilizac-Transporte-Hospedaje	898.320,00	221.616,22
Alimentac-Cafet-Comisar-Abarr	26.500,00	120.925,63
Gastos Varios	157.294,83	345.616,94
Total	<u>3.101.096,03</u>	<u>3.198.787,98</u>

Los proyectos que está ejecutando la Constructora Villacreces Andrade Cía. Ltda., son los siguientes los cuales se encuentran así:

<u>Año 2009</u>	<u>% Avance</u>
Proyecto Plataformas Daymi y Boghi (Repsol)	41,97 %
Proyecto Mantenimiento Ambiental y Civil (Repsol)	22,00 %
Proyecto Mantenimiento Vial (Petroamazonas)	66,66 %
Proyecto 3260 Aeropuerto (Consortio Tena)	23,69 %

<u>Año 2008</u>	<u>% Avance</u>
Proyecto la Belleza	55,00 %
Proyecto 3260 Aeropuerto (ConsortioTena)	23,00 %
Proyecto 3256 Mantenimiento Vial (Perenco)	66,00 %

Plataformas.- Constituyen contratos por monto fijos, hasta la terminación de la construcción.

Mantenimiento.- Tienen una programación anual que se inician en las fechas de contratación, generalmente su contrato es de tres años.

Proyecto Aeropuerto.- es realizado por el Consortio Tena compuesto por 3 Compañías, donde la Constructora tiene el 33,33 % de participación; contrato que se modifico es decir en el año 2008, fue de 14 millones y para el año 2009 será de 20.8 millones considerándose su incremento en obras adicionales que la Constructora va a realizar.

El proyecto la Belleza.- concluyo su obra a mediados del año 2009.

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 6. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El resumen de Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
Fondos a Rendir	81.075,31	22.676,48
Anticipo Empleados	13.481,16	5.406,59
Préstamos Empleados	199.688,66	113.173,53
Valores en Garantía (ii)	6.367,72	549.821,32
Anticipo a Proveedores (iv)	2.217.558,46	656.742,54
Préstamos Accionistas	428.928,08	104.966,00
Seguros	217.766,61	56.143,27
Retención en la Fuente Años Anteriores	117.454,65	83.072,99
Retención en la Fuente (i)	360.676,83	102.492,01
Crédito Tributario	171.220,75	66.205,91
Retención de IVA 30 % y 70 %	-	12.431,23
Otras Cuentas por Cobrar	119.533,93	140.162,27
Cuentas por Cobrar Adrian (iii)	674.632,97	-
Total	<u>4.608.385,13</u>	<u>1.913.294,14</u>

- (i) Ver nota 13
- (ii) Constituyen garantías para las pólizas de cumplimiento de contrato y buena calidad de materiales
- (iii) Constituyen los valores entregados como anticipos al Subcontratista Adrian Gallegos por la Construcción del Alcantarillado en la Brigada 19 Selva en el Coca.

(Espacio en Blanco)

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 6. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR Continuación.../

(iv) Un detalle de los principales anticipos entregados son los siguientes:

<u>Valdez Luis Rafael</u>	478.568,86
Elaboracion Analisis y Desarrollo Proyecto de Riego	
<u>Equipment Parts Services Inc</u>	103.800,00
Compra de Tractor	
<u>Almilcar Paredes y Galo Fernandez Bravo Rodriguez</u>	200.000,00
Posible Compra de Casa y Participación Empresa Seguros	
<u>Villacreces Oviedo Catalina Alejandra</u>	44.600,00
Proyecto Urbanización 7-Hectarias en 170 Lotes Riobamba	
<u>Fractal Consultores Cía. Ltda.</u>	50.000,00
Estudios de Ingenieria para Proyectos	
<u>Edgar T. Lagunas</u>	50.000,00
Anticipo Proyecto 3266 Mantenimiento Ambiental y Civil	
<u>Victor Hugo Romero</u>	39.000,00
Anticipo Proyecto 3266 y Proyecto 3270	
<u>Fundicion Ventanilla S.A.</u>	15.687,00
Compra de Repuestos	
<u>José Alvarado</u>	12.480,00
Alquiler de Maquinarias	
<u>Foriadora Andina S.A.</u>	11.556,00
Mallas Metalicas	

(Espacio en Blanco)

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El resumen de Propiedad, Planta y Equipo, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
<u>ACTIVO</u>		
Terrenos	1.667.115,41	1.664.115,41
Campamento Coca	13.323,71	13.323,71
Vehículos	488.719,96	455.675,38
Equipo Pesado	4.833.892,07	932.001,20
Equipo Menor	366.825,06	258.105,30
Muebles y Enseres	26.190,01	21.458,32
Equipo de Oficina	16.333,49	14.152,28
Equipos de Computación	48.696,57	21.156,14
Equipos de Comunicación	15.779,86	14.237,07
	<u>7.476.876,14</u>	<u>3.394.224,81</u>
<u>DEPRECIACION ACUMULADA</u>		
Campamento Coca	9.819,54	9.073,26
Vehículos	213.560,53	119.984,32
Equipo Pesado	1.098.441,70	331.476,41
Equipo Menor	99.176,87	66.766,18
Muebles y Enseres	8.903,69	6.575,03
Equipo de Oficina	4.052,21	2.379,22
Equipos de Computación	20.906,99	9.932,60
Equipos de Comunicación	6.572,22	5.105,73
	<u>1.461.433,75</u>	<u>551.292,75</u>
Total Propiedad, Planta y Equipo	<u><u>6.015.442,39</u></u>	<u><u>2.842.932,06</u></u>

(Espacio en Blanco)

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, Continuación.../

El movimiento de Propiedad, Planta y Equipo es el siguiente:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
<u>COSTO:</u>		
Saldo Inicial	3.394.224,81	2.995.839,88
Adiciones	4.082.651,33	888.208,13
Retiros	-	(366.956,80)
Ajustes y Reclasificaciones	-	(122.866,40)
Saldo Final	7.476.876,14	3.394.224,81
<u>DEPRECIACION:</u>		
Saldo Inicial	551.292,75	754.257,28
Gasto Depreciación	910.141,00	256.081,01
Retiros	-	(366.956,80)
Ajustes y Reclasificaciones	-	(92.088,74)
Saldo Final	1.461.433,75	551.292,75

NOTA 8. ACTIVOS DIFERIDOS

El resumen de Activos Diferidos, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
<u>ACTIVO</u>		
Sistemas de Computación	2.500,00	1.000,00
Adecuación Ofic.WTC	92.282,65	92.282,65
	94.782,65	93.282,65
<u>AMORTIZACION ACUMULADA</u>		
Sistemas de Computación	(2.500,00)	-
Adecuación Ofic.WTC	(83.089,89)	(64.633,36)
	(85.589,89)	(64.633,36)
Total	9.192,76	28.649,29

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 8. ACTIVOS DIFERIDOS, Continuación..../

El movimiento de Activos Diferidos, es el siguiente:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
<u>ACTIVO:</u>		
Saldo Inicial	93.282,65	106.368,30
Adiciones	1.500,00	1.000,00
Retiros	-	(14.085,65)
Saldo Final	94.782,65	93.282,65
<u>AMORTIZACION:</u>		
Saldo Inicial	64.633,36	64.633,36
Gasto Amortización	20.956,53	-
Saldo Final	85.589,89	64.633,36

NOTA 9. PROVEEDORES

El resumen de Proveedores, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
Pivaltec S.A.	287.753,19	-
Ecuatoriana de Motores	652.915,68	-
Mavorza Gordon Segundo Arcenio	14.195,43	1.134,21
Macasa	3.205,35	797,92
Importadora Industrial	-	44.813,95
Perrazo Aimacana Edith	-	29.325,81
Construcalles Vias	-	19.482,69
Mendoza Bustamante Mario Felipe	-	1.145,27
Valencia Freire Rut Noemi	-	2.788,15
Track Engine Parts Cia. Ltda.	-	1.163,14
Clyan Services World S.A.	66.910,76	11.037,00
Conreivic S.A.	92.304,84	-
Transequamaz cla. Ltda.	67.746,69	-
Corpetrolsa S.A.	77.742,36	-
F.B.C. Repuestos	21.200,91	11.235,16
Parceshi S.A.	23.585,00	28.580,82
Pasan.....	1.307.560,21	151.504,12

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 9. PROVEEDORES, Continuación.../

	Diciembre 31,	
	2009	2008
Vienen.....	1.307.560,21	151.504,12
Platinum Part Plateart	22.867,91	-
Padilla Nuñez Adriana Vanessa	37.775,90	37.476,51
Induacero Cia. Ltda.	-	23.752,12
Geosolutions Synthetic S.A.	-	3.288,56
Villacreces Oviedo Gustavo	8.035,66	5.717,77
Villacreces Oviedo Maria Laura	10.945,87	40.675,31
Confianza Compañía de Seguros	20.353,24	42.156,18
Villacreces Rivadeneira Roberto	-	2.517,12
Yar Imbaja Fabián Esteban	334,46	2.325,34
Banco Bolivariano C.A.	-	1.814,76
Castillo Zambrano Veronica Paulina .	-	2.416,73
Hispana de Seguros	10.570,36	10.570,36
Codicargas S.A.	-	12.936,96
Sandoval Flores Fernando	-	11.370,44
Rodriguez Sinnaleza Herman	-	10.259,10
Cooperativa de Volquetes	23.807,38	-
Lara Cherrez Leonila	-	12.458,43
Ecuador Andino	2.655,18	17.714,05
Cooperativa de Transportes Rio Napo	113.334,65	15.536,47
Padilla Lozada Mario	149.532,02	63.739,46
Ingenieria & Geosinteticos S.A.	6.286,05	257,76
Santillan Garay Marco	11.480,55	27.158,90
Amazonas Mining Company	61.279,19	77.335,28
Ruiz Cajas Alexander Bladimir	-	1.707,12
La Joya S.A.	1.468,01	1.468,01
Proquipeqsa Cia. Ltda.	33.236,96	-
Sweaden S.A.	31.426,02	-
Acero Comercial	30.528,48	-
Ruiz Cajas Mirian Soraya	48.603,98	-
Copseguros del Ecuador	140.209,19	-
Otros Proveedores	851.242,11	299.938,48
Total	<u>2.923.533,38</u>	<u>876.095,34</u>

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 10. OBLIGACIONES FISCALIS

El resumen de Obligaciones Fiscales, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
Obligaciones Tributarias	68.588,14	44.808,76
Impuesto a la Renta (i)	21.789,61	32.405,75
Total	<u>90.377,75</u>	<u>77.214,51</u>

(i) Ver Nota 13

NOTA 11. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El resumen de Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
Obligaciones Laborales	326.614,24	84.057,47
Aportes y Préstamos IESS	68.218,53	48.257,62
Fondo de Reserva	6.312,35	16.316,76
Beneficios Sociales	189.124,94	64.528,22
Participación Utilidades Años Anteriores	8.434,24	264,56
Participación Utilidades del Año (i)	15.380,90	22.874,65
Anticipos de Clientes (ii)	4.565.977,91	1.622.382,50
Organismos	135.943,11	252.141,74
Otras Cuentas por Pagar	93.757,61	65.860,34
Total	<u>5.409.763,83</u>	<u>2.176.683,86</u>

(i) Ver Nota 13

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 11. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR
Continuación.../

- (ii) Constituyen el 30 % del valor del contrato, el detalle de los anticipos de clientes es el siguiente:

Proyecto 3259:

(Petroamazonas) Asfaltado Puerto Murialdo US\$ 1'057.965,66 Anticipo que de acuerdo a la ejecución de la obra se ha devengado el 64.23 %, cuyo saldo al 31 de diciembre del 2009, es de US\$ 378.458,50

Proyecto 3261:

(Petroamazonas) Movimiento de Tierra Drenaje Carretera y Señalización de la Vía Huataraco por US\$ 1'373.959,69 Anticipo que de acuerdo a la ejecución de la obra se ha devengado el 95.60 %, cuyo saldo al 31 de diciembre del 2009, es de US\$ 60.469,29

Proyecto 3264:

(Petroamazonas) Vías Lago Agrio por US\$ 1'628.860,10 Anticipo que de acuerdo a la ejecución de la obra se ha devengado el 74.30 %, cuyo saldo al 31 de diciembre del 2009, es de US\$ 418.553,51

Proyecto 3260:

(Consortio Tena) Aeropuerto Por US\$ 4'199.975,98 Anticipo que de acuerdo a la ejecución de la obra se ha devengado el 11.70 %, cuyo saldo al 31 de diciembre del 2009, es de US\$ 3'708.486,61

(Espacio en Blanco)

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 12. OBLIGACIONES BANCARIAS

El resumen de Obligaciones Bancarias, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
<u>Préstamos Bancarios:</u>		
<u>Pichincha:</u>		
Op-434050 Vcto 03-ene-09	-	127.960,73
Op-470239 Vcto 07-ene-09	-	101.127,15
Op-476536 Vcto 21-ene-09	-	70.789,01
Op-483915 Vcto 04-feb-09	-	70.789,01
Op-489294 Vcto 18-feb-09	-	166.886,01
Op-497531 Vcto 02-mar-09	-	166.855,77
Op-501276 Vcto 10-mar-09	-	58.146,71
Op-503823 Vcto 16-mar-09	-	75.843,53
Op-458240 Vcto 22-mar-09	-	85.296,84
Op-508644 Vcto 24-mar-09	-	42.978,00
Op-524194 Vcto 27-ene y 27-abr-09	-	220.000,00
Op-533337 Vcto 09-feb y 10-may-09	-	190.000,00
Op-536002 Vcto 11-feb y 12-may-09	-	175.000,00
Op-553373 Vcto 19-dic-09	-	600.000,00
Op-58884300 Vcto 27-ene-2010	222.425,95	-
Op-59591000 Vcto 17-feb-2010	55.606,49	-
Op-60266000 Vcto 17-feb-2010	53.078,92	-
Op-59733500 Vcto 23-feb-2010	58.134,06	-
Op-61680800 Vcto 24-abr-2010	100.000,00	-
Op-62277400 Vcto 7-ago-2010	320.000,00	-
Op-62680200 Vcto 15-ago-2010	500.000,00	-
Op-63169100 Vcto 20-ago-2010	220.000,00	-
Op-66454580 Vcto 5-sep-2010	340.000,00	-
Op-60720600 Vcto 19-sep-2010	530.746,18	-
Op-56876500 Vcto 26-abr-2011	181.645,77	-
Op-63749300 Vcto 23-nov-2011	700.000,00	-
<u>Produbanco:</u>		
Car 1010039781002 Vcto 12-ene-09	-	100.000,00
Car 1010044050001 Vcto 19-ene-09	-	100.000,00
Car 1010030923006 Vcto 09-feb-09	-	85.000,00
Car 1010042349002 Vcto 16-feb-09	-	150.000,00
Car 1010046149001 Vcto 10-mar-09	-	65.000,00
Car 1010050006000 Vcto 18-mar-09	-	50.000,00
Pasan.....	3.281.637,37	2.701.672,76

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 12. OBLIGACIONES BANCARIAS, Continuación.../

	Diciembre 31,	
	2009	2008
Vienen.....	3.281.637,37	2.701.672,76
<u>Produbanco:</u>		
Car 1010053411002 Vcto 11-ene-10	170.000,00	-
Car 1010056894001 Vcto 14-ene-10	170.000,00	-
Car 1010039781006 Vcto 18-ene-10	100.000,00	-
Car 1010060702000 Vcto 14-ene-10	99.000,00	-
Car 1010048705000 Vcto 04-nov-10	132.143,25	264.561,12
<u>Sobregiros Bancarios:</u>		
Banco Pichincha	-	560.912,43
Banco Produbanco	-	2.912,69
Total	<u>3.952.780,62</u>	<u>3.530.059,00</u>

Las Garantías entregadas son las siguientes:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
<u>Banco Pichincha:</u>		
Calle Tnte Hugo Ortiz Barrio Santa Ana Parroquia Lican	1.239.357,99	1.196.193,96
Lotes No. 1-B 1-B-1 a via el Coca Lago Agrio Km 4.5 Y	361.373,81	314.675,45
Prenda Industrial Dos Cargadoras HL757-7 Motores	248.841,60	-
Prenda Industrial Abierta Maquinaria 14 Maquinarias	2.013.433,14	-
Prenda Industrial de 11 Maquinarias y 16 Vehiculos	1.138.271,07	1.319.200,00
Objeto Asegurado Estructura Edificio	269.812,00	386.863,20
Endoso Maquinaria Leasing 15811-00	275.000,00	275.000,00
<u>Produbanco:</u>		
Prenda Industrial Vehiculo	447.141,05	67.753,80
Terreno	816.747,66	816.747,66

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 13. PROVISIONES FINALES

Constituyen el 15% Participación Trabajadores y el 25% Impuesto a la Renta como sigue:

	Diciembre 31,	
	2009	2008
<u>Conciliación para el Cálculo del 15 %</u>		
<u>Participación Trabajadores</u>		
Utilidad del Ejercicio	96.764,95	41.342,47
(+) Gastos No Deducibles	5.774,40	111.155,19
(+) Donaciones	-	-
Base Imponible Participación Trabajadores	102.539,35	152.497,66
15% Participación Trabajadores	15.380,90	22.874,65
<u>Conciliación para el Cálculo del 25 %</u>		
<u>al Impuesto a la Renta</u>		
Utilidad del Ejercicio	96.764,95	41.342,47
(-) 15% Participación Trabajadores	15.380,90	22.874,65
(+) Gastos No Deducibles	5.774,40	111.155,19
(+) Donaciones	-	-
Base Imponible Impuesto a la Renta	87.158,45	129.623,01
25% Impuesto a la Renta	21.789,61	32.405,75
(-) Retenciones en la Fuente	360.676,83	102.492,01
Saldo a Favor Contribuyente	(338.887,22)	(70.086,26)

NOTA 14. PATRIMONIO

El Capital Social Suscrito y Pagado es de US \$ 1'000.000,00 representado por 1'000.000 participaciones cuyo valor nominal unitario es de 1.00 dólar

Mediante escritura pública de fecha 7 de septiembre del 2009, la Constructora aumenta su capital de US \$ 194.200,00 a US \$ 1'000.000,00 mediante Resolución No. SC.IJ.DJCPTE.Q.09.0005052 con fecha 3 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías aprueba y con fecha 31 de diciembre del 2009 es inscrita en el Registro Mercantil.

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 14. PATRIMONIO Continuación.../

La constructora está constituida por tres socios los mismos que son los siguientes:

Socios	% Participacion	No. Participaciones	Valor Unitario	Capital Pagado
Ing. Gustavo Villacreces Andrade	95,00%	950.000	1,000	950.000,00
Ing. Gustavo Villacreces Oviedo	2,50%	25.000	1,000	25.000,00
Sr. Roberto Villacreces Oviedo	2,50%	25.000	1,000	25.000,00
Total	100,00%	1.000.000		1.000.000,00

NOTA 15. RESERVA LEGAL

De acuerdo con disposiciones legales, por lo menos el 5% de la utilidad anual, debe transferirse a la reserva legal hasta completar el 20% del capital pagado de la Compañía. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser utilizada para aumentos de capital.

NOTA 16. CONTINGENCIA

a) Situación Tributaria

La autoridad fiscal mantiene el derecho de revisión de la situación tributaria de la Compañía, si hubiere consideraciones de impuestos, estos y los correspondientes intereses y multas serán imputables a la Compañía.

b) Litigios

Al 31 de diciembre del 2009 la Compañía mantiene litigios pendientes de resolver en distintas instancias:

Dr. Jorge Logroño Roman Asesor Legal de Constructora Villacreces Andrade Ci. Ltda:

Carlos Delgado Lucano.- Juicio Laboral No. 536-2008 que se tramita en el Juzgado de lo Civil de Francisco de Orellana, que se sigue en contra de la Constructora Villacreces Andrade Cía. Ltda. Por indemnización de despido intempestivo cuya cuantía se encuentra fijada en la suma de US \$ 5.000,00 el proceso Judicial se encuentra pendiente se señale día y hora en que se lleve a efecto la Audiencia Preliminar.

NOTA 16. CONTINGENCIA Continuación.../

Manuel Teofilo Carreño Carriel.-

- a) Citación a la Inspectoría de Trabajo de Orellana para que se liquide de acuerdo a la Ley, ya que se le adeudaba varios valores que daban un total de US \$ 1.721,46 valores que no han sido cobrados hasta la presente fecha.
- b) Denuncia que se tramita como indagación previa No. F3-26-2009-GRR-DSYO presentada por la Constructora Villacreces Andrade en contra de Manuel Teofilo Carreño Carriel en la Fiscalía de Orellana, en razón de un perjuicio a consecuencia de un faltante de diesel por la cantidad de US \$ 30.150,00. En esta indagación se pudo concluir que existe dicho faltante y por lo mismo se obtuvo un informe favorable a la Constructora del Agente Investigador de la Policía Judicial de Orellana designado para este caso, así como también la orden de detención de 24 horas con fines investigativos en contra del mencionado Manuel Carreño dictada por el Dr. Freddy Cisneros en su calidad de Juez Tercero de lo Penal de Orellana, el cual hasta la presente fecha no ha sido ubicado.
- c) Solicitud de Visto Bueno presentada en la Inspectoría de Trabajo de Orellana en contra de Manuel Carreño Carriel por faltante de combustible, el cual no fue aceptado por el inspector ya que no se puede juzgar a una misma persona por dos causas, esto por cuanto el trabajador salió de la empresa.

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.- Juicio Coactivo No. 816001559 por títulos de crédito pago patentes por los años 2007 y 2008 del registro de patente No. 136186 por la suma de US \$ 764,87 a nombre de la Constructora Villacreces Andrade Cía. Ltda., juicio al cual se compareció y se presentó excepciones a dicho pago.

Préstamos Carlos Vallejo López.- US \$ 143.209,01 por concepto de compra del Lote de terreno signado con la letra B, situado en la Parroquia Checa, Cantón Quito, Poviancia de Pichincha esta compra se encuentra garantizado con la firma de la promesa de compraventa por la suma de US \$ 145.000,00 del mencionado lote de terreno.

Luís Fabián Vera Estrella.- Juicio Penal de Estafa No. 974-07 que se tramita en el Juzgado Décimo Quinto, Provincia de Pichincha, en el cual se dictó auto de llamamiento a juicio en contra del mncionado por el delito de estafa, el cual se encuentra suspendido por cuanto no se ha logrado la captura del imputado, el perjuicio ocasionado es de US \$ 21.811,06, i

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 16. CONTINGENCIA Continuación.../

Willams Misael Llerena Meza.- Juicio Penal de estafa No. 390-2006AV, que se tramita en el Juzgado Segundo de lo Penal de Pichincha, por un perjuicio ocasionado de US \$ 4.180,50, habiéndose dictado orden captura en contra del denunciado la cual hasta la presente fecha no ha sido efectuada.

Birsectel.- Se continuará con las acciones específicamente con el inicio del juicio ejecutivo.

Gadeg.- Acciones extrajudiciales por la venta de material triturado por la cantidad de US \$ 14.419,46; dicha compañía según informe del anterior abogado no tiene movimiento económico alguno por lo que no se ha iniciado ninguna acción legal.

Cobro de Patentes año 2007, 2008, Multas Municipio de Orellana.- Se ha notificado a la Constructora con títulos de crédito por US \$ 15.000,00 y US \$ 3.000,00 por concepto e pago de las patentes de los años 2007, 2008, 2009 y por no haber presentado el estudio de Impacto Ambiental y su Plan de Manejo del año 2005, dando un total hasta octubre del 2009 la suma de US \$ 29.034,58 con recargos y coactiva.

En relación a esto se hizo la consulta respectiva a la Cámara de la Construcción quienes nos dieron una solución real al problema manifestado que el pago debe hacerse en forma proporcional como es lógico, luego obtuve los criterios del Director de Rentas del Municipio de Quito quien indicó que como declarar es una función estrictamente contable de acuerdo al capital operacional de la empresa en los distintos cantones.

Se contrató a un Contador para que haga un estudio y análisis para ver la factibilidad

Cobro de Patente y 1.5 por Mil Municipio de Loreto.- Se notificó a la Constructora a fin de que solucionemos valores pendientes de pago por patente del año 2007, 1.5 por mil.

Dicho requerimiento fue contestado con fundamento legal oponiéndolos al pago, lo cual no fue aceptado por dicho Municipio por cuanto debe cancelarse dichos impuestos por el material explotado para la construcción de la Plataforma de la compañía Perenco, Así como también se debe obtener la patente del año 2009. De igual manera estamos en la espera del informe del contador para verificar posibilidad de pagar proporcionalmente el impuesto por patente. Valor estimado de la obligación US 10.000,00

CONSTRUCTORA VILLACRECES ANDRADE CIA LTDA

NOTA 16. CONTINGENCIA Continuación.../

Fiscalía de Pichincha.- Indagación Previa No. 792-2009 Contestación si se obtuvo el programa SAFI a la empresa HERRERA CARVAJAL Y ASOCIADOS o al señor Jaime Patricio Clavon Vasconez Jaime Patricio

Revisada la documentación y archivos de contabilidad hemos podido verificar que aparece únicamente el señor Clavon Vasconez Jaime Patricio en su calidad de persona natural quien consta como proveedor local habiendo emitido a CVA un total de 4 facturas No. 705-717-727 y 735 de fechas 18 de junio, 7 de julio, 23 de julio y 3 de agosto del 2004, por varios trabajos realizados en la empresa a quien se le cancelo según cheque No. 006712 del Banco de Pichincha por la suma de US \$ 82,80, para lo cual adjuntamos copias simples de los documentos de respaldo, en dos de dichas facturas si consta Actualización del Programa SAFI.

Queja Defensoría del Pueblo Luis Alberto Aguirre Valdiviezo.- Queja presentadas en la Defensoría del Pueblo por daños ocasionados a su propiedad ubicada en la vía a los zorros específicamente destrucción de una cerca, del paso de la propiedad, y el haber tumbado un poste.

Acción de Protección Presentada por los Representantes de las Comunidades La Magdalena, Las Palmas y Gran Puyango.- La demanda fue aceptada ordenado a Petroamazonas y a la Constructora Villacreces Andrade la reparación en su totalidad de la tubería de agua potable destruida, reparación de los accesos de entrada a los miembros de las comunidades afectadas, cerramiento de la escuela República de Bolivia, entrada a la escuela LLanganates, alcantarilla de la comunidad Las Palmas.

Elías Andy Tanguila y Rosa Grefa Dahua.- Juicio Penal por destrucción de plantaciones en el terreno de propiedad de los mencionados ubicados en Ahuano, Cantón Tena, provincia del Napo. Este juicio fue demandado el Ing. Fabián Yar Imbaja como Representante Legal de la constructora Villacreces Andrade ante lo cual se argumentó la falta de legitimo contradictor.

NOTA 17. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de preparación de nuestro informe (19 de abril del 2010), no se han producido eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudiera tener un efecto importante sobre los Estados Financieros del año auditado.