

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Partícipes de

ALDANEMPRES CÍA. LTDA.

He auditado el balance general adjunto de ALDANEMPRES CÍA. LTDA., al 31 de diciembre de 2003, y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los partícipes y cambios de posición en la situación financiera por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en mi auditoria.

Excepto por lo mencionado en el párrafo tercero, mi auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de sí los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mi auditoria provee una base razonable para mi opinión.

Tal como se explica más ampliamente en la nota 16, al 31 de diciembre del 2003, no obtuvimos respuesta a nuestras solicitudes de confirmación de ciertos rubros de los estados financieros. Además no nos fue factible determinar los posibles efectos que este asunto podría tener en los estados financieros.

En mi opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, si hubiese alguno, que podrían haberse considerado necesarios, si no hubieran existido las limitaciones señaladas en el párrafo tercero, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de ALDANEMPRES CÍA LTDA., al 31 de diciembre del 2003, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad y normas o prácticas de contabilidad establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Los estados financieros fueron preparados considerando que ALDANEMPRES Cía. Ltda., continuará como negocio en marcha, se debe tomar en cuenta que la Compañía al 31 de

diciembre del 2003 ha incurrido en una pérdida neta de Usd. 142.420 y mantiene un déficit acumulado por Usd. 1'452.793. La situación financiera de la Compañía dependerá de la habilidad de su administración para obtener fondos adicionales para el normal desarrollo de sus operaciones. Si la base de negocio en marcha no hubiere sido utilizada, ajustes adicionales serían necesarios en relación a la recuperabilidad, registro y clasificación de los activos y pasivos que diferirían materialmente de los valores reflejado en estos estados financieros.

Quito, 13 de febrero del 2003



Fernando Guerra H.
R.N.A.E No. 325



ALDANEMPRES CÍA. LTDA.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

(Expresado en dólares americanos)

ACTIVO

CORRIENTE:

Efectivo en caja, bancos e inversiones temporales	3,577
Cuentas y documentos por cobrar	61,870
Inventarios	46,793
Gastos pagados por anticipado	51,327

Total del activo corriente 163,567

PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPO, neto: 1,314,845

CARGOS DIFERIDOS 5,190

TOTAL ACTIVO 1,483,602

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS PARTICIPES

CORRIENTE:

Proveedores y cuentas por pagar	83,107
Pasivos acumulados	10,218
Documentos por pagar	435,579
Impuestos Fiscales por Pagar	678
Obligaciones con participes y relacionadas	216,149

Total del pasivo corriente 745,731

TOTAL PASIVO 745,731

PATRIMONIO DE LOS PARTICIPES

Capital social: 3'600.000 participaciones con valor nominal de 4 centavos de dólar cada una, totalmente pagadas.	144,000
Reserva de capital	1,049,493
Reserva por valuación	992,852
Aportes futuras capitalizaciones	4,319
Déficit acumulado	(1,452,793)

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 1,483,602

Las notas adjuntas son parte integrante de este balance general.

ALDANEMPRES CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

(Expresado en dólares americanos)

INGRESO POR VENTAS	625,312
COSTOS DE PRODUCCIÓN	<u>645,486</u>
Pérdida bruta en venta	(20,174)
GASTOS DE OPERACIÓN	
Administrativos	57,453
Ventas	<u>10,063</u>
Pérdida en operación	(87,690)
OTROS INGRESOS (EGRESOS), NETOS	(54,730)
Servicios	11,077
Condonación de deuda con Boniflor	192,990
Otros no operacionales	30,676
Gasto bancarios e intereses	(48,462)
Pérdida en venta activos	(237,401)
Gastos no deducibles	<u>(3,610)</u>
(PÉRDIDA) NETA	<u><u>(142,420)</u></u>
Pérdida neta por acción	(0.0396)
Promedio ponderado del # de participaciones en	3,600,000

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

ALDANEMPRES CÍA. LTDA.

ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS PARTICIPES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

(Expresado en dólares americanos)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	SUPERAVIT ACUMULADO (DEFICIT ACUMULADO)				Total
				Reserva Legal	Reserva Facultativa	Superavit revaluación	Deficit Acumulado	
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 MAS (MENOS):	144,000	1,049,493	4,319			992,852	(1,338,543)	852,121
Ajuste años anteriores							28,170	28,170
Pérdida Neta							(142,420)	(142,420)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003	144,000	1,049,493	4,319	-	-	992,852	(1,452,793)	737,871

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

ALDANEMPRES CÍA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

(Expresado en dólares americanos)

RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACION:

Pérdida Neta	(142,420)
Ajustes para conciliar la utilidad neta con los recursos utilizados en las actividades de operación-	
Depreciación	(148,985)
Ajustes años anteriores	28,170
Cambios netos en activos y pasivos-	
Disminución en cuentas por cobrar	206,387
Disminución en inventarios	64,876
Aumento en gastos pagados por anticipado	(9,677)
Disminución en proveedores	(77,075)
Disminución en documentos por pagar	(676,418)
Disminución de activos diferidos	435
Disminución en pasivos acumulados	(10,852)
Disminución impuesto fiscales	(324)
Total de recursos utilizados en actividades de operación	(765,883)

RECURSOS GENERADOS POR ACTIVIDADES DE INVERSION:

Retiros de propiedad, mobiliario y equipo, neto	1,102,646
Total de recursos generados en actividades de inversión	1,102,646

RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Disminución de préstamos a largo plazo	(332,525)
Disminución préstamos compañías relacionadas	(48,976)
Total de recursos utilizados por actividades de financiamiento	(381,501)
Disminución neto en efectivo en caja y bancos	(44,738)

EFFECTIVO EN CAJA, BANCOS E INVERSIONES TEMPORALES:

Saldo al inicio del año	48,315
Saldo al final del año	3,577

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

ALDANEMPRES CÍA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003
(Expresado en Dólares)

1.- OPERACIONES

La Compañía ALDANEMPRES CÍA LTDA., fue inscrita en el Registro Mercantil el 23 de mayo de 1996, su actividad principal constituye la siembra, cultivo, experimentación, compra, venta, distribución, importación, exportación, producción y comercialización de todo tipo de flores y demás productos agrícolas y agropecuarios de cualquier especie. Las ventas que realiza la Compañía se efectuaron principalmente a una compañía relacionada del exterior, Forever Blossom, la cual en el 2003 representó aproximadamente un 60% de sus ingresos operacionales, en la producción de rosas hasta el mes de junio. Y en un 85% de su producción de algas a Biorigin, relacionada suiza.

La Compañía durante el año 2003 ha continuado con la producción y comercialización de flores y de algas; sin embargo, debido a la falta de liquidez y de capital de trabajo, falta de generación de ingresos suficientes para operar sobre una base rentable o en un punto de equilibrio, las pérdidas recurrentes, la reducción en sus operaciones desde el mes de junio en que vendió el proceso de producción de flores, para dedicarse exclusivamente a algas.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, que son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad NIC de las cuales se derivan, para aquellas situaciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, son aplicadas las políticas o prácticas de Contabilidad establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, las políticas utilizadas requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más

significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión para cuentas y documentos incobrables, la depreciación de propiedad, mobiliario y equipo. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Durante el año 2002 se emitieron las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) de la 18 a la 27, relacionadas fundamentalmente con el tratamiento de inversiones temporales y permanentes, utilidades por acción, activos intangibles, contingencias, deterioro de activos, entre las principales.

A continuación se resumen las principales políticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro

La compañía establece con cargo a resultados una provisión para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar, en base a la política corporativa y fiscal del 1% de las cuentas por cobrar al final del año. Los castigos de las cuentas por cobrar consideradas irrecuperables son debitados a esta cuenta.

Inventarios

Los inventarios están registrados al costo el que no excede el valor de mercado. El costo de los inventarios se determina por el método promedio; excepto por los inventarios en tránsito que se contabilizan al costo específico de la factura más los gastos de importación incurridos.

Propiedad, mobiliario y equipo

La propiedad, mobiliario y equipo se presenta neto de la depreciación acumulada y están registrados a una base que se aproxima al costo histórico medido en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica de acuerdo a los lineamientos de la NEC No. 17, excepto aquellos adquiridos a partir del 1 de abril del 2000 que se registran al costo.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados

En base a lo permitido por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad Financiera No. 12 "Propiedad, Planta y Equipo" y la resolución No. 00.Q.ICI.013 de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador del 10 de agosto del 2000, contabilizó a valor de mercado los terrenos en base a un estudio efectuado por un perito especializado, el cual tomó como base para la determinación del valor de mercado, la situación geográfica, costos referenciales y la constatación física del terreno. El efecto neto de la revaluación de estos activos fue contabilizado en el rubro de patrimonio - superavit por revaluación y ascendió a Usd. 992.852 en el año 2002.

Plantaciones

Las plantaciones se presentan neto de la amortización acumulada y están registradas a una base que se aproxima al costo histórico medido en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica de acuerdo a los lineamientos de la NEC No. 17, excepto aquellas adquiridos a partir del 1 de abril del 2000 se registran al costo.

Los gastos incurridos en las plantaciones antes del inicio de la producción son cargados al costo del activo; así también, aquellas renovaciones o adquisiciones importantes a los invernaderos se capitalizan para ser amortizados en el período de vida útil estimado.

El costo de las plantaciones se deprecia mediante el método de línea recta a partir de la fecha en que comienza su producción, tomando como base la vida útil estimada. El gasto por amortización se carga a los resultados del período.

Pérdida por acción

La compañía determina la pérdida neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción". Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad y pérdida neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

Cargos Diferidos

Los cargos diferidos están contabilizados al costo y se presentan neto de la amortización acumulada y constituyen seguros pagados por anticipados.

Reconocimiento de Ingresos

La Compañía reconoce los ingresos por la venta de bienes cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la derivación de la consideración, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

Gastos Financieros

Son registrados por el método de acumulación

Equivalentes de efectivo

La compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, considera como equivalentes de efectivo el saldo de efectivo en caja, bancos e inversiones temporales.

Registros Contables y Unidad Monetaria

Los estados financieros y los montos de las notas correspondientes a los mismos se presentan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda de medición de la Compañía y curso legal adoptada por la República del Ecuador a partir del mes de marzo del 2000.

3.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2003, las cuentas y documentos por cobrar se integraban de la siguiente manera:

Relacionadas (Nota 16)	23.728
Clientes	20.875
Anticipo proveedores	11.239
Partícipes (Nota 16)	3.500
Otras cuentas por cobrar	2.454
Empleados	74
Subtotal	61.870
Menos:	
Provisión Cuentas Incobrables	0
Suman	61.870

La Gerencia por recomendación de sus abogados ha dado de baja algunas cuentas por cobrar exportadores relacionadas a rosas, haciendo uso de la provisión durante este año.

Movimiento de la Provisión Cuentas Incobrables

Saldo Inicial	8.040
Aumento del año	3.977
Bajas del año	(12.017)
Saldo Final	0

4.- INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2003, la compañía mantenía en sus registros por el rubro de inventario, lo siguiente:

Producto Terminado Algas	12.310
Inventario Materia Prima	10.560
Inventario en Proceso Algas	9.372
Inventario en Tránsito	7.884
Inventario Suministros y Materiales	6.667
Suman	46.793

5.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Al 31 de diciembre la compañía mantiene en sus registros los siguientes valores:

IVA por cobrar	49.284
Anticipo Impuesto a la Renta	2.043
Suman	<u>51.327</u>

6.- PROPIEDAD MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO

Al 31 de diciembre de 2003, la propiedad, mobiliario y equipo estaba constituido de la siguiente manera:

<u>ACTIVO</u>	<u>MONTO</u>	
No depreciable		
Terrenos	1'012.500	
	<u>1'012.500</u>	
Subtotal	1'012.500	
Depreciable		<u>Tiempo de depreciación</u>
Maquinaria y Equipos	223.618	10 años
Invernaderos	147.506	7 años
Edificaciones e Instalaciones	124.022	20 años
Piscinas	31.747	
Vehículos	19.101	5 años
Muebles y Enseres	17.318	10 años
Subtotal	<u>563.312</u>	
	1'575.812	
Total Propiedad Mobiliario y equipo		
(-) Depreciación Acumulada	<u>(260.967)</u>	
Total Propiedad Mobiliario y equipo, neto	1'314.845	

Al 31 de diciembre del 2003, los terrenos se encuentran avalizando el préstamo concedido por los señores Leonardo Rodrigo Almeida Flores y Sara Cecilia García Cantos a través de certificados reprogramados por un valor nominal de 1'400.000.

7.- PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2003, esta cuenta se compone de lo siguiente:

Proveedores	
Hill's Floral Group	16.321
Corpcultivos	11.434
Química Industrial	7.685
Panatlantic	6.580
Río Guayas Cía. De Seguros	5.660
Cámara de Agricultura I Zona	3.000
Otros	32.427
Suman	83.107

8.- PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre de 2003, los pasivos acumulados estaban constituidos de la siguiente forma:

Provisiones patronales	5.755
Sueldos y beneficios sociales	4.433
Otras cuentas	30
Suman	10.218

9.- DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2003, los préstamos con documentos se formaban de la siguiente manera:

A corto plazo:

CDR's Capital Sres. Almeida	405.311
CDR's Capital Sr. Jorge Jaramillo	16.910
CDR's Capital Sra. Ma. Teresa Márquez	13.358
Suman	435.579

La deuda con los Sres. Almeida tiene un 11.17% de interés, con vencimientos hasta enero del 2007, garantizados con una hipoteca abierta sobre el terreno de la finca florícola.

Las deudas con los Sres. Jorge Jaramillo y Ma. Teresa Márquez tienen vencimiento en diciembre del 2003, valores que fueron cancelados con fecha posterior a la del balance.

10.- IMPUESTOS FISCALES POR PAGAR

Los aspectos tributarios son analizados por separado en el Informe de Cumplimiento Tributario, de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías y de la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento.

Al 31 de diciembre del 2003, la compañía no ha sido fiscalizada hasta el año 1995 y no existen glosas fiscales pendientes de pago, por lo tanto no existen provisiones contables.

a) Tasa de impuesto

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 25% sobre la utilidad impositiva.

b) Dividendos en efectivo

Los dividendos en efectivo no son tributables.

11.- OBLIGACIONES CON PARTICIPES Y RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2003, el saldo con accionistas y relacionadas fue el siguiente:

Relacionadas

Velvet Flores Cía. Ltda.	196.149
Préstamo Andre Haldemann	20.000
Suman	216.149

12.- RESERVA PARA JUBILACIÓN E INDEMNIZACIÓN

a) Reserva para jubilación

Mediante resolución publicada en el registro oficial No. 421 del 28 de enero de 1993 la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal mencionada en el Código de Trabajo, sin perjuicios de las que les corresponda según la ley de Seguro Social Obligatorio. De conformidad con lo que menciona el Código de Trabajo, los empleados que por 25 años o más hubieren prestados servicios continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilado por sus empleadores. Adicionalmente, los empleados que a la fecha de su despido hubieren cumplido 20 años, y menos de 25 años de trabajo continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a la parte proporcional de dicha jubilación. Al 31 de diciembre de 2003 la Compañía no ha realizado la provisión por esto concepto.

b) Reserva para indemnización

Al 31 de diciembre del 2003, la Compañía no ha realizado la provisión por este concepto.

La Compañía tiene la política de cargar las indemnizaciones en los resultados del año en que se incurren.

13.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre el 2003, el capital social de la Compañía está constituido por 3'600.000 participaciones ordinarias y nominativas de Usd. 0.04 cada una.

RESTRICCION A LAS UTILIDADES

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las compañías de responsabilidad limitada transfiera a reserva legal un porcentaje no menor al 5% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos el 20% del capital de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución de los socios, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

RESERVA DE CAPITAL

El saldo de la cuenta reserva de capital proviene de la transferencia de los saldos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria originadas en la corrección monetaria de años anteriores de las cuentas del patrimonio de los partícipes y de los activos y pasivos monetarios. De acuerdo con las normas societarias vigentes, el saldo de la cuenta reserva de capital no está sujeto a distribución a los socios, pero puede ser objeto de capitalización o de absorción de pérdidas, previa decisión de la Junta General de Socios.

SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN

El saldo de la cuenta superávit por revaluación se origina por revalorización de los terrenos efectuada por la Compañía en el año 2002, conforme a lo permitido por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador mediante Resolución NO. 00.Q.ICI.013 del 10 de agosto del 2000. De acuerdo con las normas societarias vigentes, el saldo de dicha cuenta no esá sujeto a distribución a los socios, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para capitalización o absorción de pérdidas, previa decisión de la Junta General de Socios.

14.- MERCADO Y CONCENTRACIÓN DE CRÉDITOS

Tal como se indica en la nota 1, la compañía comercializa aproximadamente el 60% de su producción de rosas hasta el mes de junio a una compañía relacionada en el exterior; y un 85% de su producción de algas a una relacionada en Francia. El incremento de los costos y gastos debido a la dolarización de la economía ecuatoriana y la fuerte competencia del mercado a nivel mundial ha impactado adversamente al sector florícola, lo cual se refleja en la disminución en los volúmenes de venta de la Compañía desde el año 2002, intentando recuperarse algo en el 2003.

Al 31 de diciembre del 2003, del saldo de cuentas por cobrar – clientes de Usd. 20.875, de los cuales 15.863 Usd. corresponden a 13 clientes del exterior por venta de rosas y 5.012 Usd. corresponden a clientes por algas, de los 38% de este valor al exterior y 62% a clientes nacionales de algas. Consecuentemente, cambios adversos en la situación financiera de los clientes podrían afectar la estimación para cuentas de dudoso cobro de la Compañía. Actualmente se encuentra encargado a un estudio jurídico en Estados Unidos el trámite de cobro de algunas cuentas por exportación de flores.

15.- REFORMAS TRIBUTARIAS

En el mes de mayo del 2001, se emitió la Ley de Reforma al Régimen Tributario Interno, y que estableció una rebaja del 10% en la tarifa del impuesto a la renta, sobre las utilidades que sean reinvertidas en el país.

El reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en diciembre del 2001, estableció entonces que las sociedades calcularán el impuesto a la renta aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que se reinviertan en el país y el 25% sobre el resto de las utilidades.

16.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

ALDANEMPRES CÍA. LTDA., debido a la integración del negocio efectúa transacciones importantes con compañías relacionadas, las cuales podrían no ser efectuadas en las mismas condiciones con un tercero.

Balance General	Al 31 de diciembre del 2003
Activos	
Cuentas por cobrar	
Compañías Relacionadas	
Velvet Flores Cía. Ltda.	15.000
Ecuazofra	8.728
Participes	3.500
Total	27.228
Pasivos	
Cuentas por pagar	
Velvet Flores Cía. Ltda.	196.149
Préstamo Andre Haldemann	20.000
Total	216.149

Los saldos de las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas son a la vista y no devengan intereses.

Algunas de las transacciones importantes con partes relacionadas fueron como sigue:

Cuentas por cobrar:	
Velvet Flores Cía. Ltda.	15.000
Ecuazofra	8.728
Partícipes	3.500
Cuentas por pagar:	
Velvet Flores Cía Ltda.	213.445
Préstamo André Haldemann	20.000
Gastos:	
Velvet Flores Cía. Ltda. Servicios Administrativos	42.000

17.- LIMITACIONES

Al 31 de diciembre del 2003, el auditor externo no ha recibido respuesta a sus solicitudes de confirmación de:

- a) Los abogados de la compañía que llevan casos de cobranza por venta de flor.
- b) Dos clientes por Usd. 6.315, correspondiente a venta de flores, actividad a la que no se dedica la compañía desde junio del 2003.

Debido a que para el auditor externo, no le fue práctico extender sus procedimientos de auditoria, no se pudo determinar el efecto que estos asuntos podrían tener en los estados financieros adjuntos.

18.- EVENTOS SUBSECUENTES

Desde el 31 de diciembre de 2003 hasta la fecha de emisión de este informe no se han presentado eventos subsecuentes que se conozca, puedan afectar significativamente la marcha de la compañía, ni la información presentada en sus estados financieros.

19.- RECLASIFICACIONES

Por presentación se ha realizado la siguiente reclasificación:

ACTIVOS

Maquinaria y Equipo	2.340	Instalaciones Telefónicas	2.340
---------------------	-------	---------------------------	-------