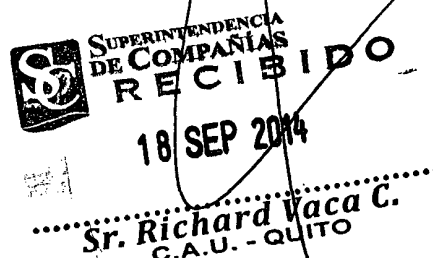


37947

Quito, 18 de septiembre de 2014

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.



De mi consideración:

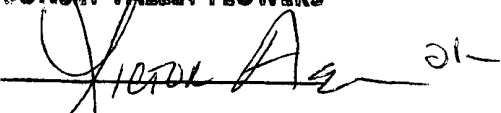
Por medio de la presente deixo en constancia la entrega formal de los siguientes documentos, pertenecientes a la Florícola Sunset Valley Flowers Cía. Ltda. Con RUC N° 1791312465001

Informe de Gerencia 2008
Informe de Gerencia 2009
Copia de RUC
Copia del Nombramiento del Representante Legal
Copia de la Cedula y la Papeleta de Votación del Representante Legal

Autorizo al señor Pablo Coello con cédula de identidad N. 171567568-0 a tramitar lo solicitado.

Por la atención a este requerimiento, le anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,
SUNSET VALLEY FLOWERS


Eco. Víctor Aguilar
Gerente General
Florícola Sunset Valley Flowers

Gerente CB
Gerente 29

INFORME DE GERENCIA GENERAL
para los Accionistas de
Florícola Sunsetvalley Flowers CIA. LTDA.
y la Superintendencia de Compañías
al 31-12-2009

I. Antecedentes:

La recesión que inició el 2008 a nivel mundial ha tenido el mayor impacto en este año 2009.

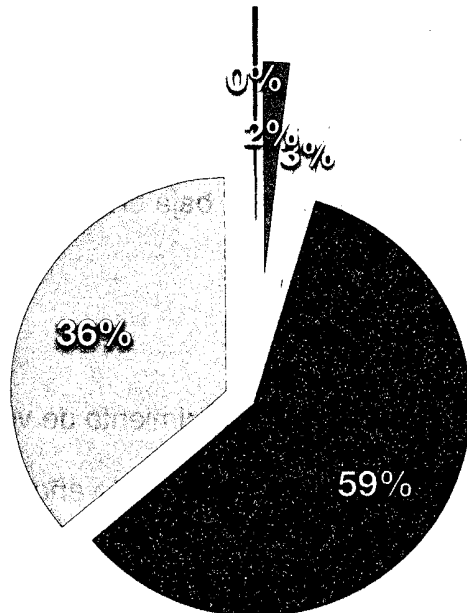
Las ventas han decrecido en un 19.5% y nuestra pérdida es de 143,000 USD.

Hemos empezado a realizar fuertes ajustes de costos para poder contrarrestar esta situación que afecta a nivel global.

II. Principales Mercados

Nuestras ventas están divididas en la siguiente manera:

Ventas por Region 2009 (%)



III. Análisis Financiero

Análisis del Balance General

Financiamiento de los Activos: Se encuentran financiados en un 40% por recursos propios, mientras que el restante 60% son de recursos ajenos (proveedores + acreedores)

Composición de los Activos: 60% corresponde a Activos Corrientes y 40% a Activos Fijos.

Composición de los Pasivos: El 35% son pasivos de corto plazo; 25% son pasivos a Largo Plazo.

Análisis del Estado de Resultados

Margen Bruto 26%; lo que significa que el 74% de las ventas se van en costos.

EBITDA: es del 9%. La carga administrativa es de un 17% lo que significa que somos bastante eficientes en nuestra administración. Pero ha subido 2% desde el 2008.

EBIT: es del -12%, lo que significa que tan solo un 4% son gastos que no representan salidas de efectivo.

Perdida Neta: es del 12%. Esto es consecuencia de la baja en ventas debido a la recesión vivida en este año a nivel mundial.

Análisis por Ratios

Crecimiento en Ventas: El año 2009 se obtuvo un decrecimiento de ventas del 20% en comparación al 2008.

Análisis de Rentabilidad: Debido a la fuerte pérdida sufrida este año, es imposible realizar un análisis de rentabilidad.

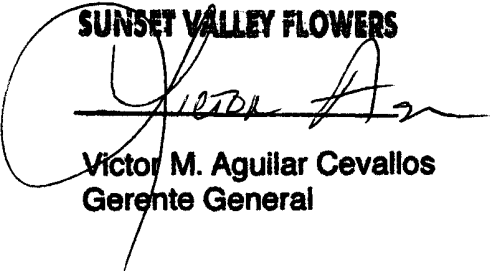
IV. Conclusiones:

El año 2009 representa un año de fuertes impactos financieros para el sector floricultor, y por ende para nuestra empresa.

Tenemos que volvernos mas eficientes en temas de costos y productividad, mientras abrimos canales de comercialización alternativos para poder recompensar la baja demanda de flor por parte de destinos habituales como los EE.UU. de Norte America o Europa.

Atentamente,

SUNSET VALLEY FLOWERS


Victor M. Aguilar Cevallos
Gerente General

