

NEVADO ECUADOR NEVAECUADOR S.A.

INFORME DE COMISARIO

Por los Estados Financieros

Terminados al 31 de diciembre del 2015

CONTENIDO

1. Base Legal
2. Antecedentes
3. Contenido
 - a. Cumplimiento de resoluciones
 - b. Control interno
 - c. Entorno económico
 - d. Análisis financiero y su interpretación
 - e. Situación económica de la Compañía
4. Estados Financieros
5. Conclusiones

A los Señores Accionistas y miembros de la Junta Directiva

Pongo a su consideración el Informe de Comisario por el año 2015, de acuerdo a los lineamientos y disposiciones legales:

1. Base Legal

El Art. 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías establece el cumplimiento de los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisarios.

La Junta General de Accionistas celebrada el mes de febrero de 2015 designa como comisario principal a la Sra. Consuelo Paz.

2. Antecedentes

NEVADO ECUADOR NEVAECUADOR S.A. es una compañía cuyo objetivo social según escritura pública de constitución el seis de mayo del dos mil cuatro es dedicarse a la producción, cultivo, comercialización, importación, exportación, distribución, y la presentación sea a nivel nacional e internacional de toda clase de flores semillas, plantas y demás productos agropecuarios en general.

3. Contenido

a. Cumplimiento de Resoluciones

Como resultado de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones adoptadas por las Juntas de Accionistas.

Los libros de actas de Juntas de accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

Mi revisión de los estados financieros y de libros sociales de la Compañía, me permiten indicar que no han existido situaciones relevantes que ameritan su revelación puesto que van de acuerdo a la normativa vigente en el Ecuador.

b. Control Interno

El control interno es una función que tiene por objeto salvaguardar y preservar los bienes de una institución, evitar desembolsos indebidos de fondos y ofrecer la

seguridad de que no se contraerán obligaciones sin autorización. El sistema de control interno se encuentra conformado por un conjunto de procedimientos (reglamentaciones y actividades) que interrelacionadas entre sí, tienen por objetivo proteger los activos de la organización.

Entre los objetivos del control interno tenemos:



Entre los elementos de un buen sistema de control interno se tiene:

1. Un plan de organización que proporcione una apropiada distribución funcional de la autoridad y la responsabilidad.
2. Un plan de autorizaciones, registros contables y procedimientos adecuados para proporcionar un buen control contables sobre el activo y el pasivo, los ingresos y los gastos.
3. Unos procedimientos eficaces, un personal debidamente instruido sobre sus derechos y obligaciones, que han de estar en proporción con sus responsabilidades.

Mi evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por la gerencia, protegen y salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la compañía.

Adicionalmente he podido determinar un razonable cumplimiento de políticas y procedimientos tanto contables como administrativas para el control adecuado de las operaciones de la compañía durante el 2015.

c. Situación Financiera

La composición del Balance General de los años 2014 y 2015 es la siguiente:

NEVADO	AÑO 2014	AÑO 2015	Variación	Porcentaje de variación
ACTIVOS	10,464,902	10,417,959	-46,943	0%
Caja - bancos	103,148	116,582	13,435	13%
Clientes	1,543,066	1,958,982	415,916	27%
Provisión cuentas incobrables	-48,682	-48,682	0	0%
Otras cuentas por cobrar	68,956	46,960	-21,996	-32%
Credito tributario	228,292	110,786	-117,506	-51%
Inventarios	328,563	190,229	-138,334	-42%
Activos pagados por anticipado	13,428	15,343	1,915	14%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2,236,771	2,390,199	153,428	7%
Activo fijo neto	3,041,275	2,992,031	-49,244	-2%
Activos biológicos	5,174,450	5,026,444	-148,006	-3%
Activos diferidos	9,642	6,519	-3,123	-32%
Activos por cobrar largo plazo	2,764	2,764	0	0%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	8,228,131	8,027,759	-200,372	-2%
PASIVOS	7,150,435	7,082,431	-68,004	-1%
Obligaciones financieras	1,173,338	396,411	-776,927	-66%
Proveedores	1,704,612	1,804,509	99,897	6%
Otras cuentas por pagar	997,637	978,515	-19,122	-2%
Beneficios sociales	77,110	13,830	-63,280	-82%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	3,952,697	3,193,266	-759,431	-19%
Obligaciones financieras a largo plazo	2,473,852	2,841,788	367,936	15%
Otros pasivos a largo plazo	299,281	460,040	160,759	54%
Jubilación patronal y desahucio	424,605	587,338	587,338	138%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	3,197,738	3,889,166	3,889,166	122%
PATRIMONIO	3,314,467	3,335,528	21,061	1%
Capital social	2,803,469	2,803,469	0	0%
Aporte futura capitalización	1,035,715	1,002,923	-32,792	-3%
Reserva legal	108,745	109,480	735	1%
Resultados de años anteriores	-1,487,149	-1,480,317	6,832	0%
Otros resultados anteriores	846,337	817,153	-29,184	-3%
Resultado del ejercicio	7,350	82,820	75,470	1027%

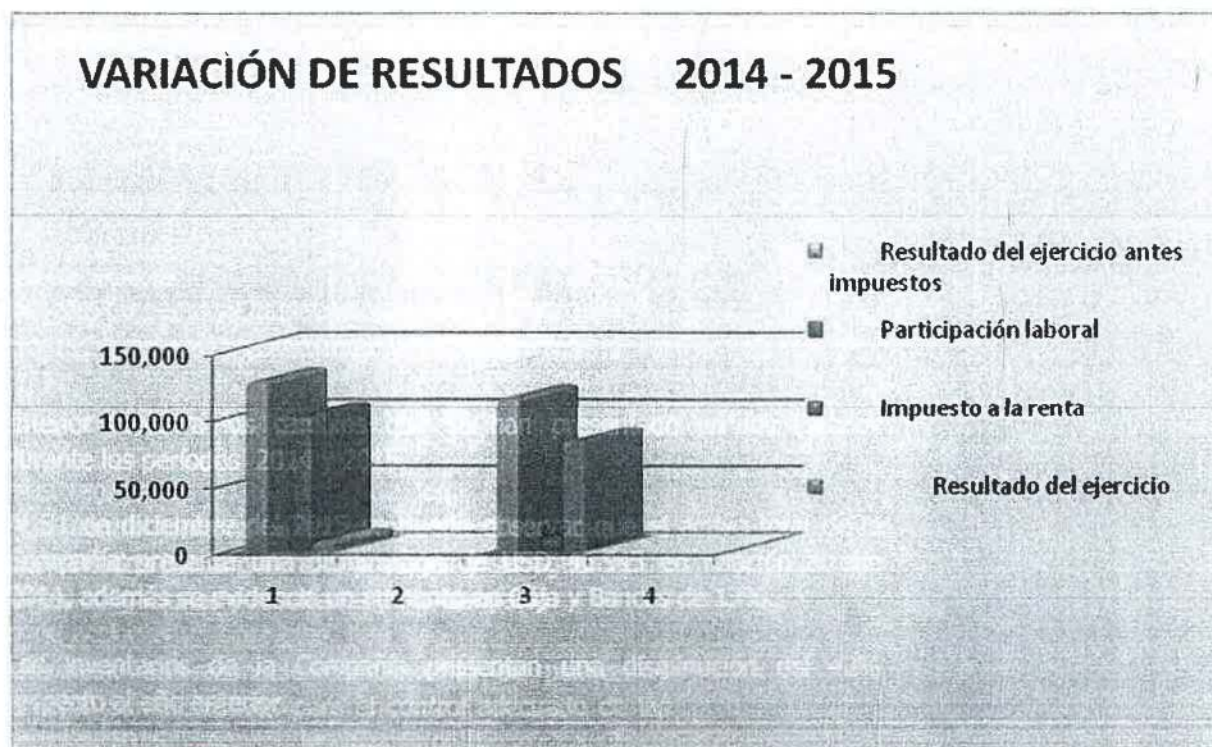
El cuadro anterior muestra los cambios que se han presentado en los Estados Financieros durante los períodos 2014 y 2015.

1. Al 31 de diciembre del 2015 se puede observar que el activo total de la Compañía presenta una disminución de USD 46.943 en relación al año 2014, además se evidencia un aumento en Caja y Bancos de 13%.
2. Los inventarios de la Compañía presentan una disminución del 42% respecto al año anterior.
3. El activo fijo presenta una baja del 2% en el período 2015, valor que implica USD 49.244.
4. Las obligaciones totales al 31 de diciembre del año 2015 presentan una disminución del 1% en relación al año 2014.

5. La utilidad del ejercicio 2015 antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta es de USD. 115.143, misma que en relación al año 2014 presenta una disminución del 10%.

Los resultados del ejercicio en el año 2014 y 2015 se detallan a continuación:

NEVADO	AÑO 2014	AÑO 2015	Variación	Porcentaje de variación
Ventas	10,471,343	8,874,403	-1,596,940	-15%
Costos	9,041,682	7,604,723	-1,436,959	-16%
Gastos de administración y ventas	1,443,778	1,168,911	-274,867	-19%
Gastos financieros	387,152	248,946	-138,206	-36%
Otros gastos	93,024	122,737	29,713	32%
Otros ingresos no operacionales	622,260	386,058	-236,202	-38%
Resultado del ejercicio antes impuestos	127,967	115,143	-12,824	-10%
Participación laboral	19,195	21,798	2,603	14%
Impuesto a la renta	101,421	10,525	-90,896	-90%
Resultado del ejercicio	7,351	82,820	75,469	1027%



d. Análisis financiero y su interpretación

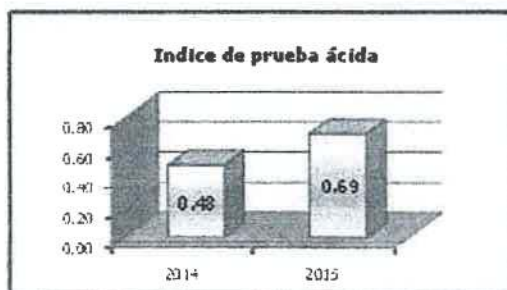
LIQUIDEZ	Indice	Cálculo 2014	Cálculo 2015
Mide la capacidad de pago de los activos de corrientes	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	$\frac{2,236,771}{3,952,697} = 0.57$	$\frac{2,390,199}{3,193,266} = 0.75$



Interpretación

En el año 2014 la compañía presentó un índice de liquidez de 0,57, para el año 2015 este índice aumenta a 0,75 lo que indica que tiene mayor liquidez en comparación del año 2014. Sin embargo no cubre el índice básico que es el indicador 1 y la compañía muestra su liquidez.

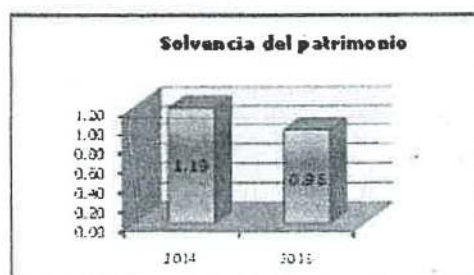
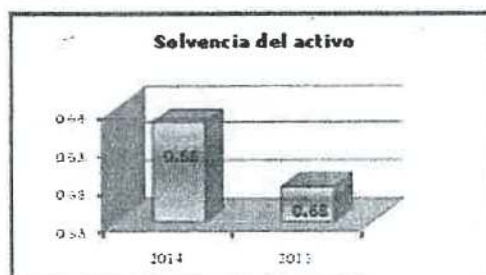
PRUEBA ACIDA	Indice	Cálculo 2014	Cálculo 2015
Mide la capacidad de pago de los activos de corrientes sin tomar en cuenta los inventarios	$\frac{\text{Activo corriente} - \text{Inventarios}}{\text{Pasivo corriente}}$	$\frac{1,908,208}{3,952,697} = 0.48$	$\frac{2,193,971}{3,193,266} = 0.69$



Interpretación

En el año 2014 el índice de prueba ácida es de USD 0,48, en el año 2015 su capacidad para afrontar sus deudas corrientes con el efectivo y las cuentas por cobrar han aumentado considerablemente a USD 0,69.

SOLVENCIA	Indice	Cálculo 2014	Cálculo 2015
Mide la capacidad de cumplimiento de las obligaciones	$\frac{\text{Deuda Total}}{\text{Activos Totales}}$	$\frac{7,450,435}{10,464,902} = 0.68$	$\frac{7,082,431}{10,417,959} = 0.68$
	$\frac{\text{Pasivo corriente}}{\text{Patrimonio}}$	$\frac{3,952,697}{3,314,467} = 1.19$	$\frac{3,153,266}{3,335,528} = 0.96$

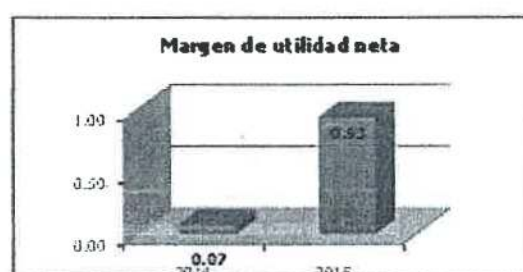
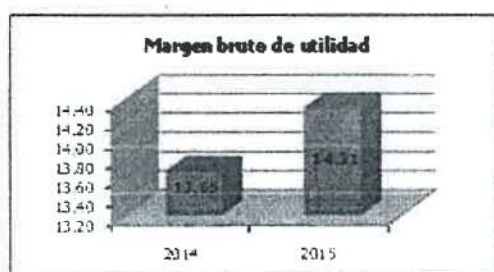


Interpretación

En el año 2014 las deudas representan el 68% de los activos totales, en el 2015 este índice presenta un porcentaje del 68% lo que indica que no tiene variación de los dos años. La Compañía demuestra que está en capacidad de cumplir con las obligaciones.

En el año 2014 el índice de solvencia nos indica 1.19%, en el año 2015 disminuye notablemente a 0.96% esto indica que el patrimonio de la Compañía está en capacidad de garantizar las obligaciones corrientes.

RENTABILIDAD	Indice	Cálculo 2014	Cálculo 2015
Mide la utilidad bruta y la utilidad neta sobre las ventas y el porcentaje de rentabilidad	$\frac{\text{Utilidad Bruta}}{\text{Ventas netas}} \times$	$\frac{1,429,661}{10,471,343} \times 100 = 13.65$	$\frac{1,269,679}{8,874,403} \times 100 = 14.31$
	$\frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Ventas netas}} \times$	$\frac{7,350}{10,471,343} \times 100 = 0.07$	$\frac{82,820}{8,874,403} \times 100 = 0.93$



Interpretación

La rentabilidad en operación para el año 2014 fue de 13.65%, para el año 2015 este índice presenta una rentabilidad del 14.31% lo que nos indica que hubo una deducción de 0.66%.

La rentabilidad sobre la utilidad neta en el año 2014 se ubicó en 0.07%, para el año 2015 es de 0.93% lo que nos indica que ha aumentado considerablemente un 0.86%.

ROTACION DE CUENTAS POR COBRAR	Índice	Cálculo 2014	Cálculo 2015
Mide el tiempo en el cual se está recuperando la cartera	$\frac{\text{Cuentas por cobrar clientes}}{\text{Ventas netas}} \times$	$\frac{1,543,866}{28,471,381} \times 360 = 53.05$	$\frac{1,918,300}{8,874,403} \times 360 = 77.49$
 Interpretación Podemos apreciar que para el año 2015 la cartera se está recuperando en 77 días aproximadamente, 24 días más que en el año 2014 por lo que se encuentra dentro de un período aceptable.			

4. Estados Financieros

**NEVADO ECUADOR NEVAECUADOR S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS	
Caja y bancos	116,582	Obligaciones Financieras	396,411
Clientes	1,910,300	Proveedores	1,804,509
Otras cuentas por cobrar	46,960	Otras cuentas por pagar	978,515
Crédito tributario	110,786	Beneficios Sociales	13,830
Inventarios	190,229	Total pasivo corriente	3,193,266
Gastos anticipados	15,343	Obligaciones Financieras largo	2,841,788
Total activo corriente	2,390,199	Otros pasivos a largo plazo	460,040
		Jubilación patronal y desahucio	587,338
		Total Pasivo no corriente	3,889,166
		TOTAL PASIVOS	7,082,431
ACTIVOS NO CORRIENTES		PATRIMONIO	
Activo fijo neto	2,992,031	Capital social	2,803,469
Activos biológicos	5,026,444	Aporte futura capitalización	1,002,923
Activos diferidos	6,519	Reserva legal	109,480
Cuentas por cobrar a largo plazo	2,764	Resultado de años anteriores	-1,480,317
Total activo no corriente	8,027,759	Otros resultado anteriores	817,153
		Resultado del ejercicio	82,820
		Total Patrimonio	3,335,528
TOTAL ACTIVOS	10,417,959	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	10,417,959

NEVADO ECUADOR NEVAECUADOR S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INGRESOS OPERATIVOS		
Ventas netas	8,874,403	
Costos de ventas y producción	<u>-7,604,723</u>	
Utilidad Bruta en Venta		1,269,679
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de administración y ventas	-1,168,911	-1,168,911
GASTOS NO OPERACIONALES		
Otros Gastos	122,737	-371,683
Gastos financieros	248,946	
OTROS GASTOS E INGRESOS		
Otros ingresos no operacionales	<u>386,058</u>	386,058
Utilidad del ejercicio antes de participación trabajadores e impuesto a la renta		115,143
15% participación trabajadores		-21,798
25% impuesto a la renta		-10,525
Utilidad después de participación e impuestos		<u>82,820</u>

5. Conclusiones

Los estados financieros de la Compañía **NEVADO ECUADOR NEVAECUADOR S.A.**, se presentan razonablemente su situación financiera es estable de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Durante el año 2015 se presentó una disminución del 15% en las ventas de la Compañía en relación al año 2014.

Los índices financieros demuestran que en el año 2015 la Compañía tiene una liquidez del 0.75 lo que indica que tiene mayor liquidez al año 2014, sin embargo todavía no cubre los niveles mínimos que se representa a partir del indicador 1, por lo que la compañía muestra su liquidez.

La utilidad bruta en el año 2015 es de USD 1.269,679, misma que está en condiciones de afrontar los Gastos Operativos, sin embargo el resultado del ejercicio es producto de ingresos exentos originados en beneficios tributarios brindados por el estado como son los Certificados de Abono Tributario y drop back.

Bajo estas consideraciones de análisis puedo concluir en mi calidad de Comisario de la Compañía que su situación de acuerdo a los Estados Financieros se presenta de una forma consistente, mínima. Además existe rentabilidad durante el año 2015, y la cartera se está recuperando en un plazo aceptable.

Señores Accionistas se presentan los Estados Financieros para su aprobación final y declaro haber cumplido con la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías

Atentamente,



Sra. Consuelo Paz
Comisario de NEVAECUADOR S.A.