

Guayaquil, Abril 25 de 1992

INFORME DE GERENCIA

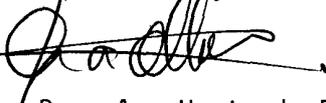
Conforme a las disposiciones estatutarias, reglamentarias, i normas vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a consideración de ustedes (Junta Gral de Accionistas) el presente informe administrativo i comparativo relacionado con las actividades desarrolladas, durante el ejercicio económico 1991 de la Compañía INMOBILIARIA #ABUL S.A

Al comenzar debo de señalar que en el año 1991, ha representado para esta administración el desaffo de las metas i objetivos propuestos en el presente año, que al estudiar los Estados Financieros, de Resultados i de Cambio en la Posición Financiera encontrarán resultados muy satisfactorios a pesar de los problemas sociales i económicos que vive nuestro país, lo que demuestra que esta administración no ha desmayado en cuanto al cumplimiento de metas i objetivos propuestos que ofreció al cierre del año, el resultado financiero de la compañía, solvente i seguro.

- 1.- Se atendió el pago de las obligaciones con el Fisco, demás contribuyentes se mantuvo en banco un saldo bastante equilibrado; así mismo se cumplió con las normas legales, estatutarias i reglamentarias vigentes, así como a las resoluciones de la Junta General del Directorio.
- 2.- Debo indicar a ustedes señores accionistas, la alegría que siento en presentar a ustedes un balance oportuno i claro; en el cuál se refleja el movimiento que ha tenido la compañía; siendo la utilidad en este ejercicio económico 1991 de S/. 89.392,67; deducidos el Impuesto a la Renta
- 3.- Así mismo se dió cumplimiento a la aplicación de los ajustes en relación a la Corrección Monetaria, aplicada en los valores no monetarios, esto es la aplicación del 47 % en los Activos Fijos sobre los valores históricos.
- 4.- Por último deseo manifestar que estoy absolutamente de acuerdo con el informe presentado por el señor Comisario.

Sin otro particular, me suscribo de ustedes m muy

Atentamente,



Dra. Ana Ureta de Boada.