

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

30 OCT. 1973

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 100

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: **1972**

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: AGROPECUARIA AURORA SOCIEDAD EN PRESTIOS ROSTICOS		SIGLAS J. A. DELGADO ANDRADE	Nº EXPEDIENTE 5355-71
PRINCIPAL	Ciudad YAGUACHI	Calle y Nº HACIENDA "AURORA"	Teléfono 524084
SUCURSALES	BAZAR LIBERTAD C. DALLEN Y ESCOBEDO C/O. SR. BOLIVAR NUÑEZ SALTOS		

Periodo del Balance: De: **1** de **Enero** de **1972**; Al: **31** de **Diciembre** de **1972**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	BOLIVAR NUÑEZ SALTOS	ECUATORIANA
Vicepresidente:		
Gerente (s)	MAURO ENRIQUE NUÑEZ GARCES	ECUATORIANA
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	JAI ME NUÑEZ GARCES	ECUATORIANA
Suplente (s)		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) MAURO ENRIQUE NUÑEZ GARCES	Nacionalidad Ecuatoriana
Cargo (s) GERENTE	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o Designación (es) _____ Carnet de Domiciliación Nº _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombres y Apellidos (Persona Natural) CON. SALOMÓN BAYAS GUEVARA Nacionalidad Ecuatoriana	Denominación de la Persona Jurídica: S. BAYAS GUEVARA Dirección: Noguchi 633 y Huacaviles 524084
--	---

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº _____ Fecha _____

<p style="text-align: center;">SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</p> <p>Recibido hoy día a 7 de Mayo de 1973</p> <p>a las 10 de la mañana con 2 anexos</p> <p>constantes en 2 folios útiles. CERTIFICO</p> <p style="text-align: center;">EL SECRETARIO.</p> <p style="text-align: center;"><i>[Firma]</i></p>	<p>Provincia <input type="checkbox"/> 9 Actividad: <input type="checkbox"/> 1110</p> <p>Tipo de Compañía: A: <input checked="" type="checkbox"/> B: <input type="checkbox"/> C: <input type="checkbox"/> D: <input type="checkbox"/></p> <p>Capital: <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/></p> <p>Activos: <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10</p> <p>Informes: A <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/></p> <p style="text-align: center;">ANOTADO 23 MAYO 1973</p> <p style="text-align: right;">A. R. <i>[Firma]</i></p>
---	--

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			\$ 10.100,35	10
	10.10 Caja		\$ 10.100,35		
	10.20 Bancos				
	10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				14
	14.10 Cuentas por Cobrar				
	14.20 Obligaciones por Cobrar				
	14.30 Préstamos a Accionistas				
	14.40				
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables (-)				
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
	16.10 Cuentas por Cobrar				
	16.20 Obligaciones por Cobrar				
	16.30 Préstamos a Accionistas				
	16.40				
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS			\$ 264.000,00	18
	18.10 Materias Primas				
	18.20 Productos en Proceso Semibrios		\$ 50.000,00	214.853,00	
	18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
	18.40 Suministros y Materiales				
	18.50 Ganado		\$ 214.853,00		
	18.60 MENOS: Provisiones (-)				
20.00	INVERSIONES				
	20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
	20.20 Inversiones en el Exterior				
	20.30				
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			\$ 750.000,00	22
	22.10 Terrenos		\$ 750.000,00		
	22.20 Maquinarias en Montaje				
	22.30 Proyectos en Curso				
	22.40 SEMIBRIOS		50.000,00		
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	\$ 270.000,00	24
	24.05 Edificios Casas y Galpones	50.000,00		\$ 50.000,00	
	24.10 Instalaciones de Edificios	20.000,00		\$ 20.000,00	
	24.15 Maquinarias	200.000,00		\$ 200.000,00	
	24.20 Equipos				
	24.25 Muebles y Enseres				
	24.30 Vehículos				
	24.35				
	24.40				
	24.45				
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		
	26.10 Patentes y Marcas				
	26.20 Concesiones				
	26.30				
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	\$ 15.000,00	30
	30.10 Gastos de Constitución	15.000,00		\$ 15.000,00	
	30.20 Gastos de Invest. y Exper.				
	30.30 Gastos de Exploración				
	30.40				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Revalorización	Amortiz. Acumulada		34
	34.10 Terrenos				
	34.20 Edificios				
	34.30 Maquinarias				
	34.40				
	34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)				36
	36.10 De Bienes Raíces (-)				
	36.20 (-)				
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			41.322,21	40
TOTAL DEL ACTIVO				\$ 1.357.225,56	

1357.225,56

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR					11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			15
15.10 Quirografarias o Sobregiros					
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas					
15.50 Acreedores por Impuestos					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)					
17.00 OTROS					17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR					19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			23
23.10 Quirografarias o Sobregiros					
23.20 Prendarias					
23.30 Hipotecarias					
23.40 Préstamos de Accionistas					
23.50 Acreedores por Impuestos					
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					25
27.00 OTROS					27
III.— OTROS PASIVOS					
29.00 CREDITOS DIFERIDOS					29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS					31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ					35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37
39.00 OTROS					39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				\$ 1'200,000,00	41
41.10 Acciones Nominativas			\$ 1'200,000,00		
41.20 Acciones Al Portador					
43.00 RESERVAS					43
43.10 Legal (Art. 333)					
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas					
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45
45.10 Por revalorizaciones					
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital					
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones			(-)		
V.— GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO					49
TOTAL DEL PASIVO				\$ 1'300,000,00	
CUENTAS DE ORDEN					
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias					
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
TOTAL					
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266) Según Resolución de la Junta General de Accionistas					
A.— UTILIDADES					
10.10 De Ejercicios anteriores					
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)					
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)					
B.— DISTRIBUCION					
- 20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)					
- 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores					
- 20.03 Reserva Legal (Art. 333)					
- 20.04 Reservas Estatutarias					
- 20.05 Reservas Facultativas					
- 20.06 Asignaciones Especiales					
- 20.07 Para Readquisición de Acciones Propias					
- 20.08 Para Dividendos a los Accionistas					
- 20.09 Otros					
TOTAL DISTRIBUIDO					

10.00 VENTAS			
10.10	En el País		
10.20	Al Extranjero (Exportaciones)		
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS			(-)
- 20.10	Inventario Inicial		
- 20.11	Compras en el País		
- 20.12	Mercaderías Importadas		
20.13	Inventario Final (Menos)	(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA			(-)
30.10	Materias Primas Utilizadas		225,147.-
- 30.11	Inventario Inicial Canado	S/ 440,000.00	
- 30.12	Compras en el País Sembados	" 50,000.00	
- 30.13	Compras en el Exterior Canado	" 214,853.00	
30.14	Inventario Final (Menos) Int. Sembados	(-) S/ 50,000.00	
- 30.20	Mano de Obra Directa		S/ 300,000.00
30.30	Gastos de Fabricación Gastos de Operación		S/ 7,800.-
30.31	Suministros y Materiales		S/ 12,300.00
- 30.32	Inventario Inicial		40,823.58
- 30.33	Compras en el País		
- 30.34	Compras en el Exterior		
30.35	Inventario Final (Menos)	(-)	
- 30.40	Mano de Obra Indirecta		
- 30.50	Depreciaciones		
- 30.60	Regalías Pagadas		
- 30.70	Otros		40,823.58
- 30.80	Inventario Inicial Productos en proceso		
30.81	Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
30.85	Costo Total Artículos Terminados		
- 30.90	Inventario Inicial Artículos Terminados		
30.91	Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	S/ 200,000.00
Util. UTILIDAD BRUTA			30,000.00
40.00 GASTOS EN VENTAS			
- 40.10	Sueldos y Jornales		
- 40.12	Comisiones a Empleados y Particulares		
- 40.14	Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
- 40.16	Otros		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
- 50.10	Arrendamiento de Locales		
- 50.12	Sueldos y Jornales		
- 50.14	Deudas Incobrables (Autortizados por Dir. Gral. de Rentas)		
- 50.18	Depreciaciones		
- 50.18	Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
- 50.20	Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)		
- 50.22	Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)		
- 50.24	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
- 50.26	Otros Gastos no especificados Intereses	S/ 10,000.00	
Total de Gastos de Administración y Ventas		(-)	S/ 10,000.00
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			20,000.00
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			
60.10	Intereses y Comisiones ganadas		
60.20	Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30	Regalías		
60.40	Otros		
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES			(-)
- 70.10	Intereses Pagados		10,397.32
- 70.20	Desvalorizaciones		
- 70.30	Otros		
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			41,322,21

Los infrascritos Gerente/y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

X Mauro E. Núñez GARCÉS
MAURO E. NÚÑEZ GARCÉS
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Firma]
 EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

+ _____
 Comisario

+ [Firma]
 Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, Abril de 1.973

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIO
PREDIOS RUSTICOS AGROPECUARIA AURORA S.A.

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA

AGRICULTURA
ACTIVIDAD ESPECIFICA

SIGLAS

Expediente No.

5355-71/92

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil Mxco, Parag, Urug. Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES	
I.- GASTOS O EGRESOS POR:					
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES)					
10.10 Materias Primas Sembríos	50,000,00				50,000,00
10.20 Productos en Proceso					
10.30 Productos Terminados	440,000,00				440,000,00
10.40 Suministros y Materiales					
10.50 Maquinarias	200,000,00				200,000,00
10.60 Equipos y Accesorios					
10.70 Muebles y Enseres					
10.80 Vehículos					
10.90 Otros activos fijos Casas y Galpones.	50,000,00				50,000,00
20.- INVERSIONES					
20.10 Acciones de Compañías					
20.20 Cédulas Bancarias					
20.30 Bonos Gubernamentales					
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.					
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias					
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS					
30.10 Patentes					
30.20 Marcas					
30.30 Concesiones					
30.40 Regalías Pagadas					
30.50 Otros activos intangibles					
40.- EGRESOS VARIOS POR:					
40.10 Intereses Pagados por Préstamo	10,397,32				10,397,32
40.20 Arrendamientos Pagados					
40.30 Asistencia Técnica					
40.40 Impuestos Pagados					
40.50 Otros servicios pagados Gastos	57,301,37				57,301,37
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:					
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:					
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado					
50.20 Instituciones de Crédito Público					
50.30 De Casa Matriz o Filiales					
50.40 De Accionistas					
50.50 De otras Empresas					
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)	292,845,69				292,845,69
60.10 Materias Primas					
60.20 Productos en Proceso					
60.30 Productos Terminados					
60.40 Suministros y Materiales					
60.50 Otros Bienes Intangibles					
70.- INGRESOS VARIOS POR:					
70.10 Intereses Percibidos					
70.20 Arriendos Percibidos					
70.30 Comisiones Ganadas					
70.40 Utilidades Recibidas					
70.50 Servicios Técnicos Prestados					
70.60 Otros Ingresos Ganados					

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	BOLIVAR NUÑEZ SALTOS	PRESIDENTE	ECUATORIANA	
20.00 DIRECCION COMERCIAL	MAURO ENRIQUE NUÑEZ GARCES	GERENTE	ECUATORIANA	
30.00 DIRECCION TECNICA	MAURO ENRIQUE NUÑEZ GARCES	ADMINISTRADOR	ECUATORIANA	

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	
10.02	Aportes Patronales	
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
T O T A L		

PROCEDENCIA DE LA MANO DE OBRA

NACIONALIDAD	EMPLEAD	OBREROS		TOTAL
		Calificads.	No. Cafeds.	
10.00 ECUADOR				
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú				
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, Méxi- co, Paraguay, Uruguay, Venezuela				
40.00 OTROS PAISES				
T O T A L				

CUADRO DE CLAVES

Provincia Actividad

Tipo de
Compañía A B C D

Acciones y
Accionistas X₁ X₂

Porcentaje de Capital X X

LUGAR Y FECHA: Guayaquil, Marzo de 1.973

FIRMA RESPONSABLE Y CARGO

Mauro Enrique Nuñez Garcés
MAURO E. NUÑEZ GARCÉS (Gerente)