

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

AUDITORIA FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

INDICE

	<u>Pág.</u>
Opinión de los Auditores Independientes	2 - 4
Estado de Situación Financiera	5
Estado de Resultados Integrales	6
Estado de Cambios en el Patrimonio	7
Estado de Flujos del Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9 - 16

ABREVIATURAS

USD \$: DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.

NIF'S: NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

PYMES: PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores socios de:
INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

Opinión:

1. Hemos auditado los estados financieros de **INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.** que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018, el Estado de Resultados Integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las Notas a los Estados Financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
2. En nuestra opinión, excepto por los efectos de los asuntos descritos en los párrafos “Fundamentos de la Opinión con Salvedades”, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.**, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF’s para PYMES).

Fundamentos de la Opinión con Salvedades:

3. La administración de la Compañía no ha proporcionado la documentación que permita establecer los impactos en los estados financieros, si los hubiera, provenientes de la aplicación de las NIIFs por primera vez, por lo que no pudimos determinar los posibles efectos que éstos asuntos tendrían en los estados financieros adjuntos, considerando especialmente que el valor del Departamento (inmueble) se encuentra registrado a su costo de adquisición (aporte de capital para constituir la compañía) y no ha sido sujeto de revalorización y/o reconocimiento del gasto de depreciación respectivo durante varios años, consecuentemente, no se encuentran registrados a su valor razonable.

Negocio en Marcha:

4. Los estados financieros de la Compañía adjuntos a continuación, deben ser analizados bajo el entendimiento que mediante Junta General de Socios celebrada el 11 de octubre del 2018, se resolvió por unanimidad “disolver de manera voluntaria y anticipadamente a la Compañía, para proceder a su liquidación y cancelación en el Registro Mercantil”, designando como liquidadores principales y suplente a la Sra. María Piedad Jijón y al Sr. Hugo Francisco López, respectivamente consecuentemente, no cumplen las bases de negocio en marcha.

Responsabilidad de la Dirección y de los Responsables del Gobierno de la entidad con respecto a los Estados Financieros:

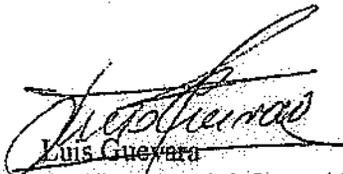
5. La Administración de la Compañía, es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES). Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a desvío de fondos o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo a las circunstancias. En la preparación de los estados financieros, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento excepto si tienen intención de liquidar la Sociedad o cesar sus operaciones o bien exista otra alternativa realista.

Responsabilidad del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros:

6. Nuestra responsabilidad como auditores es el obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros están libres de incorrección material debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluye nuestra opinión sobre los estados financieros adjuntos.
7. La seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría llevada a cabo de conformidad con las NIA, detectará siempre una desviación material cuando ésta exista. Las desviaciones pueden surgir de un fraude o error y son consideradas materiales cuando, individualmente o en su conjunto, se espera que de forma razonable influyan en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre las bases de éstos estados financieros.
8. Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos escepticismo profesional a lo largo de la planeación y realización de la auditoría. También:
 - Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñando y aplicando procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos y obteniendo evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar desviaciones materiales que resulten de un fraude es mayor de las que resulten de un error, ya que el fraude puede involucrar conspiración, falsificación, omisión intencional, tergiversación, o la anulación de un control interno.

- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría apropiados en función de las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
 - Evaluamos las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y sus revelaciones correspondientes realizadas por la administración.
 - Evaluamos la presentación general, la estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros presentan las transacciones y eventos subyacentes de forma que alcancen una presentación razonable.
 - Comunicamos a los responsables del gobierno de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de auditoría, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de nuestra revisión.
9. Los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2017 se presentan exclusivamente con fines comparativos, los mismos que no han sido sujetos a auditoría externa en años anteriores

Quito, diciembre 10 del 2019



Luis Guevara

Audit Financial Corp AFC-GP Cía. Ltda.
RNAE No. 1237

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE
(Expresados en dólares estadounidenses)**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>Diciembre 31,</u>	
		<u>2018</u>	<u>2017</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	5	182	182
Total Activos Corrientes		182	182
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedad, y Equipo	6	2.611	2.611
Total Activos No Corrientes		2.611	2.611
Total Activos		2.794	2.794

PASIVO Y PATRIMONIO

	<u>Nota</u>	<u>Diciembre 31,</u>	
		<u>2018</u>	<u>2017</u>
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE:			
Proveedores y otras cuentas por pagar		-	-
Total Pasivos Corrientes		-	-
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros Pasivos no Corrientes		-	-
Total Pasivos No Corrientes		-	-
Total Pasivos		-	-
PATRIMONIO:			
Capital Social	7	480	480
Reserva Legal		40	40
Reserva de Capital		2.431	2.431
Resultados Acumulados		(156)	(178)
Resultado del Ejercicio			21
Total Patrimonio		2.794	2.794
Total Pasivo y Patrimonio		2.794	2.794

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Maria Piedad Jijón L.
Gerente General

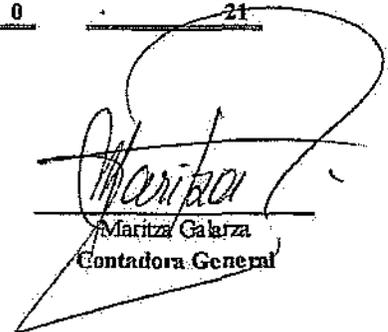
Maritza Galarza
Contadora General

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE
(Expresados en dólares estadounidenses)**

<u>INGRESOS</u>	<u>Nota</u>	<u>Diciembre 31,</u>	
		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ventas netas	8	-	-
Costo de Ventas		-	-
Utilidad Bruta en Ventas		-	-
GASTOS DE DE OPERACIÓN			
Gastos Administrativos y Operacionales	9	(2.803)	(2.862)
Total gastos de operación		(2.803)	(2.862)
Pérdida en Operación		(2.803)	(2.862)
Otros Ingresos / (Gastos) No Operacionales			
Cuotas mantenimiento	8	2.818	2.930
Gastos bancarios		(15)	(8)
Resultado antes de impuestos/ participaciones		0	60
Impuesto a la renta (anticipo I. Renta)		-	39
Resultado del Período		0	21
Resultado Integral del ejercicio		0	21


María Piedad Jijón L.
Gerente General


Maritza Galarza
Contadora General

INMOBILIARIA HIELSOM CIA. LTDA.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	Nota	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
Saldo al 01 de enero del 2017	7	480	40	2.431	(178)		2.773
Movimiento Patrimonial							
Resultado Integral 2017						21	21
Saldo al 31 de diciembre del 2017		480	40	2.431	(178)	21	2.794
Saldo al 01 de enero del 2018	7	480	40	2.431	(178)	21	2.794
Movimiento Patrimonial					21	(21)	
Resultado Integral 2018						0	0
Saldo al 31 de diciembre del 2018		480	40	2.431	(156)	0	2.794

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


 Maria Piedad Jijon L.
 Gerente General


 Maritza Galarza
 Contradora General

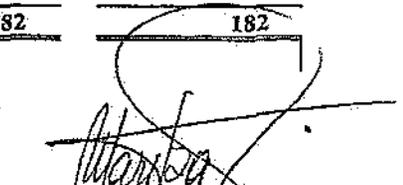
INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

**ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE
(Expresados en dólares estadounidenses)**

Método directo	2018	2017
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	0	21
Efectivo recibido de accionistas	2.818	2.930
Efectivo pagado a proveedores	(2.068)	(2.909)
Efectivo pagado por gastos de operación	(750)	-
Participación trabajadores	-	-
Impuesto a la renta	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-	-
Venta de Propiedades y Equipo	-	-
Adquisiciones de Propiedades y Equipo	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(0)	-
Otros Entradas de Efectivo	-	-
EFFECTIVO NETO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(0)	21
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO	182	161
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL	182	182



Maria Piedad Jhon L.
Gerente General



Maritza Galarza
Contadora General

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA. es una compañía anónima, identificada con número de RUC 1791307887001, fue constituida el 7 de julio de 1995 y registrada el 21 de noviembre de 1995 mediante escritura pública en la ciudad de Quito. Su objeto social es el negocio inmobiliario; por lo tanto, podrá invertir en bienes, muebles e inmuebles y para el efecto celebrar toda clase de actos y contratos permitidos por la Ley Ecuatoriana.

Cabe señalar que, durante los últimos años, la compañía ha estado inactiva, sin operaciones, por lo que no ha generado ingresos operacionales. Actualmente se encuentra en proceso de liquidación de la Compañía.

El capital suscrito es de USD\$480 divididos en 12.00 participaciones de USD \$0.04 cada una, está compuesto de la siguiente manera:

Accionista	Nacionalidad	Capital	% Participación	Nº Participaciones
Aguilar Calderón María del Rocío	Costa Rica	160	33%	4.000
Lopez Donoso Hugo Francisco	Ecuador	320	67%	8.000
Total		480	100%	12.000

Su oficina está ubicada en la Provincia de Pichincha, Cantón Quito, en las calles República del Salvador No. 1082 y Naciones Unidas, Edificio Mansión Blanca

En la actualidad sus administradores son los que se detallan a continuación:

Nombre	Nacionalidad	Cargo	Fecha de Nombramiento	Períodos en Años
Peña Romero Orlando Patricio	Ecuador	Vicepresidente	03/01/2017	5
Lopez Donoso Hugo Francisco	Ecuador	Presidente	03/01/2017	5
Jijón Letori María Piedad	Ecuador	Gerente General	03/01/2017	5

NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros se presenta a continuación:

- **Período Contable**

Los estados financieros corresponden al periodo terminado el 31 de diciembre de 2018 y 2017

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Continuación.../

- **Bases de prestación y moneda de presentación.**

La contabilidad es llevada por el sistema de partida doble y sus estados financieros se presentan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica. Las presentaciones de los estados financieros están de conformidad con las NIIF para PYMES, por lo que requiere que la administración de la compañía realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los valores de los activos, pasivos, ingresos, costos y gastos.

Las estimaciones son efectuadas en base en la experiencia histórica y otros factores que se consideren razonables. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

a. Efectivo en caja y bancos

Se encuentran valorados a su valor nominal y representan el efectivo disponible y saldo en caja y bancos, altamente líquidos, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en valor.

b. Cuentas y documentos por cobrar:

Las cuentas por cobrar a clientes se registran al monto original de la factura y no excede el valor recuperable. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable, más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

c. Propiedades y equipos

Las propiedades y equipos, se encuentran valorizados a su costo histórico de adquisición con fiabilidad, neto de depreciación acumulada por deterioro. De conformidad con la NIC 16 y NIC 40. Los activos fijos se reconocen cuando reúnen las siguientes condiciones: 1) se espera recibir beneficios futuros 2) su vida útil debe ser de más de un periodo. 3.), son utilizados para propósito administrativo o suministro de bienes y servicios.

d. Depreciación acumulada

Es el saldo acumulado a la fecha, de la distribución sistemática del importe depreciable de un activo a lo largo de su vida útil, considerando para el efecto el periodo durante el cual se espera utilizar el activo por parte de la entidad.

e. Cuentas por pagar

Incluyen las obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones comerciales de la entidad a favor de terceros, y otras cuentas por pagar.

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Continuación.../

f. Impuesto a la renta

El gasto de impuesto a la renta comprende el impuesto corriente y el diferido, se reconoce en resultados la cantidad a pagar. El impuesto corriente es el impuesto que se estima pagar al Servicio de Rentas Internas aplicando la tasa tributaria vigente en el período fiscal de operaciones continuadas.

g. Ingresos por venta de bienes de actividades ordinarias

Son aquellos que proceden en el curso de las actividades ordinarias de la entidad, por la venta de bienes y servicios presentados a los clientes. Son reconocidos y registrados en los estados financieros cuando han cumplido las siguientes condiciones:

- La entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas derivados de la propiedad de los bienes;
- La entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos.
- Cuando el importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad.

h. Gastos de administración y ventas

Se registra el valor de adquisición del bien o servicio debidamente documentado, son valores que surgen en las actividades ordinarias de la entidad en relación a las necesidades y giro ordinario del negocio. Los gastos deben ser reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo. Incluye todos los gastos del período de acuerdo a su función distribuidos por: gastos de venta, gastos administrativos y gastos financieros.

NOTA 3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la misma, fijar límites y controles de riesgo adecuados, así como para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgos de la Compañía a fin de

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS..... Continuación.../

que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración hace seguimiento al cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgos y revisa si su marco de administración de riesgos es apropiado respecto a los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación.

NOTA 4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

1. Otras estimaciones.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil y valor residual de los activos materiales e intangibles.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- La necesidad de constituir provisiones y en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Valor actuarial de indemnizaciones por años de servicio.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva.

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle de la cuenta Efectivo y equivalentes del efectivo se presenta a continuación:

	Diciembre 31,	
	2018	2017
Caja	19	27
Banco del Pichincha	163	155
Total	182	182

NOTA 6. PROPIEDADES Y EQUIPO

El resumen de Propiedades y Equipo, es el siguiente:

		Diciembre 31,	
		2018	2017
Edificios (departamento)		7.034	7.034
Dep. Acum. Edificios	(i)	(4.422)	(4.422)
Total		2.611	2.611

- (i) Corresponde al costo de adquisición (aporte de capital) del departamento 301 del Edificio Vista al Mar, ubicado en Bahía de Caráquez.

Durante el año 2018, la Compañía no ha realizado movimiento alguno en las Propiedades y Equipos, ni ha reconocido gasto de depreciación alguno o revaluaciones.

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

NOTA 7. PATRIMONIO

7.1 Capital

El capital suscrito es de USD\$480 divididos en 12.000 participaciones de USD \$0.04 cada una.

7.2 Reservas Legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe provisionar por lo menos el 5% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalización o utilizada para absorber pérdidas.

7.3. Reserva de Capital

Corresponde a la Reserva proveniente de la reexpresión monetaria aplicada a partidas no monetarias en años anteriores.

7.4. Resultados Acumulados

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Socios y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas. Véase estado de cambios en el patrimonio.

(espacio en blanco)

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

NOTA 8. INGRESOS

La Compañía clasifica los ingresos en Operacionales y No Operacionales.

	Diciembre 31,	
	2018	2017
<u>Ingresos Operacionales</u>		
Ventas	-	-
Sub-Total	-	-
<u>Ingresos no Operacionales</u>		
Cuotas mantenimiento	2.818	2.930
Total	2.818	2.930

Debido a que la Compañía se encuentra inactiva y han decidido realizar su proceso de liquidación, no ha generado ingresos operacionales; únicamente han recibido apoyos económicos de lo socios

NOTA 9. GASTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS

El resumen de los Gastos, es el siguiente:

	Diciembre 31,	
	2018	2017
Condominio (i)	2.068	2.030
Servicios básicos	-	93
Impuestos municipales	-	19
Servicios contables	360	720
Multas	375	-
Total	2.803	2.862

Estos gastos se encuentran compuestos principalmente por las cuotas comunales mensuales del edificio, honorarios contables, multas tributarias.

NOTA 10. EVENTO SUBSECUENTE

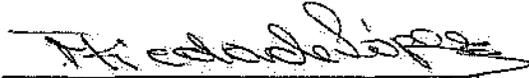
Entre el 31 de diciembre del 2018, y la fecha de preparación del informe de los auditores externos (diciembre 10 del 2019), no se han producido eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.

INMOBILIARIA FIELSOM CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

NOTA 11. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2018 han sido aprobados por la Administración, y serán presentados a los Socios para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los Socios sin modificaciones.



María Piedad Jijón
Gerente General



Maritza Galarza
Contadora General