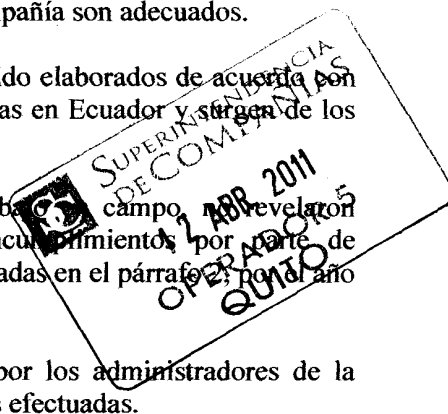


Informe de Comisario

A los señores Accionistas y Junta Directiva de:
JOYGARDENS S.A.

1. He revisado el balance general adjunto de **JOYGARDENS S.A.**, al 31 de diciembre de 2010, y los correspondientes estados de resultados por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir un informe sobre esos estados financieros en base a mi revisión.
2. Mi revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia que respaldan las cifras y revelaciones en los estados financieros y en uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el Artículo 321 y 231 de la Ley de Compañías y a la resolución 92.1.4.3:0014, del 13 de octubre de 1992 de la Superintendencia de Compañías. Como parte de esta revisión efectué pruebas del cumplimiento por parte de **JOYGARDENS S.A.**, y sus administradores, en relación a:
 - a) El cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
 - b) Si la correspondencia, los libros de Actas de la Junta General de Accionistas, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
 - c) Si la custodia y conservación de bienes de la Compañía son adecuados.
 - d) Que los estados financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aceptadas en Ecuador y surgen de los registros contables de la Compañía.
3. Los resultados de las pruebas desarrolladas del trabajo de campo, revelaron situaciones que, en mi opinión, se consideren incumplimientos por parte de **JOYGARDENS S.A.**, con las disposiciones mencionadas en el párrafo 2, por el año terminado el 31 de diciembre de 2010.
4. No hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la Compañía, en relación con mi revisión y otras pruebas efectuadas.
5. En base a mi revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la Compañía, cumplimiento de prestación de garantías por parte de los administradores, omisión de asientos en el orden del día de las Juntas Generales de Accionistas, propuesta de



renovación de los administradores y denuncias sobre la gestión de administradores, que me hicieran pensar que deban ser informados a ustedes.

6. Adjunto a este informe los estados financieros de la Compañía, correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2010.


Christian G. Arévalo A.
Comisario
CPA. No. 17-2091



JOYGARDENS S.A.
Balance General
Al 31 de diciembre de 2010
Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2010</u>
Activos	
Activos Corrientes:	
Efectivo en caja y bancos	\$ 133.715
Cuentas por Cobrar	226.257
Inventarios	103.795
Seguros Pagados por Adelantado	4.559
Impuestos Anticipados	171.059
Total activos corrientes	<u>639.385</u>
Propiedad, maquinaria y equipos	652.387
Plantaciones	417.075
Cuentas por cobrar largo plazo	21.989
Plantas	349.380
Inversiones largo plazo	<u>4.451</u>
Total activos	2.084.667
Pasivo y patrimonio de los accionistas	
Pasivo corriente:	
Cuentas por pagar	464.917
Obligaciones Relacionadas	17.466
Cuentas por pagar trabajadores	94.347
Porción corriente del pasivo a largo plazo	80.629
Total pasivo corriente	<u>657.459</u>
Pasivo largo plazo:	
Obligaciones Financieras	255.934
Obligaciones Relacionadas	65.258
Provisiones	69.251
Total pasivo largo plazo	<u>390.443</u>
Total pasivos	1.047.902
Patrimonio de los accionistas:	
Capital social	55.000
Aportes para futura capitalización	712.970
Capital Adicional	400.017
Reserva legal	28.951
Pérdidas acumuladas	(183.248)
Resultado del Ejercicio	23.175
Total patrimonio de los accionistas	<u>1.036.865</u>
Total pasivo y patrimonio de los accionistas	\$ <u>2.084.767</u>



JOYGARDENS S.A.
Estado de Resultados
Por el período del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2010
Expresado en Dólares de E.U.A.

	2010
Ventas Netas	\$ 2.093.720
(-) Costo de Ventas	<u>1.654.504</u>
Total Ingresos	443.216
Gastos de operación:	
Administrativos y ventas en operación	<u>394.651</u>
Utilidad Operacional	44.565
Otros ingresos y (gastos)	
Otros ingresos	4.765
Gastos financieros	(25.092)
Otros Gastos	<u>(1.063)</u>
Total Otros ingresos y gastos	(21.390)
Utilidad antes de participación trabajadores e impuestos	23.175
(-) 15% Participación Trabajadores	3.636
(-) 25% Impuesto a la Renta	<u>5.150</u>
Utilidad Neta	\$ 14.389

