

53.444

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA
PROMOTORA VELEZ MANTILLA PROVELMAN CIA. LTDA., A LA JUNTA
GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DEL 26 DE MARZO DEL 2007**

Señores Accionistas:

De conformidad a lo establecido en la Ley de Compañías; y, con los Estatutos de la Compañía PROMOTORA VELEZ MANTILLA PROVELMAN CIA. LTDA., presento un breve informe de lo ocurrido en el Ejercicio Económico correspondiente al año 2005.

Como es de conocimiento de los Señores Accionistas de PROVELMAN CIA. LTDA., la actividad de la Compañía se circunscribe en el cuidado y mantenimiento de su inmueble, compuesto por 2 Oficinas, 5 bodegas y trece estacionamientos, ubicados en el Edificio IACA BROKERS, de la calle Brasil, Urbanización Quito Tenis y Golf Club, las mismas que se encuentran arrendadas a la Compañía CASA MOELLER MARTINEZ C.A., a razón de USD. 3.200,00 mensuales, así como también a lo que se deriva de estas actividades como son lo referente a la parte Contable y Secretaría.

Es de importancia darles a conocer señores accionistas, que la Compañía se encuentra al día en el pago de sus obligaciones, en lo referente a Impuestos Municipales, Impuesto a la Renta y Contribución a la Superintendencia de Compañías, valores que fueron cancelados a las respectivas Instituciones Públicas, dentro de los plazos preestablecidos para el pago de los mismos.

RESULTADOS:

Señores Accionistas, como se observa en el Estado de Pérdidas y Ganancias, los Ingresos obtenidos por la Compañía durante el año 2006 por concepto de Arriendos,

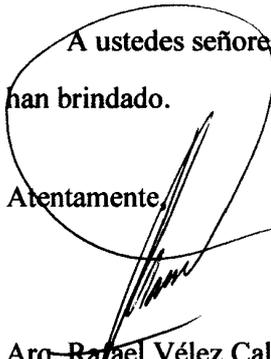


asciende a la suma de USD. 38.400,00, más Intereses Ganados por USD. 837,61, dando un total general de Ingresos de USD. 39.237,61, los mismos que luego de deducidos los Gastos incurridos durante el Año 2006 que fueron de USD. 13.339,40 dan una Utilidad Gravable de USD. 25.898,21, la misma que luego de deducir el Impuesto a la Renta de la Compañía por el Año 2006 nos queda una Utilidad Empresarial de USD. 19.423,66, Utilidad que los aquí presentes sabrán disponer sobre el destino de las mismas.

Finalmente, para concluir con mi informe cabe señalar que las cifras presentadas en los Balances y sus Anexos por el Contador de la Compañía son correctas, por lo tanto los señores accionistas pueden aprobar dichos Balances.

A ustedes señores accionistas muchas gracias por la confianza y apoyo que siempre me han brindado.

Atentamente,



Arq. Rafael Vélez Calisto

GERENTE GENERAL