

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1988

|                                               |         |               |                    |
|-----------------------------------------------|---------|---------------|--------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO | SIGLAS: | R. U. C.      | No. DE EXPEDIENTE: |
| SOCIEDAD EN PRECIOS RUSTICOS LA FLORIDA S.C.  |         | 0990141355001 | 5361-66            |

|                                                        |                   |                               |                  |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------|
| TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: Explotación Agrícola |                   |                               |                  |
| PRINCIPAL                                              | CIUDAD: Guayaquil | CALLE y No.: 9 de Octubre 424 | TELEFONO: 306051 |
| SUCURSAL                                               |                   |                               | CASILLA: TELEX:  |

|                                                           |
|-----------------------------------------------------------|
| PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: CINCUENTA AÑOS |
| TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 20'899.227,07     |
| Período del balance                                       |
| Del ... 1 de Enero de 1988 Al ... 31 de Enero de 1988     |

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

| 1. ADMINISTRADORES               | NOMBRES                   | C.I. o PASAPORTE             | NACIONALIDAD |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------------|--------------|
| Presidente                       | ALFONSO QUIROLA LOJAS     | 070079888-9                  | Ecuatoriana  |
| Vicepresidente                   | ALFREDO VILLEGAS MARTILLO | 090286186-5                  | Ecuatoriana  |
| Gerente(s)                       |                           |                              |              |
| Directores o vocales principales |                           |                              |              |
| Directores o vocales suplentes   |                           |                              |              |
| 2. COMISARIOS                    | NOMBRES                   | DIRECCION Y TELEFONO         |              |
| Principales                      | MANUEL FLORES JAIME       | Floresta 2 Manz 149 villa 24 |              |
| Suplentes                        |                           |                              |              |
| 3. COMITE DE VIGILANCIA          |                           |                              |              |

|                                                       |                           |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|
| REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)                            |                           |
| Nombre(s) ALFREDO VILLEGAS MARTILLO                   | Nacionalidad: ECUATORIANA |
| Período de vigencia designación: de 19..... a 19..... |                           |

|                   |             |            |          |
|-------------------|-------------|------------|----------|
| PERSONAL OCUPADO: | DIRECTIVOS: | EMPLEADOS: | OBREROS: |
| No.               | No.         | No.        | No.      |

|                                                  |               |
|--------------------------------------------------|---------------|
| COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR |               |
| REPRESENTANTE(S)                                 |               |
| Nombre(s):                                       | Nacionalidad: |
| Categoría:                                       | Visa:         |

|                                                                         |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:                                        |                                        |
| Nombre o denominación, persona natural o jurídica: Santiago Tomala Cruz | Nacionalidad: Ecuatoriana              |
| Sauces 5 Mz. 229 villa 07                                               | No. Reg. Colegio de Contadores: 15.911 |
| Dirección y teléfono                                                    |                                        |

|                       |                                                                    |                        |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Auditoría Externa:    | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | No. Reg. Super. Cías.: |
| Nombre o Razón Social | Nacionalidad                                                       |                        |

|                                         |                                                         |                                         |                                                                   |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| OTRAS INFORMACIONES                     |                                                         |                                         |                                                                   |
| La compañía está acogida a:             |                                                         |                                         |                                                                   |
| LEY DE FOMENTO:                         | Industrial <input type="checkbox"/>                     | Agropecuario <input type="checkbox"/>   | Turístico <input type="checkbox"/> Otras <input type="checkbox"/> |
| ACUERDO INTERMINISTERIAL No.            | Fecha:                                                  | Período de vigencia No.                 |                                                                   |
| AFILIADA A LA CAMARA DE:                |                                                         |                                         |                                                                   |
| CREDITOS CON LA C. F. N.:               | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | Publicación último balance (Adj. copia) | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>           |
| COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | Emite obligaciones:                     | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>           |

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| Recibido hoy día de de 19 | Funcionario responsable (SELLO) |
| No. DE ANEXOS:            |                                 |

A. ESTADO DE SITUACION

|                                          |                                                                          |                         |                   |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1. ACTIVO                                |                                                                          |                         |                   |
| 11. ACTIVO CORRIENTE                     |                                                                          |                         |                   |
| 1101                                     | Caja - Bancos, moneda nacional                                           |                         |                   |
| 1102                                     | Caja - Bancos, moneda extranjera                                         |                         | 35.000,00         |
| 1103                                     | Inversiones financieras temporales, moneda nacional                      |                         |                   |
| 1104                                     | Inversiones financieras temporales, moneda extranjera                    |                         |                   |
| 1105                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional                |                         |                   |
| 1106                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera              |                         |                   |
| 1107                                     | Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) |                         |                   |
| 1108                                     | Inventario materia prima                                                 |                         | 720.213,00        |
| 1109                                     | Inventario productos en proceso                                          |                         |                   |
| 1110                                     | Inventarios suministros y materiales                                     |                         | 422.970,00        |
| 1111                                     | Inventario productos terminados y mercaderías en almacén                 |                         | 72.800,00         |
| 1112                                     | Semovientes para la venta                                                |                         |                   |
| 1113                                     | Sementeras de ciclo corto                                                |                         |                   |
| 1114                                     | Terrenos y otros inmuebles para la venta                                 |                         |                   |
| 1115                                     | Obras en ejecución                                                       |                         |                   |
| 1116                                     | Mercaderías en tránsito                                                  |                         |                   |
| 1117                                     | Menos: Provisión para baja de inventarios                                |                         |                   |
| 1118                                     | Ingresos acumulados por cobrar                                           |                         |                   |
| 1119                                     | Depósitos previos                                                        |                         |                   |
| 1120                                     | Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores                         |                         |                   |
| 1121                                     | Anticipos a proveedores, moneda nacional                                 |                         |                   |
| 1122                                     | Anticipos a proveedores, moneda extranjera                               |                         |                   |
| 1123                                     | Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza     |                         |                   |
| 1124                                     | Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros                      |                         |                   |
| 1125                                     | Repuestos, herramientas y accesorios                                     |                         |                   |
| 1126                                     | Otros activos corrientes                                                 |                         |                   |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                   |                                                                          |                         | 1.250.983,00      |
| 12. ACTIVO FIJO                          |                                                                          | Valor de adquisición    | Deprec. Acumulada |
| 1201                                     | Terrenos y mejoras                                                       |                         |                   |
| 1202                                     | Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito                             | 27.959.094,05           |                   |
| 1203                                     | Construcciones en curso                                                  |                         |                   |
| 1204                                     | Edificios e instalaciones                                                | 1.102.028,00            | 727.586,14        |
| 1206                                     | Maquinaria y equipo                                                      | 4.724.903,00            | 1.183.830,24      |
| 1208                                     | Muebles y enseres                                                        | 21.510,00               | 17.784,88         |
| 1210                                     | Vehículos                                                                |                         |                   |
| 1212                                     | Mejoras en locales y terrenos arrendados                                 |                         |                   |
| 1214                                     | Semovientes                                                              |                         |                   |
| 1216                                     | Plantaciones                                                             |                         |                   |
| 1218                                     | Otros activos fijos                                                      |                         |                   |
| REVALORIZACIONES                         |                                                                          | Valor de revalorización | Deprec. Acumulada |
| 1220                                     | Revalorización de terrenos                                               |                         |                   |
| 1222                                     | Revalorización de edificios                                              |                         |                   |
| 1224                                     | Revalorización de maquinaria y equipo                                    |                         |                   |
| 1226                                     | Revalorización de otros activos fijos                                    |                         |                   |
| 13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO |                                                                          |                         |                   |
| 1301                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes                                 |                         |                   |
| 1302                                     | Préstamos a empleados y trabajadores                                     |                         |                   |
| 1304                                     | Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional                   |                         |                   |
| 1305                                     | Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera                 |                         |                   |
| 1306                                     | Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)            |                         |                   |
| 14. ACTIVOS INTANGIBLES                  |                                                                          | Valor de adquisición    | Amort. Acumulada  |
| 1401                                     | Patentes y marcas                                                        |                         |                   |
| 1403                                     | Otros                                                                    |                         |                   |
| 15. ACTIVOS DIFERIDOS                    |                                                                          | Valor inicial           | Amort. Acumulada  |
| 1501                                     | Gastos de organización                                                   |                         |                   |
| 1503                                     | Gastos de investigación y desarrollo                                     |                         |                   |
| 1505                                     | Pérdidas por diferencia de cambio                                        |                         |                   |
| 1507                                     | Comisión de riesgo cambiario                                             |                         |                   |
| 1509                                     | Desc. en venta de oblig. de propia emisión                               |                         |                   |
| 1511                                     | Otros activos diferidos                                                  |                         |                   |
| 16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES          |                                                                          |                         |                   |
| 1601                                     | Provisiones para jubilación patronal                                     |                         |                   |
| 1602                                     | Propiedades y otros activos fijos no utilizados                          |                         |                   |
| 1603                                     | Otros activos no corrientes                                              |                         |                   |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES              |                                                                          |                         | 31.878.333,79     |
| TOTAL DEL ACTIVO                         |                                                                          |                         | 33.129.316,79     |

|                                                                  |                      |
|------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>2. PASIVO</b>                                                 |                      |
| <b>21. PASIVO CORRIENTE</b>                                      |                      |
| 2101 Proveedores en moneda nacional                              |                      |
| 2102 Proveedores en moneda extranjera                            |                      |
| 2103 Anticipos de clientes                                       |                      |
| 2104 Instituciones bancarias, moneda nacional                    |                      |
| 2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera                  |                      |
| 2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional            |                      |
| 2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera          |                      |
| 2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios                 |                      |
| 2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía  |                      |
| 2110 Impuesto a la renta por pagar                               |                      |
| 2111 Provisiones para prestaciones sociales                      |                      |
| 2112 Intereses vencidos y no pagados                             |                      |
| 2113 Impuestos retenidos por pagar                               | 28.501,02            |
| 2114 Aportes al IESS por pagar                                   |                      |
| 2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional   |                      |
| 2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera |                      |
| 2117 Parte corriente créditos de estabilización                  |                      |
| 2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario                |                      |
| 2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal    |                      |
| 2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios            |                      |
| 2121 Saldos pendientes, con la casa matriz                       |                      |
| 2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                 | 147.379,73           |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                                    | <b>175.880,75</b>    |
| <b>22. PASIVO NO CORRIENTE</b>                                   |                      |
| 2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional             |                      |
| 2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera           |                      |
| 2203 Préstamos de accionistas o socios                           |                      |
| 2204 Créditos de estabilización                                  |                      |
| 2205 Comisión de riesgo cambiario                                |                      |
| 2206 Saldos pendientes con la casa matriz                        |                      |
| 2207 Impuestos diferidos por pagar                               |                      |
| 2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra                |                      |
| 2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura  |                      |
| 2210 Obligaciones emitidas                                       |                      |
| 2211 Menos: Obligaciones no colocadas                            |                      |
| 2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal        |                      |
| 2213 Otros (Adj. detalle)                                        |                      |
| <b>23. PASIVO DIFERIDO</b>                                       |                      |
| 2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos                  |                      |
| 2302 Prima en venta de obligaciones emitidas                     |                      |
| 2303 Otros (Adjuntar detalle)                                    |                      |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>                                 | <b>175.880,75</b>    |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                              |                      |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>                                        |                      |
| <b>31. CAPITAL</b>                                               |                      |
| 3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)           | 1.300.000,00         |
| 3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras      |                      |
| 3103 Menos: Capital suscrito no pagado                           |                      |
| 3104 Menos: Acciones propias adquiridas                          |                      |
| <b>32. RESERVAS</b>                                              |                      |
| 3201 Reserva legal                                               |                      |
| 3202 Reservas facultativas                                       |                      |
| 3203 Otras reservas                                              |                      |
| <b>33. SUPERAVIT</b>                                             |                      |
| 3301 Revalorización de terrenos                                  |                      |
| 3302 Revalorización de otros activos fijos                       |                      |
| 3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit           |                      |
| <b>34. RESULTADOS</b>                                            |                      |
| 3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores              |                      |
| 3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                |                      |
| 3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                       | 31.653.436,04        |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>                                     | <b>32.953.436,04</b> |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                        | <b>33.129.316,79</b> |

|                                            |  |
|--------------------------------------------|--|
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>        |  |
| 4001 Mercaderías en consignación           |  |
| 4002 Liquidación de depósitos industriales |  |
| 4003 Aavales o garantías                   |  |
| 4004 Otras obligaciones contingentes       |  |

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ..... de ..... al ..... de ..... de 19 .....

|                                                                                                    |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 50. VENTAS BRUTAS                                                                                  |               |
| 5001 En el país                                                                                    |               |
| 5002 En el exterior                                                                                | 67'613.809,96 |
| 5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas                                                    |               |
| 5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos                                                     |               |
| VENTAS NETAS                                                                                       | 67'613.809,96 |
| 51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)                                    |               |
| 5101 Inventario inicial                                                                            |               |
| 5102 Compras de productos terminados en el país                                                    |               |
| 5103 Compras de productos terminados en el exterior                                                |               |
| 5104 Menos: Inventario final                                                                       |               |
| 52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)                                   |               |
| 5201 Inventario inicial de materias primas                                                         |               |
| 5202 Compras de materias primas en el país                                                         | 17'499.025,07 |
| 5203 Compras de materias primas en el exterior                                                     |               |
| 5204 Menos: Inventario final de materias primas                                                    |               |
| 5205 Mano de obra directa                                                                          |               |
| 5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                       |               |
| 5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica                                          |               |
| 5208 Mano de obra indirecta                                                                        |               |
| 5209 Suministros y materiales                                                                      |               |
| 5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica                                    |               |
| 5211 Aportes IESS y beneficios sociales                                                            |               |
| 5212 Mantenimiento y reparaciones                                                                  | 8'558.304,60  |
| 5213 Impuestos a la producción y otros                                                             |               |
| 5214 Energía, agua, teléfono                                                                       |               |
| 5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)                                                | 2'270.728,82  |
| 5216 Inventario inicial de productos en proceso                                                    |               |
| 5217 Menos: Inventario final de productos en proceso                                               |               |
| 5218 Inventario inicial de productos terminados                                                    |               |
| 5219 Menos: Inventario final de productos terminados                                               |               |
| UTILIDAD BRUTA                                                                                     | 39'285.751,47 |
| 53. GASTOS DE VENTAS                                                                               |               |
| 5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos                                                     |               |
| 5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores            |               |
| 5303 Comisiones a empleados y particulares                                                         |               |
| 5304 Publicidad y propaganda                                                                       |               |
| 5305 Depreciación bienes del departamento de ventas                                                |               |
| 5306 Otros (Adjuntar detalle)                                                                      |               |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS                                                                         | 3'432.570,23  |
| 5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo                                                   |               |
| 5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores             |               |
| 5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos                                            |               |
| 5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos                            |               |
| 5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios                                                 |               |
| 5406 Depreciación bienes, área administrativa                                                      |               |
| 5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) |               |
| 5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario              | 4'044.500,00  |
| 5409 Otros (Adjuntar detalle)                                                                      |               |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION                                                                    | 31'808.681,24 |
| 55. GASTOS FINANCIEROS                                                                             | 155.245,20    |
| 5501 Intereses y comisiones                                                                        |               |
| 5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario                       |               |
| 5503 Otros gastos financieros                                                                      |               |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES                                                                      |               |
| 5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo                                         |               |
| 5602 Subsidios recibidos                                                                           |               |
| 5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo                |               |
| 5604 Dividendos en efectivo                                                                        |               |
| 5605 Ganancias por diferencia de cambio                                                            |               |
| 5606 Otros (Adjuntar detalle)                                                                      |               |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES                                                                        |               |
| 5701 Pérdidas en ventas de activos                                                                 |               |
| 5702 Pérdidas por diferencia de cambio                                                             |               |
| 5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)                                                               |               |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. Renta                             | 31'653.436,04 |
| 5801 Participación de los trabajadores                                                             |               |
| 5802 Impuesto a la renta                                                                           | 31'653.436,04 |
| UTILIDAD NETA                                                                                      |               |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 28 de Febrero/89

..... de 19 .....

El Gerente .....

El Contador ..... No. Reg. 15911

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

|                                                                                               |             |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO<br>SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS LA FLORIDA S.C. | C. I. I. U. | No. EXPEDIENTE<br>5361-66 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

|      |                                                      |               |               |
|------|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| 60   | PATRIMONIO INICIAL:                                  |               | 46'577.100,57 |
| 6001 | Capital                                              | 1'300.000,00  |               |
| 6002 | Menos: Acciones propias adquiridas                   |               |               |
| 6003 | Menos: Capital suscrito no pagado                    |               |               |
| 6004 | Reserva legal                                        |               |               |
| 6005 | Reserva facultativa                                  |               |               |
| 6006 | Otras reservas                                       |               |               |
| 6007 | Superávit de capital                                 |               |               |
| 6008 | Utilidades acumuladas                                | 45'277.100,57 |               |
| 6009 | Menos: Pérdidas acumuladas                           |               |               |
| 61.  | AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .          |               |               |
| 62.  | MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:         |               |               |
| 6201 | Reserva legal                                        |               |               |
| 6202 | Reserva facultativa                                  |               |               |
| 6203 | Otras reservas                                       |               |               |
| 6204 | Superávit por revalorización de activos fijos        |               |               |
| 6205 | Utilidades acumuladas                                |               |               |
| 63.  | SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:                  |               | 31'653.436,04 |
| 6301 | Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                | 31'653.436,04 |               |
| 6302 | Menos: Dividendos en efectivo                        |               |               |
| 6303 | Más: Superávit de capital del período                |               |               |
| 64.  | CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:                |               |               |
| 6401 | Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores |               |               |
| 6402 | Menos: Impuestos por glosas fiscales                 |               |               |
|      | TOTAL DEL PATRIMONIO NETO                            |               | 14'923.664,53 |

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

|      |                                                                      |               |               |
|------|----------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| 70   | FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:                                  |               | 37'371.600,23 |
| 7001 | Utilidad neta del ejercicio                                          | 31'653.436,04 |               |
|      | Más:                                                                 |               |               |
| 7002 | Cargos por depreciación de activos fijos                             | 1'022.079,24  |               |
| 7003 | Cargos por amortización de intangibles y diferidos                   |               |               |
| 7004 | Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes       |               |               |
| 7005 | Venta de activos fijos e inversiones permanentes                     |               |               |
| 7006 | Incremento de pasivos de largo plazo                                 |               |               |
| 7007 | Aumento de capital social                                            |               |               |
| 7008 | Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) | 4'696.084,95  |               |
| 7009 | Otros ajustes o aumentos                                             |               |               |
|      | Menos:                                                               |               |               |
| 7010 | Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías      |               |               |
| 7011 | Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes      |               |               |
| 72.  | USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:                                          |               | 39'990.812,58 |
| 7201 | Dividendos pagados                                                   | 15'146.395,25 |               |
| 7202 | Compra de activos fijos                                              |               |               |
| 7203 | Compra de inversiones permanentes                                    |               |               |
| 7204 | Disminución de pasivos a largo plazo                                 |               |               |
| 7205 | Incrementos de activos intangibles y diferidos                       | 24'844.417,33 |               |
| 7206 | Reducción del capital social                                         |               |               |
| 7207 | Pérdidas del ejercicio                                               |               |               |
| 7208 | Otros                                                                |               | 2'619.212,35  |
|      | VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)                  |               |               |
|      | CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO                              | ( 252.141,09) |               |
|      | MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO                      | 2'367.071,26  |               |
|      | VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO                            |               | 2'619.212,35  |

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:

|                                               |  |  |
|-----------------------------------------------|--|--|
| Reserva legal                                 |  |  |
| Reservas facultativas                         |  |  |
| Otras reservas                                |  |  |
| Dividendos en efectivo                        |  |  |
| Amortización de pérdidas                      |  |  |
| Utilidades acumuladas                         |  |  |
| RESERVA LEGAL:                                |  |  |
| Reserva inicial                               |  |  |
| Más: Asignación del año                       |  |  |
| Menos: Utilización en el año                  |  |  |
| Saldo final                                   |  |  |
| SUPERAVIT POR REVALORIZACION:                 |  |  |
| Superávit por revalorización inicial          |  |  |
| Más: revalorización de activos del período    |  |  |
| Menos: Capitalización o absorción de pérdidas |  |  |
| Saldo final                                   |  |  |

## ANEXO No. 2

**DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:** SOCIEDAD EN PREDDOS RUSTICOS

No: EXPEDIENTE: 5361-66

→ "LA FLORIDA S.A. "

**SIGLAS:** \_\_\_\_\_

R. U. C. 0990141355001

C. I.-I. U. - \_\_\_\_\_

**FECHA:** 7

[illegible]

A N E X O 1

|                                                                                                 |             |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO<br>SOCIEDAD DE PREDIOS RUSTICOS " LA FLORIDA S.C. | C. I. I. U. | No. EXPEDIENTE<br>5361-66 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN MILES DE SUCRES)

Del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 19 88

| CONCEPTO                   | PROCEDENCIA   |            | TOTAL         |
|----------------------------|---------------|------------|---------------|
|                            | NACIONAL      | EXTRANJERA |               |
| 10. COMPRAS:               |               |            |               |
| 10.0 Materia Prima         |               |            |               |
| 10.1 Mercaderías           |               |            |               |
| 10.2 Maquinaria y Equipo   |               |            |               |
| 10.3 Donaciones realizadas |               |            |               |
| 20. PAGOS POR TECNOLOGIA:  |               |            |               |
| 20.0 Patentes y Marcas     |               |            |               |
| 20.1 Asistencia Técnica    |               |            |               |
| 20.2 Otros                 |               |            |               |
| 30. VENTAS:                |               |            |               |
| 30.0 Materias Primas       | 67'613.809.96 |            | 67'613.809,96 |
| 30.1 Productos Terminados  |               |            |               |
| 30.2 Donaciones Recibidas  |               |            |               |
| 40. COBROS POR TECNOLOGIA: |               |            |               |
| 40.1 Patentes y Marcas     |               |            |               |
| 40.2 Asistencia Técnica    |               |            |               |
| 40.3 Otros                 |               |            |               |

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES ( EN MILES DE SUCRES )

| NACIONALIDAD | E M P L E A D O S |              |                 |              |          |              |             |          |             |            |
|--------------|-------------------|--------------|-----------------|--------------|----------|--------------|-------------|----------|-------------|------------|
|              | Directivos        |              | Administrativos |              | Técnicos |              | Obreros     |          |             |            |
|              | No.               | Remuneración | No.             | Remuneración | No.      | Remuneración | Permanentes |          | Ocasionales |            |
| Ecuatorianos |                   |              |                 |              |          |              | No.         | Remuner. | No.         | Remunerac. |
| Extranjeros  |                   |              |                 |              |          |              |             |          |             |            |

|                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 15 o/o Participación |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

7 MAR. 1989

