

INFORME ANUAL DE GERENCIA MEDICAL TRACK AXXIS TRACK CIA LDA.

AÑO FISCAL 2016

Quito, 9 de febrero 2017

Señores Socios:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Empresa y Representante Legal de Medical Track Axxis Track Cia. Ltda., presento a Uds. el informe de la Cia. Ltda. correspondiente al año terminado el 31 de diciembre del 2016, el cual minado el 31 tiene como propósito cumplir con lo establecido en la Ley de Implicar con Compañías.

1. LEGAL

Medical Track se encuentra al día en pagos al Instituto de Seguridad Social.

Los impuestos han sido cancelados con puntualidad, habiéndose pagado por concepto de Impuesto a la Renta la cantidad de US 8.263.69.

Por concepto de retención de Impuesto a la Renta, se canceló el valor de US 15.715,94.

El pago del impuesto por Contribución Solidaria para mitigar el desastre de la Provincia de Manabí fue calculado sobre las utilidades declaradas, por lo que se canceló la suma de US. 2.770,14.

De igual manera se ha realizado la actualización del Registro Único de Contribuyentes para no tener ningún problema con este ente gubernamental.

La empresa no mantiene ningún tipo de proceso legal en marcha con ninguno de sus relacionados.

2. SOCIETARIO

Tanto el libro de acciones y accionistas de Medical Track como todos los libros de expedientes y de actas están al día.

El aumento de capital, se encuentra debidamente registrado en la Superintendencia de Compañías, por un valor de capital social actual de US. 330.000.

Los títulos fueron emitidos y entregados de acuerdo a la distribución accionaria.

3. CONTABLE FINANCIERO

En el mes de Agosto se terminó de cancelar el Préstamo a largo plazo (60 meses) que se mantenía con el Banco Promérica por el monto de US 120.000 con un interés del 11.23%. (US 17.400). Es decir, la Compañía canceló un monto de US 137.400 en el lapso de cinco años, con cuotas mensuales de US. 2.800 aproximadamente, sin haber tenido ningún retraso en su pago y no haber solicitado adelanto a los socios este aporte. Este crédito se destinó a la compra del espacio de crédito actual de Medical Track de 319.72 m2. Solo en el año 2016 se canceló la suma de 36.500 US.

Al cancelar esta operación, se pudo liberar la hipoteca que se tenía sobre el antiguo local ubicado en el Centro Medico y entregar la escritura definitiva a su nuevo propietario. Medical Track no tiene ninguna deuda con ninguna entidad financiera en este momento.

En enero del 2016 se realizó la adquisición de un vehículo Chevrolet Spark para promocionar y atender fisioterapias a domicilio, por la suma de US 14.990 más US 789.08 del seguro vehicular y US. 335 por la matricula que fue pagado en su totalidad con la producción del centro durante el 2016.

Tenemos en este momento como colchón de financiamiento un depósito a Plazo Fijo que se vence en Marzo del 2017, realizado con Hospifuturo por US 20,000 al 9% de interés. Este depósito se realizó con el fin de contribuir al avance de obra y como una inversión con un interés más alto del que nos daba el Banco.

En los primeros meses del año se buscó un local propicio para el crecimiento de Medical Track Valles, ya que el que teníamos era únicamente de 60 metros. En este momento MTV cuenta con un local de 220 metros, donde se atienden todas las áreas que brinda nuestra empresa. Para este cambio se hizo un incremento de capital de US 30.000. Nuestra contribución fue de US 12.000; pasando, de una inversión de US 28,000 a US 40,000 dólares. Inicialmente tuvimos

algunos problemas con el Hospital de los Valles por percibirnos como una intromisión en su espacio; sin embargo, se ha ido limando asperezas y en este momento estamos en proceso de crecimiento.

Hemos renovado la Póliza de Seguro para salvaguardar los bienes de la empresa por 2500 dólares.

4. COMERCIAL

Se procedió a la contratación de una empresa de relaciones públicas, MCPublicidad, que permitió la promoción de la Empresa en los medios de comunicación. Estuvimos presentes en Radio La Red, Hot 106, Radio Distrito, Pichincha Universal, Radio Municipal, HCJB, Pichincha Universal, Presentaciones en Teleamazonas, Ecuavisa, Telesucesos. En medios impresos estuvimos en el Comercio, la sección Deportes, Mi Familia, Comercio, etc.

Se contrató una persona encargada del área Comercial que permitió el desarrollo de productos, búsqueda de convenios y expansión del mercado especialmente en Cumbaya.

5. RECURSOS HUMANOS

Tenemos en roles a Diciembre del 2016 19 personas y bajo honorarios 6 personas, en total 25 personas empleadas. El cambio importante que se ha hecho en este año es el contador. Actualmente el Sr. Leonardo Torres Ingeniero en Contabilidad y Auditoría, Contador Público Autorizado y con Maestría en Administración de Empresas y Sistemas de Gerencia de la Calidad y Productividad.

6. VENTAS

Incremento de la Utilidad en 51.64% con respecto al 2015.

Incremento de la Facturación en 9% con respecto al 2015

El Modelo del negocio obtuvo los siguientes crecimientos por producto:

Incremento de Fisioterapia en 20%

Incremento de Terapia Respiratoria 92%

Incremento Terapia Cardíaca: 370%

Incremento de Exámenes Nutricionales 40%

Incremento de Exámenes Deportológicos 20%

Incremento en Consultas Médicas Axxis Sport 470%

Incremento en Entrenamientos y Planes de Acondicionamiento 198%

Terapias a Domicilio traumatológicas y respiratorias 310 consultas

7. PLANES

Se obtuvo la Recertificación de la Norma ISO 9001:2008 y hemos comenzado la preparación para implementar la nueva versión de la Norma 2015.

Crecimiento en Medirécreo

Crecimiento en Axxisvalles y Valles Sport

Crecimiento en terapia respiratoria y afianzamiento del área de Hospitalización.

Realizado por

Rocío de Naranjo Ps. Ma.

Gerente Medical Track

Norma 2015.

Crecimiento en Medirécreo

Crecimiento en Axxisvalles y Valles Sport

Crecimiento en terapia respiratoria y afianzamiento del área de Hospitalización.

Realizado por

Rocío de Naranjo Ps. Ma.

Gerente Medical Track