

53454

**"JOYGARDENS SOCIEDAD ANONIMA"
(ANTES JOYGARDENS COMPAÑIA
LIMITADA)
UNA SUBSIDIARIA DE HOJA VERDE S.A.**

Archivo General
05.05.04

Estados Financieros
Años terminados en Diciembre 31, 2004 y 2003
Con Informe de los Auditores Independientes



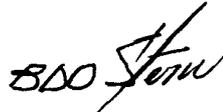
BDO Stern Cía. Ltda.
Auditores

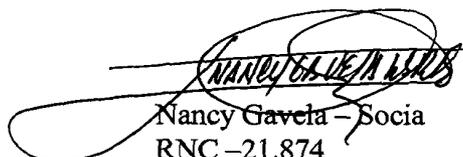
Avenida Amazonas N21-276 y Carrión,
Edificio Londres Piso 5
Telf: (593 2) 254-4024 Fax: (593 2) 223-2621
P.O. Box: 17-11-5058 CCI
Quito – Ecuador
Web Site: www.bdo-ecuador.com

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de
“Joygardens Sociedad Anónima”
Tabacundo, Ecuador

1. Hemos auditado el balance general que se adjunta de “Joygardens Sociedad Anónima”(Antes Joygardens Compañía Limitada) una Subsidiaria de Hoja Verde S.A., al 31 de diciembre de 2004 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2003, fueron examinados por otros auditores, cuyo informe de fecha 21 de abril de 2004, expresó una opinión sin salvedades, las cifras por el año terminado en esa fecha, se incluye para propósitos comparativos.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de “Joygardens Sociedad Anónima” (Antes Joygardens Compañía Limitada) una Subsidiaria de Hoja Verde S.A. al 31 de diciembre de 2004, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2004, se emite por separado.


Marzo 28, 2005
RNAE No. 193


Nancy Gaveta – Socia
RNC –21.874

9 de Octubre 100 y Malecón,
Edificio La Previsora Piso 25 Oficina 2505
Telf: (593 4) 256-5394 Fax: (593 4) 256-1433
P.O. Box: 09-01-3493
Guayaquil – Ecuador

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde**

**Balances Generales
(Expresados en dólares)**

Diciembre 31,	2004	2003
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota A)	188,549	22,859
Cuentas por cobrar (Nota B)	279,220	225,890
Inventarios (Nota C)	50,688	80,581
Gastos pagados por anticipado	1,036	-
Total activos corrientes	519,493	329,330
Propiedad, maquinaria y equipos (Nota D)	547,757	617,388
Plantaciones (Nota E)	403,801	510,655
Otros activos (Nota F)	-	37,950
Inversiones a largo plazo (Nota G)	8,099	7,097
	1,479,150	1,502,420
Pasivos y patrimonio de los accionistas		
Pasivos corrientes:		
Cuentas por pagar (Nota H)	246,346	286,518
Obligaciones con los trabajadores (Nota I)	39,507	21,634
Impuesto a la renta (Nota J)	8,218	-
Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota K)	56,882	50,539
Total pasivos corrientes	350,953	358,691
Pasivo a largo plazo (Nota K)	366,165	423,847
Total pasivos	717,118	782,538
Patrimonio de los accionistas:		
Capital social (Nota L)	55,000	52,001
Aportes para futura capitalización (Nota M)	537,970	540,969
Capital adicional (Nota N)	400,017	400,017
Reserva legal (Nota O)	693	693
Pérdidas acumuladas (Nota P)	(231,648)	(273,798)
Total patrimonio de los accionistas	762,032	719,882
	1,479,150	1,502,420

Ver políticas de contabilidad significativas y
notas a los estados financieros.

“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde

Estados de Resultados

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Ventas netas	1,399,580	955,311
Costo de ventas	(975,625)	(726,171)
Utilidad bruta en ventas	423,955	229,140
Gastos de administración y ventas	(288,164)	(165,718)
Utilidad en operación	135,791	63,422
Otros (gastos) ingresos:		
Gastos financieros netos	(67,057)	(58,734)
Otros egresos	(13,895)	(6,322)
Otros ingresos	7,528	8,061
	(73,424)	(56,995)
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	62,367	6,427
Participación a trabajadores (Nota I)	(9,381)	-
Impuesto a la renta (Nota J)	(10,632)	-
Utilidad neta	42,354	6,427
Utilidad neta por acción	0.78	0.12
Promedio ponderado de número de acciones en circulación	54,250	52,001

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde

Estados de Evolución del Patrimonio

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Capital social		
Saldo inicial	52,001	52,001
Aumento de capital (Nota M)	2,999	-
Saldo final	55,000	52,001
Aportes para futura capitalización		
Saldo inicial	540,969	-
Aumento de capital (Nota M)	(2,999)	540,969
Saldo final	537,970	540,969
Capital adicional		
Saldo inicial y final	400,017	400,017
Reserva legal		
Saldo inicial y final	693	693
Pérdidas acumuladas		
Saldo inicial	(273,798)	(157,801)
Participación trabajadores año 2003	(3,245)	-
Ajustes años anteriores	3,041	(122,424)
Utilidad neta	42,354	6,427
Saldo final	(231,648)	(273,798)
Total patrimonio de los accionistas	762,032	719,882

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde

Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	1,371,238	928,469
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(973,028)	(676,335)
Impuesto a la renta pagada	(2,414)	-
Intereses pagados	(67,057)	(58,734)
Otros gastos, netos de ingresos	(6,367)	1,739
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	322,372	195,139
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, maquinaria y equipos	(8,939)	(59,990)
Pago por compra de plantaciones	(90,458)	(187,653)
Pago por compra de otros activos	(4,944)	(5,891)
Pago por inversiones largo plazo	(1,002)	(2,138)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(105,343)	(255,672)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido por aportes para futura capitalización	-	15,969
Efectivo pagado (recibido) por obligaciones a corto y largo plazo	(50,539)	67,223
Efectivo pagado por préstamos de accionistas	(800)	-
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de financiamiento	(51,339)	83,192
Aumento neto del efectivo y equivalente de efectivo	165,690	22,659
Efectivo al inicio del año	22,859	200
Efectivo y equivalente de efectivo al final del año	188,549	22,859

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde**

**Conciliaciones de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto
Provisto por las Actividades de Operación**

(Expresadas en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Utilidad neta	42,354	6,427
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación de propiedad, maquinaria y equipo	77,722	73,411
Amortización de plantaciones	142,888	164,631
Amortización de otros activos	41,710	58,167
Bajas en plantaciones	54,424	62,778
Baja de otros activos	65,602	-
Provisión de cuentas incobrables	1,792	1,961
Provisión para obligaciones con los trabajadores	9,381	-
Provisión para impuesto a la renta	10,632	-
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento en cuentas por cobrar	(56,941)	(40,200)
Aumento en inventarios y gastos pagados por anticipado	(34,713)	(523)
Disminución en cuentas por pagar	(40,970)	(138,283)
Aumento en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	8,491	6,770
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	322,372	195,139

**ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO
QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO**

Con fecha 23 de marzo de 2004 mediante escritura pública, la Compañía aumentó el capital social por 2,999 mediante capitalización de aporte para futura capitalización.

Al 31 de diciembre de 2004, la Compañía transfirió de propiedad, maquinaria y equipo a otros activos 64,418.

Al 31 de diciembre de 2004, la Compañía transfirió de inventarios 63,570 a propiedad, maquinaria y equipo.

Al 31 de diciembre de 2004 la Compañía registró contra utilidades retenidas, la provisión de participación de trabajadores año 2003 por 3,245.

Al 31 de diciembre de 2003, los accionistas deciden realizar un aporte para futura capitalización a través de compensación de un pasivo a su favor por 525,000 (Nota M)

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio	<p>Joygardens Compañía Limitada, fue constituida el 30 de enero de 1996, en la ciudad de Quito – Ecuador y con fecha 23 de marzo de 2004 la Compañía se transforma a Sociedad Anónima. El objetivo principal de la Compañía es la producción, importación, exportación y comercialización de flores y productos agrícolas e industriales de cualquier tipo.</p> <p>La Compañía es poseída en 76% por Hoja Verde S.A.</p>
Bases de presentación	<p>La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).</p> <p>Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión para cuentas incobrables, depreciación de la propiedad, maquinaria y equipos, la amortización de plantaciones, amortización de otros activos y la provisión para 15% participación trabajadores e impuesto a la renta. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.</p>
Efectivo y equivalentes de efectivo	<p>Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo todas sus inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos.</p>
Inventarios	<p>Los inventarios de empaques y embalajes, repuestos y accesorios, químicos y fertilizantes y productos terminados se encuentran valorados a sus costos históricos. El costo no excede al valor de mercado.</p>
Propiedad, maquinaria y equipos	<p>La propiedad, maquinaria y equipos se encuentran registrados a su costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha).</p> <p>Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.</p>

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Políticas de Contabilidad Significativas

Las tasas de depreciación anual de estos activos, son las siguientes:

Activo	Tasas
Edificios	5%
Invernaderos	10%
Equipo de riego	10%
Instalaciones y adecuaciones	10%
Instalaciones eléctricas	10%
Equipo de cuarto frío	10%
Maquinarias y equipo	10% y 5%
Equipos de oficina	10%
Equipos de computación	20% y 33%
Vehículos	20%
Muebles y enseres	10%

Plantaciones

Las plantaciones se encuentran registradas a su costo reexpresado (para los activos registrados hasta el 31 de marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha). Incluye pagos por adquisición de plantas, activación de inversiones en plantaciones.

La amortización se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados. Los cargos por amortización se llevan a resultados a partir del mes de la adición efectuada.

La tasa de amortización anual de plantaciones, es la siguiente:

Activos	Tasas
Plantaciones	12,50%

Otros activos

Los rubros de otros activos se encuentran registrados a su costo reexpresado (para los activos registrados hasta el 31 de marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha). Incluye principalmente marcas y patentes, plásticos de invernadero, relagías de plantas y cortinas saram, los cuales son amortizados en línea recta en periodos de dos años.

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Políticas de Contabilidad Significativas

**Utilidad en
acción**

La Compañía determina la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 “Utilidades por Acción”. Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

A. Efectivo y equivalentes de efectivo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Efectivo	129,049	22,859
Equivalentes de efectivo:		
Pacífico:		
Certificado de depósito, al 4% de interés anual, con vencimiento a marzo de 2005.	59,500	-
	188,549	22,859

B. Cuentas por cobrar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Clientes	224,571	201,566
Impuesto a la renta y retenciones en la fuente - crédito fiscal - IVA	60,629	31,314
Empleados y trabajadores (1)	3,585	783
Otras	3,277	3,277
	292,062	236,940
Menos provisión acumulada para cuentas incobrables	12,842	11,050
	279,220	225,890

(1) Al 31 de diciembre de 2004 y 2003, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus empleados y trabajadores.

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de la provisión acumulada para cuentas incobrables, fue como sigue:

	2004	2003
Saldo inicial	11,050	9,089
Provisión del año	1,792	1,961
Saldo final	12,842	11,050

C. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Empaques y embalajes	29,230	17,213
Repuestos y accesorios	9,310	15,241
Químicos y fertilizantes	9,073	9,297
Productos terminados	2,334	1,521
Productos en proceso	-	37,024
Otros inventarios	741	285
	50,688	80,581

Durante los años 2004 y 2003, la Compañía no ha realizado provisión para obsolescencia de inventarios.

D. Propiedad, maquinaria y equipos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Terrenos (1)	240,000	240,000
Edificios	112,077	112,077
Invernaderos	300,272	300,675
Equipo de riego	153,822	153,822
Maquinaria y equipo	84,377	83,764
Equipo de cuarto frío	35,272	35,272
Instalaciones y adecuaciones	32,958	32,958
Equipo de Computación	29,635	26,039
Instalaciones eléctricas	28,135	28,135
Pasan:...	1,016,548	1,012,742

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Diciembre 31,	2004	2003
Vienen:...	1,016,548	1,012,742
Muebles y enseres	19,327	18,074
Equipo de oficina	17,166	16,863
Vehículos	11,691	11,691
Construcciones en curso	2,415	-
Equipo médico	314	-
	1,067,461	1,059,370
Menos depreciación acumulada	519,704	441,982
	547,757	617,388

(1) Al de diciembre de 2004, la Compañía mantiene garantías hipotecarias sobre los terrenos de la Compañía, para garantizar sus obligaciones con entidades bancarias (ver Nota K, numerales 1).

El movimiento de propiedad, maquinaria y equipos, fue como sigue:

	2004	2003
Costo ajustado:		
Saldo inicial	1,059,370	999,380
Compras	8,939	59,990
Transferencia de inventarios	63,570	-
Transferencia a otros activos (Nota F)	(64,418)	-
Saldo final	1,067,461	1,059,370
Depreciación acumulada ajustada:		
Saldo inicial	441,982	368,571
Gasto del año	77,722	73,411
Saldo final	519,704	441,982

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

E. Plantaciones

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Plantas	1,144,899	1,024,063
Plantaciones en desarrollo	52,312	183,329
	1,197,211	1,207,392
Menos amortización acumulada	793,410	696,737
	403,801	510,655

El movimiento de plantaciones, fue como sigue:

	2004	2003
Costo ajustado:		
Saldo inicial	1,207,392	1,344,757
Compras	90,458	187,653
Bajas	(100,639)	(325,018)
Saldo final	1,197,211	1,207,392
Amortización acumulada ajustada:		
Saldo inicial	696,737	794,346
Gasto del año	142,888	164,631
Bajas	(46,215)	(262,240)
Saldo final	793,410	696,737

“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

F. Otros activos	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
Diciembre 31,	2004	2003
Plásticos de invernadero	160,930	154,785
Regalías plantaciones	2,710	23,229
Cortinas de Saran	988	8,472
	164,628	186,486
Menos amortización acumulada	164,628	148,536
	-	37,950

El movimiento otros activos, fue como sigue:

	2004	2003
Costo ajustado:		
Saldo inicial	186,486	180,595
Compras	4,944	5,891
Transferencias de activos fijos (Nota D)	64,418	-
Transferencia	11,646	-
Bajas	(102,866)	-
Saldo final	164,628	186,486
Amortización acumulada ajustada:		
Saldo inicial	148,536	90,369
Gasto del año	41,710	58,167
Transferencias	11,646	-
Bajas	(37,264)	-
Saldo final	164,628	148,536

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

G. Inversiones a largo plazo	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
	Diciembre, 31	2004	2003
	Certificados de aportación	2,889	-
	Cuentas por cobrar CORPEI	4,750	6,637
	Depósitos en garantía	460	460
		8,099	7,097
H. Cuentas por pagar	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
	Diciembre 31,	2004	2003
	Cuentas por pagar	28,582	35,654
	Proveedores	210,204	229,695
	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	4,313	15,678
	Retenciones en la fuente e IVA	1,611	3,894
	Otros	1,636	1,597
	246,346	286,518	
I. Obligaciones con los trabajadores	El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:		
		2004	2003
	Participación de los trabajadores:	(1)	
	Saldo inicial	-	-
	Provisión del año 2004	9,381	-
	Provisión del año 2003	3,245	-
	Pagos efectuados	3,245	-
		9,381	-
	Saldo final	9,381	-

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	2004	2003
Beneficios sociales:		
Saldo inicial	21,634	14,864
Provisión del año	56,636	21,634
Pagos efectuados	48,144	14,864
Saldo final	30,126	21,634
	39,507	21,634

(1) De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

J. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre de 2004, ha sido calculada aplicando la tasa del 25%.

El Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 del Mayo 14 del 2001, dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año 2004 (inclusive).

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	62,367	-
Más gastos no deducibles	1,030	-
Base para la participación a trabajadores	63,397	-
15% participación a trabajadores	9,381	-
Utilidad después de participación a trabajadores	54,016	-
Menos amortización de pérdidas	10,632	-
Base imponible sobre utilidades no reinvertidas	43,384	-
Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	10,632	-

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

	2004	2003
Saldo inicial	-	-
Provisión del año	10,632	-
Anticipo impuesto a la renta	2,214	-
Compensación de cuentas	200	-
Saldo final	8,218	-

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

K. Pasivo a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Banco Pichincha:		
Préstamo por 488,646, al 12% de interés anual, con vencimiento en mayo de 2010. (1)	415,191	465,730
	415,191	465,730
Menos porción corriente del pasivo a largo plazo	56,882	50,539
	358,309	415,191
Otros acreedores (2)	7,856	8,656
	366,165	423,847

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

Años	2004	2003
2005	-	56,882
2006	64,022	64,022
2007	72,057	72,057
2008	81,101	81,101
2009	91,279	91,279
2010	49,850	49,850
	358,309	415,191

(1) Al 31 de diciembre del 2004 y 2003 la Compañía mantiene como garantía por su obligación la finca (Joygardens) (Nota D, numeral (1)) y una fianza mercantil, por un valor de 488,846.

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

-
- (2) Al 31 de diciembre de 2004 y 2003 la Compañía incluye un préstamo de accionistas por 7,856 y 8,656, respectivamente el cual no tiene fecha de vencimiento.
- L. Capital social** Al 31 de diciembre de 2004 está constituido por 55,000 acciones nominativas, ordinarias e indivisibles, a valor nominal de 1 dólar cada una. Con fecha marzo 23 de 2004, mediante escritura pública la Compañía aumentó el capital social en 2,999 mediante la capitalización de aportes para futura capitalización.
- Al 31 de diciembre de 2003 esta constituido por 52,001 participaciones, a valor nominal de 0.40 dólar cada una.
- M. Aportes para futura capitalización** Con fecha 9 de octubre de 2003, la Junta General resuelve autorizar la transferencia de cuentas por pagar accionistas por 525,000; como aportes futura capitalización, adicionalmente con fecha 31 de octubre de 2003 realizan un incremento de aporte para futura capitalización mediante aportes en efectivo por 15,969.
- N. Capital adicional** Corresponde a los saldos acreedores transferidos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización.
- El saldo acreedor de la cuenta capital adicional podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.
- O. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital, para el año 2004 y 2003 la Compañía ha procedido a efectuar la apropiación.

**“Joygardens Sociedad Anónima”
(Antes Joygardens Compañía Limitada)
Una Subsidiaria de Hoja Verde S.A.**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

-
- P. Pérdidas acumuladas** La Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento General de Aplicación del Impuesto a la Renta permite amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del año.
- Q. Reclasificaciones** Las cifras presentadas al 31 de diciembre de 2003, han sido incluidas solamente para propósitos comparativos, las cuales fueron reclasificadas para conformarlas a las cifras del 2004.
- R. Eventos subsecuentes** **Partes relacionadas y precios de transferencia:**
- Según Registro Oficial 494 publicado el 31 de diciembre de 2004, se reforma el artículo 4 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, referente a las partes relacionadas y se incorporan los artículos 66.1 al 66.6 referente a Precios de Transferencias en operaciones realizadas entre partes relacionadas. Estas reformas serán aplicables para el ejercicio económico del 2005..
- Ampliación de plazo para aumentos de capital:**
- La Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.ICQ.2004.007 del 13 de enero de 2005 publicada en el RO No. 503, resolvió ampliar hasta el 31 de diciembre de 2005, el plazo para que las Compañías aumenten su capital social a los montos mínimos establecidos en la Resolución No. 03.Q.II.008 del 6 de enero de 2004. Adicionalmente menciona que en el caso de incumplimiento con el aumento de capital en el plazo establecido, las compañías incurrirán en causal de disolución.
-