

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO: 1.973

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

INMOBILIARIA "SALVATIERRA" C. A.

SIGLAS

Nº EXPEDIENTE

José A. Delgado Andino  
ANALISTA DE BALANZAS

5342-73

PRINCIPAL

Ciudad  
Guayaquil

Calle y Nº  
B. Moreno 915

Teléfono  
305-355

Casilla Correos  
5789

Cable

SUCURSALES

Periodo del Balance:

De: 1º de Enero de 1973; Al 31 de Diciembre de 1973

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:

NOMBRES

NACIONALIDAD

Presidente:

Louerdes Chang Tama

Ecuatoriana

Vicepresidente:

Gerente (s)

Manuel Salvatierra López

Ecuatoriano.

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.— COMISARIOS:

Principal (es)

Roberto Aguas Pután

Ecuatoriano.

Suplente (s)

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) Manuel Salvatierra López.

Nacionalidad Ecuatoriano.

Cargo (s) Gerente.

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o Designación (es)

Carnet de Domiciliación Nº

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Efraín Cepeda Jiménez

Ecuatoriano.

Nombres y Apellidos (Persona Natural)

Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica:

Dirección:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐; Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 11 de Julio de 1974

a las 4 de la tarde con 2 anexos

constantes en 3 fojas útiles.- CERTIFICO

EL SECRETARIO.

Provincia

9

Actividad:

8310

Tipo de Compañía: A: ☐ B: ☐ C: ☐ D: ☐ E: ☒

Capital:

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Activos

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Informes:

A: ☐ B: ☒ C: ☒ D: ☒ E: ☒

A. R.

67M

| ACTIVO                                    |                                                        |                      | PARCIALES          | TOTALES      | Nº |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------|----|
| I.— CORRIENTE                             |                                                        |                      |                    |              |    |
| 10.00                                     | DISPONIBLE                                             |                      |                    | 564.542,97   | 10 |
| 10.10                                     | Caja                                                   |                      | 12.045,28          |              |    |
| 10.20                                     | Bancos                                                 |                      | 552.497,69         |              |    |
| 10.30                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| 12.00                                     | ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS          |                      |                    |              | 12 |
| 14.00                                     | DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)                  |                      |                    |              | 14 |
| 14.10                                     | Cuentas por Cobrar                                     |                      |                    |              |    |
| 14.20                                     | Obligaciones por Cobrar                                |                      |                    |              |    |
| 14.30                                     | Préstamos a Accionistas                                |                      |                    |              |    |
| 14.40                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| 14.50                                     | MENOS: Provisión para Incobrables                      | (-)                  |                    |              |    |
| 16.00                                     | DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)                 |                      |                    |              | 16 |
| 16.10                                     | Cuentas por Cobrar                                     |                      |                    |              |    |
| 16.20                                     | Obligaciones por Cobrar                                |                      |                    |              |    |
| 16.30                                     | Préstamos a Accionistas                                |                      |                    |              |    |
| 16.40                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| 16.50                                     | MENOS: Provisión para Incobrables                      |                      |                    |              |    |
| 18.00                                     | INVENTARIOS                                            |                      |                    |              | 18 |
| 18.10                                     | Materias Primas                                        |                      |                    |              |    |
| 18.20                                     | Productos en Proceso                                   |                      |                    |              |    |
| 18.30                                     | Productos Terminados o Mercaderías en Almacén          |                      |                    |              |    |
| 18.40                                     | Suministros y Materiales                               |                      |                    |              |    |
| 18.50                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| 18.60                                     | MENOS: Provisiones                                     | (-)                  |                    |              |    |
| 20.00                                     | INVERSIONES                                            |                      |                    |              | 20 |
| 20.10                                     | Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones) |                      |                    |              |    |
| 20.20                                     | Inversiones en el Exterior                             |                      |                    |              |    |
| 20.30                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| II.— FIJO                                 |                                                        |                      |                    |              |    |
| 22.00                                     | NO DEPRECIABLE                                         |                      |                    | 1.702.221,70 | 22 |
| 22.10                                     | Terrenos                                               |                      | 465.460,00         |              |    |
| 22.20                                     | Maquinarias en Montaje                                 |                      |                    |              |    |
| 22.30                                     | Proyectos en Curso                                     |                      |                    |              |    |
| 22.40                                     | Construcciones en Proceso.                             |                      | 1.236.761,70       | 1.689.206,80 |    |
| 24.00                                     | DEPRECIABLE                                            | Valor de Adquisición | Deprec. Acumulada  | 1.716.052,00 | 24 |
| 24.05                                     | Edificios                                              | 1.704.000,00         | 25.560,00          | 1.678.440,00 |    |
| 24.10                                     | Instalaciones de Edificios                             |                      |                    |              |    |
| 24.15                                     | Maquinarias                                            |                      |                    |              |    |
| 24.20                                     | Equipos                                                | 12.052,00            | 1.205,20           | 10.846,80    |    |
| 24.25                                     | Muebles y Enseres                                      |                      |                    |              |    |
| 24.30                                     | Vehículos                                              |                      |                    |              |    |
| 24.35                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| 24.40                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| 24.45                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| 26.00                                     | INTANGIBLES                                            | Valor Adquisición    | Amort. Acumulada   |              | 26 |
| 26.10                                     | Patentes y Marcas                                      |                      |                    |              |    |
| 26.20                                     | Concesiones                                            |                      |                    |              |    |
| 26.30                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| III.— OTROS ACTIVOS                       |                                                        |                      |                    |              |    |
| 28.00                                     | ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS                          |                      |                    | 135.119,43   | 28 |
| 30.00                                     | CARGOS DIFERIDOS                                       | Valor Inicial        | Amort. Acumulada   | 150.132,70   | 30 |
| 30.10                                     | Gastos de Constitución                                 | 150.132,70           | 15.013,27          | 135.119,43   |    |
| 30.20                                     | Gastos de Invest. y Exper.                             |                      |                    |              |    |
| 30.30                                     | Gastos de Exploración                                  |                      |                    |              |    |
| 30.40                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| 32.00                                     | OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS                         |                      |                    |              | 32 |
| IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES |                                                        |                      |                    |              |    |
| 34.00                                     | REVALORIZACIONES                                       | Valor de Revalor.    | Amortiz. Acumulada |              | 34 |
| 34.10                                     | Terrenos                                               |                      |                    |              |    |
| 34.20                                     | Edificios                                              |                      |                    |              |    |
| 34.30                                     | Maquinarias                                            |                      |                    |              |    |
| 34.40                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| 34.50                                     |                                                        |                      |                    |              |    |
| 36.00                                     | DESVALORIZACIONES (Menos)                              |                      |                    | (-)          | 36 |
| 36.10                                     | De Bienes Raíces                                       |                      | (-)                |              |    |
| 36.20                                     |                                                        |                      | (-)                |              |    |
| V.— PERDIDAS                              |                                                        |                      |                    |              |    |
| 38.00                                     | PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES           |                      |                    | 5.591,71     | 38 |
| 40.00                                     | PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO                        |                      |                    |              | 40 |
| TOTAL DEL ACTIVO                          |                                                        |                      |                    | 4.138.547,14 |    |

4'096.768 (-)

| PASIVO                                                                       |                       |                           | PARCIALES    | TOTALES      | Nº |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------|--------------|----|
| I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO                                                   |                       |                           |              |              |    |
| 11.00 CUENTAS POR PAGAR                                                      |                       |                           |              |              | 11 |
| 13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.) |                       |                           |              |              | 13 |
| 15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR                                                 | Acreedores en el País | Acreedores en el Exterior |              | 300.000,00   | 15 |
| 15.10 Quirografarias o Sobregiros                                            |                       |                           |              |              |    |
| 15.20 Prendarias                                                             |                       |                           |              |              |    |
| 15.30 Hipotecarias                                                           |                       |                           |              |              |    |
| 15.40 Préstamos de Accionistas                                               |                       |                           | 300.000,00   |              |    |
| 15.50 Acreedores por Impuestos                                               |                       |                           |              |              |    |
| 15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.                 |                       |                           |              |              |    |
| 15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)                      |                       |                           |              |              |    |
| 17.00 OTROS                                                                  |                       |                           |              |              | 17 |
| II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO                                                  |                       |                           |              |              |    |
| 19.00 CUENTAS POR PAGAR                                                      |                       |                           |              |              | 19 |
| 21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.) |                       |                           |              |              | 21 |
| 23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR                                                 | Acreedores en el País | Acreedores en el Exterior |              | 1.656.768,67 | 23 |
| 23.10 Quirografarias o Sobregiros                                            |                       |                           |              |              |    |
| 23.20 Prendarias                                                             |                       |                           |              |              |    |
| 23.30 Hipotecarias                                                           |                       |                           |              |              |    |
| 23.40 Préstamos de Accionistas                                               |                       |                           | 1.656.768,67 |              |    |
| 23.50 Acreedores por Impuestos                                               |                       |                           |              |              |    |
| 23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.                 |                       |                           |              |              |    |
| 25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)                      |                       |                           |              |              | 25 |
| 27.00 OTROS                                                                  |                       |                           |              |              | 27 |
| III.— OTROS PASIVOS                                                          |                       |                           |              |              |    |
| 29.00 CREDITOS DIFERIDOS                                                     |                       |                           |              |              | 29 |
| 31.00 UTILIDADES DIFERIDAS                                                   |                       |                           |              |              | 31 |
| 33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS                        |                       |                           |              |              | 33 |
| 35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MADRE                                         |                       |                           |              |              | 35 |
| 37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION                                               |                       |                           |              |              | 37 |
| 39.00 OTROS Reservas para Amortización.                                      |                       |                           |              | 43.768,67    | 39 |
| IV.— CAPITAL Y RESERVAS                                                      |                       |                           |              |              |    |
| 41.00 CAPITAL SOCIAL                                                         |                       |                           |              | 2.140.000,00 | 41 |
| 41.10 Acciones Nominativas                                                   |                       |                           | 2.140.000,00 |              |    |
| 41.20 Acciones Al Portador                                                   |                       |                           |              |              |    |
| 43.00 RESERVAS                                                               |                       |                           |              |              | 43 |
| 43.10 Legal (Art. 333)                                                       |                       |                           |              |              |    |
| 43.20 Estatutarias                                                           |                       |                           |              |              |    |
| 43.30 Facultativas                                                           |                       |                           |              |              |    |
| 45.00 CAPITAL SUPERAVIT                                                      |                       |                           |              |              | 45 |
| 45.10 Por revalorizaciones                                                   |                       |                           |              |              |    |
| 45.20 Por beneficios ocasionales de Capital                                  |                       |                           |              |              |    |
| 45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)                      |                       |                           |              |              |    |
| 45.40 MENOS: Deficit por Desvalorizaciones (-)                               |                       |                           |              |              |    |
| V.— GANANCIAS                                                                |                       |                           |              |              |    |
| 47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES                         |                       |                           |              |              | 47 |
| 49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO                                      |                       |                           |              |              | 49 |
| TOTAL DEL PASIVO                                                             |                       |                           |              | 4.138.547,24 |    |
| CUENTAS DE ORDEN                                                             |                       |                           |              | 4.096.768,67 |    |
| 10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias                           |                       |                           |              |              |    |
| 20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados            |                       |                           |              |              |    |
| 30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación                          |                       |                           |              |              |    |
| 40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.                            |                       |                           |              |              |    |
| 50.00                                                                        |                       |                           |              |              |    |
| TOTAL                                                                        |                       |                           |              |              |    |
| DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)                                        |                       |                           |              |              |    |
| Según Resolución de la Junta General de Accionistas                          |                       |                           |              |              |    |
| A.— UTILIDADES                                                               |                       |                           |              |              |    |
| 10.10 De Ejercicios anteriores                                               |                       |                           |              |              |    |
| 10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)                      |                       |                           |              |              |    |
| SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)                            |                       |                           |              |              |    |
| B.— DISTRIBUCION                                                             |                       |                           |              |              |    |
| - 20.01 15% para Trabajadores (Art. 9 del Código del Trabajo)                |                       |                           |              |              |    |
| - 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores                    |                       |                           |              |              |    |
| - 20.03 Reserva Legal (Art. 333)                                             |                       |                           |              |              |    |
| - 20.04 Reservas Estatutarias                                                |                       |                           |              |              |    |
| - 20.05 Reservas Facultativas                                                |                       |                           |              |              |    |
| - 20.06 Asignaciones Especiales                                              |                       |                           |              |              |    |
| - 20.07 Para Redquisición de Acciones Propias                                |                       |                           |              |              |    |
| - 20.08 Para Dividendos a los Accionistas                                    |                       |                           |              |              |    |
| - 20.09 Otros                                                                |                       |                           |              |              |    |
| TOTAL DISTRIBUIDO                                                            |                       |                           |              |              |    |

# ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

|                                                                               |     |           |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-------------------|
| <b>10.00 VENTAS ARRIENDOS.-</b>                                               |     |           | <b>119.600,00</b> |
| 10.10 En el País                                                              |     |           |                   |
| 10.20 Al Extranjero (Exportaciones)                                           |     |           |                   |
| <b>ACTIVIDAD COMERCIAL</b>                                                    |     |           |                   |
| <b>20.00 COSTO DE VENTAS</b>                                                  |     | (-)       |                   |
| - 20.10 Inventario Inicial                                                    |     |           |                   |
| - 20.11 Compras en el País                                                    |     |           |                   |
| - 20.12 Mercaderías Importadas                                                |     |           |                   |
| 20.13 Inventario Final (Menos)                                                | (-) |           |                   |
| <b>ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS</b>                                 |     |           |                   |
| <b>30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA</b>                                      |     | (-)       |                   |
| 30.10 Materias Primas Utilizadas                                              |     |           |                   |
| - 30.11 Inventario Inicial                                                    |     |           |                   |
| - 30.12 Compras en el País                                                    |     |           |                   |
| - 30.13 Compras en el Exterior                                                |     |           |                   |
| 30.14 Inventario Final (Menos)                                                | (-) |           |                   |
| - 30.20 Mano de Obra Directa                                                  |     |           |                   |
| 30.30 Gastos de Fabricación                                                   |     |           |                   |
| 30.31 Suministros y Materiales                                                |     |           |                   |
| - 30.32 Inventario Inicial                                                    |     |           |                   |
| - 30.33 Compras en el País                                                    |     |           |                   |
| - 30.34 Compras en el Exterior                                                |     |           |                   |
| 30.35 Inventario Final (Menos)                                                | (-) |           |                   |
| - 30.40 Mano de Obra Indirecta                                                |     |           |                   |
| - 30.50 Depreciaciones                                                        |     |           |                   |
| - 30.60 Regalías Pagadas                                                      |     |           |                   |
| - 30.70 Otros                                                                 |     |           |                   |
| - 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso                               |     |           |                   |
| 30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)                        | (-) |           |                   |
| 30.85 Costo Total Artículos Terminados                                        |     |           |                   |
| - 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados                               |     |           |                   |
| 30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)                           | (-) |           |                   |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>                                                         |     |           | <b>119.600,00</b> |
| <b>40.00 GASTOS EN VENTAS</b>                                                 |     |           |                   |
| - 40.10 Sueldos y Jornales                                                    |     |           |                   |
| - 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares                                 |     |           |                   |
| - 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley                   |     |           |                   |
| - 40.16 Otros                                                                 |     |           |                   |
| <b>50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>                                           |     |           |                   |
| - 50.10 Arrendamiento de Locales                                              |     |           |                   |
| - 50.12 Sueldos y Jornales                                                    |     | 45.600,00 |                   |
| - 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)             |     |           |                   |
| - 50.16 Depreciaciones                                                        |     | 26.765,20 |                   |
| - 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)            |     | 12.013,27 |                   |
| - 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)                |     |           |                   |
| - 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)           |     |           |                   |
| - 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías                       |     |           |                   |
| - 50.26 Otros Gastos no especificados                                         |     | 37.819,30 |                   |
| Total de Gastos de Administración y Ventas                                    |     | (-)       | 125.197,77        |
| <b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>                                        |     |           | <b>5.597,77</b>   |
| <b>60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES</b>                                        |     |           |                   |
| 60.10 Intereses y Comisiones ganadas                                          |     |           |                   |
| 60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías          |     |           |                   |
| 60.30 Regalías                                                                |     |           |                   |
| 60.40 Otros                                                                   |     |           |                   |
| <b>70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES</b>                                         |     | (-)       |                   |
| - 70.10 Intereses Pagados                                                     |     |           |                   |
| - 70.20 Desvalorizaciones                                                     |     |           |                   |
| - 70.30 Otros                                                                 |     |           |                   |
| <b>UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)</b> |     |           | <b>5.597,77</b>   |

Los infrascritos Gerente/y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario  
Guayaquil, Julio 10 de 1.974.

Comisario

Período del Balance:

De: 12 de Enero de 1.973 ; Al 31 de Diciembre de 1.973.

|                                                                                             |        |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|
| Denominación de la Compañía según sus Estatutos;<br><b>INMOBILIARIA "SALVATIERRA" C. A.</b> | SIGLAS | Nº EXPEDIENTE<br><b>5342-73</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

Imprenta Pichincha

| CONCEPTO                                    | PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO |                                             |                                                     |              | TOTAL        | Nº |
|---------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|--------------|----|
|                                             | Mercado Nacional              | Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA) | Argtna, Brasil Méxco, Parg, Urug. Venezuela (ALALC) | OTROS PAISES |              |    |
| <b>I.- GASTOS O EGRESOS POR:</b>            |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| <b>10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)</b>   |                               |                                             |                                                     |              |              | 10 |
| 10.10 Materias Primas                       |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 10.20 Productos en Proceso                  |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 10.30 Productos Terminados                  |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 10.40 Suministros y Materiales              |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 10.50 Maquinarias                           |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 10.60 Equipos y Accesorios                  | 12.052,00                     |                                             |                                                     |              | 12.052,00    |    |
| 10.70 Muebles y Enseres                     |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 10.80 Vehículos                             |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 10.90 Otros activos                         | 3.556.754,00                  |                                             |                                                     |              | 3.556.754,00 |    |
| <b>20.- INVERSIONES</b>                     |                               |                                             |                                                     |              |              | 20 |
| 20.10 Acciones de Compañías                 |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 20.20 Cédulas Bancarias                     |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 20.30 Bonos Gubernamentales                 |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.     |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 20.50 Otras Inversiones Fiduciarias         |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| <b>30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS</b>        |                               |                                             |                                                     |              |              | 30 |
| 30.10 Patentes                              |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 30.20 Marcas                                |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 30.30 Concesiones                           |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 30.40 Regalías Pagadas                      |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 30.50 Otros activos intangibles             |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| <b>40.- EGRESOS VARIOS POR:</b>             |                               |                                             |                                                     |              |              | 40 |
| 40.10 Intereses Pagados por Préstamo        |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 40.20 Arrendamientos Pagados                |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 40.30 Asistencia Técnica                    |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 40.40 Impuestos Pagados                     |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 40.50 Otros servicios pagados               |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| <b>II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:</b> |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| <b>50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:</b>         |                               |                                             |                                                     |              |              | 50 |
| 50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado     |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 50.20 Instituciones de Crédito Público      |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 50.30 De Casa Matriz o Filiales             |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 50.40 De Accionistas                        | 1.956.000,00                  |                                             |                                                     |              | 1.956.000,00 |    |
| 50.50 De otras Empresas                     |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| <b>60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)</b>    |                               |                                             |                                                     |              |              | 60 |
| 60.10 Materias Primas                       |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 60.20 Productos en Proceso                  |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 60.30 Productos Terminados                  |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 60.40 Suministros y Materiales              |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 60.50 Otros Bienes Intangibles              |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| <b>70.- INGRESOS VARIOS POR:</b>            |                               |                                             |                                                     |              |              | 70 |
| 70.10 Intereses Percibidos                  |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 70.20 Arriendos Percibidos                  | 119.600,00                    |                                             |                                                     |              | 119.600,00   |    |
| 70.30 Comisiones Ganadas                    |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 70.40 Utilidades Recibidas                  |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 70.50 Servicios Técnicos Prestados          |                               |                                             |                                                     |              |              |    |
| 70.60 Otros Ingresos Ganados                |                               |                                             |                                                     |              |              |    |

14 DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

|                            | N O M B R E S             | Cargo o Función<br>que Desempeña | NACIONALIDAD | Tiempo Residencia<br>en el País |
|----------------------------|---------------------------|----------------------------------|--------------|---------------------------------|
| 10.00 DIRECCION FINANCIERA | Manuel Salvatierra López. | Gerente                          | Ecuatoriano. |                                 |
| 20.00 DIRECCION COMERCIAL  | Efraín Cepeda Jiménez     | Contador                         | Ecuatoriano. |                                 |
| 30.00 DIRECCION TECNICA    | Ing. Walter Beckman       | Dirección<br>Técnica.            | Ecuatoriano. |                                 |

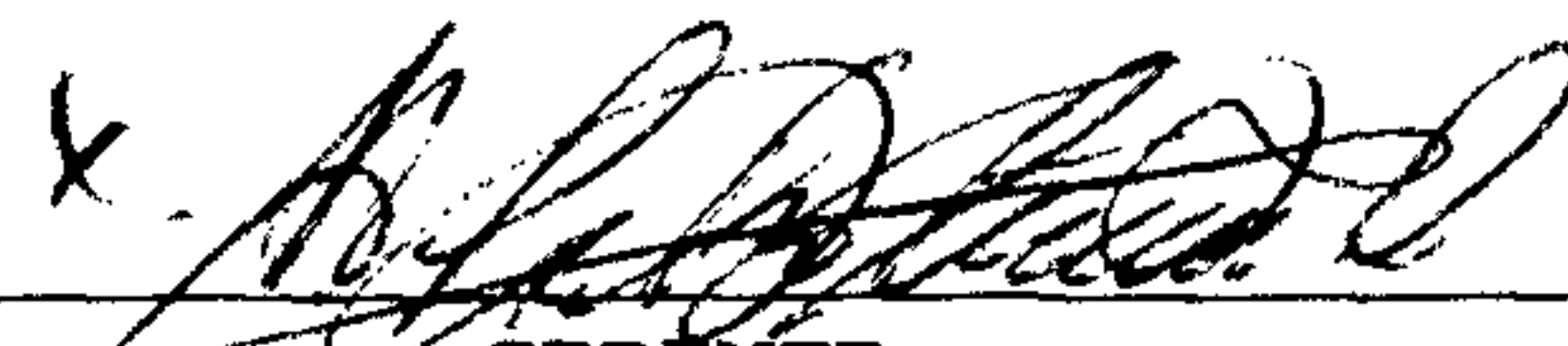
INFORMACIONES LABORALES

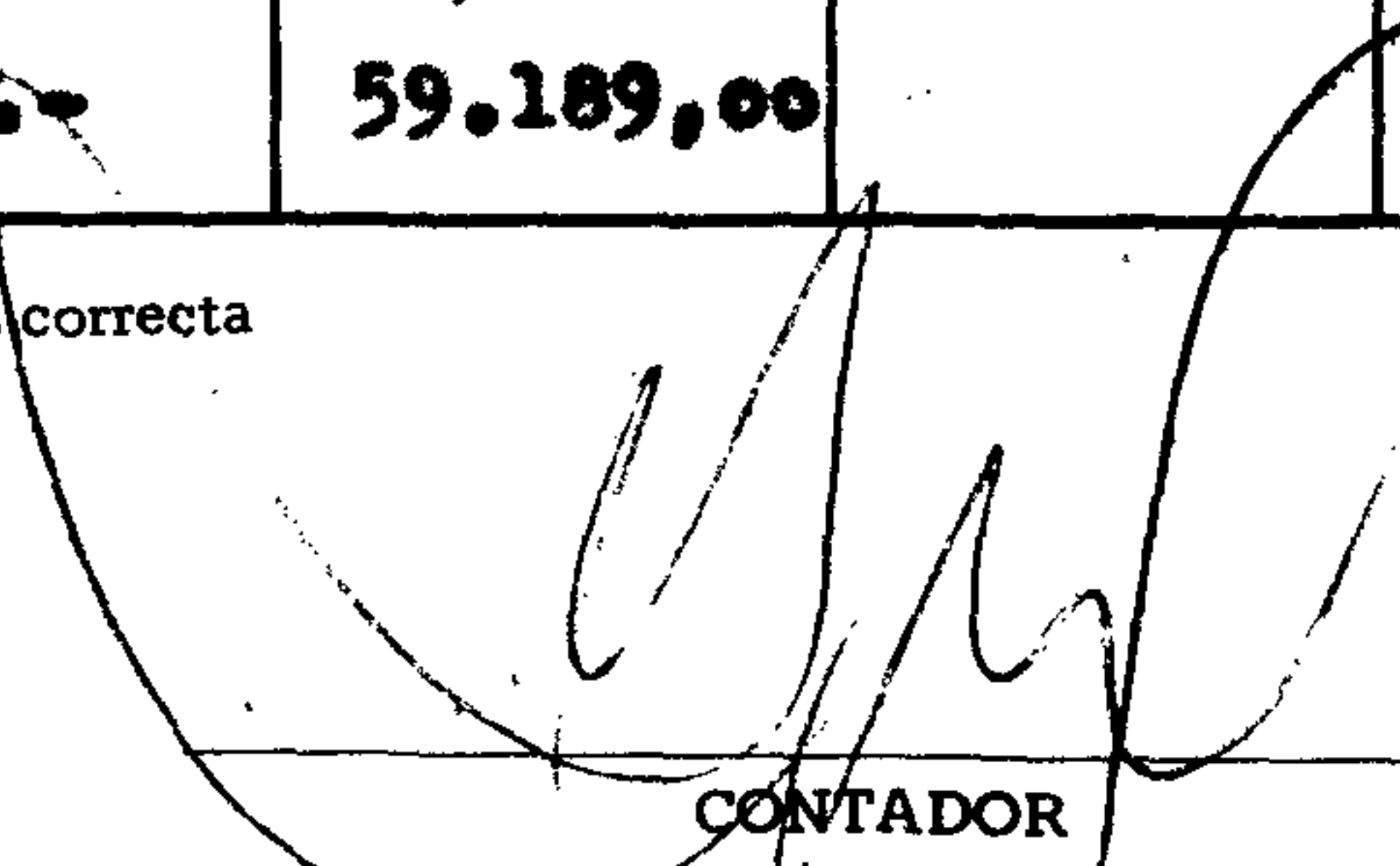
|           |                                                                            |           |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 10.01     | Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)         | 59.189,00 |
| 10.02     | Aportes Patronales                                                         | 5.622,95  |
| 10.03     | Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa) | 4.735,12  |
| 10.04     | Fondo de Reserva de Trabajadores                                           | 4.930,44  |
| 10.05     | Indemnizaciones Laborales Pagadas                                          | .-.       |
| 10.06     | 15o/o de Utilidades a repartirse                                           | .-.       |
| 10.07     | Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.) | 591,89    |
| T O T A L |                                                                            | 75.069,40 |

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

| NACIONALIDAD                                                               | NUMERO DE: |            |                 |             |                | TOTAL |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------------|-------------|----------------|-------|
|                                                                            | DIRECTIVOS | TECNICOS   | Administrativos | OBREROS     |                |       |
|                                                                            |            |            |                 | Calificados | No Calificados |       |
| 10.00 ECUADOR                                                              | 1          | 1          | 1               | 19          |                | 22    |
| 20.00 AREA ANDINA:<br>Bolivia, Colombia<br>Chile y Perú                    |            |            |                 |             |                |       |
| 30.00 ALALC: Argentina, Brasil, México,<br>Paraguay, Uruguay,<br>Venezuela |            |            |                 |             |                |       |
| 40.00 OTROS PAISES                                                         |            |            |                 |             |                |       |
| TOTAL DE REMUNERACIONES PAGADAS                                            | .-         | 189.125,00 | 5               | 59.189,00   |                | 22    |

Certificamos que la información es correcta

  
GERENTE

  
CONTADOR

CUADRO DE CLAVES

|                        |                                  |                                     |                                   |                                   |                                  |                                   |                         |
|------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| Provincia              | <input type="text" value="9"/>   | Actividad                           | <input type="text" value="8310"/> |                                   |                                  |                                   |                         |
| Tipo de Compañía       | A <input type="text" value="1"/> | B <input type="text" value="1"/>    | C <input type="text" value="1"/>  | D <input type="text" value="1"/>  | E <input type="text" value="1"/> |                                   |                         |
| Acciones y Accionistas | P <input type="text"/>           | N <input type="text" value="2140"/> | M <input type="text" value="5"/>  | X1 <input type="text" value="5"/> | X2 <input type="text"/>          | Y1 <input type="text" value="5"/> | Y2 <input type="text"/> |
| Porcentaje y Capital   | X1 <input type="text"/>          | X2 <input type="text"/>             | Y1 <input type="text"/>           | Y2 <input type="text"/>           |                                  |                                   |                         |