

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
1. ANTECEDENTES**

La compañía ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS JUVERI CIA. LTDA se constituyó mediante escritura pública otorgada el 30 de enero del 1996, ante la Notaria Decima Primera del Cantón Quito, de la Doctora Ana Julia Solís Chávez, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 05 de octubre del 1995. Aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante resolución No.96.1.1.1.0042 del 09 de enero de 1996

**2. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA**

ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS JUVERI CIA. LTDA es una Compañía Limitada constituida en la República del Ecuador el 09 de enero del 1996, con domicilio principal en el Distrito Metropolitano de Quito, pudiendo establecer sucursales, agencias u oficinas en el País o en cualquiera del exterior. La compañía tiene como objeto FABRICACION DE ALFOMBRAS. VENTA AL POR MENOR Y MAYOR DE ALFOMBRAS. La compañía podrá realizar toda clase de actos, contratos y operaciones permitidas por las Leyes Ecuatorianas, acordes con su objeto social. El plazo de duración de la compañía es de 99 años mismos que se establecieron en la escritura de constitución plazo que podrá prorrogarse o reducirse únicamente a través de resolución emitida por Junta General de Accionistas.

**3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**Declaración de cumplimiento.-** Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**Bases de preparación.-** Los estados financieros de la compañía FABRICACION DE ALFOMBRAS. VENTA AL POR MENOR Y MAYOR DE ALFOMBRAS; han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos. 11 A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan:

**Efectivo en caja y bancos.-** Incluye dinero mantenido en caja y depósitos efectuados en cuentas corrientes, que se pueden transformar rápidamente en efectivo.

**Valuación de inventarios.-** Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado, menos todos los gastos de terminación y los gastos necesarios para la venta.

**Valuación de propiedad, planta y equipos.-** Propiedades al costo revaluado, maquinaria, equipos de oficina, muebles y enseres, equipos de computación y vehículos al costo de adquisición, el costo de maquinaria, equipos de oficina, muebles y enseres y vehículos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de, 10 para maquinarias, equipos de oficina y muebles y enseres, 3 para equipos de computación y, 5 para vehículos.

**Medición en el momento del reconocimiento.-** Las partidas de propiedad, planta y equipos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de maquinaria comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación de la maquinaria.

**Medición posterior al reconocimiento.-** Después del reconocimiento inicial, propiedad, planta y equipos son registradas al costo menos la depreciación y cualquier valor por deterioro.

**Valuación de propiedades de inversión.-** La propiedades de inversión se encuentra valuadas a valor razonable, considerado como costo atribuido.

**Propiedades de inversión.-** Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para producir rentas, plusvalía o ambas (incluyendo las propiedades de inversión en construcción para dichos propósitos) y se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, excepto para aquellas propiedades de inversión clasificadas como mantenidas para la venta.

**Inversiones en acciones.-** Se registran a su valor nominal, constituye acciones que mantiene la compañía en el Hospital de los Valles.

**Activo intangible.-** Los activos intangibles se presentan al valor razonable, establecido mediante valoración practicada por los peritos

**Reconocimiento de los ingresos.-** Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

**Venta de bienes.-** Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la compañía reciba beneficios económicos asociados con la transacción.

**Prestación de servicios.-** Los ingresos por servicios, neto de descuentos concedidos son reconocidos en el estado de resultado integral en el período en que se presta el servicio, lo cual sucede generalmente al momento de la emisión de la factura.

**Costos y gastos.-** Los costos y gastos se registran al costo histórico. Dichos costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente

de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

**Obligaciones por beneficios definidos.-** Se registran en resultados del ejercicio, en base a los correspondientes cálculos matemáticos actuariales, efectuados por un profesional independiente.

**Deterioro del valor de los activos.-** Al final del ejercicio fiscal, la compañía evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o el deterioro se identifica producto de las pruebas anuales de deterioro de menor valor de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, la compañía realiza una estimación del monto recuperable del activo.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el que sea mayor.

### **Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujos de efectivo considera los movimientos del efectivo, realizados en cada ejercicio fiscal, determinado mediante el método directo, para lo cual se aplican los siguientes criterios:

**Flujo de efectivo de entradas y salidas.-** El efectivo mantenido en caja y depósitos efectuados en cuentas corrientes, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

**Flujo de efectivo en actividades de operación.-** Constituyen la fuente principal de ingresos y desembolsos de efectivo, relacionados con la explotación de las actividades propias del giro del negocio, así como también de otras actividades no calificadas como de inversión o de financiamiento.

**Flujo de efectivo en actividades de inversión.-** Constituyen adquisiciones, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Flujo de efectivo en actividades de financiamiento.-** Relacionadas con aquellas que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**Impuestos.-** El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

**Impuesto corriente.-** El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad contable registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

**Impuestos corrientes y diferidos.-** Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

**Activos financieros.-** Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados. Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. La compañía clasifica sus activos financieros en cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

**Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.-** Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo, se clasifican en activos corrientes.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

#### **Pasivos financieros**

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

**Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.-** Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 30 días.

**Baja de un pasivo financiero.-** La compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la compañía.

#### **Normas nuevas y revisadas emitidas pero aún no efectivas**

La compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas. La Administración anticipa que estas enmiendas que serán adoptadas en los estados financieros en los períodos futuros no tendrán un impacto importante sobre los importes de los activos y pasivos y las revelaciones de la compañía. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

#### **ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS**

La preparación de los estados financieros adjuntos conforme a Normas Internacionales de información Financiera (NIIF) requiere que la Administración de la compañía realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos

inherentes a la actividad de la compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de dichos estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. A continuación se detallan las estimaciones que ha considerado la compañía para la preparación de sus estados financieros:

**Vida útil y valor residual de propiedad, planta y equipos:**

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de propiedad, planta y equipos involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

**Activos y pasivos por impuestos diferidos:**

Se reconocen activos y pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la Administración para determinar el valor de los activos y pasivos por impuestos diferidos que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas junto con la planificación de futuras estrategias tributarias.

**Obligaciones por beneficios definidos:**

El costo de los beneficios a empleados que califican como planes de beneficios definidos de acuerdo a la Sección 28 de las Niif para las Pymes "Beneficios a Empleados", es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

**Valor justo de activos y pasivos:**

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la compañía estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

**Valor justo de propiedad, planta y equipos:**

La compañía ha determinado el valor justo de propiedad, planta y equipos significativos como parte del proceso de adopción de las NIIF.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas, al alza o a la baja, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

**Provisiones:**

Las provisiones se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente legal o implícita, como consecuencia de un suceso pasado, cuya liquidación requiere una salida de recursos que se considera probable y que se puede estimar con fiabilidad. Dicha obligación puede ser legal o tácita, derivada de, entre otros factores, regulaciones, contratos, prácticas habituales o compromisos públicos que crean ante terceros una expectativa válida de que la compañía asumirá ciertas responsabilidades.

**4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES**

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales, de acuerdo a la sección 11 de las NIIF para PYMES y reconoce sus cuentas por cobrar como instrumentos de deuda, por el valor de la factura y es como sigue: Diciembre 31,

|                                     | 2017     | 2016<br>(en U. S. dólares) |
|-------------------------------------|----------|----------------------------|
| Cientes (1)                         | 26739.38 | 12300.00                   |
| Menos provisión cuentas incobrables | 0        | 0                          |
| Total                               | 26739.38 | 12300.00                   |

(1) Incluye cuentas por cobrar a clientes que se encuentra en reclamo judicial

Los movimientos de la provisión para cuentas incobrables, fueron como sigue: Diciembre 31,

|                           | 2017 | 2016<br>(en U. S. dólares) |
|---------------------------|------|----------------------------|
| Saldo al inicio del año   | 0    | 0                          |
| Recuperación de deterioro | -    | 0                          |
| Saldo al final del año    | 0    | 0                          |

**5. INVENTARIOS**

Un resumen de inventarios, es como sigue: Diciembre 31, de acuerdo a la norma y técnica contable a valor promedio

| 2017 | 2016<br>(en U. S. dólares) |
|------|----------------------------|
|------|----------------------------|

|                           |   |          |
|---------------------------|---|----------|
| Proyectos en ejecución    | 0 | 0        |
| Materiales                | 0 | 35900.00 |
| Importaciones en tránsito | 0 | 0        |
| Provisión por deterioro   | 0 | 0        |
| Total                     | 0 | 35900.00 |

## 6. PAGOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de pagos anticipados y otras cuentas por cobrar, es como sigue: Diciembre 31,

|                                  | 2017 | 2016               |
|----------------------------------|------|--------------------|
|                                  |      | (en U. S. dólares) |
| Anticipos proveedores            | 0    | 0                  |
| Retenciones en la Fuente         | 0    | 0                  |
| Anticipos de impuesto a la renta | 0    | 0                  |
| Impuesto a la salida de divisas  | 0    | 0                  |
| Crédito tributario - Iva         |      | 0                  |
| Otros                            | 0    | 0                  |
| Total                            | 0    | 0                  |

## 7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Un resumen de propiedad, planta y equipos, es como sigue: Diciembre 31, actualmente la empresa cuenta con un local principal ubicado en Av. El Inca E2-5159 y Av. Amazonas contando con la infraestructura y bienes necesarios para cumplir la actividad económica para la cual fue creada

Los movimientos de propiedad, planta y equipos, con las depreciaciones aplicadas están conforme a las tablas de vida útil así como los porcentajes de depreciación que se establece en el reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario

## 8. PROPIEDAD DE INVERSIÓN

Sin información

## 9. INVERSIONES EN ACCIONES

Sin información

## 10. ACTIVO INTANGIBLE

Sin información

### **11. ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS**

Sin información

### **12. PRÉSTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS**

Sin información

### **13. CUENTAS POR PAGAR**

Un resumen de cuentas por pagar, es como sigue: Diciembre 31,

|  | 2017 | 2016<br>(en U. S. dólares) |
|--|------|----------------------------|
| Proveedores                                  | 0    | 16788.30                   |
| Tarjeta crédito                              |      | 0                          |
| Impuestos                                    | 0    | 454.64                     |
| Instituto Ecuatoriano de<br>Seguridad Social | 0    | 0                          |
| Sueldos y comisiones                         | 0    | 0                          |
| Anticipos de clientes                        | 0    | 0                          |
| Banco Pichincha (valor confirmado)           |      | 0                          |
| Otros  | 0    | 0                          |
| Total  | 0    | 17242.94                   |

### **14. PRÉSTAMOS**

Un resumen de préstamos, es como sigue: Diciembre 31,

|                        | 2017 | 2016<br>(en U. S. dólares) |
|------------------------|------|----------------------------|
| Socios                 | 0    | 0                          |
| Institución Financiera | 0    | 11149.83                   |
| Total                  | 0    | 11149.83                   |

### **15. GASTOS ACUMULADOS**

Un detalle de gastos acumulados, es el siguiente: Diciembre 31,

|                      | 2016 | 2016<br>(en U. S. dólares) |
|----------------------|------|----------------------------|
| Décimo tercer sueldo | 0    | 0                          |
| Décimo cuarto sueldo | 0    | 0                          |



|                   |   |   |
|-------------------|---|---|
| Fondos de reserva | 0 | 0 |
| Total             | 0 | 0 |

## 16. PRÉSTAMOS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del constituyen préstamos otorgados por personas naturales y jurídicas, los cuales fueron garantizados mediante pagarés y/o contratos, firmados por el Representante Legal de la compañía, con vencimientos diferentes.

Los préstamos contratados devengan tasas de interés variables, las mismas que no superan la tasa de interés legal, establecida por el Banco Central del Ecuador para operaciones crediticias

## 17. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un detalle de obligaciones por beneficios definidos, es como sigue Diciembre 31

|                         | 2017 | 2016<br>(en U. S. dólares) |
|-------------------------|------|----------------------------|
| Jubilación Patronal     | 0    | 2598.00                    |
| Bonifacio por desahucio | 0    | 0                          |
| Total                   | 0    | 2598.00                    |

## 18. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta es del 22% sobre las utilidades sujetas a distribución, y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Impuesto a la renta reconocida en los resultados.- Una reconciliación entre la (pérdida) según estados financieros y la (pérdida) tributaria, es como sigue: Diciembre 31,

|  | 2017     | 2016<br>(en U. S. dólares) |
|--|----------|----------------------------|
| Pérdida según estados financieros                  | 21235.55 | (5324.96)                  |
| Más:   |          |                            |
| Gastos no deducibles                               | 255.39   | 1678.95                    |
| Menos:   |          |                            |
| Deducción por pago a trabajadores por discapacidad | -        | 0                          |
| Utilidad tributaria                                | 21490.94 | (3646.01)                  |
| Anticipo calculado <b>(1)</b>                      | 1579.21  | 1579.21                    |

**1)** A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado y presentado en la declaración del Impuesto a la renta del año inmediato anterior (formulario 101), el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta, fueron como sigue: Diciembre 31,

|                         | 2017    | 2016<br>(en U. S. dólares) |
|-------------------------|---------|----------------------------|
| Saldo al inicio del año | 0       | 0                          |
| Provisión               | 4728.01 | 0                          |
| Pagos                   | 2461.08 | 0                          |
| Saldo al final del año  | 2266.93 | 0                          |

## **ASPECTOS TRIBUTARIOS**

**Situación fiscal.-** De acuerdo con disposiciones legales vigentes, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones del impuesto a la renta de la compañía, dentro del plazo de hasta tres años posteriores, contados a partir de la fecha de presentación de la declaración del impuesto a la renta, siempre y cuando la empresa haya cumplido oportunamente con sus obligaciones tributarias.

**Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal.-** Con fecha 29 de diciembre del 2014 se promulgó la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

### **Impuesto a la Renta**

#### **Ingresos Gravados**

Se consideran ingresos de fuente ecuatoriana y por lo tanto gravados con el Impuesto a la Renta los provenientes de la enajenación de acciones, participaciones y derechos de capital. De la misma manera se considera ingreso gravado el incremento patrimonial no justificado.

#### **Exenciones**

Si el beneficiario efectivo de las utilidades que perciban las sociedades o personas naturales es una persona natural residente en el Ecuador, la exención del impuesto a la renta no será aplicable.

La ganancia ocasional proveniente de la enajenación de acciones o participaciones, será considerada como ingreso gravado con el Impuesto a la Renta. Las sociedades deberán informar este tipo de transacciones a la Autoridad Fiscal, su incumplimiento será sancionado con una multa del 5% del valor real de la transacción.

Los ingresos que obtengan los fideicomisos mercantiles no estarán gravados con Impuesto a la Renta, siempre que no realicen una actividad empresarial y los constituyentes o beneficiarios no sean residentes en paraísos fiscales.

Los rendimientos por depósitos a plazo fijo pagados por las instituciones financieras nacionales a las sociedades e instituciones del sistema financiero, así como a las inversiones en valores de renta fija realizadas por sociedades, se encuentran gravados con Impuesto a la Renta.

Las nuevas inversiones en los sectores económicos determinados como "industrias básicas", tendrán una exoneración de 10 años contados a partir del primer año en que se generen ingresos atribuibles a dicha inversión. Si las inversiones se realizan en cantones fronterizos del país el plazo se amplía dos años más.

### **Deducibilidad de Gastos**

No será deducible el gasto por depreciación de activos revaluados.

Las remuneraciones y aportes que se realice al IESS para el caso de adultos mayores y migrantes mayores de 40 años que hayan retornado al país, tendrán una deducción del 150% adicional por un período de dos años.

Se establecen nuevas condiciones para la eliminación de los créditos incobrables.

Mediante reglamento se establecerán límites para la deducibilidad de gastos de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría en general, efectuado entre partes relacionadas.

Se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, en los casos y condiciones determinados en el Reglamento.

No serán deducibles las pérdidas en la enajenación ocasional de acciones, participaciones o derechos de capital que se den entre partes relacionadas.

No será deducible el deterioro de activos intangibles con vida útil indefinida

### **Utilidad en la Enajenación de Acciones**

El cálculo de la utilidad gravable en la enajenación de acciones, participaciones u otros derechos de capital será como sigue:

- El ingreso gravable será el valor real de la enajenación.
- El costo deducible será el valor nominal, el valor de adquisición o el valor patrimonial proporcional de las acciones de acuerdo con la técnica financiera. También serán deducibles los gastos directamente relacionados con la enajenación.

### **Tarifa de Impuesto a la Renta**

La tarifa general del Impuesto a la Renta es del 22%, no obstante la tarifa se incrementará al 25% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación excede del 50% la tarifa aplicable para la sociedad será del 25%.

Se establece un Impuesto Único para el sector bananero que oscila entre 1.25% y 2%.

Los beneficiarios de utilidades o dividendos que se paguen o acrediten al exterior pagarán la tarifa general prevista para sociedades previa la deducción de los créditos tributarios a los que tenga derecho.

El ingreso gravable que obtenga una sociedad o persona natural no residente en el Ecuador por la enajenación de acciones, participaciones u otros derechos de capital pagará la tarifa general impuesta para las sociedades, debiendo la sociedad receptora de la inversión actuar como "sustituto" del contribuyente y efectuar la retención del impuesto.

Se modifican los porcentajes de retención en la fuente de Impuesto a la Renta en los pagos que se efectúen por concepto de pagos de primas de cesión o reaseguros en el exterior, de acuerdo a las siguientes condiciones:

El 75% de las primas de cesión o reaseguros contratados con sociedades sin establecimiento permanente en el Ecuador, cuando no superen el porcentaje señalado por la autoridad reguladora de seguros.

El 50% de las primas de cesión o reaseguros contratados con sociedades sin establecimiento permanente en el Ecuador, cuando superen el porcentaje señalado por la autoridad reguladora de seguros,

- En caso de que la sociedad aseguradora del exterior sea residente fiscal, esté constituida o ubicada en paraísos fiscales, por el pago se retendrá en la fuente sobre el 100% de la prima.

#### **Anticipo de Impuesto a la Renta**

Para efectos del cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta, no se deberá tomar en cuenta el valor del revalúo de los activos por aplicación de las NIIF, tanto en el rubro del activo y como en el patrimonio.

Se excluyen del cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta los montos referidos a gastos incrementales por la generación de nuevo empleo, adquisición de nuevos activos destinados a la mejora de productividad e innovación tecnológica y aquellas inversiones nuevas y productivas y gastos efectivamente realizados que se relacionen con los beneficios tributarios para el pago del Impuesto a la Renta que reconoce el Código de la Producción.

**Reformas a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador**  
**Impuesto a los Activos en el Exterior.-** Se establece como hecho generador de este impuesto a la “tenencia de inversiones en el exterior”.

**Impuesto a la Salida de Divisas.-** Los pagos efectuados al exterior por créditos obtenidos por entidades ecuatorianas, estarán exentos del ISD únicamente respecto de aquellos créditos para financiar segmentos definidos por el Comité de Política Tributaria.

Se establece como hecho generador del ISD cualquier mecanismo de extinción de obligaciones cuando las operaciones se realicen hacia el exterior.

### **19. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

**Capital social.-** El capital social de la compañía asciende a US\$. 400.00 de los Estados Unidos de América, dividido en 400 acciones nominativas y ordinarias de US\$. 1,00 cada una.

**Aportes futura capitalización.-** Constituyen valores comprometidos por los accionistas de la compañía, los mismos que serán destinados para aumentar el capital social de la empresa.

**Reserva legal.-** La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo

alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Resultados acumulados.- Un resumen de los saldos que conforman la cuenta de resultados acumulados, es como sigue: Diciembre 31,

|   | 2017     | 2016<br>(en U. S. dólares) |
|---|----------|----------------------------|
| Reserva de capital                          | 1317.71  | 1317.71                    |
| Reserva por revalorización de activos fijos |          | 0                          |
| Resultados acumulados                       | 68087.49 | 68087.49                   |
| Resultado del año                           | 13322.21 | -5324.96                   |
| Superávit por revaluación                   | 0        | 0                          |

## **20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

Un resumen de los ingresos de actividades ordinarias, al Diciembre 31, son principalmente obtenidos de la comercialización de alfombras en todo ámbito las cuales se contabilización de forma acumulada durante el ejercicio económico

## **21. GASTOS DE PERSONAL Y ADMINISTRATIVOS**

Un resumen de gastos de personal y administrativos, reportados en los estados financieros, como sigue a Diciembre 31, son utilizados para el normal desenvolvimiento de la Compañía

## **22. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS**

Sin información

## **23. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos, que en opinión de la Administración van a tener efectos importantes sobre los estados financieros adjuntos.

## **24. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del han sido aprobados por la Gerencia General y serán presentados a los señores Accionistas y la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de

la Gerencia de la compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de General sin modificaciones

Jose Alberto Ontaneda Andrade

PRESIDENTE DE LA JUNTA

Carmen Elvira Andrade Pulido

ACCIONISTA

AYT ACCOUNTING & TAX