AGROFLAMINGO CÍA. LTDA.

INFORME DE GERENTE CORRESPONDIENTE AL AÑO 2009

Señores Socios:

Dando cumplimiento a lo que establece laLey de Compañías y los estatutos de Agroflamingo Cía. Ltda., a continuación pongo en su consideración el informe anual de gerente correspondiente al año 2009.

1. Al igual que el año anterior se ha mantenido vigente a la compañía de manera tal que sigue cumpliendo las obligaciones que las Leyes ecuatorianas requieren.

2. La gerencia general en el año 2009, ha dado cumplimiento a todas las disposiciones resueltas por la Junta General de Socios.

3. Durante el ejercicio 2009, Agrofalmingo Cía. Ltda., ha cumplido con todas las obligaciones legales y laborales por lo que no mantiene deudas pendientes con el SRI, Súper Intendencia de Compañías y otros. En el ámbito administrativo al igual que en el 2008 se a mantenido la administración y manejo del ganado de propiedad de los hermanos Ianotti con el fin de cumplir con el objetivo social de Agroflamingo Cía. Ltda.

4. De acuerdo a los balances del año 2009 el saldo final del activo corriente es de 3.269,58 dólares, producto de los movimientos de caja, bancos y del activo exigible. Dentro del activo fijo se mantiene el valor del terreno 10.309,49 dólares, al igual que en años anteriores.
   El saldo total del pasivo de la compañía asciende a 10.468,32 dólares, y su patrimonio que está integrado por el capital social, las reservas y pérdidas acumuladas de años anteriores ascienden a 9.272,39 dólares, resultante del movimiento de ingresos que fue de 105.589,56 dólares, correspondiente a ventas de leche, y gastos totales de 104.317,81 dólares. La utilidad neta del ejercicio 2009 es de 1.080,99 dólares. Valores que están registrados y contabilizados en el balance del año 2010, realizado de acuerdo a las normas contables que las leyes ecuatorianas estipulan.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
27 JUL. 2010
OPERADOR 1
QUITO

CUADRO COMPARATIVO BALANCES 2008 Y 2009

CUENTAS	2008	2009	DIFERENCIA
ACTIVO	1.317,90	3.269,58	1951,68
PASIVO	10.212,72	10.468,32	255,6
PATRIMONIO	8.191,50	9.272,39	1080,89
INGRESOS	110.102,43	105.589,56	4512,87
EGRESOS	108,704,86	104.317,81	4387,05

Se puede observar que en el año 2009 los ingresos disminuyeron el 4%, debido a la disminución de la producción de leche ya que se extrajo una cantidad considerable de terreno, el cual estaba destinado a producción de forraje para alimentación del ganado, en igual porcentaje fue la disminución de los egresos.

Como se dio a conocer en el informe del año 2008 sobre la instauración de un proyecto forestal, se dio cumplimiento con el objetivo y es de esta manera que a partir del mes de septiembre se inició con dicho proyecto, en el cual participan 5 socios inversionistas, que para el efecto legal se conformo una Sociedad de Participaciones, en la cual AGROINDUSTRIA FLAMINGO, participa como la administradora del proyecto, como resultado de la sociedad, que tendrá una duración aproximada de 5 años, que es el siclo biológico del cultivo de madera balsa, del resultado financiero final, y descontando el monto de la inversión, AGROINDUSTRIA FLAMINGO, recibirá el 25% de la utilidad final como compensación por la administración y arrendamiento del terreno, y un 5% para pago del profesional agrónomo-forestal que se contrató para manejo y asesoría de la plantación.

También debo informar que se está aplicando a la declaratoria de BOSQUE PROTECTOR PRIVADO ante el Ministerio Del Medio Ambiente, para fines de preservar y precautelar tanto el bosque como la fauna y biodiversidad existente en la zona que comprende un aproximado de 300 has. de terreno de propiedad de la empresa, en la cual por su ubicación y topografía no se pueden desarrollar explotaciones ni ganaderas ni agrícolas.

Para el año 2010 se está analizando la posibilidad de iniciar el negocio de producción de henolaje, para la venta del producto en los meses de escases de forraje en la Provincia de Esmeraldas y Manabí, (sep.-dic.), para este propósito la empresa deberá endeudarse tanto para la compra de la maquinaria como para la siembra del cultivo que será de utilidad para el propósito.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
27 JUL. 2010
OPERADOR 1
QUITO

Pongo en conocimiento de los señores socios el presente informe de gerencia y los estados financieros correspondiente al año 2009, recomiendo su aprobación salvando mi voto como representante legal de la compañía.

Atentamente,

Sergio Ianotti
Gerente.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
27 JUL. 2010
OPERADOR 1
QUITO