

FLORES SANTA BARBARA CIA LTDA

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014

1. Información general

NOMBRE DE LA EMPRESA	FLORES SANTA BARBARA CIA LTDA
FECHA DE PRESENTACION	al 31 de diciembre del 2014
MONEDA	Expresado en Dolares de NorteAmerica
RUC	179130996001
EXPEDIENTE	53598
DIRECCION	VIA IMANTAG KM 2 1/2
CANTON	COTACACHI
ACTIVIDAD PRINCIPAL	CULTIVO DE FLORES
CAPITAL SUSCRITO	\$ 3.000,00
TELEFONO	06-304-90-01
FECHA DE APROBACION DE LOS EF	VER ACTA
CORREO ELECTRONICO	recepcion@flores santabarbara.com

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades NIIF emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y están presentados en dólares de Estados Unidos de América.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes del CULTIVO DE FLORES se reconocen cuando se entregan los servicios

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del servicio de rentas internas SRI

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

ACTIVO	AÑOS DE VIDA ÚTIL	PORCENTAJE DE DEPRECIACIÓN
Edificios	20	5 %
Equipo de Computo	3	33 %
Vehículos	5	20 %
Maquinarias y Muebles y Enseres	10	10%

FLORES SANTA BARBARA CIA LTDA

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de Depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, plantas y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

1. Bases de presentación

Los estados financieros adjuntos y sus registros contables son preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que comprenden:

- € Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- € Normas Internacionales de Contabilidad (NIC).
- € Interpretaciones emitidas por el comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF).

Para FLORES SANTA BARBARA CIA LTDA los estados financieros al 31 de diciembre del 2014, son preparados de conformidad con la técnica contable general (NIIF), siguiendo los procedimientos técnicos establecidos en las 35 Secciones de NIIF para las PYMES, en la preparación de los estados financieros adjuntos.

a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en cumplimiento de lo establecido en Resolución de Superintendencia de Compañías No. SC.G.ICI.CPAIFRS.11.03 del 15 de marzo del 2011, publicada en el Registro Oficial No. 419 del 4 de abril del 2011, la que requiere la presentación de estados financieros separados a los accionistas y organismos de control. Los estados financieros consolidados de la Compañía y sus subsidiarias se presentan por separado.

FLORES SANTA BARBARA CIA LTDA

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014

b) Bases de Medición

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base del principio del costo histórico.

c) Moneda Funcional y de Presentación

La Compañía, ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa su moneda de medición y funcional.

2. Supuestos clave de la incertidumbre en la estimación

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF**), las cuales requieren que la Gerencia efectúa ciertas estimaciones que afectan las cifras presentadas como activos y pasivos. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a **la depreciación de propiedad y equipo, provisiones por cartera incobrable y en el impuesto a la renta considerar su conciliación**. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Gerencia considera que las estimaciones realizadas son adecuadas de acuerdo a las circunstancias.

3. Anexos

ACTIVO

FLORES SANTA BARBARA CIA LTDA

**Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros
Para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014**

COD	CUENTA	2013	2014
10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ (60.010,32)	\$ -
1010101	CAJA BANCOS	\$ (60.010,32)	\$ -
COD	CUENTA	2013	2014
10102	ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 74.795,59	\$ 97.508,63
1010205	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	\$ 74.795,59	\$ 97.508,63
101020502	DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENEREN INTERESES	\$ 74.795,59	\$ 97.508,63
COD	CUENTA	2013	2014
10103	INVENTARIOS	\$ 4.941,99	\$ -
1010311	INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	\$ 4.941,99	\$ -
COD	CUENTA	2013	2014
10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	\$ 30.356,24	\$ 39.446,57
1010501	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	\$ 15.575,87	\$ 24.666,20
1010502	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	\$ 14.780,37	\$ 14.780,37
COD	CUENTA	2013	2014
10201	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	\$ 71.063,53	\$ 9.380,33
1020104	INSTALACIONES	\$ 92.087,49	\$ 101.499,27
1020105	MUEBLES Y ENSERES	\$ 9.275,60	\$ 9.275,60
1020106	MAQUINARIA Y EQUIPO	\$ 76.831,81	\$ 76.831,81
1020109	VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	\$ 29.910,71	\$ 29.910,71
1020112	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	\$ (137.042,08)	\$ (137.042,08)
1020113	(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	\$ -	\$ (71.094,98)
COD	CUENTA	2013	2014
10203	ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$ 54.769,17	\$ 25.760,30
1020304	PLANTAS EN PRODUCCION	\$ 145.044,34	\$ 145.044,34
1020305	(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$ (90.275,17)	\$ (90.275,17)
1020306	(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$ -	\$ (29.008,87)

FLORES SANTA BARBARA CIA LTDA

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014

PASIVO

COD	CUENTA	2013	2014
20103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ 113.682,09	\$ 132.320,84
2010301	LOCALES	\$ 113.682,09	\$ 132.320,84
COD	CUENTA	2013	2014
20107	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	\$ 13.864,88	\$ 5.584,60
2010701	CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	\$ 909,58	\$ 595,62
2010703	CON EL IESS	\$ 4.978,86	\$ 1.604,44
2010704	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	\$ 7.976,44	\$ 3.384,54
COD	CUENTA	2013	2014
20108	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/ RELACIONADAS	\$ 15.000,00	\$ 39.000,00
COD	CUENTA	2013	2014
20202	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ 125.236,05	\$ 125.421,04
2020201	LOCALES	\$ 125.236,05	\$ 125.421,04

PATRIMONIO

COD	CUENTA	2013	2014
3	PATRIMONIO NETO	\$ 27.410,44	\$ (91.866,82)
301	CAPITAL	\$ 3.000,00	\$ 3.000,00
30101	CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	\$ 3.000,00	\$ 3.000,00
302	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	\$ 42.213,12	\$ 42.213,12
304	RESERVAS	\$ 330,76	\$ 330,76
30401	RESERVA LEGAL	\$ 330,76	\$ 330,76
306	RESULTADOS ACUMULADOS	\$ (18.133,44)	\$ (137.410,70)
30602	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	\$ (90.292,53)	\$ (209.569,79)
30603	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	\$ (46,81)	\$ (46,81)
30604	RESERVA DE CAPITAL	\$ 72.205,90	\$ 72.205,90
30702	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	\$ (119.277,26)	\$ (38.363,83)

4. POSICIÓN FINANCIERA Y SU RELACIÓN CON REGISTROS.

Los componentes financieros de la Compañía, principalmente entre ellos:

Índices:

FLORES SANTA BARBARA CIA LTDA

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014

INDICES FINANCIEROS N IIF			
FLORES SANTA BARBARA CIA LTDA			
materialidad			\$ 0,00
			\$ 0,00
INDICADORES DE LIQUIDEZ Y SOLVENCIA			
razon corriente			0,77
capital de trabajo	-		39.950,24
Prueba acida			0,77
INDICADORES DE ACTIVIDAD			
Rotacion de la inversion	veces		3,06
rotacion de PP y E	veces		3,59
capitalizacion total	veces -		26,08
INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO			
nivel de endeudamiento			175,67
Apalancamiento total	-		2,32
Endeudamiento a corto plazo			58,5%
INDICADORES DE RENTABILIDAD			
Gastos admin y ventas a ventas			1,50
margen bruto de utilidad			53,6%

Los valores han sido conciliados con los receptivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que amerite su revelación.

11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre de 2013 y la fecha de preparación de este informe, 08 de mayo de 2015 no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.



CESAR JARAMILLO

CONTADOR
