

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Accionistas de
PROMOTORA RAMSIX CIA.LTDA.**

Informe sobre los Estados financieros Separados

He auditado el estado de posición financiera separado adjunto de la compañía **PROMOTORA RAMSIX CIA.LTDA.**, al 31 de diciembre de 2015 y el correspondiente estado de resultados integrales separado, de evolución de las cuentas patrimoniales y de flujos de efectivo separados por el ejercicio anual terminado a esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados, de acuerdo con normas internacionales de información financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo a las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, basados en la auditoría. La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, así como la planificación y realización de la auditoría para obtener una certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen una evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos de la Compañía, relevantes en la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas de contabilidad utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Considero que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base sobre la cual expresaré mi opinión de auditoría.

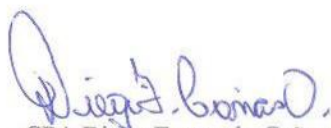
Opinión

En mi opinión, excepto por los posibles ajustes, si los hubieren, por los asuntos descritos en las bases de opinión calificada, los estados financieros separados mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **PROMOTORA RAMSIX CIA.LTDA** al 31 de diciembre de 2015, los resultados de sus operaciones, la evolución de sus cuentas patrimoniales y sus flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha de conformidad con las normas internacionales de información financiera.

Informes requeridos por otras regulaciones

El informe de los auditores independientes sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en las normas tributarias vigentes se emitirá por separado.

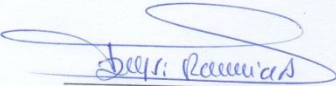
Quito, 18 de marzo de 2016

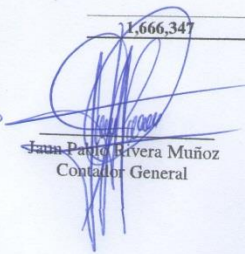


CPA Diego Fernando Cañas Ortiz
Auditor Independiente
SC-RNAE-827

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
ESTADOS DE POSICIÓN FINANCIERA SEPARADOS
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

	Nota	2015	2014
		US\$	US\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.1	1,460	8,857
Activos financieros	3.2	119,171	146,926
Pagos anticipados e impuestos	3.3	2,563	5,635
Total de Activos Corrientes		123,194	161,418
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipo	3.4	561,951	706,858
Propiedades de inversión	3.5	681,543	681,543
Activos Biológicos	3.6	146,402	
Otros activos no corrientes	3.7	153,257	105,248
Total de Activos No Corrientes		1,543,153	1,493,649
TOTAL DE ACTIVOS		1,666,347	1,655,067


Deysi Elayne Ramia Avenatti
Representante Legal

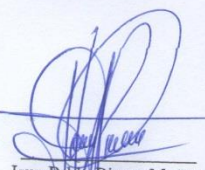

Juan Pablo Rivera Muñoz
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.1

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
ESTADOS DE POSICIÓN FINANCIERA SEPARADOS
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

	Nota	2015	2014
		US\$	US\$
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas y documentos por pagar	3.8	144,858	78,226
Obligaciones con instituciones financieras	3.9	113,227	4,477
Pasivos acumulados y otros pasivos corrientes	3.10	13,917	173,262
Impuesto a la renta corriente y diferido	3.11	3,892	4,043
Total de Pasivos corrientes		275,893	260,008
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	3.12	1,323,084	1,337,024
Beneficios a empleados largo plazo	3.13	14,674	10,611
Otros pasivos no corrientes	3.14	3,800	
Total de Pasivos a Largo Plazo		1,341,557	1,347,636
TOTAL PASIVOS		1,617,450	1,607,644
PATRIMONIO	3.15	48,897	47,423
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		1,666,347	1,655,067

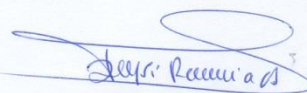

Deysi Elayne Ramia Avenatti
Representante Legal


Jaun Pablo Rivera Muñoz
Contador General

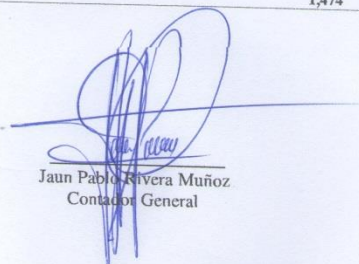
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.2

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
ESTADOS DE INGRESOS INTEGRALES SEPARADOS
 Por los ejercicios anuales terminados el
 Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

	Nota	2015	2014
		US\$	US\$
INGRESOS DE LAS OPERACIONES ORDINARIAS			
Ingresos	3.16	254,871	405,993
Otros Ingresos	3.16	45,600	45,600.00
Total Ingreso de Operaciones Ordinarias		300,471	451,593
Costo de Ventas	3.16	(169,571)	(284,771)
UTILIDAD BRUTA		130,899	166,822
Gastos de Administracion		(154,029)	(156,492)
Gastos de Venta		(54)	(226)
Otros Ingresos Operacionales		36,268	10
UTILIDAD OPERACIONAL		13,083	10,114
Gastos Financieros		(376)	(461)
UTILIDAD ANTES DE IMP. RENTA Y PART. TRABAJADORES		12,708	9,654
15% Participación de Trabajadores	3.11	(1,906)	(1,448)
Impuesto a la Renta	3.11	(9,328)	(8,721)
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO		1,474	(515)



Deysi Elayne Ramia Avenatti
Representante Legal



Jaun Pablo Rivera Muñoz
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.3

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS SEPARADOS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014

	Capital	Reserva Facultativa	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2013	660	857	2.070	37.641	6.710	47.938
Apropiación de Resultados Resultados del ejercicio				6.710	-6.710 -515	0 -515
Saldos al 31 de diciembre de 2014	660	857	2.070	44.351	-515	47.423
Apropiación de Resultados Resultados del ejercicio				-515	515 1.474	0 1.474
Saldos al 31 de diciembre de 2015	660	857	2.070	43.836	1.474	48.897


Deysi Elayne Ramia Avenatti
Representante Legal

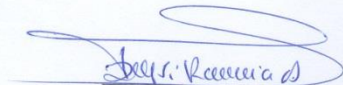

Juan Pablo Rivera Muñoz
Contador General

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADOS

Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014

	2015	2014
	US\$	US\$
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	197,729	510,879
Otros cobros por actividades de operación	48,069	10
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(166,118)	(261,937)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(156,426)	(111,336)
Otros pagos por actividades de operación	(413)	(8,527)
Intereses pagados		(162)
Impuestos a las ganancias e ISD pagados	(10,076)	(7,221)
Otras salidas (entradas) de efectivo	179,423	(586)
Efectivo usado de las actividades de operación	92,187	121,119
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Importes (usado) por la negociación de propiedades, planta y equipo	(47,138)	
Otras entradas (salidas) de efectivo		52,055
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(47,138)	52,055
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo recibido por financiamiento	34,625	(164,355)
Efectivo pagado a empresas relacionadas	(87,071)	
Efectivo proveniente de actividades de financiamiento	(52,446)	(164,355)
Disminución del efectivo y sus equivalentes	(7,397)	8,819
Efectivo al inicio del año	8,857	38
Efectivo al final del año	1,460	8,857

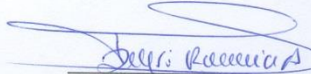

Deysi Elayne Ramia Avenatti
Representante Legal

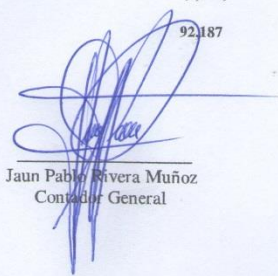

Jaun Pablo RIVERA Muñoz
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.5

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADOS -
Conciliación del resultado del neto con el efectivo proveniente de las operaciones
 Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014

	2015	2014
	US\$	US\$
Utilidad neta del ejercicio antes de participacion trab. e impuesto a la renta	12,708	9,654
Partidas que no representan movimiento de efectivo		
Gasto de depreciación y amortización	192,045	35,631
Ajustes por gastos en provisiones		(10,611)
Impuesto a la renta mínimo	9,328	
Participación Trabajadores	1,906	
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	376	443
Cambios netos en activos y pasivos operativos		
Disminución cuentas por cobrar clientes	(940)	3,084
Disminución en otras cuentas por cobrar	(413)	21,106
Incremento en anticipos de proveedores	1,200	(1,200)
Disminución en inventarios	(146,402)	
Incremento en otros activos	(46,136)	(294)
Disminución en cuentas por pagar comerciales	140,380	74,581
Incremento en otras cuentas por cobrar		(756,124)
Incremento en beneficios empleados	(7,390)	5,344
Disminución en anticipos de clientes	(56,202)	56,202
Incremento en otros pasivos	(8,273)	683,305
Efectivo neto usado por actividades de operación	92,187	121,119


 Deysi Elayne Ramia Avenatti
 Representante Legal


 Jaun Pablo Rivera Muñoz
 Contador General

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

SECCIÓN 1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 NATURALEZA DE LAS OPERACIONES

La empresa PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA, fue constituida el 26 de febrero del 1996 en la República del Ecuador. La principal actividad económica de la Compañía es la producción y venta de camarón y el alquiler de bienes Inmuebles propios o de terceros.

Los principales ingresos que la compañía obtiene se generan por la producción y venta de camarón.

1.2. INFORMACIÓN GENERAL

El domicilio legal de la Compañía se encuentra en Ecuador, Provincia de Santo Domingo de los Tsachilas, Cantón Santo Domingo, Calle 3 de Julio 117 y Calle Ibarra.

Según las regulaciones vigentes en Ecuador el ejercicio económico comienza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre. La moneda funcional y de presentación de informes es la moneda de curso en Ecuador, el dólar de los Estados Unidos de América (US\$). Las cifras indicadas se presentan en esa moneda (US\$) a menos que se indique lo contrario.

SECCIÓN 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1 DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes.

2.2 BASES DE PREPARACIÓN

Los estados financieros de PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA al 31 de diciembre de 2015, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y surgen de los registros contables de la Compañía que son presentados en la moneda funcional en el Ecuador (dólar estadounidense). Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo y en determinados casos al valor razonable según las políticas contables aplicadas.

2.3 ESTIMACIONES CONTABLES Y SUPOSICIONES EFECTUADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de estados financieros separados de acuerdo con las NIIF involucra la elaboración de estimaciones contables críticas que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y de pasivos contingentes.

También requiere que la Administración ejercite su juicio el proceso de aplicar las políticas contables. Las áreas que envuelven un mayor grado de juicio o complejidad, o donde las suposiciones y estimados son significativos se muestran más adelante.

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Los estimados están basados en la experiencia histórica y otras suposiciones que se han considerado razonables bajo las circunstancias actuales. Los actuales valores pueden variar en ciertos casos desde el momento en que las suposiciones y estimados fueron efectuados. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado ha sido obtenido o están presentes nuevas circunstancias.

2.4 EMPRESA EN MARCHA

Los presupuestos y proyecciones de la Empresa, tomando razonablemente en cuenta, los posibles cambios en el mercado, muestran que la Compañía será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Para hacer este juicio la Administración considera la posición financiera de la Compañía, las actuales intenciones, la rentabilidad de las operaciones, el acceso a recursos financieros y las variables económicas y políticas que afectan al entorno de las operaciones de la compañía.

La Compañía por lo tanto no visualiza motivos para evaluar el no continuar adoptando la base de empresa en marcha al preparar sus estados financieros.

2.5 NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS NO VIGENTES

La Compañía no ha aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son de aplicación efectiva y obligatoria.

La administración de la compañía estima que la Adopción de las Normas, Enmiendas e interpretaciones no aplicadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros de "PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA"

2.6 EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Efectivo y equivalentes comprende caja, efectivo disponible, fondos bancarios y depósitos a la vista fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y que están sujetos un riesgo insignificante de cambios en valor.

2.7 DEUDORAS COMERCIALES Y CUENTAS POR COBRAR

La empresa clasifica sus activos y pasivos financieros en las siguientes categorías:

2.7.1 DEUDORES COMERCIALES Y CUENTAS POR COBRAR

Se clasifican en Activos corrientes, corresponde a la facturación realizada y pendiente de cobro. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Provisión incobrables

Corresponde a un nivel de provisión que sustenta cartera vencida, en base a los saldos de créditos no relacionados otorgados en el período y que para efecto de cálculo se ajusta a disposiciones de orden legal.

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

2.7.2 PASIVOS FINANCIEROS

Corresponde a las obligaciones de corto y largo plazo, utilizadas para el financiamiento de las operaciones de la compañía durante el periodo. Principalmente se encuentra registrada la cuenta por pagar a proveedores no relacionadas, obligaciones patronales, obligaciones tributarias.

2.8 PROPIEDAD Y EQUIPO

Medición en el momento del reconocimiento – Las partidas de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

Medición posterior al reconocimiento: método del costo – Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados en el periodo en que se producen.

Ninguna clase de Maquinaria, Muebles y equipo, ha sido revaluada.

Método de depreciación y vida útil - La depreciación es principalmente registrada en base al método de línea recta, de acuerdo con su período de utilización económica esperada, para reconocer en los resultados el total de los activos menos el valor residual estimado. Si partes de un activo individual tienen diferentes vidas útiles, estas son depreciadas en forma separada. Las vidas útiles estimadas para cada uno de los rubros son:

Detalle	Vidas útiles estimadas
Edificios	20 años
Maquinaria y Equipo	10 años
Muebles y Enseres	10 años
Equipo de Computación	3 años
Otros Activos	5 años

Los estimados materiales de la vida útil, y de ser el caso del valor residual de los mismos, son actualizados conforme se requiera, pero al menos anualmente.

Retiro o venta de propiedades y equipos – La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

Para propósito de evaluar el deterioro, los activos son agrupados al menor nivel al cual ellos generan flujos de caja independientes (unidades generadoras de efectivo). Como resultado, algunos activos son evaluados individualmente por deterioro y algunos son probados al nivel de unidad generadora de efectivo.

No se identificaron indicadores de deterioro, la fecha del estado financiero.

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

2.9 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Son aquellos mantenidos para producir rentas, plusvalías o ambas y se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son medidas a su valor razonable. Las ganancias o pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable de la propiedad de inversión se incluyen en los resultados del período en que se originan.

Los ingresos por rentas y gastos operaciones relativos a la propiedad, son reportados como ingresos y otros gastos respectivamente.

2.10 ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos son los activos principales en la generación de ingresos en las actividades agrícolas. Los activos biológicos se mantienen por sus capacidades transformativas.

2.10.1 RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN

La Empresa debe reconocer un Activo Biológico solamente cuando:

- Se controla dicho bien como resultado de hechos pasados
- Controla los beneficios económicos que probablemente genere el bien
- El valor razonable o su costo puedan ser medidos confiablemente

Un Activo Biológico debe ser medido, en el momento inicial, como en la fecha de cada balance, según su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, excepto que dicha medición no sea fiable en cuyo caso se medirá a su costo menos las depreciaciones acumuladas y las pérdidas generadas por deterioro del valor.

2.11 BENEFICIOS DE EMPLEADOS

Beneficios de corto plazo

Beneficios de corto plazo establecidos en la Ley incluyen: las vacaciones anuales, décimo tercer sueldo o bono navideño, décimo cuarto sueldo o bono escolar y el fondo de reserva. Se registran como pasivos corrientes y son medidos al valor sin descontar que la Compañía espera pagar por estos conceptos. Adicionalmente la Legislación ecuatoriana establece una participación del 15% para los trabajadores en las utilidades líquidas de la Empresa, calculadas antes del impuesto sobre la renta. Este beneficio se paga en abril del año siguiente.

2.12 PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Los gastos relativos a provisiones de diverso tipo se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación asumida, legal o contractual como resultado de eventos pasados, con lo que es probable que un flujo de recursos deba ser usado para cancelar la obligación y el monto de la misma pueda ser estimado confiablemente, así como por contratos onerosos donde el flujo de fondos para cancelar las obligaciones puede ser estimado. Las provisiones no se reconocen para futuras pérdidas operacionales.

Las provisiones son medidas al valor presente de los desembolsos que se esperan sean requeridos para cancelar la obligación usando una tasa que refleje el valor de mercado del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión debida al paso del tiempo es reconocida como un gasto financiero. En los casos en que se considera la salida posible de los recursos económicos como consecuencia de las obligaciones presentes es improbable o remota, no se reconoce una provisión.

Los pasivos contingentes representan obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya existencia será confirmada sólo por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control de la entidad y no son reconocidos porque no es probable que una salida de recursos que se requieren para liquidar la obligación. Además, el monto de la obligación no puede ser medido con suficiente fiabilidad.

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

2.13 IMPUESTOS

Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta es reconocido en las pérdidas y ganancias, como gasto o ingreso, excepto cuando se relaciona con partidas reconocidas en otro ingreso integral o directamente en el patrimonio. Comprende la suma del impuesto a la renta corriente y el impuesto a la renta diferido.

Impuesto a la renta corriente

El impuesto sobre la renta corriente se calcula sobre la base de ganancia neta gravable de la Compañía, determinada de conformidad con la legislación tributaria ecuatoriana en curso, y utilizando las tasas de impuesto vigentes (o sustancialmente vigentes en el futuro inmediato) a la fecha del estado financiero. El impuesto corriente es calculado sobre la utilidad gravable, que difiere de la utilidad o pérdida en los estados financieros. Se registra en los resultados del ejercicio, salvo que se trate de impuesto corriente sobre otros ingreso integral o de partidas que afectan al patrimonio de los socios.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables del año 2015. La legislación tributaria en el Ecuador establece que las compañías deben cubrir un impuesto causado mínimo calculado del siguiente modo:

Partida	Porcentaje
Activos Totales	0.4%
Patrimonio	0.2%
Ingresos gravados con impuesto a la renta	0.4%
Costos y gastos deducibles de impuesto a la renta	0.2%

El pasivo tributario corriente comprende obligaciones a las autoridades fiscales relativas al período actual o a ejercicios anteriores, que se mantengan pendientes de pago a la fecha de reporte. Se adiciona además cualquier corrección de impuestos de años previos.

Los activos tributarios corrientes se determinan por saldos de impuesto a la renta a favor relativos al período actual o a períodos anteriores, que pueden ser retenciones en la fuente, pagos en exceso a ser reclamados a las Autoridades fiscales, anticipos de impuesto a la renta que tengan posibilidad de recuperación o reclamación, etc.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido es calculado usando el método del balance en las diferencias temporarias entre el saldo en libros de activos y pasivos y sus bases fiscales. Bajo este método, los impuestos sobre la renta diferidos reflejan el efecto neto de las consecuencias fiscales que se esperan a futuro, principalmente, como resultado de la variación en el tiempo por la aplicación de tasas de impuesto aplicables en años futuros sobre las diferencias entre los montos según los estados de situación financiera y los montos deducibles o gravables posteriormente, derivados de la liquidación de los activos y pasivos existentes.

Activos y pasivos tributarios diferidos son calculados, sin descontar, a las tasas que se espera estarán vigentes en el período de realización. Los pasivos tributarios diferidos se estiman en su totalidad, en cambio los activos tributarios diferidos se reconocen solo en tanto y en cuanto, sea probable que sean utilizados para descontarse de un resultado gravable futuro.

La legislación ecuatoriana permite la amortización de pérdidas fiscales de un año con utilidades gravables en los siguientes 5 años. Al igual que los activos tributarios diferidos las pérdidas por amortizar solo se reconocen si es probable que se recuperen con futuros ingresos gravables.

Los activos y pasivos tributarios diferidos se compensan solo si la Compañía tiene el derecho y la intención de cancelar los activos y pasivos tributarios con la misma Autoridad Tributaria.

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Los cambios en activos o pasivos tributarios diferidos son reconocidos como un componente del gasto (o ingreso) por impuestos en pérdidas y ganancias, excepto cuando se relacionen con otras partidas reconocidas dentro de otros ingresos integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso la variación relacionada a del impuesto diferido, es también reconocida en otros ingresos integrales o en el patrimonio, respectivamente.

El valor en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa a la fecha de cada estado financiero y se reduce en la medida en que ya no sea probable que se disponga de suficientes beneficios fiscales para permitir que parte o todo el activo por impuestos diferidos se pueda aplicar. Los activos por impuestos diferidos no reconocidos se reconocen en la medida en que se convierta en probable que el beneficio fiscal futuro vaya a permitir recuperar el activo por impuestos diferidos.

Otros impuestos

Los valores por impuesto al valor agregado por pagar así como retenciones de impuestos a cuenta de terceros, entre otros, se reconocen dentro de otras cuentas por pagar. El crédito tributario (activo) de Impuesto al Valor agregado, se muestra al valor recuperable.

Otros impuestos como Impuesto a la Salida de divisas, en la parte que no dan derecho a crédito tributario, así como los impuestos y contribuciones municipales se registran en las pérdidas y ganancias.

2.14 PATRIMONIO, RESERVAS, UTILIDADES Y DIVIDENDOS

Capital Social

El capital representa el valor nominal de las acciones ordinarias que han sido emitidas. Una prima en la emisión incluye cualquier premio recibido en la emisión del capital. En Ecuador las acciones preferentes no están vigentes.

Los costos directamente atribuibles, de haberlos, a la emisión de nuevas acciones ordinarias u opciones sobre las mismas, son mostrados en el patrimonio como una deducción, neta de impuestos.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador exige que las compañías limitadas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor al 5% de las utilidades netas anuales, hasta igualar por lo menos el 20% del capital social de la compañía. Dicha reserva no puede distribuirse a los socios, excepto en caso de liquidación de la compañía; sin embargo, puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas futuras.

Reserva de capital

El saldo de la cuenta reserva de capital constituye el efecto neto de la conversión de los estados financieros de sucres a dólares de los Estados Unidos de América, unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador a partir del 13 de marzo del 2000. De acuerdo con las disposiciones societarias vigentes, este saldo no está sujeto a distribución a los accionistas, pero puede ser objeto de capitalización previa decisión de la Junta General de

Resultados acumulados por la Aplicación de las NIIF por primera vez.- Surge de la aplicación de la norma internacional de información financiera 1 (NIIF 1). Constituye el efecto de los ajustes a los saldos la fecha de transición a las NIIF y al período de transición comparativo. El saldo acreedor no se puede repartir como dividendo, se puede usar para absorber pérdidas y también capitalizar en el exceso de las pérdidas acumuladas o ser devuelto en caso de liquidación de la Compañía.

Distribución de dividendos

Los dividendos distribuidos a los socios de la Compañía son reconocidos como un pasivo en los estados financieros en el período en que son aprobados por la Junta de socios.

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

2.15 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Ingresos por comercialización de camarón

El ingreso corresponde a la producción y comercialización de camarón. El ingreso es medido con referencia al valor razonable de la contraparte recibida o por recibir de la compañía, excluyendo descuentos e impuestos.

Ingresos por arrendamientos de inmuebles

El ingreso es reconocido cuando el monto puede ser medido confiablemente, el cobro es probable y los costos incurridos o por incurrirse pueden ser medidos confiablemente.

2.16 COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES

Costos y gastos operacionales se reconocen en las pérdidas y ganancias al momento de la utilización del servicio o en la fecha de su origen. Se miden al valor razonable de las partidas por entregar.

2.17 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

Los gastos de administración y ventas se reconocen en el periodo por la base de acumulación (método del devengo) es decir cuando se conocen en función a los acuerdos con sus proveedores y relacionadas.

Corresponden a las remuneraciones del personal, pagos de servicios básicos, publicidad, impuestos, tasas, contribuciones, depreciación y otros gastos generales asociados a la actividad administrativa y de ventas de la Compañía.

2.18 COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

2.19 ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

Un arrendamiento operativo es aquel en el cual no se transfieren todos los riesgos y ventajas derivados de la utilización del bien objeto del arrendamiento. El importe del arrendamiento se pacta por acuerdo entre las partes y se reconoce un gasto de forma lineal por el período estipulado en el acuerdo.

3. INFORMACIÓN SOBRE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

3.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 el efectivo y equivalente de efectivos consiste en saldos de los bancos

	REF.	2015	2014
		US\$	US\$
Efectivos en caja bancos:			
Efectivo en Caja Bancos (1)		1,460	8,857
Total Efectivo y equivalentes		1,460	8,857

(1) Al 31 de diciembre el saldo de esta cuenta corresponde a los siguientes saldos: Depósitos en el Banco del Pichincha por USD \$ 784,19 y en el banco Bolivariano USD \$ 676,25 en efectivo.

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

3.2. ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de las cuentas por cobrar comerciales y otras y su clasificación como instrumentos financieros y activos no financieros se muestra a continuación:

	REF.	2015	2014
		US\$	US\$
Cuentas por cobrar comerciales			
Cientes		940	
(-) Provisión Cuentas Incobrables			
Cuentas por cobrar comerciales, netas		940	
Otras Cuentas por cobrar			
Otras cuentas por Cobrar		413	
Otras cuentas por Cobrar Relacionadas (1)		117,818	146,926
Otras Cuentas por cobrar, netas		118,231	146,926
Total cuentas por cobrar comerciales y otras		119,171	146,926

(1) Un detalle de las cuentas por cobrar relacionadas al 31 de diciembre del 2015 es como sigue:

CUENTA	Al 31/12/2015	Al 31/12/2014
Cuentas por cobrar Río Azul (1)	117,818	117,818
Cuentas por cobrar Palmabona		27,000
Otras Cuentas por Cobrar		2,108
Total	117,818	146,926

(1) Préstamo entregado a Río Azul el cual no genera intereses.

3.3 PAGOS ANTICIPADOS, IMPUESTOS

A continuación se presenta el detalle de pagos anticipados, impuestos y otras cuentas por cobrar corrientes:

	2015	2014
	US\$	US\$
Anticipo proveedores		
C rédito tributario a favor de la empresa IVA	2,563	1,200
Total pagos anticipados e impuestos	2,563	5,635

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

3.4 PROPIEDAD, MUEBLES Y EQUIPOS

El detalle de propiedad, muebles y equipo y sus movimientos anuales se aprecia en los siguientes resúmenes:

	2015	2014
	US\$	US\$
Costo		
Terreno	169,053	169,053
Edificio	395,000	395,000
Construcciones en curso	0	132,495
Muebles y Enseres	6,983	6,983
Maquinaria y equipo	177,711	151,848
Equipo de computación	6,939	6,739
Otros activos	10,557	10,243
Total Costo	766,242	872,361
Depreciación Acumulada		
Total Depreciación Acumulada	(204,291)	(165,503)
Valor en libros	561,951	706,858

El movimiento en los años 2015 y 2014 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo	Depreciación	Costo	Depreciación
	2015	Acumulada	2014	Acumulada
	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	872,361	(165,503)	774,870	(129,872)
Más Adiciones	47,138	(38,788)	97,491	(35,631)
Más/menos Bajas y Ventas netas	(153,257)			
Saldo al 31 de Diciembre	766,243	(204,291)	872,361	(165,503)

3.5 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

El detalle se muestra a continuación:

	2015	2014
	US\$	US\$
Terrenos	681,543	681,543
Total propiedades de inversión	681,543	681,543

El terreno se encuentra en la ciudad de Santo Domingo de los Tsachilas

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

3.6 ACTIVOS BIOLÓGICOS

A continuación se presenta el detalle de inventarios:

REF.	2015	2014
	US\$	US\$
Inventario de suministros o materiales para producción		
Inventario Bodega Consumos para Producción	119,202	
Inventario de producto terminado y mercad. En almacén		
Inventario de Camaron	27,200	
Total Activos Biológicos	146,402	

3.7 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

El detalle se muestra a continuación:

	2015	2014
	US\$	US\$
INVERSIONES EN ACCIONES		
Inversiones en Arreglos en Camaronera	153,257	
Inversiones en Acciones		25,000
Inversión por Cesión de Explotación Camaronera		133,747
(-) Amortización Acumulada de Cesión de Explotación		(53,499)
Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	153,257	105,248

3.8 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle se muestra a continuación:

	2015	2014
	US\$	US\$
Proveedores del exterior	144,858	78,226
Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	144,858	78,226

3.9 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El detalle se muestra a continuación:

	2015	2014
	US\$	US\$
Banco Pichincha (1)	113,227	4,477
Total obligaciones con instituciones financieras	113,227	4,477

(1) Las cobligaciones con el banco Pichincha es por sobregiros bancarios

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

3.10 PASIVOS ACUMULADOS Y OTROS PASIVOS CORRIENTES

El detalle se muestra a continuación

	2015	2014
	US\$	US\$
Obligaciones con el IESS	2,255	2,661
Por beneficio de ley empleados	9,342	10,713
15% Participación Trabajadores	1,906	1,448
Cuentas por pagar diversas relacionadas		102,238
Anticipo clientes		56,202
Otros pasivos corrientes	413	
Total pasivos acumulados y otros pasivos corrientes	13,917	173,262

3.11 IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE Y DIFERIDO

3.11.1 Un resumen de pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	2015	2014
	US\$	US\$
Impuesto a la Renta Por Pagar (1)	1,511	2,260
Impuestos por Pagar IVA y Retenciones en la Fuente SRI	2,381	1,784

(1) La obligación por pagar del impuesto al 31 de diciembre del 2015, se encuentra compensada con las retenciones de renta.

3.11.2 Conciliación Tributaria Contable de Impuesto a la Renta Corriente.- Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	2015	2014
	US\$	US\$
Resultado del Ejercicio	12,708	9,654
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	(1,906)	(1,448)
Más/(menos) Partidas conciliatorias para llegar a la base imponible	8,717	31,433
Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta	19,518	39,639
Gasto de impuesto a la renta corriente (1)	9,328	8,721
Tarifa de impuesto a la renta sobre la base imponible	22.0%	22.0%

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

3.11.3 Movimiento de provisión de impuesto a la Renta: Los movimientos para provisión de impuesto son como sigue:

	2015	2014
	US\$	US\$
Saldo al Inicio del año		
Provisión del año	9,328	8,721
Pagos efectuados compensados con retenciones	(4,949)	(6,460)
Pagos efectuados	(2,868)	(1)
Saldo Final	1,511	2,260

Pagos Efectuados: Corresponde a retenciones en la fuente y pagos en efectivo realizados

(1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Son susceptibles de revisión las declaraciones por las autoridades tributarias por los años 2012 a 2015

3.11.4 Aspectos Tributarios: Con fecha 18 de diciembre de 2015 se promulgó la Ley Orgánica de Incentivos para Asociaciones Público-Privadas y la Inversión Extranjera, esta Ley tiene por objeto establecer incentivos para la ejecución de proyectos bajo la modalidad de asociación público-privada y los lineamientos e institucionalidad para su aplicación; además incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- Remisión de Intereses, Multas y Recargos de las Obligaciones Patronales en Mora con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
- Establece que se consideran ingresos exentos los rendimientos y beneficios obtenidos por personas naturales y sociedades, residentes o no en el país, por depósitos a plazo fijo en instituciones financieras nacionales, e incluso los rendimientos y beneficios distribuidos por fideicomisos mercantiles de inversión, fondos de inversión y fondos complementarios.
- Exoneración del impuesto a la renta en el desarrollo de proyectos públicos en asociación público-privada.

3.12 CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

	2015	2014
	US\$	US\$
Cuentas y préstamos por pagar con partes relacionadas		
Socios por Pagar	641,541	655,481
Cuentas por Pagar Propiedad Las Delicias	681,543	681,543
Total cuentas por pagar diversas relacionadas	1,323,084	1,337,024

3.13 BENEFICIOS A EMPLEADOS A LARGO PLAZO

Los resúmenes de Jubilación Patronal y Desahucio son como sigue:

	2015	2014
	US\$	US\$
Provisión Jubilación Patronal	11,017	6,918
Provisión Desahucio	3,656	3,693
Total Provisión	14,674	10,611

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Los movimientos de provisión Jubilación Patronal y Desahucio fue como sigue:

	Jubilación Patronal		Desahucio	
	2015	2014	2015	2014
	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	6,918	6,918	3,693	3,693
Provisiones del año	4,099			
(-) Pagos efectuados			(37)	
Saldo al 31 de Diciembre	11,017	6,918	3,656	3,693

3.14 OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

	2015	2014
	US\$	US\$
Garantias de Clientes No Corrientes	3,800	
Total otros pasivos no corrientes	3,800	

3.15 PATRIMONIO

Los cambios en el patrimonio de la Compañía de los ejercicios 2015 y 2014 se ven en detalle, en el estado de cambios en el patrimonio de los socios.

Durante ambos años no han existido movimientos en "otros ingresos integrales".

Capital Social

	2015	2014
	US\$	US\$
Capital Social al 1 de enero	660	660
Aumento de capital		
Capital Social al 31 de diciembre	660	660

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2015, comprende a \$ 660 participaciones de un valor nominal de US\$ 1 cada una.

Políticas de Gerenciamiento de Capital

Los objetivos de la gestión del capital son los siguientes:

- Primordialmente, la compañía se impone la meta de generar un apropiado retorno sobre el capital invertido, generando el suficiente ingreso por los productos vendidos, en proporción con el nivel de riesgo asumido.
- Adicionalmente el capital debe ser suficiente para asegurar que la Compañía continúe como un negocio en marcha, considerando esta estrategia desde el punto de vista financiero, asegurando mantener el capital

PROMOTORA RAMSIX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

suficiente de respaldo, como desde el punto de vista legal, al cuidar que eventuales pérdidas, en caso de haberlas, no superen la totalidad de las reservas y el 50% del capital.

Reserva Legal

La Ley de la Compañía requiere que para la compañía limitadas, por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que está como mínimo alcance el 20% de capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad (Art. 109, Ley codificada de la Ley de Compañías)

Reserva de Capital

En esta cuenta se registra el saldo acreedor de la Cuenta de Reservas de Capital, generado hasta el año anterior al periodo transición de aplicación de la Norma Internacionales de Información Financiera NIIF, que fue transferido al patrimonio a la cuenta Resultados Acumulados, subcuenta Reserva de Capital.

3.16 INGRESOS Y COSTOS

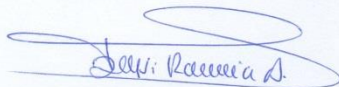
A continuación se presenta el detalle de ingresos y costos

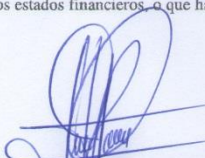
Ingresos	2015	2014
	US\$	US\$
Ventas Camaron	254,871	405,993
Arriendos de Locales	45,600	45,600
Saldo Al 31 de diciembre	300,471	451,593

Costos	2015	2014
	US\$	US\$
Costo de Materiales y Suministros Acuicolas	90,586	217,169
Costo mano de obra directa	27,574	23,734
Costos indirectos de fabricación	51410.99	43,868
Saldo Al 31 de diciembre	169,571	284,771

3.17 EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de aprobación de los estados financieros, 5 de marzo de 2016, no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo o requieran algún ajuste sobre dichos estados financieros, o que hayan implicado alguna revelación en los mismos.


Deysi Elayne Ramia Avenatti
Representante Legal


Jaun Pablo Rivera Muñoz
Contador General