

INFORME PRESIDENCIA EJECUTIVA

53434

Señores:

En calidad de Presidente Ejecutivo de la empresa NEVADO ECUADOR NEVAECUADOR S.A, designado como tal en el mes de mayo del 2003, y ratificado en el mes de octubre del mismo año, cumplo presentar el informe de labores por el ejercicio económico del año dos mil siete.

Cumplimiento de Objetivos y Disposiciones:

Durante el año 2007, se han cumplido de acuerdo a lo previsto las metas establecidas, con la colaboración de profesionales seleccionados y calificados, que han cumplido las labores encomendadas.

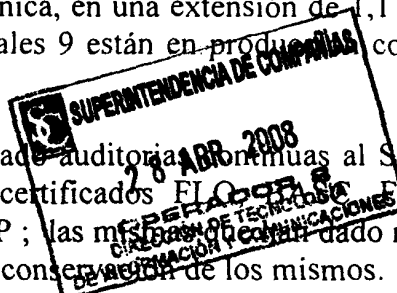
Se ha incrementado el número de hectáreas cultivadas de 35, con una siembra de 2.253.380 plantas, a 45.3 hectáreas con un total de 2.786.764 plantas en producción, obteniendo así un incremento 10.30 hectáreas para el año 2007 con respecto al 2006.

Se ha participado constantemente, en ferias internacionales lo que ha permitido mantener y extender nuestro mercado internacional, además de ofertar las nuevas variedades que disponemos y a su vez mejorar la rentabilidad de nuestra empresa.

Hemos incursionado con éxito en mercados de "comercio justo", obteniendo así, mejores resultados para la empresa y un retorno acorde a las inversiones realizadas.

Se desarrollo el proyecto de floricultura orgánica, en una extensión de 1,1 hectáreas evaluando 10 variedades de rosas, de las cuales 9 están en producción con buenos resultados.

Durante el transcurso del año, se han efectuado auditorías continuas al Sistema de Calidad ISO 9001:2000, así como a los certificados FLO-CERT, FLO-VER, FLO-FLOR DE ECUADOR, FLP, VERIFLORA y MPS-GAP ; las mismas han dado resultados positivos, permitiendo que se nos ratifique la conservación de los mismos.



Situación Laboral y Administrativa

Nevado Ecuador ha desarrollado sus actividades este año con un promedio mensual de 578 empleados tanto administrativos como personal de campo, con relación al

año anterior se refleja un incremento de personal del 5%, cabe recalcar que se ha constituido en la principal fuente de trabajo de la zona.

La empresa brinda a sus trabajadores diferentes beneficios mediante los cuales motiva e incentiva el buen desempeño laboral de sus empleados, esto ayuda a que los lazos entre patrono y obrero se fortalezcan y esto a su vez genera una mejora continua para la empresa, Lo cual se refleja claramente en la baja rotación de Personal de Nevado Ecuador con respecto al gremio, ya que el índice anual de Rotación de personal en la finca es tan solo del 3.4%.

Además se ha dado primordial importancia a las obligaciones patronales, cumpliendo estrictamente con lo estipulado en el Código de Trabajo, las remuneraciones a sus trabajadores han sido canceladas dentro de los periodos correspondientes y de acuerdo a lo estipulado por la ley, la acreditación de sueldos se la realiza mediante la Cooperativa de Ahorro y Crédito San Francisco Ltda. Y Cacpeco, incentivando así el ahorro y facilitándoles los servicios adicionales que proporcionan estas entidades. Con lo que respecta al IESS, se manifiesta que todos los trabajadores se encuentran debidamente afiliados a este, desde el primer día que ingresan a laborar a la finca.

En el mes de Julio se estableció el Comité de Seguridad y Salud mediante el cual la empresa brinda a sus trabajadores un ambiente seguro y de bienestar para que puedan desarrollar sus diferentes actividades, adicionalmente busca minimizar riesgos tanto para seres humanos y medio ambiente.

Un convenio importante que se logró cristalizar este año es el establecido con la farmacia "SANA SANA" que conjuntamente con los convenios Supermercado AKI y FECOS, facilitan al personal la adquisición de medicinas y raciones alimenticias. También se cuenta con servicios de Guardería, Centro Odontológico, Centro Médico el cual es anexo al IESS, permite tener acceso con mayor rapidez a los servicios médicos y de farmacia que presta el IESS.

Periódicamente se realizan exámenes preventivos para todo el personal, con el fin de precautelar su salud y prevenir enfermedades infecciosas que puedan generar epidemias.

Por la celebración navideña se proporciono, canastillas con víveres para el personal de campo así como también se entregaron juguetes para sus hijos, y adicionalmente se entregaron bonos navideños para el personal administrativo.

Propiedad Intelectual

La Finca realiza sus pagos de regalías de acuerdo a lo establecido en los contratos por lo cual podemos señalar que nos encontramos al día en el pago de las mismas con los respectivos obtentores, respetando de esta forma el derecho a la propiedad intelectual en cuanto a la plantación y comercialización de las variedades que mantenemos dentro de nuestra finca.

Hemos obtenidos 15 Licencias de uso de Software para las maquinas ubicadas en el área de Nevado, y se esta gestionando las respectivas licencias para el área de Monterrey, esto evidencia la automatización total de la empresa, permitiendo así que el flujo de la información entre todas las áreas de la finca se genere de manera oportuna y eficaz, esto a su vez nos permite una toma de decisiones adecuada.

Situación Financiera

Se han obtenido préstamos bancarios con el PRODUBANCO Y PICHINCHA el mismo que al 31 de diciembre del 2007 registra una deuda de 1,772,824.63 dólares, habiéndose este reducido en un 37% con respecto al año anterior.

Se efectuó el Estudio de Precios de Transferencia, el mismo que dio como resultado que no se deben enviar los Anexos al SRI, por estar muy por arriba de los parámetros con los cuales se efectuaron las comparaciones y adicionalmente porque se derogo la ley en la parte en la que menciona que no existe relación con clientes que estén establecidos en paraísos fiscales.

Se ha logrado la recaudación de 106,457.39 dólares por devoluciones de IVA, de un total de 253,748.12 solicitado, 72,399,26 se los recuperara en el 2008, y 74,891.47 se ha enviado al gasto ya que no se logro su devolución debido a que la mayoría de estas facturas corresponde a la adquisición de Activos fijos y este rubro esta claramente definido en el Reglamento del Servicio de Rentas internas que no sera considerado para devoluciones de I.V.A.

Se espera que con la visita realizada por parte del Servicio de Rentas Internas a la Finca el valor de las devoluciones incremente ya que pudieron constatar que muchos servicios que no eran tomados en cuenta en la devolución, si intervienen en el proceso productivo de la Finca por tanto estos valores también deberían ser devueltos.

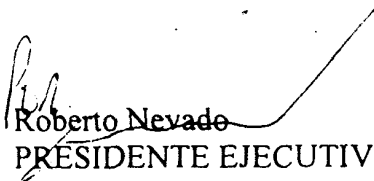
En términos generales podemos manifestar que la empresa ha cumplido oportunamente sus obligaciones tanto con sus proveedores como con sus prestamistas, logrando disminuir notablemente su nivel de endeudamiento e incrementado sus Ingresos por devolución de IVA, y de esta manera ha logrado mayor Liquidez.

Al término del año 2007 se han obtenido los siguientes resultados:

Ventas Totales	8,072,189.01
Costos de Producción	6,472,129.16
Gastos Administrativos y de Ventas	1,404,142.34
Utilidad Antes de Impuestos	195,917.51
Impuesto Renta	33,900.00
15% Trabajadores	23,929.41
Reserva Legal	10,170.00
Amortización Años Anteriores	53,176.47
Utilidad neta	74,741.63

Recomendaciones para el siguiente Ejercicio Económico:

Esperamos que el mismo esfuerzo efectuado durante el 2007, sea demostrado en el próximo año, con la colaboración de todos y cada uno de los empleados y obreros, a los cuales se les seguirá brindando el apoyo y la capacitación debida, con el fin de mejorar la productividad, reducir costos e incrementar la calidad del producto. Para lo cual nos comprometemos a mantener las certificaciones de ISO 9001:2000, FLO, FLP, BASC, MPS ABC, MPS GAP, Veriflora y Flor del Ecuador.


Roberto Nevado
PRESIDENTE EJECUTIVO

