

Quito, 29 de mayo de 2019

**Expediente No. 533**

Señores  
**Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros**  
Ciudad. –

De mis consideraciones,

Francisco José Roldán Cobo, en mi calidad de Vicepresidente y como tal representante legal de **VICUNHA ECUADOR S.A.** (en adelante la Compañía), a usted expongo y solicito:

Sírvase tomar nota de la posesión efectiva que adjunto de los bienes dejados por la causante **MARÍA ANTONIETA JARRIN GONZÁLEZ**, quien consta como accionista de la Compañía.

Notificaciones que me correspondan las recibiré:

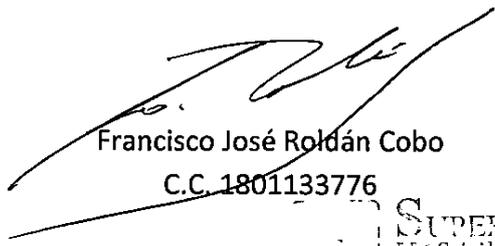
**Dirección de domicilio** Av. República de El Salvador 1084 y NN.UU., Edif. Mansión Blanca.

**Número de contacto:** 02-4007800

**Correo electrónico:** [froldan@pbplaw.com](mailto:froldan@pbplaw.com). - [kmunoz@pbplaw.com](mailto:kmunoz@pbplaw.com)

Por la atención que se dé a la presente, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

  
Francisco José Roldán Cobo  
C.C. 1801133776

  
QUITO, a 30 MAY 2019

Samantha Puente  
C.A.U. - QUITO

RB



Nº TRAMITE: 35843-0041-19  
DOCUMENTO: Solicitud de trámite  
EXP: 533  
30/05/19 12:17

0012487 PCP

2/e

5,60

REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
QUITO QUITA  
06 FEB 2009 5  
PAGADO



ES

0917449

30

2394/2018

**Dr. Rodrigo Salgado Valdez**  
Notario Vigésimo Noveno

Av. Eloy Alfaro 1138 y Av. República • Ed. Parque la Carolina  
Mezanine • Telfs.: 2230-158 / 2504-052 / 2527-345 / 2230-172  
2231-507 / 2526-061 • E-mail: rodsalval@andinanet.net  
Quito - Ecuador

COPIA PRIMERA  
DE PROTOCOLIZACION DE ACTA DE  
POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES  
OTORGADA POR HEREDITARIOS PROINDIVISO DE LA SRA.  
A FAVOR DE MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ  
EL 22 ENERO-2009  
PARROQUIA \_\_\_\_\_  
CUANTIA INDETERMINADA

G.M.



N° TRAMITE: 35843-0041-19  
DOCUMENTO: Escritura  
EXP: 533  
30.05.19 12:17



**SEÑOR NOTARIO:**

Nosotros, **AIDA JARRIN GONZALEZ**, y **MARTHA DELIS JARRIN GONZALEZ**, por nuestros propios y personales derechos, mayores de edad, ecuatorianas, domiciliadas en esta ciudad de Quito, y Provincia de Pichincha, hábiles y capaces en derecho para contratar y obligarnos, y comparecemos ante Usted para que se sirva receptor nuestra declaración juramentada, a fin de que se nos conceda la posesión efectiva a favor de las peticionadas, de los bienes hereditarios de quien en vida fue nuestra hermana la señorita **MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ**.

1.- De la partida de defunción que como documento habilitante adjuntamos, se desprende que nuestra querida y recordada hermana la señorita **MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ**, falleció en la ciudad de Cayambe, el 2 de Octubre del 2008, dejando como sus universales herederas a sus hermanas **AIDA JARRIN GONZALEZ** y **MARTHA DELIS JARRIN GONZALEZ**.

2.- Igualmente de la partida de defunción citada en el numeral precedente, se desprende que nuestra querida y recordada hermana la señorita **MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ**, nunca contrajo matrimonio, conservando su estado civil de soltera. Al igual que jamás procreó hijo o hija alguno.

3.- De las partidas de defunción que como documentos habilitantes adjuntamos, se desprende que el señor Aquiles Jarrín Espinosa y señora Enriqueta González Llaguno, padre y madre de la causante, fallecieron en Quito el 18 de Enero de 1.933 y 19 de Enero de 1.952, respectivamente.

4.- De las partidas de nacimientos que también adjuntamos, se desprende que las comparecientes **AIDA JARRIN GONZALEZ** y **MARTHA DELIS JARRIN GONZALEZ**, acreditamos que somos sus hermanas y universales herederas de nuestra querida y recordada hermana ya fallecida la señorita María Antonieta Jarrín González.

Con estos antecedentes expuestos y de conformidad con lo que dispone el Artículo 18, numeral Doce de la Ley Notarial, comparecemos ante Usted señor Notario, a fin de que por resolución se digne otorgarnos la **Posesión Efectiva Pro-indiviso**, de los bienes dejados e inherentes a la sucesión de nuestra querida y recordada hermana, la señorita **MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ**, a favor de **AIDA JARRIN GONZALEZ** y **MARTHA DELIS JARRIN GONZALEZ**, como sus hermanas y universales herederas, en los bienes dejados por la causante antes mencionada.

4/10/08



La respectiva Resolución a dictarse deberá ser notificada al señor Registrador de la Propiedad del respectivo Cantón, para los efectos legales pertinentes.

*Firmamos con nuestro Abogado patrocinador.*

*Aida Jarrin G.*  
AIDA JARRIN GONZALEZ

*Martha Delis J.*  
MARTHA DELIS JARRIN GONZALEZ

*Fernando Jacome*  
DR. FERNANDO JACOME  
MAT. 5698. C.A.Q.

15

## **ACTA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES HEREDITARIOS DE LA SRTA. MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día **VEINTIDOS DE ENERO DEL AÑO DOS MIL NUEVE**, ante mí Doctor Rodrigo Salgado Valdez, Notario Vigésimo Noveno del Distrito Metropolitano de Quito, comparecen la señorita **AIDA JARRIN GONZALEZ** y la señorita **MARTHA DELIS JARRIN GONZALEZ**, ambas por sus propios derechos.- Las comparecientes declaran que son ecuatorianas, de estado civil solteras, mayores de edad, domiciliadas en el Distrito Metropolitano de Quito, y solicitan recepten sus declaraciones juramentadas, y concedan la posesión efectiva de los bienes de la señorita **MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ**.- Fundamentan su solicitud en lo dispuesto por el Art. 18, numeral 12 de la Ley Notarial y adjuntan los siguientes documentos; a) Partida de defunción de la señorita **MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ**;- b) Partida de nacimiento de **las señoritas AIDA JARRIN**



**GONZALEZ y MARTHA DELIS JARRIN GONZALEZ .-**

La solicitud y estos documentos se agregan a esta Acta.- Con estos antecedentes, juramentadas por mí el Notario, e instruidas sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad, declaran lo siguiente:

PRIMERO) Que la señorita **MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ**, falleció en Cayambe el dos de octubre del año dos mil ocho.- SEGUNDO) Que las comparecientes **AIDA JARRIN GONZALEZ y MARTHA DELIS JARRIN GONZALES** son hermanas de la señorita **MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ.-**

TERCERO) Que la señorita **MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ** fue de estado civil soltera y no dejó descendencia ni ascendencia, ni cónyuge sobreviviente, siendo por tanto sus hermanas las herederas.-

CUARTRO) Que, con estos antecedentes, creen tener derecho a la sucesión de la señorita **MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ.-** Receptada que ha

sido esta declaración juramentada y en virtud de haberse cumplido con lo preceptuado por el numeral

12 del Art. 18 de la Ley Notarial, **CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA** de los bienes de la señorita

**MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ**, a favor de sus hermanas **AIDA JARRIN GONZALEZ y MARTHA DELIS JARRIN GONZALEZ**, proindiviso sin perjuicio

del derecho de terceros.- Copia de esta Acta Notarial se inscribirá en el Registro de la Propiedad correspon-

diente y Registro Mercantil.- Para constancia los comparecientes, suscriben este documento junto conmigo, el Notario, de todo lo cual doy fe-

R. *Aida Jarrin G*  
**SRTA. AIDA JARRIN GONZALEZ**  
C.C.# 17016757P-3

R. *Martha Jarrin G*  
**SRTA. MARTHA DELIS JARRIN GONZALEZ**  
C.C.# 170316431-7

*Rodrigo Salgado Valdez*  
**DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ**  
**NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO.**



COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEFU.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION Tomo 3-E..... Pág. ...266..... Acta ...1063.....

En COTACOLLAO=QUITO....., provincia de PICHINCHA..... hoy día TRES..... de  
OCTUBRE del dos mil OCHO..... El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extien  
de la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ..... sex  
FEMENINO..... Estado Civil SOLTERA..... Edad NOVENTA..... años

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: AQUILES JARRIN..... NOMBRES Y APELLIDOS  
DE LA MADRE: ENRIQUETA GONZALEZ..... Lugar del fallecimiento: CAYAMBE-PI  
CHINCHA Fecha: DOS de OCTUBRE

del dos mil OCHO..... El cónyuge sobreviviente se llama XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX:  
Causa de la muerte NEUMONIA POR ASPIRACION SEPSIS DE

Solicitó esta inscripción: FERNANDO GARCIA..... con Cédula  
de Identidad Nº 020035127-8..... domiciliad. en QUITO.....

OBSERVACIONES:

GEN. RESPIRATORIO, CRISIS CONVULSIVAS, INSUFICIENCIA CARDIACA, FIBRILACION AL  
RIGULAR, DEMENCIA, BOCIO MULTIMODULAR, CEDULA DE LA FALLECIDA # 170167578-5

*[Handwritten signature]*

FIRMAS:

*[Handwritten signature: Fernando Garcia]*

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

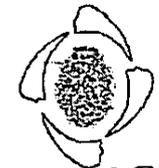


Año ..... Tomo ..... L. Dets. Pag. .... Acta .....  
Dive I.

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVA  
EN LA JEFATURA PROVINCIAL Y QUE LO  
CONSERVA DE ACUERDO AL ARTICULO  
123 DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL

CERTIFICO

*[Handwritten signature]*  
JEFE DE REGISTRO CIVIL  
Quito



Inscripción de Defunciones  
Unidad Norte  
2008

03 OCT. 2008

4



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA.

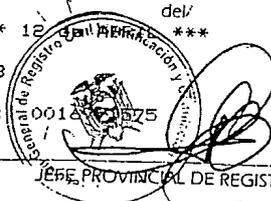
USD  
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: \*\*\*\*\*  
 correspondiente a \*\*\*\*\* del Cantón: CAYAMBE \*\*\*\*\*  
 la inscripción de 1911, tomo 1-3, página 96, acta 287, consta  
 nacido en JARRIN GONZALEZ AIDA, cantón \*\*\*\*\*  
 provincia de, CAYAMBE, \*\* CAYAMBE \*\*\*\*\*  
 nacionalidad ECUATORIANA \*\*\*\*\*; el TRECE (13) de MAYO \*\*\* de MIL  
 nacionalidad ECUATORIANA \*\*\*\*\* y de AQUILES JARRIN  
 ECUATORIANA \*\*\*\*\* ENRIQUETA GONZALEZ

QUITO \*\*\*\*\* del 12 de mayo de 2007.  
Cédula: 170167579-3

Especie Valorada N°: 00167575



Serie: A  
16771575

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSALCIVIL  
 COPIA DE CIUDADANÍA No. 170316451-2  
 JARRIN GONZALEZ MARTHA DELIS  
 30 JULIO 1930  
 PICHINCHA/CAYANBE/CAYANBE  
 QUITO 01 085 00252  
 PICHINCHA/ CATAMBE  
 CAYANBE 30



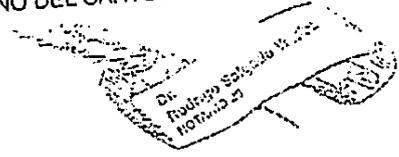
*Martha Jarrin Gonzalez*

EQUATORIANA 9227140  
 SOLTERO  
 SECUNDARIA QUEHACER DOMESTICOS  
 AGUILES JARRIN  
 ENRIQUETA GONZALEZ  
 QUITO 771194  
 HASTA MUERTE DE SU TITULAR  
 9227140  
 FIRMA DE LA AUTORIDAD

76

RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición de DOCTOR  
 FERNANDO JACONE El día de hoy, en el Registro  
 de Escrituras Públicas de la Notaría a mi cargo, en  
 Foja (s) útil (es): protocolizó LOS documento (s)  
 que antecede (n) X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X  
 Quito, 22 ENE. 2009

DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ  
 NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO

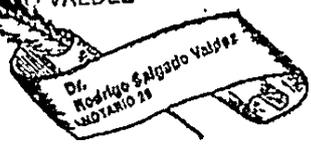


Se protocolizó ante mí, en fe de ello  
 confiero ésta PRIMERA  
 copia certificada; firmada y sellada en:  
 Quito, 22 ENE. 2009  
 EL NOTARIO



DR. RODRIGO SALGADO VALDEZ

*Rodrigo Salgado Valdez*



REGISTRO DE LA PROPIEDAD QUITO  
 F-0012487  
 R.P.Q.



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACION Y CENSO

CEBULA DE CIUDADANIA No. 170167579-3

JARRIN GONZALEZ AIDA

03 MAYO 1.911

FICHINCHA / CAYAMBE / CAYAMBE

REG. CIVIL 01 3 096 00287

FICHINCHA / CAYAMBE

CAYAMBE 11

*Aida Jarrin G*



ECUATORIANA \*\*\*\*\* V2333V3442

SOLTERO

SECUNDARIA QLEWESG DOMESTICOS

ADILES JARRIN

ERAYOETA GONZALEZ

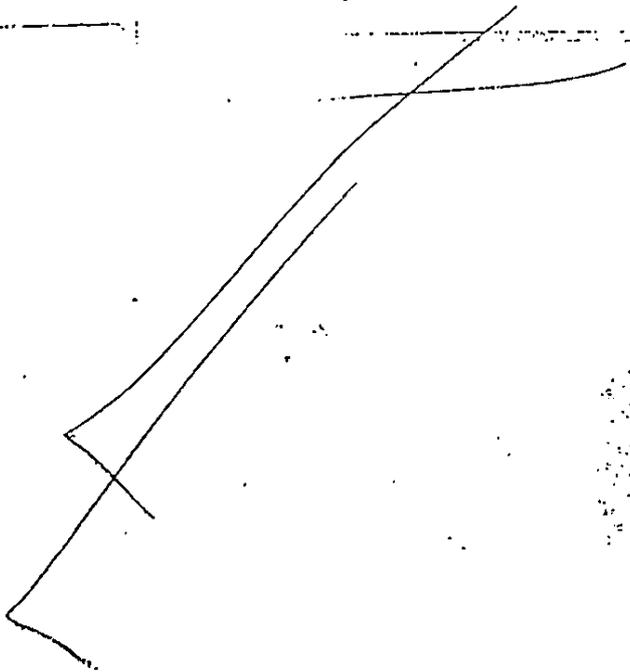
QUITO 29-02-88

HASTA FUERTE DE SU TITULO

REG. DE CALIFICADO

D 040207

*[Signature]*



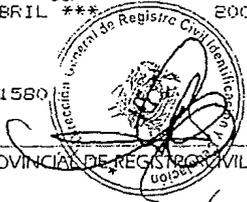
REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA



PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* del Cantón: CAYAMBE\*\*\*\*\*  
 correspondiente a 1930, tomo 1, página 85, acta 252, consta  
 la inscripción de JARRIN GONZALEZ MARTHA DELIS  
 nacido en \*\*\*\*\* cantón \*\*\*\*\*  
 provincia de. CAYAMBE \*\* CAYAMBE\*\*\*\*\*  
 PICHINCHA\*\*\*\*\*; el DIECIOCHO \* de JULIO \*\*\* de MIL  
 noventa y tres (93) años de edad; y de AQUILES JARRIN  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*; y de ENRIQUETA GONZALEZ  
 ECUATORIANA\*\*\*\*\*

del \*\*\*\*\* del \*\*\*\*\* 2007.  
 Cédula: 170316431-7  
 Especie Valorada N°: 0016771580



Serie: A  
 16771580

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

# REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUITO

## Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrito la presente Escritura de POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 140, repertorio(s) - 9338

Viernes, 06/02/2009, 10:19:17 AM

  
EL REGISTRADOR

Causante (s)

Señorita: MARIA ANTONIETA JARRIN GONZALEZ.-

Beneficiario (s)

Sus hermanas: AIDA JARRIN GONZALEZ y MARTHA DELIS JARRIN GONZALEZ.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable .-

  
CARLOS FALLO





**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON CAYAMBE**  
**Razón de Inscripción**

Con esta fecha queda inscrita la presente escritura en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS, tomo 26, repertorio(s)-1790

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA SUSCRITA POR EL NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTON QUITO, MEDIANTE LA CUAL QUEDA CONCEDIDA LA POSESION EFECTIVA PROINDIVISA, de los bienes dejados por el causante señorita MARIA ANTONIA JARRIN GONZALEZ, a favor de sus hermanas AIDA JARRIN GONZALEZ Y MARILIA DE LIS JARRIN GONZALEZ, proindiviso sin perjuicio de derecho de terceros.

lunes, 8 de abril del 2013, 9:04 09

FACTURA: - 0010359

RESPONSABLES.-  
WILSON VASQUEZ



port. 40  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
EL REGISTRADOR



NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las copias  
que en ~~.....~~ fojas preceden son iguales a  
los documentos presentados ante mí.

Quito,

27 MAYO 2019

NOTARIA  
**XII**

*Dra. María del Pilar Flores Flores*  
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA