

\$ 1'200.000

# REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO:

10 MAR 1980

Denominación de la compañía según sus estatutos: <b>153 A</b> PREDIOS RUSTICOS AGROPECUARIA AURORA S.A.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990029555001	No. EXPEDIENTE 5365-71
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. Km. 26 - BOLICHE	Teléfono	Casilla
SUCURSAL(ES)				

Período del balance:  
De: 1<sup>o</sup> de ENERO de 1978 ; Al: 31 de DICIEMBRE de 1978

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	NUÑEZ SALTOS BOLIVAR	09-03354330	ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente (s)	NUÑEZ GARCES MAURO ENRIQUE	09-00663659	ECUATORIANA
Directores o vocales principales:	Superintendencia de Compañías Mtro. José Delgado Andrade Ejecutivo en Inspección y Análisis - C.E.A. Anónimas		
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	NUÑEZ GARCES JAIME	09-0391215	ECUATORIANA
Suplente	NUÑEZ GARCES WASHINGTON	090022114	ECUATORIANA
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

CLASE DE ANALISIS	CORR.	FOLIOS	SOLUC.
SUMA			

DATOS DE (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre (s) <b>NUÑEZ GARCES MAURO ENRIQUE</b>	Nacionalidad <b>ECUATORIANA</b>
Cargo (s) <b>GERENTE</b>	

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s)	Nacionalidad
Cargo(s) o designación(es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: ECON. SALOMON BAYAS GUEVARA

Nombres y apellidos (persona natural): ECON. SALOMON BAYAS GUEVARA Nacionalidad: ECUATORIANA

Dirección: Noguchi 633 y Huancacilca

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por  
LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turístico ; Otra ; Clasificación: \_\_\_\_\_  
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día 30 de May de 1979

a las 5 de la p.m. con \_\_\_\_\_ anexos

constantemente \_\_\_\_\_ fojas (únes) - CERTIFICO

EL SECRETARIO

**PLANES DE INVERSION**

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI  NO

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN %  IGUAL  MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION  RACIONALIZACION  REPOSICION

I ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE			\$/ 115.871,96	10.00
10.01 Caja y bancos	\$/ 115.871,96			
12.00 INVERSIONES				12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras				
12.02 Cuentas en participación				
12.03 Acciones propias readquiridas				
14.00 DEUDORES			1'005.800,00	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar	1'005.800,00			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores				
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
14.05 MENOS: Provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS			180.723,14	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén	159.000,00			
16.02 Productos en proceso				
16.03 <del>Materias primas</del> INV. DE GANADO	21.723,14			
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Importaciones en tránsito				
16.07 MENOS: provisiones				
18.00 GASTOS ANTICIPADOS			143.048,10	18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros	143.048,10			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)				19.00
<b>A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1'445.443,20</b>			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE			927.000,00	20.00
20.01 Terrenos		\$/ 927.000,00		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
20.03 Proyectos y construcciones en curso				
20.04				
22.00 FIJO DEPRECIABLE			1'084.871,15	22.00
22.01 Edificios				
22.02 Instalaciones	\$/ 175.210,50	\$/ 90.405,25	\$/ 84.805,25	
22.03 Maquinarias y equipos	1'317.745,05	555.867,10	761.877,95	
22.04 Muebles y enseres	10.532,00	4.212,80	6.319,20	
22.05 Vehículos	60.000,00	60.000,00		
22.06 Otros (adjuntar detalle)	277.300,00	45.431,25	231.868,75	
24.00 INTANGIBLES				24.00
24.01 Patentes, marcas y otros				
26.00 CARGOS DIFERIDOS			26.944,30	26.00
26.01 Gastos de Constitución	15.000,00	9.000,00	6.000,00	
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)	52.360,50	31.416,20	20.944,30	
28.00 REVALORIZACIONES				28.00
28.01 Terrenos				
28.02 Edificios				
28.03 Maquinarias				
28.04 Otros (adjuntar detalle)				
<b>B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2'038.815,45</b>		
<b>TOTAL DEL ACTIVO (A+B)</b>			<b>3'484.258,65</b>	

II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)		Resuelta por la junta general de accionistas o socios de Predios Rústicos Agropecuaria Aurora S.A.	
A.- UTILIDADES			
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)			
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		\$/ 2.260,69	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE ( 10.10 + 10.20)		2.260,69	
B.- DISTRIBUCION			
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			\$/
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)			226,07
20.04 Reservas estatutarias			
20.05 Reservas facultativas			
20.06 Asignaciones especiales			
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias			
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país			1.553,55
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.10 Impuesto a la renta			481,07
20.11 Utilidades no distribuidas			
<b>TOTAL</b>			<b>2.260,69</b>

I PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			\$/ 2'226.635,50	11.00
11.01 Cuentas por pagar	\$/ 1'599.735,50	\$/ 626.900,00		
11.02 Obligaciones por pagar				
11.03 Gastos por pagar				
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS	55.158,00		55.158,00	23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
<b>TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE</b>	<b>1'654.893,50</b>	<b>626.900,00</b>	<b>2'281.793,50</b>	
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
27.00 CAPITAL SOCIAL			1'200.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		1'200.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			204,46	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		204,46		
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			2.260,69	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio		2.260,69		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>			<b>1'202.465,15</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO</b>			<b>3'484.258,65</b>	

**TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN**

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

Correspondiente al período del 1º de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1.978

**CONCEPTOS**

1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		\$/ 1'942.222,10	
1010 EN EL PAIS		\$/ 1'942.222,10	
1012 AL EXTRANJERO			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA ( costo de producción vendida)			1'694.586,46
3010 Materias primas utilizadas	553.885,75		
3020 Mano de obra directa	516.685,00		
3030 Gastos de fabricación	719.215,71		
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario Inicial de artículos terminados	63.800,00		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)	159.000,00		
3060 Costo de ventas de otras actividades			
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			<b>247.635,64</b>
4000 GASTOS DE VENTAS			
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	121.541,61		121.541,61
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>			<b>126.094,03</b>
6000 OTROS INGRESOS			
7000 OTROS GASTOS	123.833,34		123.833,34
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>			<b>2.260,69</b>
8010 15 % para trabajadores			
8020 Impuesto a la renta	481,07		481,07
<b>UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>			<b>1.779,62</b>

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:</b>			
10.0 Materias Primas	\$/ 553.885,75		553.885,75
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:</b>			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías	1'942.222,10		1'942.222,10
30.2 Servicios			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

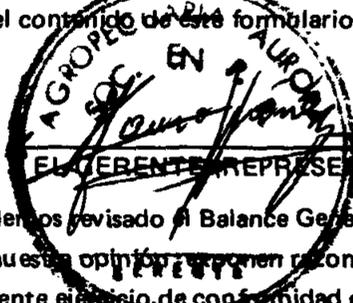
V PROCEDENCIA DEL PERSONAL

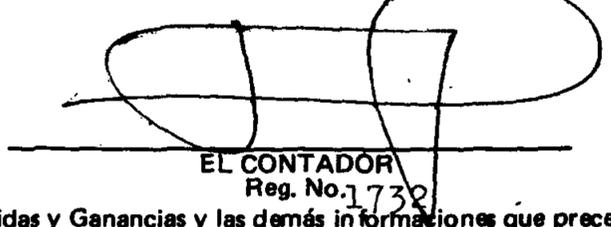
NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1					3
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	\$/68.583,00		516.685,=
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	7.201,20		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	6.172,47		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	5.715,25		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)	11.375,00		
<b>TOTAL</b>	<b>99.046,92</b>		<b>516.685,=</b>

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

  
 EL GERENTE REPRESENTANTE LEGAL

  
 EL CONTADOR  
 Reg. No. 1732

Hechos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
 Comisario

  
 Comisario