



SWATSEG Cía. Ltda.

SEGURIDAD INTEGRAL

Quito, Abril 01 del 2008

Señores

ACCIONISTAS

SWATSEG VIGILANCIA CIA. LTDA.

Ciudad.

Ref.: Informe Anual de Gerencia General Periodo 2007

Estimados Señores:

A continuación me permito poner a consideración de la Junta General de Accionistas, el detalle de actividades desarrolladas por la suscrita Gerencia General de SWATSEG VIGILANCIA CIA. LTDA.; durante el ejercicio económico del 2007.

A.- Situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio y los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente:

BALANCE GENERAL		
ACTIVO CORRIENTE	121.007,28	81.550,37
ACTIVO FIJO	26.292,41	18.090,04
ACTIVO DIFERIDO	14.219,66	27.047,54
OTROS ACTIVOS	0,00	65.094,82
TOTAL ACTIVO	161.519,35	191.782,77
PASIVO CORRIENTE	107.077,45	166.547,13
OTROS PASIVOS	36.603,75	422,90
CAPITAL SUSCRITO	10.000,00	1.200,00
RESERVA LEGAL	614,05	410,52
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERC ANTERIORES	0,00	92,97
UTILIDAD DEL EJERCICIO	7.224,10	23.109,25
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	161.519,35	191.782,77



SWATSEG Cía. Ltda.

SEGURIDAD INTEGRAL

ESTADO DE RESULTADOS		
SERVICIO DE SEGURIDAD	1.103.907,51	218.573,37
TOTAL INGRESOS	1.103.907,51	218.573,37
GASTOS OPERACIONALES	587.123,95	168.847,89
GASTOS ADMINISTRATIVOS	420.480,52	18.999,57
GASTOS FINANCIEROS	2.791,39	2.707,57
OTROS GASTOS	81.328,13	4.129,12
G. NO OPERACIONALES	4.949,42	779,97
TOTAL EGRESOS	1.096.683,41	195.464,12
UTILIDAD DEL EJERCICIO	7.224,10	23.109,25

Las variaciones significativas se explican a continuación:

Activos

Las variaciones presentadas son consecuentes con el incremento registrado en el volumen de ventas del año 2007, si bien de forma global los activos demuestran un decremento del 15,48%, este hecho va ligado a la depuración de cuentas de este grupo, lo cual representa tanto a nivel administrativo como contablemente un avance en el cumplimiento de los objetivos fijados para este periodo. A nivel de Activos Corrientes y Fijos el incremento en relación al año 2006 fue del 48,38% y 45,34% respectivamente, hecho que se traduce del crecimiento en las operaciones, para lo cual fue necesario dotar a la Compañía con equipo logístico nuevo, armamento, una camioneta, y una motocicleta adicional.

Pasivos

En relación al apalancamiento financiero durante el 2007, nos demuestra que un porcentaje significativo del total de activos fueron financiados con deuda, lo cual fue necesario llevar a cabo dado que la Compañía se encuentra en una etapa de expansión. De dicha deuda el 4,84% queda como remanente de las obligaciones bancarias al cerrar el año en cuestión, y un 25,48% que pertenece a inversionistas externos que han obtenido rendimientos, todo esto tras una eficiente gestión de administración de deudas en comparación al año 2006; junto a esto, cabe mencionar que



SWATSEG Cía. Ltda.

SEGURIDAD INTEGRAL

si bien la liquidez de la compañía no se ha visto beneficiada al trabajar con el sector público, retrasando la cancelación de las obligaciones e intereses contractuales, se ha podido responder a estas sin generar ningún tipo de riesgo tanto para los prestamistas, acreedores, y los propietarios.

El 42,26% del total de los pasivos de la compañía registrados al 31 de Diciembre, forman parte de los rubros Sueldos, IESS y Beneficios por pagar, los cuales en virtud de su naturaleza pasarán inmediatamente a su liquidación en los días posteriores al cierre del año 2007. El incremento en las cuentas bajo este concepto va directamente relacionado con el incremento en el volumen de operaciones, en donde el cual, la fuerza laboral constituye el motor del servicio.

Con esto queda finalmente un 27,42% de obligaciones contraídas con proveedores relacionados a las operaciones y razón de ser de la empresa, con quienes se ha establecido vínculos fuertes y convenios de pago al corto plazo.

Patrimonio

La variación en el capital suscrito, del año 2006 al 2007, refleja la incorporación del aporte socios para futura capitalización, programado al cierre del año fiscal 2006. Hecho que se hizo efectivo y se traduce en los Estados Financieros motivo de este informe.

Ingresos y Gastos

El incremento en el nivel de operaciones trajo consecuentemente una variación altamente positiva en cuanto a los ingresos percibidos en el ejercicio 2007. La prestación de servicios a nuevos clientes entre ellos: Petroproducción, SRI y BEV permitieron extender nuestras operaciones y afianzar el crecimiento de la Compañía.

Este crecimiento generó implícitamente gastos operativos, administrativos y financieros en una relación del 99,35% en relación a las ventas. En comparación con el ejercicio precedente (2006) los gastos, al igual que las ventas, también sufrieron una variación significativa de tres cifras, que proviene principalmente del rubro Salarios y Beneficios Sociales, puesto que siendo una empresa de



SWATSEG Cía. Ltda.

SEGURIDAD INTEGRAL

servicios de vigilancia, la contratación de personal es un requerimiento primordial, lo cual conlleva destinar fondos a sueldos, décimos tercer y cuarto sueldo, fondo de reserva, bonificaciones, etc.

B.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

La administración ha cumplido con todas las disposiciones acordadas en actas de junta general de accionistas efectuadas durante el ejercicio del 2007.

C.- Recomendaciones a la Junta de Accionistas respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:

Con relación a este punto recomiendo lo siguiente:

- a.- Consolidar el posicionamiento de la Compañía en el mercado hasta alcanzar el punto de equilibrio que permita una fluidez de acción.
- b.- Controlar y reducir al máximo los costos operativos y financieros.
- c.- Mantenimiento de la calidad de los servicios varios prestados por la Compañía.

D.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe:

En el presente ejercicio se cumplieron los objetivos siguientes:

- a.- Incremento de Puestos de Servicios con relación al ejercicio del año 2006.
- b.- Mantenimiento de la calidad en los servicios, gracias a la importancia dada a la capacitación de sus empleados en áreas técnicas y administrativas, etc.
- c.- Observancia y cumplimiento con leyes y regulaciones de las entidades de control.



SWATSEG Cía. Ltda.

SEGURIDAD INTEGRAL

d.- Nivel de crecimiento satisfactorio.

e.- Implementación de procesos y políticas claramente definidas, vinculadas a una estrategia de negocios enfocada a satisfacer las necesidades de los clientes internos y externos.

E.- Aspecto Administrativo

En este aspecto la administración de la compañía, en conformidad con los estatutos, se encuentra determinada de la siguiente manera:

Presidencia	Cml. (sp) Luis A. Caicedo Rosero
Gerencia General	Cml. (sp) Guillermo A. Rodríguez Yaguachi

Para finalizar deseo ratificar la confianza existente en la capacidad y dedicación de los ejecutivos, funcionarios y empleados de SWATSEG VIGILANCIA CIA. LTDA., que han permitido estos logros y comprometer el apoyo de los Señores Accionistas para continuar haciendo de SWATSEG VIGILANCIA CIA. LTDA., una compañía altamente productiva.

Atentamente,



Cml. (sp) Guillermo A. Rodríguez Y.
GERENTE SWATSEG VIGILANCIA CIA. LTDA.